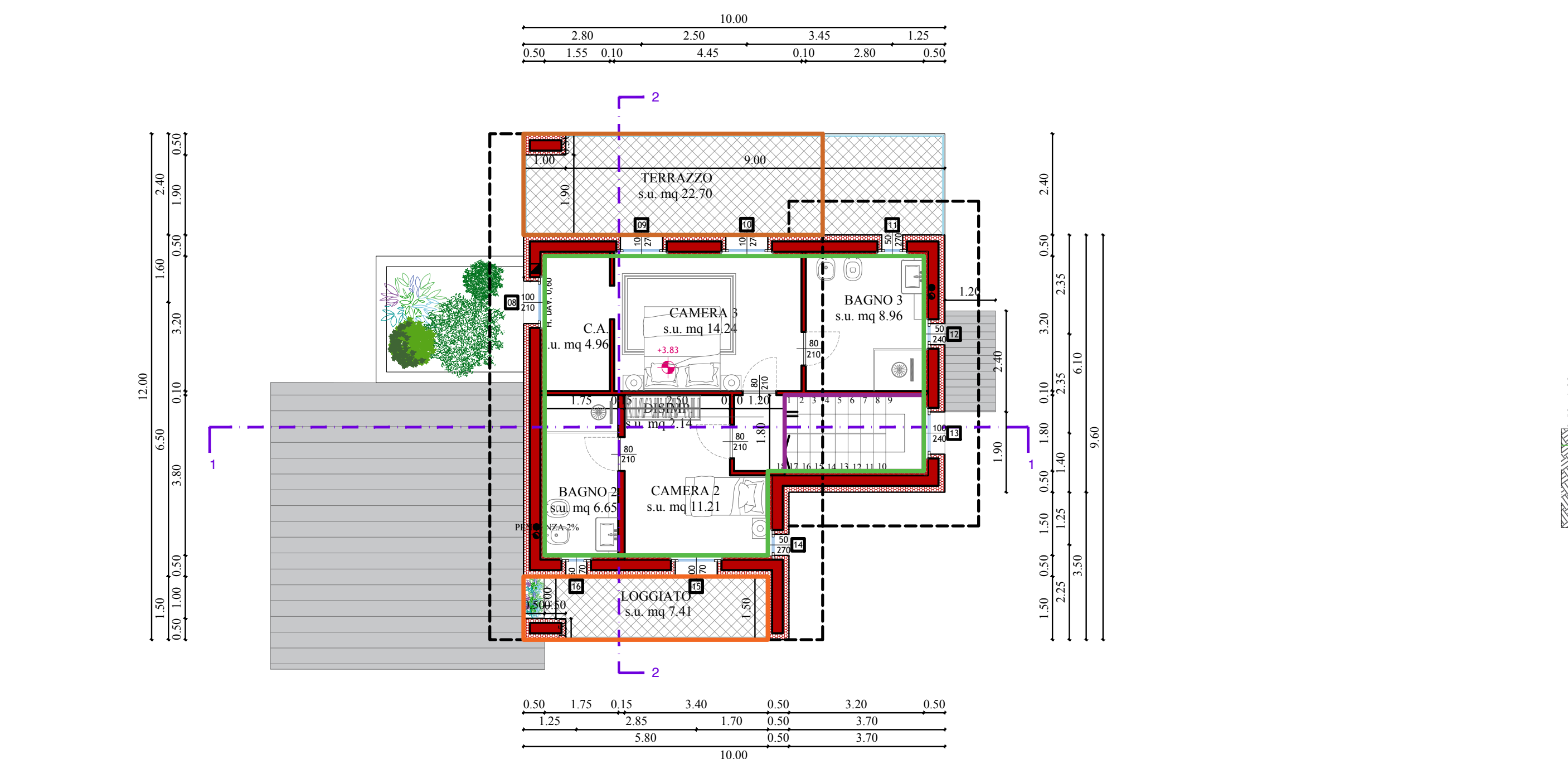
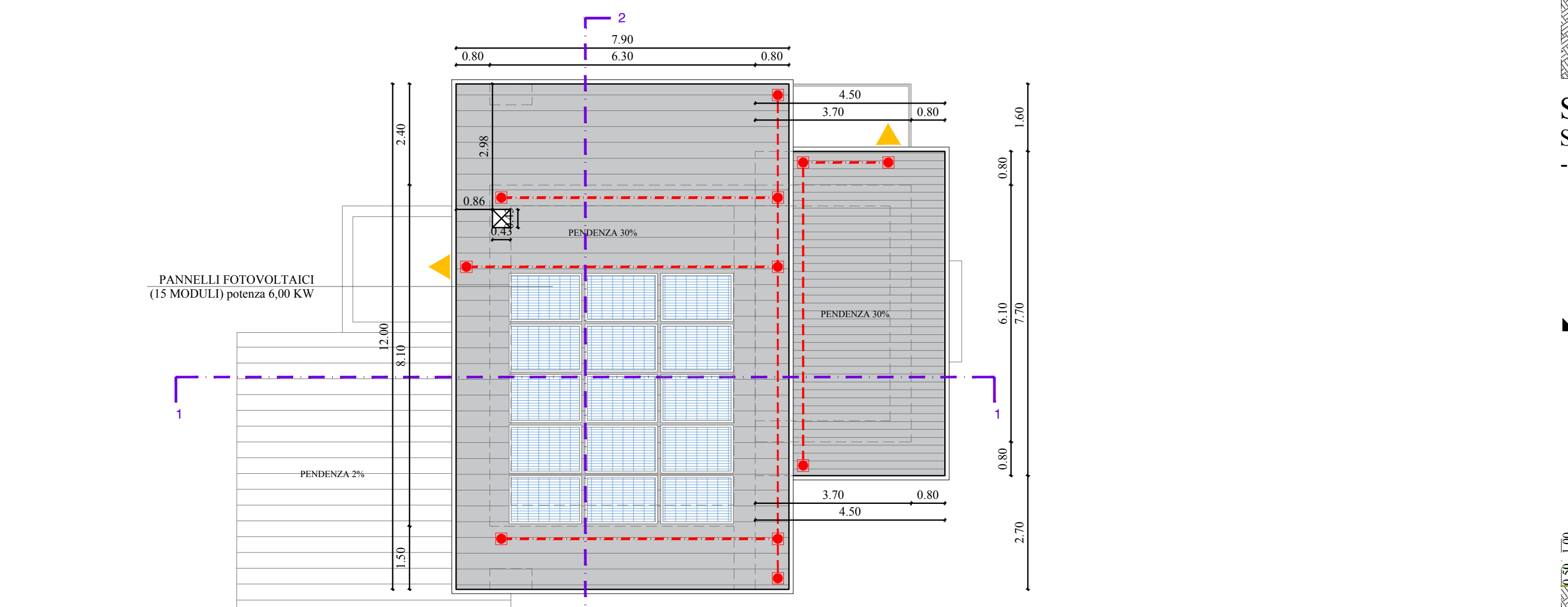




