



# residenza **ORCHIDEA**

VALBREMBO Via Don B. Vavassori

## Gestione vendite

BG Immobiliare & BR Gestione Cantieri

 [info@bgimmobiliare.com](mailto:info@bgimmobiliare.com)

 **035.5470008**



COMPLESSO RESIDENZIALE

# RESIDENZA ORCHIDEA

Un progetto ambizioso  
che coniuga design moderno  
comfort e rispetto per l'ambiente



**Prossima realizzazione di Elegante Residenza di sole 8 unità.  
Quadrilocali con giardini privati per i piani terra  
e ampi terrazzi vivibili ed arredabili per i piani primi.**

# 10 punti di forza

- 01** Classe Energetica 
- 02** Efficienza Termica
- 03** Domotica Smart
- 04** Riscaldamento a pavimento
- 05** Sistema BTicino Living Now

- 06** Impianto Fotovoltaico
- 07** Sistema Pompa di calore, Fotovoltaico e Accumulo ACS
- 08** V.M.C.
- 09** Centralizzazione Serramenti oscuranti esterni
- 10** Personalizzazione delle finiture





La tua nuova casa  
**QUI?**

residenza  
**ORCHIDEA**

# Geolocalizzazione





# Dettagli



3



2



1



1



155 mq commerciali alloggio



Piano terra con giardino di Mq. 179



Ascensore



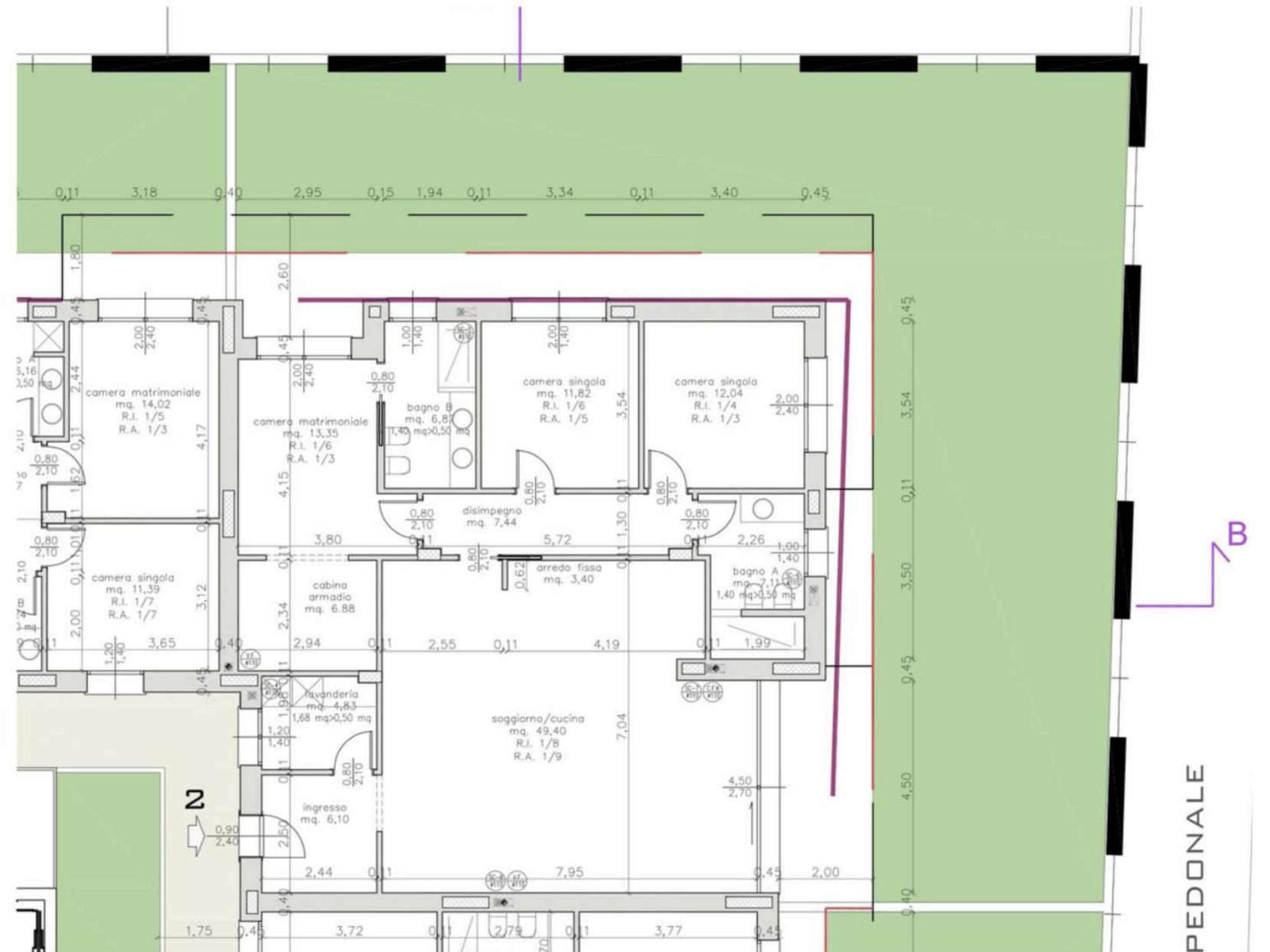
184 mq. Totale Superficie commerciale



consegna Estate 2026



**440.000,00**



PEDONALE

## Appartamento A2

Quadrilocale al piano terra composto da ingresso, lavanderia, soggiorno, cucina, tre camere da letto, cabina armadio, doppi servizi ed ampio giardino privato di mq 179; al piano interrato cantina e box doppio.



# Dettagli



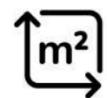
3



2



1



129 mq commerciali alloggio



Piano terra con giardino di Mq.174



Ascensore



158 mq. Totale Superficie commerciale



consegna Estate 2026

€ **410.000,00**

## Appartamento A3

Quadrilocale al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, cabina armadio, doppi servizi ed ampio giardino privato di mq 174 al piano interrato cantina e box doppio.





