

STUDIO TECNICO
Geom. Enrico Nardi
Via Monte Grappa n° 13 - Tel. 3476238865
63100 Ascoli Piceno

**Procedimento di esecuzione immobiliare promosso dalla
contro (RGE n. 47/2023).**

Oggetto: Risposta ai chiarimenti richiesti dal G.E. in data 11/10/2024.

Il sottoscritto, Geom. Enrico Nardi, in qualità di CTU dell'Esecuzione RGE n. 47/2023, ritiene che la vendita della quota indivisa dell'unità immobiliare sub. 60 (area urbana) unitamente all'appartamento di cui al Lotto 1 è effettuabile senza creare alcun pregiudizio all'uso comune del bene.

Inoltre, ritiene che detta quota possa essere venduta ad un prezzo pari al suo valore di stima.

Ascoli Piceno, 18/10/2024