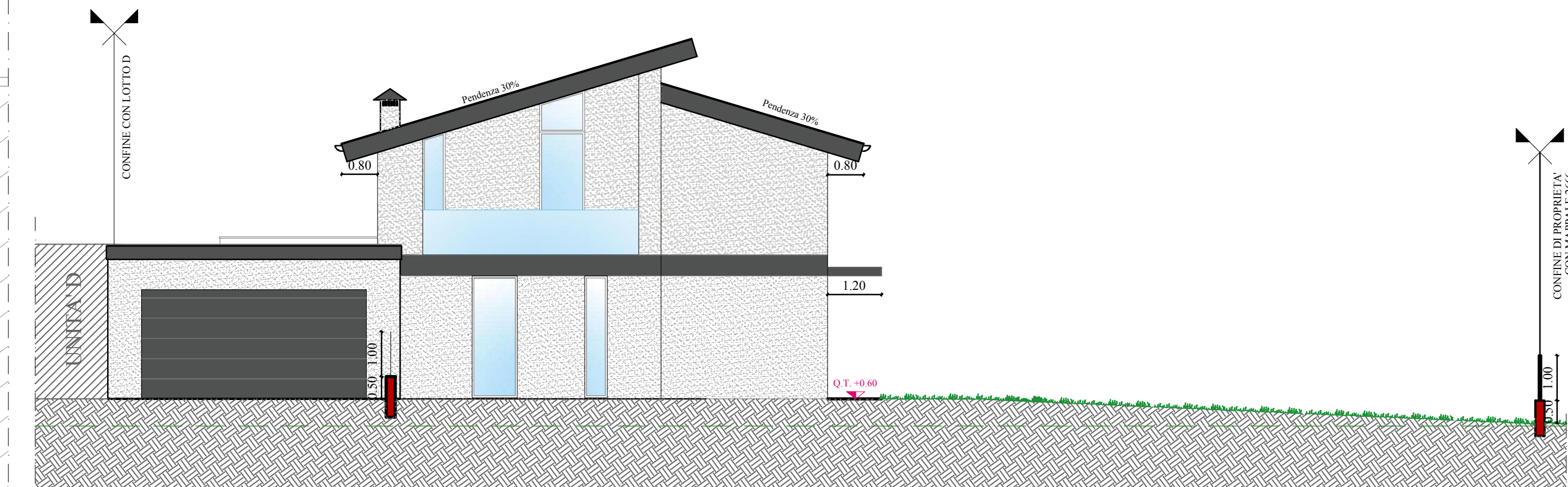
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