# Dettagli



3



2



115 mq commerciali alloggio



Piano primo con 2 ampi terrazzi per un totale di mq.37



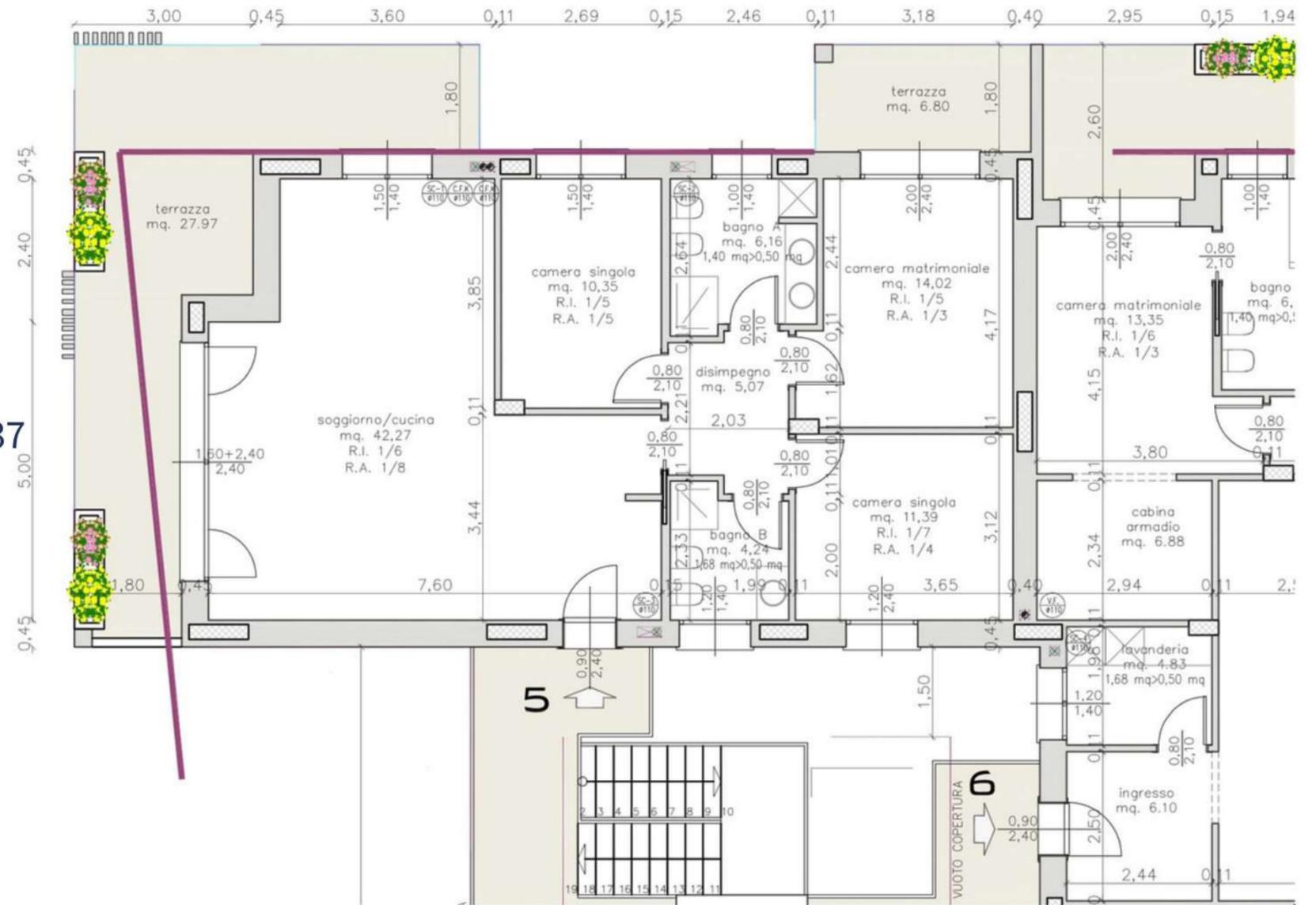
Ascensore



139 mq. Totale Superficie commerciale



consegna Estate 2026



€ **365.000,00**

## Appartamento A5

Quadrilocale al piano primo composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e 2 ampi terrazzi per un totale di mq.37, al piano interrato cantina e box doppio.



