

Le residenze

Trecento60

Benvenuti nella nuova era dell'abitare.



Le residenze Trecento60

Ti invitiamo a scoprire una straordinaria **opportunità** di vivere in una dimora che unisce stile contemporaneo, **spaziosità** e **sostenibilità** in un quartiere fra i migliori di Rimini.

Gli appartamenti attualmente **in costruzione**, pronti per essere da te **personalizzati**, incarnano il futuro dell'abitare, offrendo una gamma di caratteristiche avanzate che trasformano la tua casa in un luogo di comfort, **efficienza** e bellezza distintive.

Gorini Costruzioni srl

Tel. 0541.78.04.22

Via Padre Tosi, 17 - 47922 Rimini (RN)



Le residenze Trecento60 - via Cigno 2 (angolo via Vega) - Rimini.

Efficienza Energetica Elevatissima. Abbiamo posto il risparmio energetico al centro del progetto. Gli appartamenti sono dotati di tecnologie all'avanguardia che minimizzano l'impatto ambientale e riducono di molto i costi energetici. Grazie all'isolamento avanzato, alla corretta ventilazione degli ambienti, ai pannelli fotovoltaici e ai sistemi di riscaldamento e raffreddamento a pompa di calore altamente efficienti, abbiamo oltrepassato la classe di efficienza energetica A4: vivrai in un appartamento in classe NZEB, cioè a fabbisogno energetico quasi nullo e risparmierai tantissimo sulle bollette energetiche.

Luminosità. La luce naturale è una parte fondamentale del progetto. Ampie vetrate, logge e balconi permettono al sole di illuminare ogni lato dell'appartamento e in ogni stanza, bagni compresi, creando un'atmosfera luminosa e accogliente. I vetri isolanti basso-emissivi evitano che l'eccessivo calore estivo penetri all'interno.

Indipendenza e Spaziosità. L'accesso esclusivo su ogni pianerottolo, gli spazi ampi e ben distribuiti, logge e balconi esterni offrono privacy e comodità per te e i tuoi cari. Qui troverai tutto lo spazio di cui avete bisogno per realizzare il vostro benessere abitativo.

Silenziosità. Particolare attenzione è posta all'isolamento acustico sia fra gli ambienti interni, così da evitare disturbi fra una stanza e l'altra, sia dai rumori esterni, sia fra un piano e l'altro dove è stato previsto un doppio isolamento: sotto-pavimento e nel contro-soffitto: desideriamo che tu viva in piena armonia con i vicini.

Smart Home. Un sistema smart home permetterà di controllare la tua abitazione con facilità. Dall'illuminazione alla sicurezza, dal riscaldamento al controllo dei carichi elettrici e all'intrattenimento, potrai gestire tutto con un semplice tocco sul tuo smartphone o con comandi vocali. La tua casa sarà sempre al passo con le ultime tecnologie.

Gorini Costruzioni: Una storia di affidabilità e successo

Da decenni, siamo l'azienda di costruzioni di riferimento a Rimini e dintorni per chi cerca professionalità, competenza e affidabilità finanziaria nel settore edile. La nostra impresa, con radici profonde nel passato, è fondata su principi solidi di qualità, integrità morale e impegno verso i clienti.

Competenze Ingegneristiche: Cuore dell'azienda sono le nostre competenze e l'attenzione ai dettagli. Siamo in grado di realizzare progetti che soddisfano le aspettative, garantendo sicurezza strutturale, efficienza energetica e qualità.

Attenti alle richieste di ogni Cliente: Siamo consapevoli che ogni cliente ha esigenze uniche. Lavoreremo a stretto contatto con te per comprendere appieno i tuoi desideri.

Innovazione e Sostenibilità: Abbracciamo le più recenti innovazioni nel settore edile, utilizzando materiali non inquinanti e pratiche sostenibili per creare progetti nel rispetto dell'ambiente e che resistano alla prova del tempo.



Affrettati. Non lasciarti sfuggire l'opportunità di vivere in uno degli appartamenti più evoluti, dove il comfort, la sostenibilità e l'eleganza si fondono per darti il massimo piacere nel vivere la casa.

Contattaci oggi stesso al n. **0541.78.04.22** per **prenotare una visita** e scoprire come potrai migliorare la qualità del tuo abitare.

