

CAPITOLATO

Via Grazioli 57



STATO DI PROGETTO

Committente: Rinnova.Mi srl

Indirizzo: Via Grazioli 57, Milano



INDICE

1. PORTE

1.1 Porte interne

2. PAVIMENTI

2.1 Pavimenti e rivestimenti

2.2 Battiscopa

3. OPERE TERMO-IDRICHE

3.1 Impianto meccanico e idrico

3.2 Wc e Bidet

3.3 Rubinetteria

3.4 Placca WC

3.5 Piatto Doccia

3.6 Soffione doccia e doccetta

3.7 Scaldasalviette

3.8 Box Doccia

4. Placche di comando

4.1 Biticino Matix go



PORTE

1.1 Porte interne

Saranno fornite e posate in opera porte interne Zanini in tamburato con rivestimento laccato colore bianco , cerniere a scomparsa coprifili bianchi da 1 cm di spessore. Ferramenta cromo satinato.

Ove previsto dal progetto, saranno fornite sia porte interne a battente che pannelli scorrevoli a muro entro telai tipo Scigno con la stessa foggia e finitura. La misura delle porte sarà generalmente di 80x210; quelle dei bagni potranno essere 80x210 o 70x210.



1.2 Porte blindate

Saranno fornite e posate in opera porte Blindate 90x210, marca Tesio, modello Crystal, classe 4, con cilindro Europeo e Telaio in acciaio.





PAVIMENTI E
RIVESTIMENTI

2.1 Pavimenti e rivestimenti bagni e pavimento appartamento proposta 1

I pavimenti dei bagni saranno realizzati in piastrelle effetto legno di grès porcellanato Ragno, formato 20x120. I rivestimenti e pavimenti dei bagni saranno realizzati in piastrelle di grès porcellanato Ragno effetto Travertino, formato 60x60 e 60x120, mentre nella parti comuni sarà utilizzato un gres porcellanato Ragno effetto resina Creek, formato 60x60. I rivestimenti saranno posati con collante bicomponente con l'inserimento di distanziatori minimi, stuccature in tinta.



Ragno Creek



Ragno Travertino



Ragno Secret

2.2 Battiscopa

Verrà fornito e posato un battiscopa in legno stonato o squadrato color bianco h. 8 cm.





OPERE TERMO-IDRICHE



3.1 Impianti meccanici e idrici

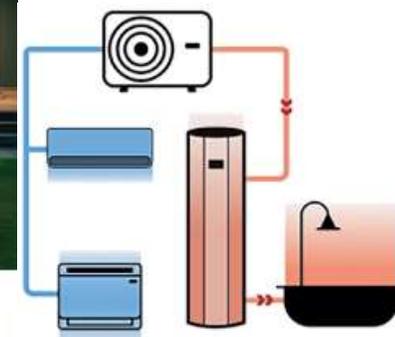
Il rinnovamento dell'impianto meccanico e idrico comprenderà:

- Esecuzione di nuovi scarichi ed alimentazione idrica (calda e fredda) per blocchi cucina e/o locali cucina;
- Esecuzione di nuovi scarichi tipo Geberit e alimentazione idrica (calda e fredda) per i locali bagno con: wc, bidet, lavabo, doccia;
- Esecuzione di scarico ed alimentazione per attacco lavatrice
- Per il ricircolo dell'aria all'interno dell'unità abitativa, verranno inserite delle ventilazioni meccaniche controllate (VMC).
- Per l'acqua calda sanitaria e la climatizzazione sarà installato il MultiproTink, bollitore in pompa di calore in grado di scaldare 190L di acqua calda sanitaria.

IDEMA
Climatizzatori d'aria
www.idemaclima.it



Linea Residenziale | **SISTEMA MULTI PRO**



3.2 Wc e Bidet

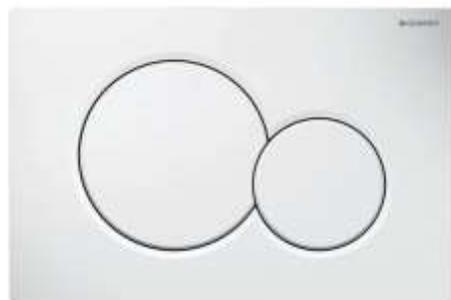
Nei bagni i sanitari Althea Cover Rimless (vaso e bidet) saranno di tipo a terra filomuro, in ceramica di colore bianco. Il vaso avrà la chiusura di tipo softclose.

