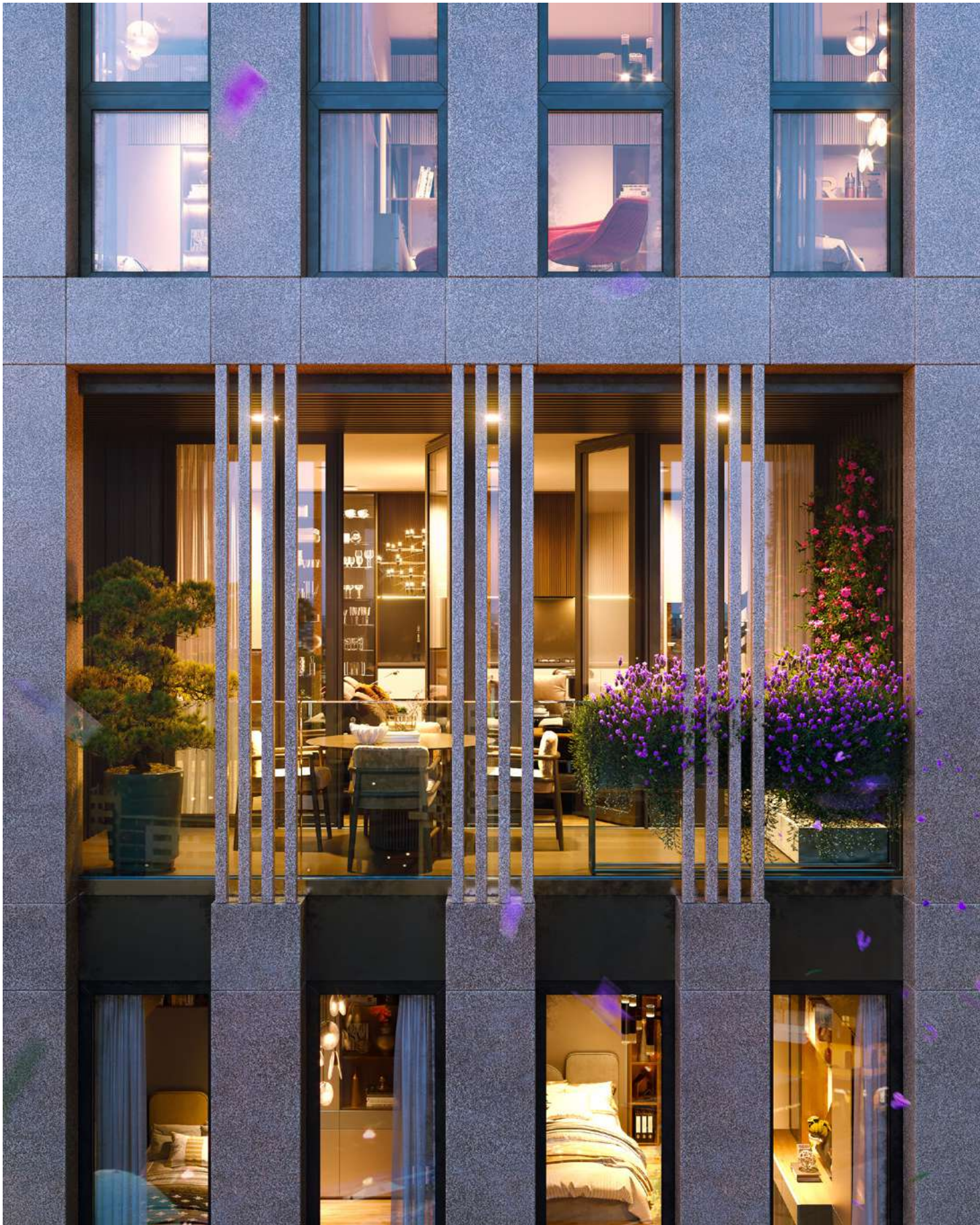


NAVIGLI TOWERS

CASA, OLTRE LE ASPETTATIVE.



NAVIGLITOWERS.IT



CAPITOLO 1	9
IL CONTESTO	
CAPITOLO 2	13
IL PROGETTO	
CAPITOLO 3	17
GLI APPARTAMENTI	
CAPITOLO 4	21
GLI INTERNI	
CAPITOLO 5	25
LE AMENITIES	



STILE MILANESE, DA UN NUOVO PUNTO DI VISTA.

NT Navigli Towers sorge in una posizione unica: immersa nel **fascino dei Navigli milanesi**, in una zona che sta vivendo un'evoluzione straordinaria.

La **linea M4 della metropolitana (fermata Frattini)** è a poca distanza da qui, connettendo direttamente la tua casa con **l'Aeroporto di Linate e il centro città**.



I Navigli sono da sempre uno dei quartieri più iconici di Milano. Il lento scorrere delle acque del Naviglio Grande è la colonna sonora di tanti ritmi di vita, tutti unici. Dal fascino storico delle antiche corti e della Chiesa di San Cristoforo, alla vivacità dei locali e dei ristoranti milanesi tipici. Simboli dello sport milanese come la Canottieri Milano e la Canottieri Olona per dedicarsi al nuoto, al tennis,

al canottaggio e al fitness in generale; e per chi ama il running, le gite in bicicletta o le semplici passeggiate accanto al Naviglio, basta uscire di casa e lasciarsi trasportare dalla voglia di movimento, tra città e natura. Un contesto vivo, in grande trasformazione, perfettamente connesso a tutto ciò che serve per vivere il meglio di Milano.