# Dettagli



3



2



1



1



148 mq commerciali alloggio



Piano primo con 2 terrazzi per un totale di mq.44



Ascensore



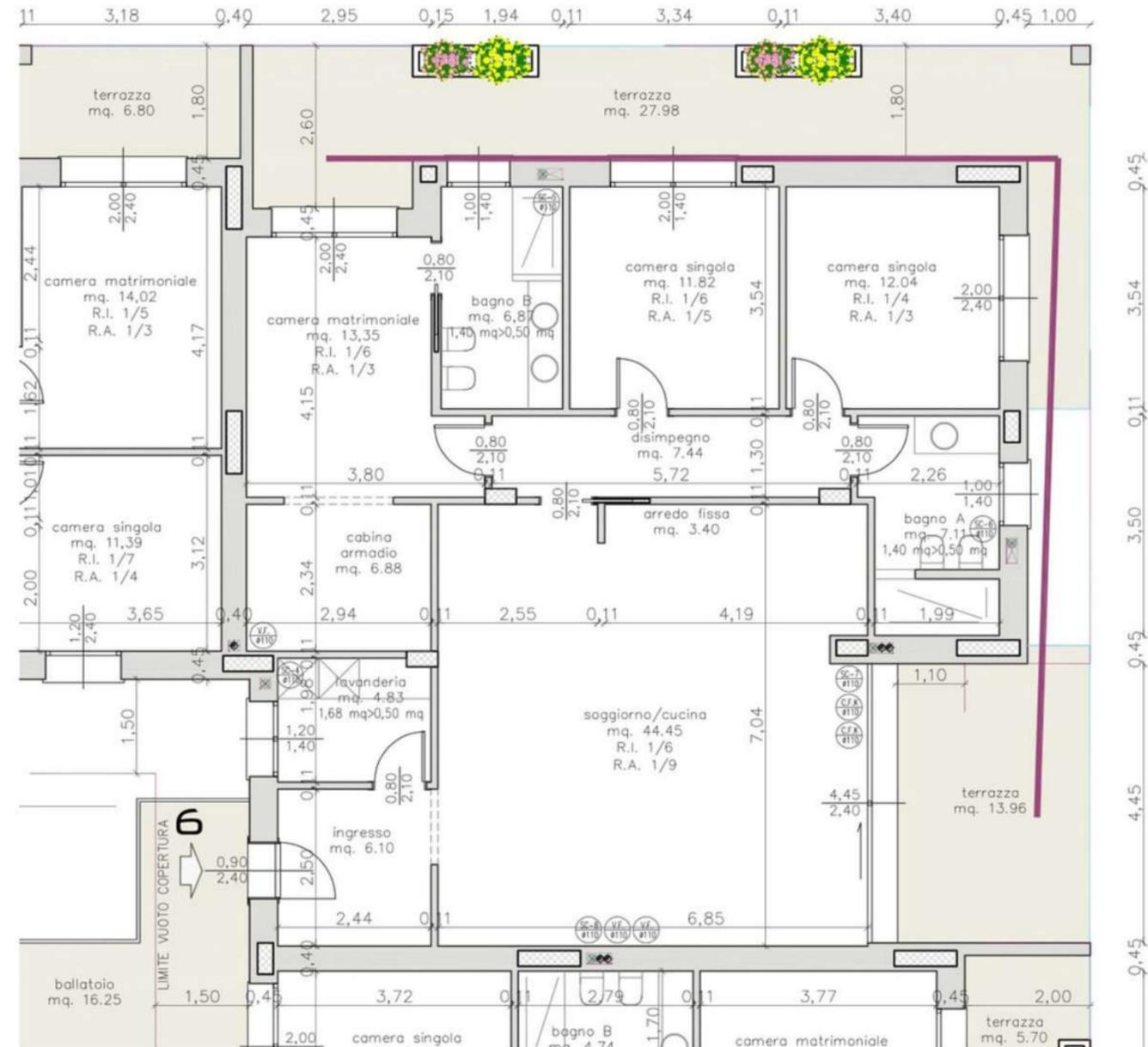
173 mq. Totale Superficie commerciale



consegna Estate 2026



**430.000,00**



## Appartamento A6

Quadrilocale al piano primo composto da ingresso, lavanderia, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, cabina armadio, doppi servizi ed 2 ampi terrazzi per un totale di mq.44, al piano interrato cantina e box doppio.





