



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Attestato	20325/2015	Validità	10 anni dalla data di emissione salvo modifiche costruttive/impiantistiche
Riferimenti catastali:	VICENZA (VI) FOGLIO 51, MAP 576, SUB 26		
Indirizzo edificio	VIA DELLA MECCANICA 1, VICENZA (VI)		

Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>	Locazione	<input type="checkbox"/>	Diagnosi energetica volontaria	<input type="checkbox"/>
-------------------	--------------------------	------------------------	-------------------------------------	-----------------------------	--------------------------	-----------	--------------------------	--------------------------------	--------------------------

Proprietà	BOCCHESI S.P.A.		
Indirizzo	VIA DELLA MECCANICA 1/P, 36100 VICENZA (VI)		
E-mail	bocchese.spa@libero.it	Telefono	/

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

EDIFICIO DI CLASSE: E

3. PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

Prestazione energetica globale	22,89 kWh/mc anno
Prestazione raffrescamento	0,00 kWh/mc anno
Prestazione riscaldamento	22,89 kWh/mc anno
Prestazione acqua calda	0,00 kWh/mc anno
Emissioni di CO2	4,66 kg/mc anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I II III IV V

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009.



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Note	Tempo di ritorno (anni)
NUOVI SERRAMENTI IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO CON SEZIONE MAGGIORATA E CON VETRO CAMERA CON RIVESTIMENTO BASSO EMISSIVO UG 1.0.	19.03 / D		5,00
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		19.03	5 (< 10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE

RISCALDAMENTO	X	RAFFRESCAMENTO	X	ACQUA CALDA SANIT.	X	FONTI RINNOVAB.		ILLUMINAZIONE	X
---------------	---	----------------	---	--------------------	---	-----------------	--	---------------	---

A+	< 5,45 kWh/mc anno
A	< 8,76 kWh/mc anno
B	< 12,79 kWh/mc anno
C	< 17,53 kWh/mc anno
D	< 21,56 kWh/mc anno
E	< 28,90 kWh/mc anno
F	< 40,28 kWh/mc anno
G	>= 40,28 kWh/mc anno

22,89
kWh/mc
anno

Riferimento legislativo
17,53 kWh/mc anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (EPe)	0,00	Indice energia primaria (EPi)	22,89	Indice energia primaria (EPacs)	0,00	Indice energia primaria (EPill)	0,00
Indice energia primaria limite di legge	0,00	Indice energia primaria limite di legge (D.Lgs. 192/2005)	13,28			Indice energia primaria limite di legge	0,00
Indice involucro (EPe, invol)	4,11	Indice involucro (EPi, invol)	15,76				
Rendimento impianto	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ng)	68,84				
Fonti rinnovabili (energia elettrica)	0,00	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	0,00	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	0,00	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	0,00
Fonti rinnovabili (energia termica)	0,00	Fonti rinnovabili (energia termica)	0,00	Fonti rinnovabili (energia termica)	0,00	Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.



9. NOTE

Gli interventi consigliati al punto "raccomandazioni" si devono intendere incrementati uno all'altro, per cui la prestazione energetica raggiungibile rappresenta la sommatoria delle varie attività proposte.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	UFFICI E/O STUDI PRIVATI		
Tipologia costruttiva	MISTA CALCESTRUZZO ARMATO E LATERIZIO		
Anno costruzione	2001	Numero unità immobiliari	11
Volume lordo riscaldato V(mc)	708,25	Superficie utile (mq)	167,30
Superficie disperdente S(mq)	235,36	Zona climatica / GG	E / 2371
Rapporto S/V	0,33	Destinazione d'uso	E.2

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno installazione	2001	Tipologia	CENTRALIZZATO CDS (CAMERA STAGNA CONDESAZIONE)
	Potenza nominale (kw)	253,00	Combustibile	METANO
Acqua calda sanitaria	Anno installazione	2001	Tipologia	BOILER ELETTRICO
	Potenza nominale (kw)	1,20	Combustibile	ELETTRICITA
Raffrescamento	Anno installazione	2001	Tipologia	POMPA DI CALORE
	Potenza nominale (kw)	163,30	Combustibile	ELETTRICITA
Fonti rinnovabili	Anno installazione		Tipologia	
	Energia elettrica annua prodotta (kwh)		Tipologia	
Illuminazione	Anno installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kw)	-1,00		

12. PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	SCHILLACI ANTONIO DOTT. ING.		
Indirizzo	CONTRÀ, S. CORONA, 17 VICENZA	Telefono/email	0444.320899
Progettista/i impianti	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	MU.BRE SRL		
Indirizzo	VIA MANTEGNA, 6 MAROSTICA	Telefono/email	0424.470515
Direttore lavori	SCHILLACI ANTONIO DOTT. ING.		
Indirizzo	CONTRÀ, S. CORONA, 17 VICENZA	Telefono/email	0444.320899



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/organismo pubblico		Tecnico abilitato	X	Energy manager		Organismo società	
Nome e cognome / Denominazione	ANDREA VEZZARO						
Indirizzo	VIA VALLE D'AOSTA, 11 MONTECCHIO MAGGIORE (VI)		Telefono/email	3494322445 / geometra.vezzaro@libero.it			
Titolo	GEOM.		Titolo di studio	GEOMETRA			
Corso di formazione							
Ordine	GEOMETRI		Iscrizione	2685	PROV.	VI	
Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio resa ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P.	<p>Ai fini dell'indipendenza ed imparzialità di giudizio nella predisposizione dell'Attestato si dichiara: per edifici di nuova costruzione l'assenza di conflitto di interessi, diretto o indiretto, nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare; inoltre sia per edifici di nuova costruzione che esistenti, con esclusione degli edifici già dotati di Attestato sottoposti ad adeguamenti impiantistici, si dichiara l'assenza di conflitto di interessi, diretto ed indiretto, con i produttori dei materiali e dei componenti in essi incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, il quale non è coniuge né parente fino al quarto grado rispetto al soggetto certificatore.</p>						
Informazioni aggiuntive							

15. SOPRALLUOGHI

Verifica delle strutture e dell'impianto termico in data 12 febbraio 2015

16. DATI DI INGRESSO

Provenienza	RILIEVO SUL POSTO
Responsabilità	SOGGETTO CERTIFICATORE

17. SOFTWARE

Denominazione	TERMUS V.30	Produttore	ACCA SOFTWARE S.P.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Software conforme alle disposizioni contenute nell'art. 11 del D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i.			
DATA EMISSIONE	17/02/2015		