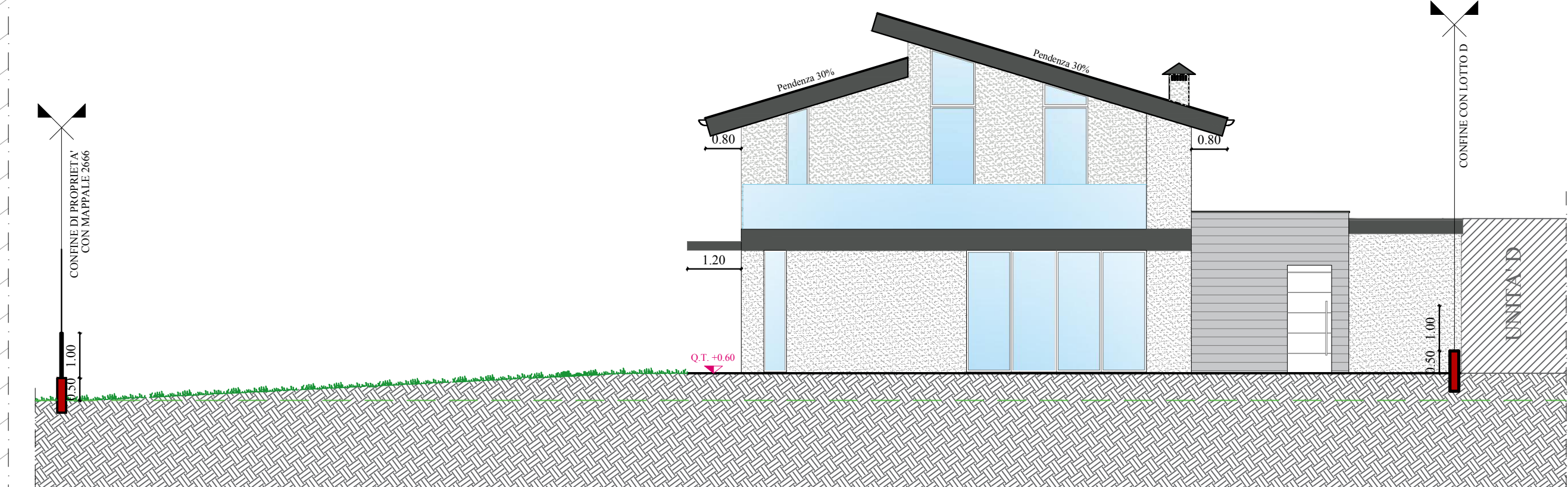
PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



