

VENDESI

OCCASIONE VILLE CON TERRENI IN PROVINCIA DI PISA

OCCASIONE: Piena proprietà del compendio immobiliare residenziale sito in Fauglia, località Il Sorbo, con accesso da Via Pantane costituito dai seguenti beni:

- Bene1: Villa posta all'interno di ampia area a parco, su due piani fuori terra. Il piano terra è composto da portico, ingresso, studio, disimpegno, sotto scala, cucina, tinello, doppio soggiorno. Al piano primo, accessibile dalla scala interna, sono presenti disimpegno, quattro camere da letto, due bagni, due ripostigli e due locali adibiti a cabina armadio.

Nel resede di pertinenza della villa insistono: una tettoia, una piscina interrata ed un campo da tennis.

-DBene 2: appartamento posto al piano terra di un maggior fabbricato residenziale composto da due unità immobiliari sito all'interno dell'ampio parco. Internamente l'appartamento è composto da soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto e cucina, dalla quale è possibile accedere al resede censito con il subalterno n.3 quale bene comune non censibile.

-DBene 3: appartamento posto al piano primo di un maggior fabbricato residenziale composto da due unità immobiliari sito all'interno dell'ampio parco. L'abitazione, a cui si accede attraverso scala esterna e terrazza esclusiva, è composta da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno e tre camere da letto.

-DBene 4: magazzino ubicato all'interno del resede a comune identificato con il subalterno n.3. Il magazzino, posto al piano terra, è composto da un loggiato aperto su due lati e da un forno.

-DBeni indicati dal n. 5 al n. 23: vasti appezzamenti di terreni agricoli ad uso pertinenza dei fabbricati oggetto di perizia.

-DBene 24: magazzino posto all'interno del resede comune agli appartamenti censiti alla particella 42, subalterni 5 e 9. L'unità immobiliare internamente è composta da tre locali magazzino, un locale wc ed un locale tecnico.

-DBene 25: magazzino sottoscala posto al piano terra di un maggior edificio residenziale composto da due appartamenti. L'unità immobiliare in oggetto è composto da un unico locale sottoscala adibito a ripostiglio.

Per maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione all'asta, termini e condizioni, si invita a contattarci presso i nostri uffici telefonando senza impegno al n. 351-4831146

Astalavista, parte del Gruppo 1 Invest, è una società di consulenza immobiliare con oltre 30 anni di esperienza nel mercato immobiliare.

La nostra missione è fornire soluzioni personalizzate per l'acquisto di immobili all'asta, la gestione di crediti deteriorati (NPL) e le procedure di saldo e stralcio.

Chiamaci ora per fissare un appuntamento! Tel: 3514831146

Prezzo

561.375,00 EUR

G

172 kWh/m²a



435

Commerciali



1

Box



10

Vani/Locali



1

Posti Auto



10

Camere



Autonomo

Riscaldamento



8

Bagni



SI

Aria Condizionata

Tel 3314223571

