

CONTRATTO DI COMODATO



L'anno 2007 e questo il 20 del mese di Giugno, tra:

il Sig. TADDEI VITTORIO in qualità di legale rappresentante della ditta EDIL TADDEI S.R.L. con sede in Poggibonsi, Via Gracco del Secco n. 2/A P. IVA 00715830527, di seguito denominato comodante.

- da una parte-

e i  
in

- dall'altra parte-

Presidente \_\_\_\_\_ ns  
Sq. dr.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. La Ditta EDIL TADDEI concede in comodato gratuito al Sig.re xxxxxxxx in qualità di Presidente della Squadra xxxxxxxxxxxx che accetta, il fabbricato sito in Poggibonsi, Via Ugo Foscolo n.2 aventi le seguenti caratteristiche: ampio locale ad uso magazzino al piano terreno con annessi ripostiglio, w.c. e resede circostante sul quale insistono tre tettoie;
2. Il comodato avrà inizio il 01.07.2007 e scadenza il 31.07.2008;
3. il comodato stesso si rinnoverà tacitamente alla scadenza di anno in anno, salvo il diritto del comodante alla restituzione della porzione di fabbricato alla sua richiesta.
4. Le parti convengono che per il periodo di tempo in cui il conduttore usufruirà della cosa non verrà corrisposto alcun canone di locazione, così come previsto dall'art. 1803 del Codice Civile.
5. I locali sopra descritti, oggetto del presente comodato, vengono concessi, con espresso divieto di concedere a terzi il suo godimento.
6. La parte comodataria dichiara di accettare, riconoscendolo adatto al proprio uso e si impegna a servirsene solo per l'uso determinato dalla sua natura. Si impegna altresì a conservarlo secondo diligenza.

7. Le spese per le riparazioni di ordinaria manutenzione, rimangono a completo carico della parte comodataria. Quelle di straordinaria manutenzione, faranno carico alla parte comodante.

La parte comodataria sarà altresì responsabile verso la parte comodante e verso i terzi per i danni causati da incendi, scoppi o qualunque altro danno derivante da abuso o trascuratezza nell'uso o nella manutenzione delle cose locate e si obbliga a stipulare un idoneo contratto di assicurazione verso la parte comodante e verso i terzi.

8. Le spese del presente contratto e quelle necessarie per l'eventuale registrazione, saranno divise tra le parti a perfetta metà.

9. Il presente contratto per quanto non espressamente scritto, è disciplinato esclusivamente dalle norme del Capo XIV (articoli da 1803 a 1812) del Codice Civile ed alle altre leggi in vigore.

Letto, Confermato e Sottoscritto

PER EDIL T ADDEI S.R.L.

PER xxxxxxxxxxxx

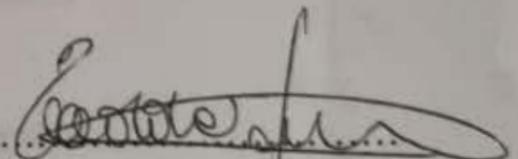
  
.....  
Bedelli Rhes

to Si approvano tutte le clausole ed espressamente quelle n. 3,4,5,6,7,8.

Letto, Confermato e Sottoscritto

PER EDIL T ADDEI S.R.L.

PER xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

  
.....  
Rhes

Agenzia delle Entrate  
Ufficio di Poggibonsi  
Registrato a Poggibonsi li 21/06/2007  
al n° 2104 serie 3 allegati n°  
per il DIRETTORE DELL'UFFICIO