PIANTA COPERTURA
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



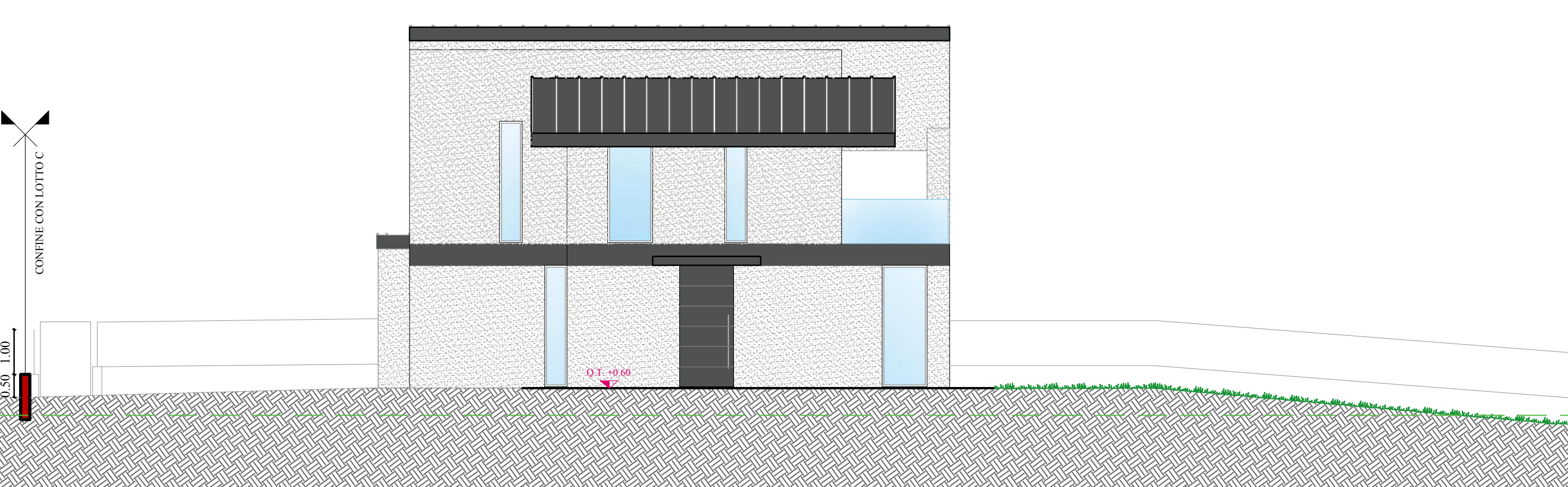
PROSPETTO EST
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



