

TRIBUNALE DI ENNA
Sezione esecuzioni immobiliari

Il g.e., nel procedimento esecutivo immobiliare iscritto al n. 66/2016 R.G.E., delegato al professionista avv. Orazio Torrisi;

vista l'istanza pervenuta telematicamente il 6/12/2022, con la quale l'avv. Orazio Torrisi, nominato professionista delegato alle operazioni di vendita, ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., nella procedura esecutiva immobiliare in epigrafe, espone: Con ordinanza del 10.09.2019 è stata disposta la vendita del compendio immobiliare staggito. In esecuzione all'incarico conferito, in data 26.07.2022, è stata eseguita la pubblicazione dell'avviso di vendita presso il Portale delle Vendite Pubbliche e la pubblicazione sul sito internet "Astalegale.net" e su il Quotidiano di Sicilia e Newspaper Aste. Contestualmente il medesimo avviso è stato comunicato ai creditori presenti nella procedura e al debitore mediante Ufficiale Giudiziario. In data 4.08.2022 è stata richiesta l'affissione di manifesti murali nei comuni di Enna, Nicosia e Sperlinga La vendita è stata fissata per il 27.10.2022 e il termine per la presentazione per il 26.10.2022. Nessuna offerta di acquisto è stata depositata ne termine stabilito, nonostante l'eseguita pubblicità, come da verbale redatto dal sottoscritto in atti Lo scrivente ritenuto che frattanto, a causa delle difficoltà legate al rilascio dell'immobile e delle limitazioni delle attività determinate dalla pandemia da COVID 19, è spirato il termine assegnato, chiede Voglia la S.V.Ill.ma disporre una proroga del termine assegnato al fine dare corso al mandato ricevuto;

visti gli atti;

vista l'ordinanza di vendita con delega al p.d., depositata il 10/9/2019, nonché quella depositata il 4/10/2021;

ritenuto potersi prorogare il termine per l'espletamento delle operazioni delegate di mesi 18 dalla data odierna;

p.q.m.

dispone proseguirsi nelle operazioni di vendita e custodia come da ordinanza in atti e proroga il termine finale di mesi 18 dalla data odierna.

Si comunichi alle parti ed al professionista delegato, avv. Orazio Torrisi.

Enna, lì 13/12/2022

Il g.e.

Evelia Tricani