*Vivere Milano dall'alto,
alla velocità che preferisci.*





UN'ICONA RESIDENZIALE, NEL CUORE DEI NAVIGLI.

NT

Navigli Towers è la reinterpretazione di due edifici simbolo di **una delle zone più famose della città.**

Due **maestose torri completamente riqualificate** per ospitare **nuovi**

appartamenti di varie metrature, con **ampie logge, vetrate a tutta altezza, tecnologie avanzate e amenities di prestigio** per i residenti.



Immagina di svegliarti qui.

Navigli Towers è molto più di una casa: è una scelta di vita che punta in alto. Il design irresistibile di un progetto che offre standing architettonico, spazi esterni da vivere per ogni appartamento, un panorama mozzafiato e una luminosità senza pari grazie alle vetrate a tutta altezza.

Lo stile è quello delle costruzioni avveniristiche delle più dinamiche città al mondo: circondato dallo skyline di Milano, dalle vedute sul Naviglio e con finiture, tecnologie e amenities al passo con i tempi, e oltre.





PIÙ DI QUELLO CHE IMMAGINI. MEGLIO DI COME HAI SEMPRE VISSUTO.

NT

Navigli Towers offre un'esperienza abitativa senza compromessi. Una selezione esclusiva di appartamenti, tante tipologie e metrature disponibili per soddisfare qualsiasi esigenza, tutte con spazi esterni vivibili.



*La casa che cambierà la tua vita è qui.
Devi solo sceglierla.*

MONOLOCALI

Studio apartments funzionali per chi cerca una casa dallo stile urbano e dinamico.

BILOCALI

Luminosi ed eleganti, i bilocali sono la soluzione ideale per unire comfort e stile contemporaneo.

TRILOCALI

Se "casa" non è solo un luogo da vivere, ma un progetto di vita, i trilocali offrono spazio in più grazie a 2 camere da letto.

QUADRILOCALI

Prendi spazio per la tua famiglia: i quadrilocali sono la scelta perfetta per chi cerca un comfort superiore, sempre nel segno dello stile.

ATTICI

La tua casa vista Skyline: prestigiosi attici con vedute panoramiche che abbracciano il Naviglio e l'orizzonte.





BELLEZZA INTERIORE CHE RISPECCHIA L'ESTERNO.

N Ogni unità firmata Navigli Towers combina il meglio del design contemporaneo con le massime sfere dell'eleganza. Dalle vetrate a tutta altezza, la luce naturale espande i tuoi spazi di vita.

Gli ambienti interni trovano un naturale proseguimento nelle ampie logge vivibili, che affacciano sul panorama urbano, fino allo skyline.

Tecnologie all'avanguardia e dettagli di stile completano il quadro, elevando il prestigio di ogni angolo, con sofisticate possibilità di personalizzazione disponibili in capitolato.



*Un'esperienza abitativa
fuori dall'ordinario.*



FINALMENTE PUOI CHIEDERE DI PIÙ ALLA TUA CASA.

NT

Navigli Towers offre spazi e amenities dedicate per il comfort quotidiano, tagliati sulle tue esigenze e quelle della tua famiglia, per semplificare la vita di tutti i giorni.



CO-WORKING

Per il tuo lavoro da remoto.

PARTY ROOM / MOVIE ROOM

Uno spazio per momenti di condivisione e divertimento.

PALESTRA

Il tuo benessere a portata di mano.

SALA YOGA – MEDITAZIONE

Uno spazio per rigenerarsi quando vuoi.

LOCKERS

Per le tue consegne e gli ordini online.

CONCIERGERIE

Un servizio di accoglienza e di gestione degli spazi comuni, a tua disposizione.

DEPOSITO PASSEGGINI / BICI

Uno spazio sicuro e affidabile per la tua comodità e quella della tua famiglia.





NAVIGLI TOWERS

CASA, OLTRE LE ASPETTATIVE.

NAVIGLITOWERS.IT

UN'INIZIATIVA DI

ADVISORY & AGENCY



"La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa del progetto per fini di marketing. Le immagini e i disegni riportati nel documento sono sviluppati anche con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico). Le facciate e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, si basano su piani di sviluppo preliminari e sono soggetti a modifiche senza preavviso, essendo funzionali a prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni abitative anche a seguito di personalizzazione dei potenziali acquirenti. Di conseguenza, tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni non assolvendo la funzione di rappresentazione fedele dell'architettura generale né dei materiali che saranno utilizzati. Tutte le raffigurazioni di mobili, rivestimenti, pavimenti e altri dettagli interni, inclusi, a titolo esemplificativo, gli elementi di finitura e decorazione, sono solo concettuali e non sono necessariamente inclusi nel progetto, in ogni caso per le dotazioni incluse si dovrà far esclusivamente riferimento a quanto espressamente indicato nel contratto preliminare di compravendita. Non viene fornita alcuna garanzia o dichiarazione in merito al fatto che eventuali piani, caratteristiche interne ed esterne, viste, rappresentazioni del contesto, servizi o strutture saranno forniti o, se forniti, saranno dello stesso tipo, dimensione, posizione o natura come raffigurato o descritto nel presente documento. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per il venditore. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini." Classe Energetica in corso di definizione.