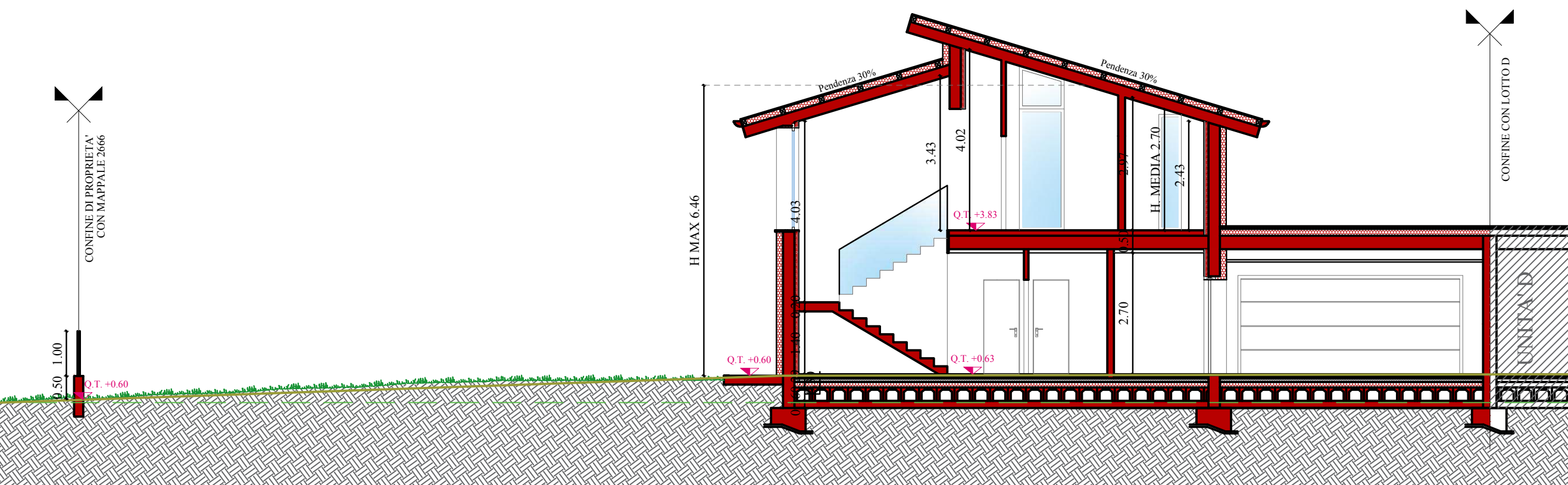
PROSPETTO OVEST
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



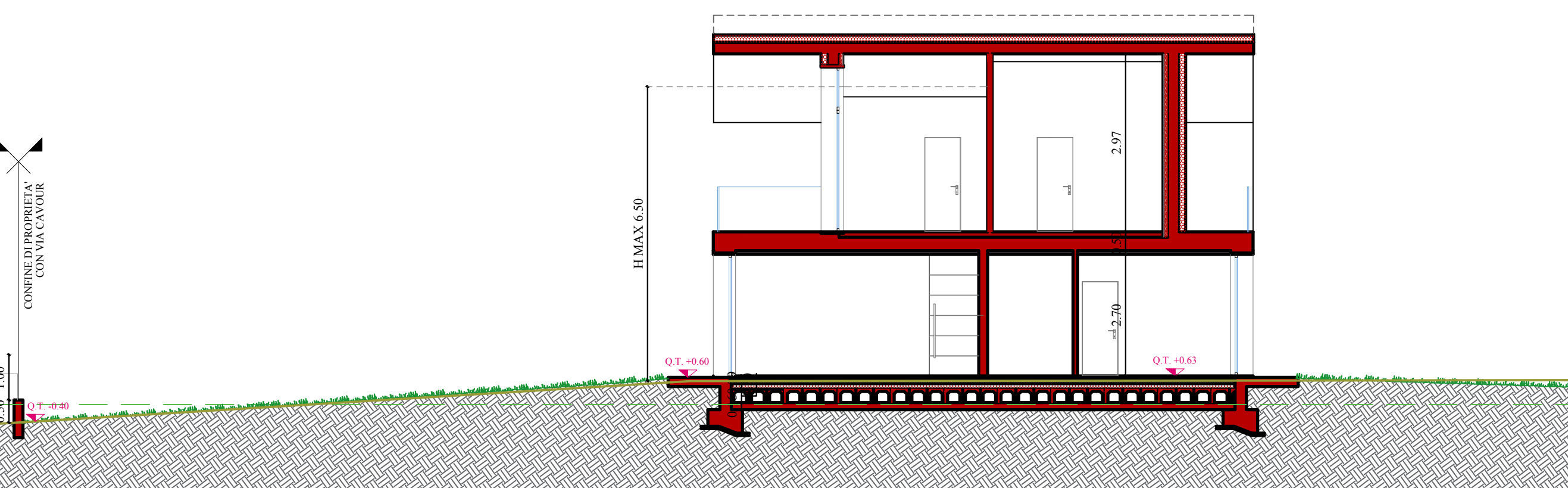
PROSPETTO SUD
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



