

Dove?

A Guanzate, in zona residenziale tranquilla nelle immediate vicinanze dei principali servizi

Una Soluzione

- 🏠 Ha un'elevata metratura, che garantisce ampi locali interni
- 🏠 Ha un ampio giardino privato
- 🏠 È una soluzione luminosa
- 🏠 Ha finiture di design

I Plus

- 🏠 Infissi in doppio vetro
- 🏠 Terrazzo
- 🏠 Videocitofono
- 🏠 Porta blindata

Dati

Superficie: 130 m²
Classe Energetica: A3
IPE: ≥3,51 kWh/m² anno

€ 345.000

Villa in vendita

Situate in una splendida zona residenziale di Guanzate, immersa nel verde e baciata dal sole, presentiamo queste esclusive ville unifamiliari in vendita. Ogni residenza è circondata da un giardino privato e dispone di un posto auto e un box doppio. Le ville includono: elegante ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, due bagni, angolo lavanderia, terrazzo e autorimessa doppia con basculante motorizzata. Nessuna spesa condominiale! Queste ville, progettate con tecnologie avanzate per prestazioni energetiche eccellenti, sono dotate di impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento e cappotto termico/acustico. Gli interni spaziosi e luminosi includono un salone elegante, cucina abitabile, tre camere da letto, studio, due bagni e lavanderia con centrale termica. Godetevi il paesaggio circostante dal vostro ampio portico e giardino privato. Le finiture di alta qualità includono riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, videocitofono, sanitari sospesi e pavimentazioni pregiate Made in Italy. Queste ville, prive di impianti a gas, offrono la possibilità di personalizzare gli interni senza costi aggiuntivi. Vi invitiamo a visitare ville simili pronte per la consegna, per scoprire il vostro nuovo rifugio dove modernità e comfort si fondono con la bellezza naturale.



Composizione

- ✓ Soggiorno
- ✓ Cucina
- ✓ Disimpegno
- ✓ 3 Camere da letto
- ✓ 2 Bagni
- ✓ Terrazzo
- ✓ Giardino