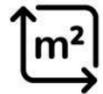
# Dettagli



3



2



106 mq commerciali alloggio



Piano primo con 2 terrazzi per un totale di mq.37



Ascensore

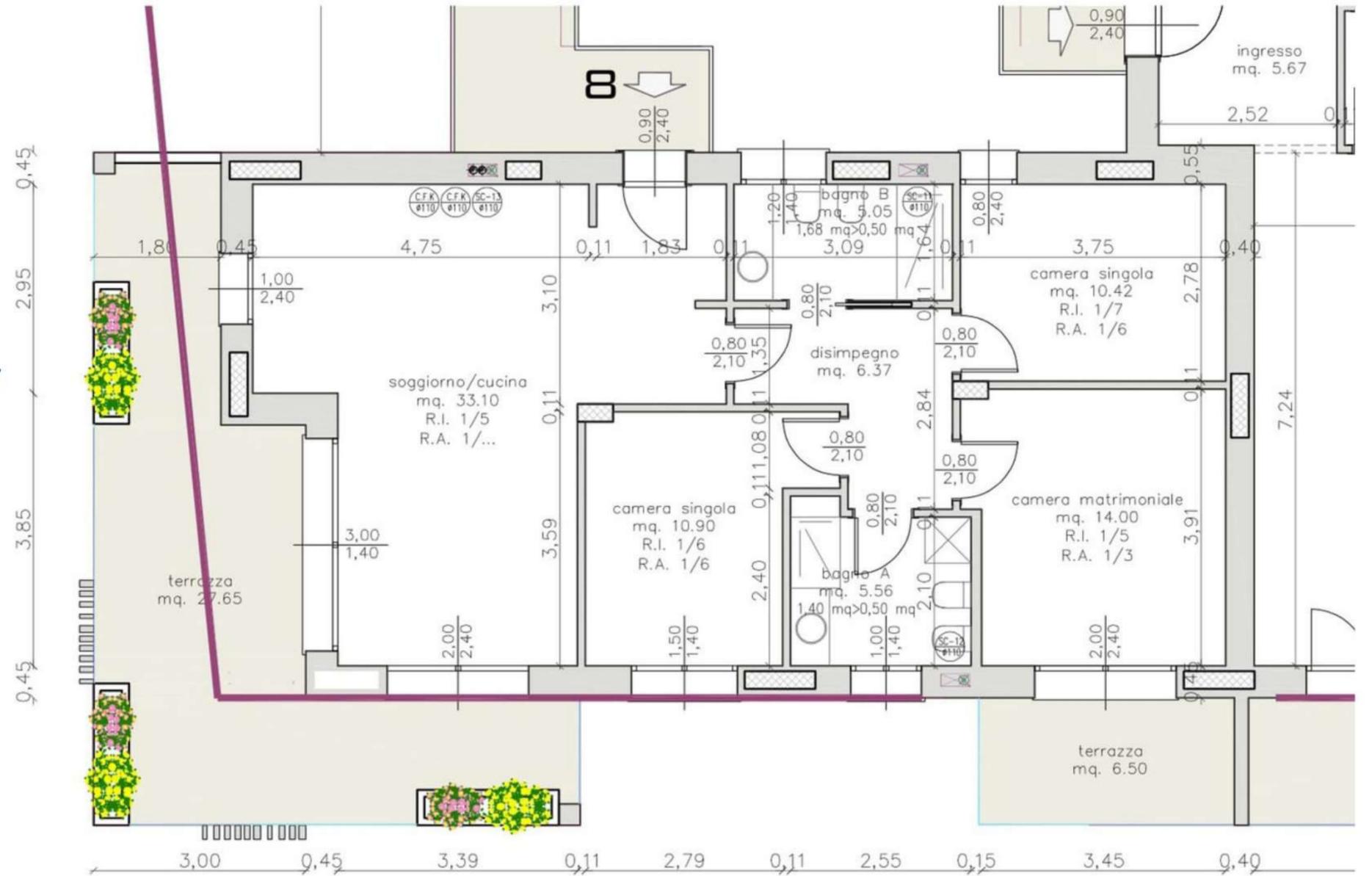


129 mq. Totale Superficie commerciale



consegna Estate 2026