PROSPETTO NORD
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



SEZIONE 1-1
SCALA 1:100
- situazione di progetto -



SEZIONE 2-2
SCALA 1:100
- situazione di progetto -

R.A.I PIANO TERRA

SEZIONE FINESTRA 01	SEZIONE FINESTRA 02	SEZIONE FINESTRA 03	SEZIONE FINESTRA 04	SEZIONE FINESTRA 06	SEZIONE FINESTRA 07
SF = b = 2,10	SF = b = 2,10	SF = b = 2,10	SF = b = 2,10	SF = b = 2,10	SF = b = 2,10

S.I.U. P.T. Soggiorno/Pranzo/Cucina = 1,00 x 2,10 = 2,10 S.I.U. P.T. Soggiorno/Pranzo/Cucina = 4,00 x 2,10 = 8,40 S.I.U. P.T. Soggiorno/Pranzo/Cucina = 0,50 x 2,10 = 1,05 S.I.U. P.T. Soggiorno/Pranzo/Cucina = 1,00 x 2,10 = 2,10

Spazio Abitabile PIANO TERRA
Soggiorno/Pranzo/Cucina Sup. 52,99 Mq. / (2,10 + 8,40 + 1,05 + 2,10) = 52,99/13,65
R.a.i. 1/3,88

Spazio Abitabile PIANO TERRA
Camera 1 Sup. 10,37 Mq. / 2,10
R.a.i. 1/4,93

R.A.I PIANO PRIMO

SEZIONE FINESTRA 09	SEZIONE FINESTRA 10	SEZIONE FINESTRA 11	SEZIONE FINESTRA 12
SF = b + j = 1,70 + 0,43 = 1,83	SF = b + j = 1,70 + 0,43 = 1,83	SF = b + j = 1,70 + 0,43 = 1,83	SF = b = 1,40

S.I.U. P.1 Camera 3 = 1,00 x 1,83 = 1,83 S.I.U. P.1 Camera 3 = 1,00 x 1,83 = 1,83 S.I.U. P.1 Bagno 3 = 0,50 x 1,83 = 0,91 S.I.U. P.1 Bagno 3 = 0,50 x 1,40 = 0,70

Spazio Abitabile PIANO PRIMO
Camera 3 Sup. 14,24 Mq. / (1,83 + 1,83) = 14,24 / 3,66 =
R.a.i. 1/3,89

Spazio Abitabile PIANO PRIMO
Bagno 3 Sup. 8,96 Mq. / (0,91 + 0,74) = 8,96 / 1,65 =
R.a.i. 1/5,43

SEZIONE FINESTRA 14	SEZIONE FINESTRA 15	SEZIONE FINESTRA 16
SF = b = 1,75	SF = b = 2,10	SF = b = 2,10

S.I.U. P.1 Camera 2 = 0,50 x 1,75 = 0,87 S.I.U. P.1 Camera 2 = 1,00 x 2,10 = 2,10 S.I.U. P.1 Bagno 2 = 0,50 x 2,10 = 1,05

Spazio Abitabile PIANO PRIMO
Camera 2 Sup. 11,21 Mq. / (0,87 + 2,10) = 11,21 / 2,97 =
R.a.i. 1/3,77

