



**Mercury  
Auctions**

**CATALOGO ASTA**

**IMMOBILI E TERRENI IN SARDEGNA,  
PIEMONTE E LOMBARDIA**

L.G. - 81/2023 R.G. – Trib. Brescia

**Termine registrazione  
25 Marzo 2025  
12:00**

**Inizio  
26 Marzo 2025  
16:00**

**Termine  
27 Marzo 2025  
16:00**

Info: [+39 3513433112](tel:+393513433112) - [+39 030 7751645](tel:+390307751645) - [immobiliare@mercury-auctions.com](mailto:immobiliare@mercury-auctions.com) / [info@mercury-auctions.com](mailto:info@mercury-auctions.com)

LOTTO

A

# APPARTAMENTI, BOX E TERRENI IN SANTA TERESA DI GALLURA (SS)



[SEGUE..]

## Descrizione

Lotto unico composto dai Lotti A.2-A.3+A.5-A.8-A.9-A.11-A.13-A.16, di seguito dettagliati:

- **Lotto A.2:** piena proprietà di n.2 box/magazzino in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.3 + A.5:** piena proprietà di n.2 locali commerciali e n.1 box/posto auto - piena proprietà di n.4 box/posti auto e n.2 area urbana in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.8:** piena proprietà di n.1 locale commerciale in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.9:** piena proprietà di n.32 box/posto auto, n.6 cantina e n. 4 aree urbane in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.11:** piena proprietà di n. 22 appartamenti e n. 48 box/posto auto in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.13:** piena proprietà di n.1 ristorante, n. 2 locali commerciali, n. 1 magazzino
- **Lotto A.16:** piena proprietà di n.1 terreno in Santa Teresa di Gallura (SS)

**Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.**

NOTE: offerta minima Lotto 1 (riduzione pari al 25% della base d'asta): € **1.800.000,00**

Oltre a diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

030/7751645  
mercury-auctions.com



LOTTO

A

## APPARTAMENTI, BOX E TERRENI IN SANTA TERESA DI GALLURA (SS)

VALORI DEI SINGOLI LOTTI:

LOTTO	VALORE BASE D'ASTA	OFFERTA MINIMA
A.2	€ 56.000,00	€ 42.000,00
A.3 + A5	€ 316.000,00	€ 237.000,00
A.8	€ 208.000,00	€ 156.000,00
A.9	€ 106.000,00	€ 79.500,00
A.11	€ 1.000.000,00	€ 750.000,00
A.13	€ 420.000,00	€ 315.000,00
A.16	€ 400.000,00	€ 300.000,00

[SEGUE..]

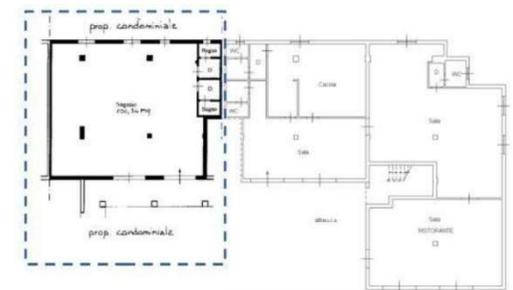
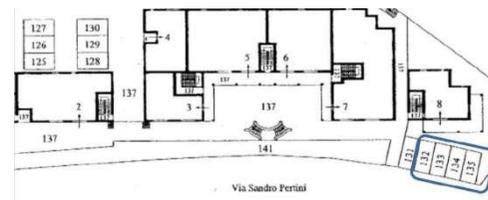
Oltre a diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

030/7751645  
mercury-auctions.com

LOTTO

A

# APPARTAMENTI, BOX E TERRENI IN SANTA TERESA DI GALLURA (SS)



Oltre a diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

BASE  
D'ASTA **€ 2.400.000,00**

RILANCIO  
MINIMO **€ 20.000,00**

030/7751645  
mercury-auctions.com



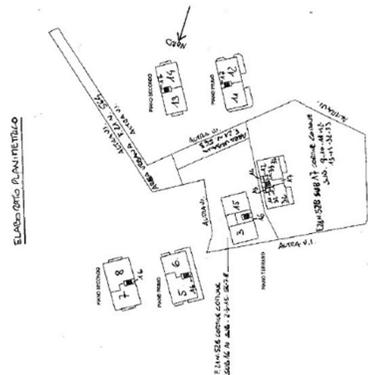
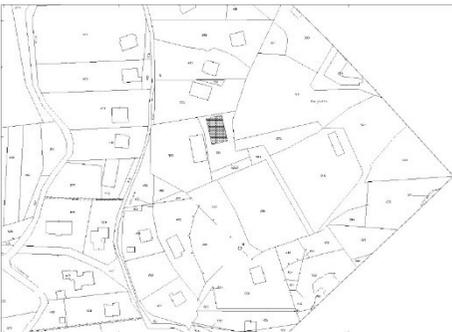
## APPARTAMENTO E AREA URBANA IN CAVAGNOLO (TO)

### Descrizione

- Piena proprietà di N.1 Appartamento in Comune di Cavagnolo (TO)
- Quota di 6/36 di area in Comune di Cavagnolo (TO)
- Quota di 3/36 di area in Comune di Cavagnolo (TO)

### Note

- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
- Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta):  
**€ 22.500,00.**



BASE  
D'ASTA **€ 30.000,00**

RILANCIO  
MINIMO **€ 1.000,00**

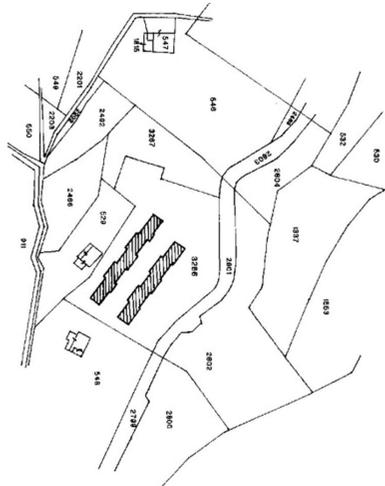
030/7751645  
mercury-auctions.com



## APPARTAMENTO E BOX IN COMUNE DI ONETA (BG)

**Descrizione** Piena proprietà di N.1 Appartamento e n.1 box auto in Comune di Oneta (BG).

- Note**
- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
  - Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta):  
**€ 19.500,00.**



BASE  
D'ASTA **€ 26.000,00**

RILANCIO  
MINIMO **€ 1.000,00**

030/7751645  
mercury-auctions.com

## BOX/POSTI AUTO IN MISSAGLIA (LC)

Descrizione Piena proprietà di N.8 Box/posti auto in Comune di Missaglia (LC).

- Note
- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
  - Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta:  
**€ 28.500,00.**



BASE  
D'ASTA **€ 38.000,00**

RILANCIO  
MINIMO **€ 1.000,00**

030/7751645  
mercury-auctions.com