3.3 Rubinetteria

La rubinetteria sarà della Daniel collezione *Reflex in fin A*.

3.4 Placca Wc

La placca wc sarà Geberit *Sigma 01*, colore bianco con doppio tasto di dimensione 24x16 cm o simili.



3.5 Piatto doccia

Il piatto doccia Althea London in resina effetto pietra colore bianco .

3.6 Soffione doccia e doccetta

Il soffione doccia sarà della stessa linea della rubinetteria
La colonna doccia sarà incassata con soffione e doccino.

3.7 Scaldasalviette

Verranno installati in corrispondenza dei bagni degli scaldasalviette DeLonghi o
lazzarini in alluminio color bianco o similari. (elettrici)



3.8 Box doccia

Sistema Modulare Marca Lacus modello Torcello

Cristallo temperato EN14428:2004 da 6mm,

Finitura in cristallo trasparente con profili cromo lucidi

Chiusura magnetica delle ante

Trattamento anticalcare

Doppia clip di scancio per la pulizia dei cristalli

Altezza 200cm

Estensione 3 cm

Reversibile



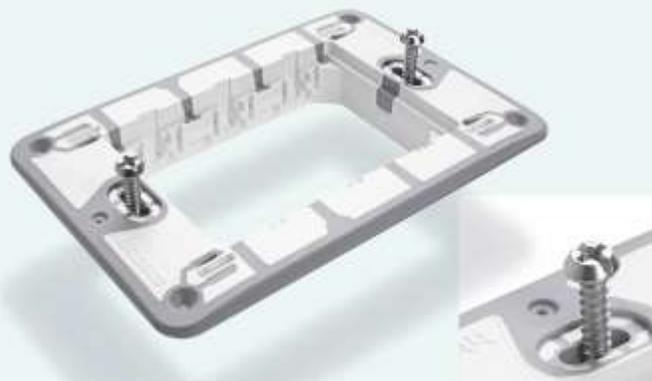
4. Placche di comando

4.1 Biticino Matix go

Saranno applicate come placche di comando le Biticino Matix go bianche, progettate per dare vita ad un programma integrato, versatile e funzionale, intelligente, sostenibile e universale. È un crescendo di innovazione il cui risultato è un insieme di dispositivi integrati che rispondono ad ogni esigenza impiantistica, capace di farti lavorare sempre in modo agile, risparmiando tempo.

PERFORMANTE

MatixGO presenta innumerevoli innovazioni per rendere il tuo lavoro più semplice e soddisfare ogni caso d'uso.



RESIDENZIALE



Placca 3 moduli bianca con comando retroilluminato e presa P40 flat per un ambiente residenziale dove è richiesta estetica, stile e design.

LO STILE

**Minimalismo delicato
in una forma estetica distintiva.**

Lo stile sottolinea il DNA di Biticino. Una forma con un disegno preciso e dolce ma con un linguaggio dinamico. La vista laterale ne esalta il carattere distintivo evidenziando un caratteristico sottosquadra che crea separazione dal muro.



Finitura bianca con comandi basculanti



Disponibile con i tradizionali comandi basculanti, si coniuga perfettamente con ogni ambiente.

Installabile in ogni contesto, residenziale, terziario, ambienti di lavoro o ospedaliero, è la soluzione con l'estetica più neutra e facilmente adattabile. La superficie risulta lucida e perfettamente liscia.

Rinnova.MI Srl

Sede legale e Operativa:

Via Bisceglie 91/7, 20152 MILANO

P.IVA : 11561250967

SDI: M5UXCR1

PEC: srlrinnovami@pec.it

Email: rinnova.micostruzionisrl@gmail.com

Rinnova.mi Srl
IMPRESA EDILE