Spazio Abitabile PIANO PRIMO
Bagno 2 Sup. 6,65 Mq. / 1,65
R.a.i. 1/6,33

COMPUTO SUPERFICI EDIFICIO E PIANO TERRA

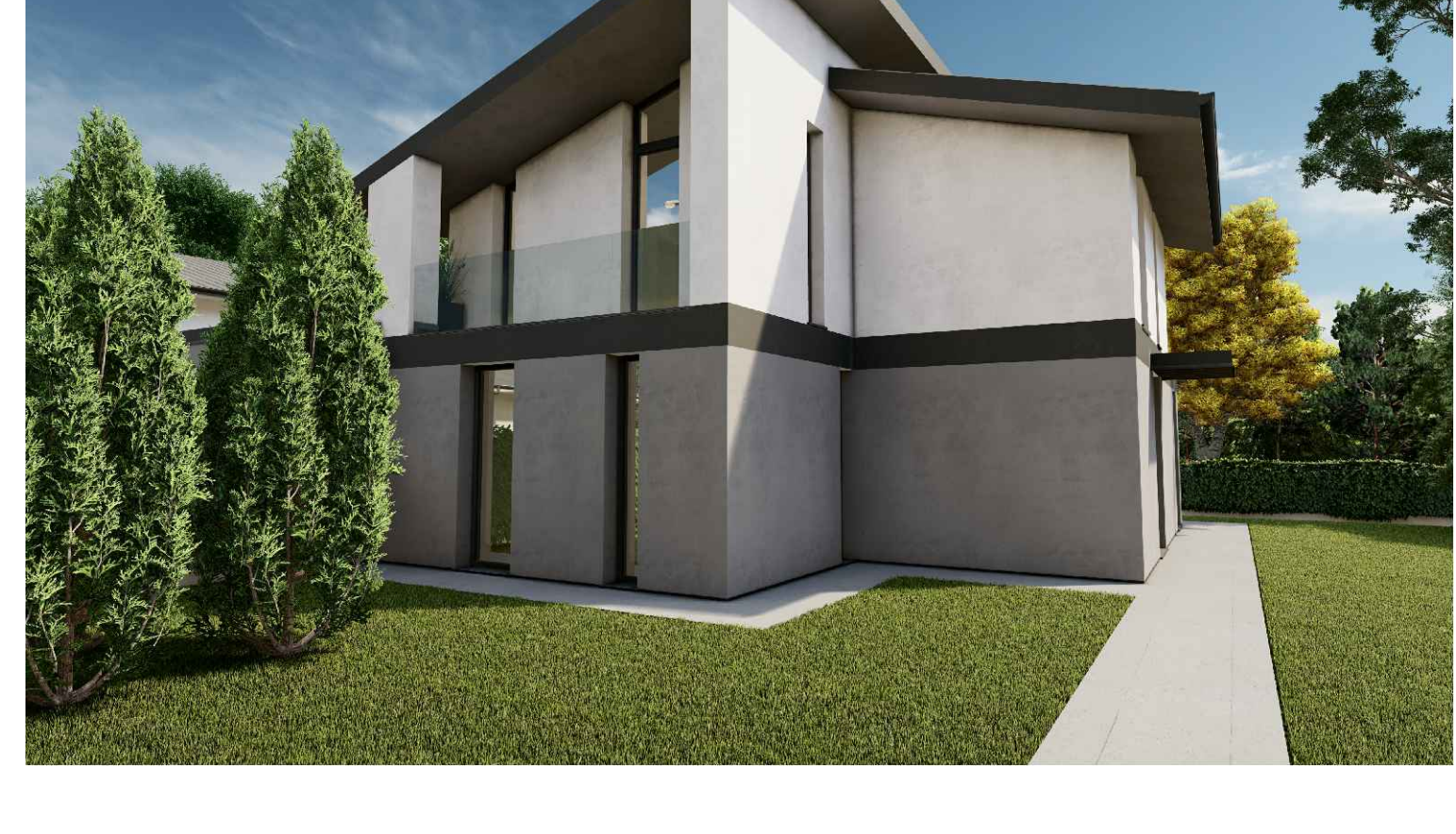
n°	Locale	Superficie (mq)	SU (mq)	SNR (mq)
1	Soggiorno/Cottura	52,99	52,99	0,00
2	Ami WC	1,75	1,75	0,00
3	WC	1,40	1,40	0,00
4	Lavanderia	3,80	3,80	0,00
5	Bagno 1	4,62	4,62	0,00
6	Disimpegno	2,42	2,42	0,00
7	Camera 1	10,37	10,37	0,00
8	Centrale termica	0,00	0,00	8,64
9	Autoterrazza	39,04	0,00	0,00
TOTALE PIANO TERRA		77,35	8,64	