€ **365.000,00**

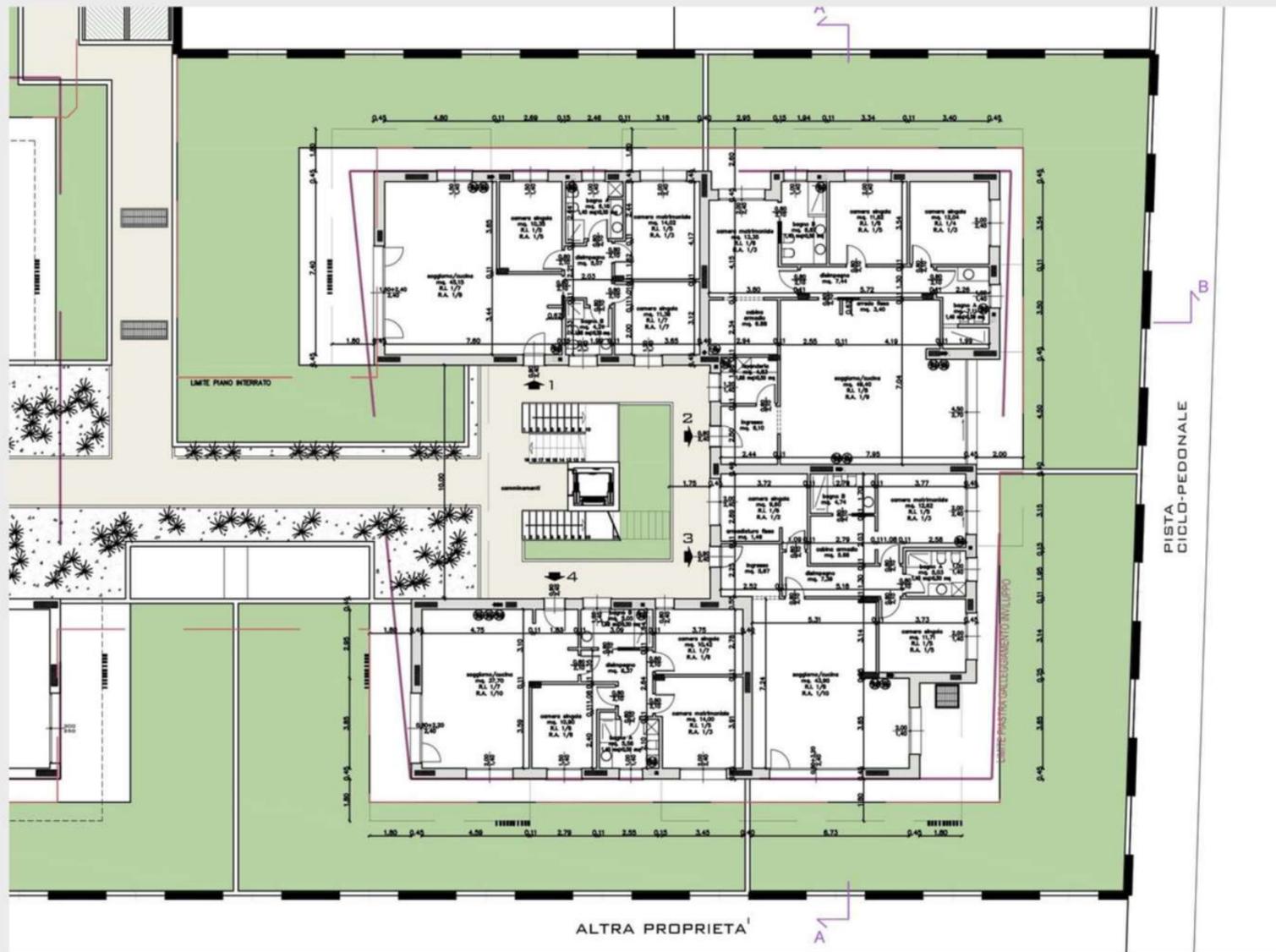


## Appartamento A8

Quadrilocale al piano primo composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e 2 ampi terrazzi per un totale di mq 37, al piano interrato cantina e box doppio.



# Planimetria generale Piano Terra e Piano Primo







residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



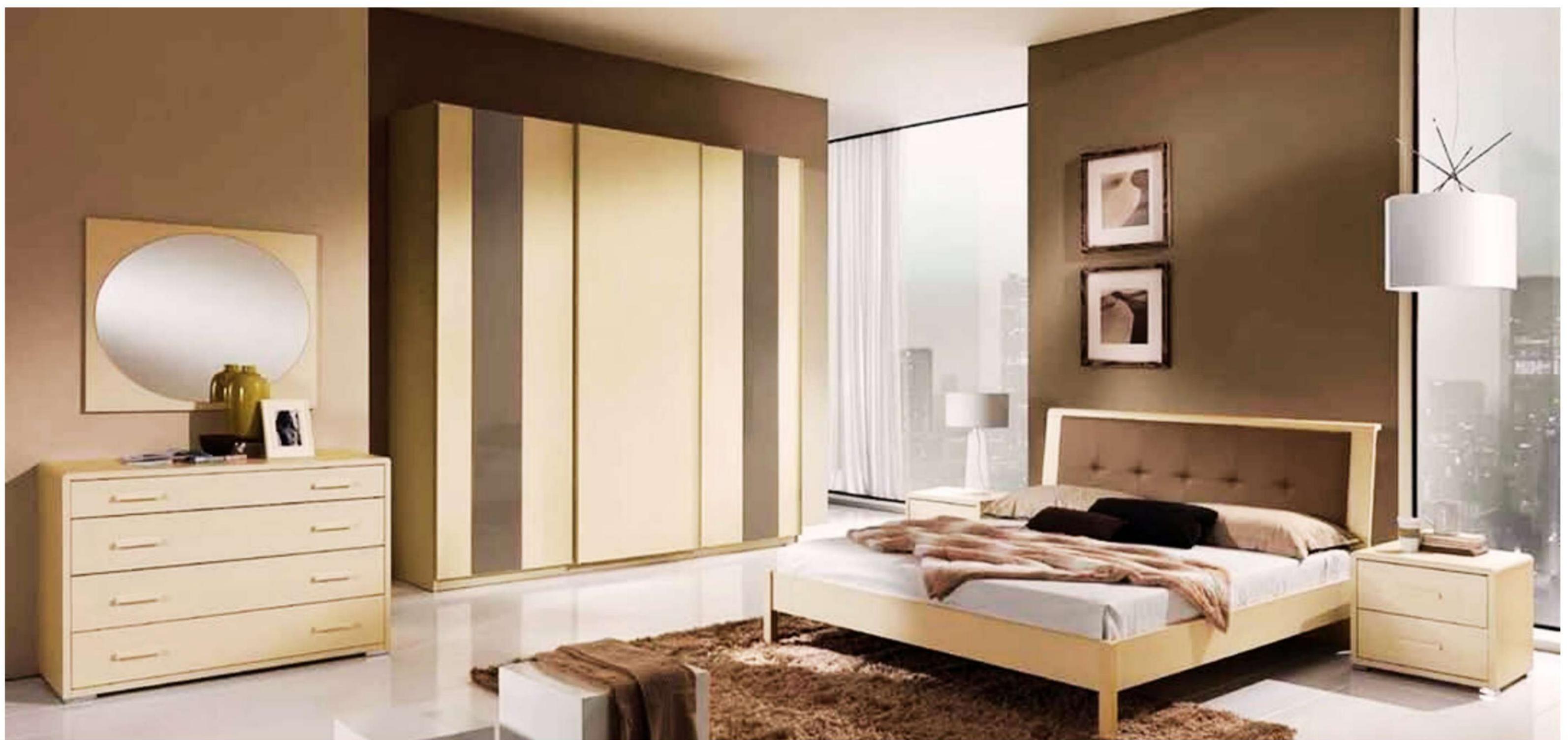
residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**



residenza  
**ORCHIDEA**

Per informazioni, contattaci.

