

Studio Legale Campione
Via Calabria, 16
98066 P A T T I (ME)

TRIBUNALE DI PATTI
ESECUZIONI IMMOBILIARI
PROCEDURA ESECUTIVA N. 38/2022 R.G.E.
RELAZIONE PUBBLICITA' VENDITA ED INDICAZIONE
GESTORE

Ill.mo Sig. Giudice dell'Esecuzione, Dr. G. Peluso,

Il sottoscritto **Avv. Pino Campione, custode giudiziario e professionista delegato** nella procedura esecutiva n. **38/2022 R.G.E** promossa da **DOVALUE S.P.A.**,

PREMESSO

che nella presente procedura è stato pignorato il bene immobile meglio descritto nella CTU del 10/02/24 e nella successiva integrazione del 09/12/24 a firma dell'Ing. Corrente ubicato nel Comune di Naso (ME), c.da Caria Ferro;

che il G.E. con provvedimento del 11/12/2024 ha disposto la vendita del compendio pignorato, secondo le valutazioni dell'esperto;

che il sottoscritto, una volta ricevuto il pagamento dell'acconto e delle spese per il PVP, dovrà procedere, come da provvedimento del 11/12/2024 e da contestuale ordinanza di delega alla fissazione di primo tentativo di vendita davanti a se del **Lotto Unico**;

RAPPRESENTA

Che, con riferimento alla pubblicazione dell'avviso di vendita, il Creditore procedente a mezzo del proprio legale costituito Avv. R. Staiti con comunicazione del **09/01/2025**, che si allega, **ha chiesto espressamente di escludere la pubblicazione cartacea (Gazzetta del Sud in formato cartaceo -compreso l'inserto Gazzetta Avvisi) limitandola ai solo siti on-line di cui alla ordinanza di delega.**

COMUNICA

di avere, altresì, intenzione di scegliere quale gestore per la fissanda vendita telematica sincrona mista, la **Società Astalegale.net (Spazioaste)** la quale ha stipulato apposita convenzione con l'Ordine degli avvocati di Patti.

CHIEDE



Che la S.V Ill.ma Voglia:

- autorizzare il sottoscritto ad effettuare gli adempimenti pubblicitari di cui all'ordinanza di delega con esenzione della pubblicità sulla Gazzetta del Sud in formato cartaceo (compreso Gazzetta Avvisi) stante la espressa richiesta del creditore precedente in tal senso;
- autorizzare la fissanda vendita **Sincrona Mista** del **Lotto Unico** presso la Sala aste telematiche del Tribunale di Patti e con l'assistenza di Astalegale (Spazioaste) quale gestore scelto per la vendita telematica.

Patti 09/01/2025

Il Custode Giudiziario e
Professionista Delegato
(Avv. Pino Campione)