PIANO PRIMO

1	Bagno 3	8,96	8,96	0,00
2	Camera 3	14,24	14,24	0,00
3	Camera armadio	4,96	4,96	0,00
4	Disimpegno	2,14	2,14	0,00
5	Camera 2	11,21	11,21	0,00
6	Bagno 2	6,65	6,65	0,00
7	Loggiato	8,70	0,00	8,70
8	Loggiato	17,04	0,00	17,04
9	Terrazzo	6,96	0,00	6,96
TOTALE PIANO PRIMO		48,16	32,70	

TOTALE EDIFICIO E

		125,51	41,34	
--	--	---------------	--------------	--



LEGENDA SIMBOLI

- Plano di scatto collegato alla signatura mediante pannello di raccolta dati di proprietà elettronica
- Caducità
- Camera faretta a sfera di legge
- Accesso diretto continuo (doghe)
- Scarico acque bianche
- Scarico acque nere
- Evaporatore fumi e vapori
- Mantura sistema up 50cm

PARTICOLARE COSTRUTTIVO DISPOSITIVO DI ANCORAGGIO ANTICADUTA PP 02

DISPOSITIVO DI ANCORAGGIO STRUTTURALE, PFD IN ACCIAIO INOX 16/90 CM, COMPLETO DI PARTE ROTANTE, DA INGLOBARE NEL GETTO DELLA TRAVE DI FONDO CON APPROPRIATA ARMATURA CONFORME ALLE NORME UNI EN 795 CL A1

LINEA DI SALITA IN ACCIAIO INOX 6 MM CON PIASTRA E PIATTO VERTICALI FORATO CONFORME ALLA NORMA UNI EN 795 CL C

CAVITÀ IN ACCIAIO INOX 6 MM PER LINEE FLESSIBILI ORIZZONTALI CONFORME ALLA NORMA UNI EN 795 CL C

PUNTO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

IN PANNELLI FOTOVOLTAICI POSTI IN COPERTURA AI SENSI DEL DLgs 3 Marzo 2011 n.28 - VERDE L.10/91 - dimensioni cap=114 x 171,9 cm per ottenere POTENZA TOTALE di circa 6KW

STATO DI PROGETTO EDIFICIO E PLANIMETRIE, PROSPETTI, SEZIONE SUPERFICI UTILI, R.A.I.

CONFINI DI PROPRIETÀ S.I.P.

PORTICCELLE LOGGE LINEA DI QUOTA ZERO ANDAMENTO NATURALE TERRENO

oggetto:

committente: RAMA IMMOBILIARE S.R.L.

comune di: GRUMELLO DEL MONTE data: MARZO 2022

scala: 1:100 lavoro numero: 11

file: licenza autocad: numero 730 = 5068686

STUDIO TECNICO
GEOMETRA SERGIO BERLENDIS

STUDIO TECNICO S.p.A. - VIA SAN FRANCESCO DI SAO 2000 - 01039 CASTELLI CALDEO (RM) - CODICE FISCALE - PARTITA IVA: 0329140162

SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE