

Allegato 7

Elenco sintetico delle formalità e note di trascrizione



Ispezione Ipotecaria

Direzione Provinciale di ENNA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 13/01/2023 Ora 19:20:42
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T439417 del 13/01/2023

per dati anagrafici
Richiedente LNTGPP

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Tipo di formalità:

Tutte

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

14/12/1989 al

13/01/2023

Periodo recuperato e validato dal

-/-/1974 al

13/12/1989

Elenco omonimi

2.

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/07/1990 - Registro Particolare 4372 Registro Generale 5067
Pubblico ufficiale DI SALVO LIBORIO Repertorio 41997 del 07/05/1990
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ENNA(EN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/07/1990 - Registro Particolare 4373 Registro Generale 5068
Pubblico ufficiale DI SALVO LIBORIO Repertorio 41997 del 07/05/1990
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in ENNA(EN)
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/07/1990 - Registro Particolare 4374 Registro Generale 5069
Pubblico ufficiale DI SALVO LIBORIO Repertorio 41997 del 07/05/1990



Ispezione Ipotecaria

Direzione Provinciale di ENNA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 13/01/2023 Ora 19:20:42
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T439417 del 13/01/2023

per dati anagrafici
Richiedente LNTGPP

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

Immobili siti in ENNA(EN)

Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/04/1996 - Registro Particolare 2681 Registro Generale 3011

Pubblico ufficiale FIORENZA GRAZIA Repertorio 10765 del 04/04/1996

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in ENNA(EN)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato immagine

5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/01/2001 - Registro Particolare 458 Registro Generale 494

Pubblico ufficiale GRECO FILOMENA Repertorio 6168 del 15/01/2001

ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'

Immobili siti in ENNA(EN)

Nota disponibile in formato elettronico

6. ISCRIZIONE CONTRO del 18/01/2001 - Registro Particolare 15 Registro Generale 495

Pubblico ufficiale GRECO FILOMENA Repertorio 6168 del 15/01/2001

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in ENNA(EN)

SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA

Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/05/2002 - Registro Particolare 2820 Registro Generale 3153

Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 339/317 del 03/03/2000

ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Immobili siti in ENNA(EN)

Nota disponibile in formato elettronico

8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/02/2004 - Registro Particolare 1123 Registro Generale 1363

Pubblico ufficiale GRECO FILOMENA Repertorio 11986/3826 del 09/02/2004

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in VILLAROSA(EN)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

9. ISCRIZIONE CONTRO del 12/02/2004 - Registro Particolare 180 Registro Generale 1365

Pubblico ufficiale GRECO FILOMENA Repertorio 11987 del 09/02/2004

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Immobili siti in VILLAROSA(EN)

**Ispezione Ipotecaria**

Direzione Provinciale di ENNA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 13/01/2023 Ora 19:20:42
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T439417 del 13/01/2023

per dati anagrafici
Richiedente LNTGPP

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE CONTRO del 20/06/2007 - Registro Particolare 1120 Registro Generale 6880
Pubblico ufficiale BARRESI ALDO Repertorio 27890/12603 del 18/06/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in ENNA(EN)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/02/2011 - Registro Particolare 966 Registro Generale 1245
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1474/9990 del 18/11/2010
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in ENNA(EN)
Nota disponibile in formato elettronico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/12/2021 - Registro Particolare 8333 Registro Generale 9205
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ENNA - UNEP Repertorio 726 del 06/11/2021
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in VILLAROSA(EN)
Nota disponibile in formato elettronico

ASTAlegale.net



Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:12

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1363

Registro particolare n. 1123

Presentazione n. 45 del 12/02/2004

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data 09/02/2004
 Notaio GRECO FILOMENA
 Sede ENNA (EN)

Numero di repertorio 11986/3826
 Codice fiscale GRC FMN 64L52 C342 U

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
 Descrizione 112 COMPRAVENDITA
 Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili**Unità negoziale n. 1**

Immobile n. 1
 Comune M011 - VILLAROSA (EN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 480 Subalterno 24
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5 vani
 Indirizzo CONTRADA ZOTTA CALDAIA N. civico -
 Scala B Piano 3

Immobile n. 2
 Comune M011 - VILLAROSA (EN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 480 Subalterno 3
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 14 metri quadri

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:12

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1363

Registro particolare n. 1123

Presentazione n. 45 del 12/02/2004

Indirizzo CONTRADA ZOTTA CALDAIA
Piano T

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
 Con (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
 Con (soggetto n.1)

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
 Con (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
 Con (soggetto n.1)

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA PARTE VENDITRICE GARANTISCE LA LIBERTA' DEGLI IMMOBILI OGGETTO D'ATTO DA QUALSIASI PESO, ONERE, VINCOLO, ISCRIZIONE E TRASCRIZIONE PREGIUDIZIEVOLE, AD ECCEZIONE DELLE

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:13

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1365

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 47 del 12/02/2004

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 09/02/2004
Notaio GRECO FILOMENA
Sede ENNA (EN)

Numero di repertorio 11987
Codice fiscale GRC FMN 64L52 C342 U

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 60.000,00 Tasso interesse annuo 6.22% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 120.000,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata 20 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune M011 - VILLAROSA (EN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 17 Particella 480 Subalterno 24
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5 vani
Indirizzo CONTRADA ZOTTA CALDAIA N. civico -
Scala B Piano 3

Immobile n. 2

Comune M011 - VILLAROSA (EN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 17 Particella 480 Subalterno 3
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 14 metri quadri

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:13

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1365

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 47 del 12/02/2004

Indirizzo RIMESSE, AUTORIMESSE
Plano CONTRADA ZOTTA CALDAIA
T

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A.
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 00651990582 Domicilio ipotecario eletto FILIALE DI ENNA - VIA
SANT'AGATA NN.56/62
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
[REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
Soggetto n. 2 In qualità di -
[REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RIMBORSARE ALLA BANCA IL MUTUO CONCESSO AL TASSO DI INTERESSE FISSO, SECONDO LE SEGUENTI CONDIZIONI, MODALITÀ E TERMINI: A) GLI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, SULLA BASE DI UN ANNO DI 360 GIORNI E UN MESE DI 30 GIORNI, IN VIA MENSILE POSTICIPATA AL TASSO DEL 5,95% NOMINALE ANNUO, PARI ALLO 0,4958333 EFFETTIVO MENSILE; B) LA DURATA SARA DI 20 ANNI E IL RIMBORSO AVVERRÀ MEDIANTE PAGAMENTO DI N.240 RATE MENSILI COSTANTI POSTICIPATE,COMPRESIVE DELLA QUOTA CAPITALE E DEGLI INTERESSI, AVENTI SCADENZA ALL'ULTIMO GIORNO DI OGNI MESE E AMMONTANTI CIASCUNA AD EURO 428,13. L'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO VIENE FISSATO AL GIORNO 1/4/2004 E QUINDI LA PRIMA RATA SCADRA IL 30/4/2004 E L'ULTIMA IL 31/3/2024; C) PER QUANTO RIGUARDA GLI INTERESSI RELATIVI AL

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:13

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1365

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 47 del 12/02/2004

PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, LA BANCA PROVVEDERA A TRATTENERE, IN OCCASIONE DELLO SVINCOLO DELLE SOMME COSTITUITE IN PEGNO, L'IMPORTO CORRISPONDENTE A TALI INTERESSI, CALCOLATI A DECORRERE DAL QUINDICESIMO GIORNO DA OGGI E FINO AL GIORNO ANTECEDENTE LA SUDETTA DATA DI INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, AL TASSO DELLO 0,4958333% MENSILE. OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO, RIMASTA NON PAGATA, PRODURRA DI PIENO DIRITTO, DAL GIORNO DELLA SCADENZA, GLI INTERESSI DI MORA A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA E A FAVORE DELLA BANCA, INTERESSI NON SUSCETTIBILI DI CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. IL TASSO DI MORA VERRASTABILITO TRIMESTRALMENTE (DALL'1 GENNAIO AL 31 MARZO, DALL'1 APRILE AL 30 GIUGNO, DALL'1 LUGLIO AL 30 SETTEMBRE E DALL'1 OTTOBRE AL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO), IN MISURA PARI AL TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO, RIFERITO AD ANNO, AUMENTATO DELLA META, PER LE OPERAZIONI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA "MUTUI" PRATICATO DALLE BANCHE E DAGLI INTERMEDIARI FINANZIARI ISCRITTI NEGLI ELENCHI TENUTI DALL'UFFICIO ITALIANO DEI CAMBI E DALLA BANCA D'ITALIA, RILEVATO TRIMESTRALMENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 2, COMMA 1 DELLA LEGGE 7/3/1996, N.108, RECANTE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI USURA, ATTUALMENTE PARI AL 6,22% ANNUO. QUALORA, PER QUALSIASI MOTIVO, IL SUDETTO TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO NON FOSSE PIU RILEVATO, IL TASSO DI MORA VERRA STABILITO SEMESTRE PER SEMESTRE, MAGGIORANDO DI 4 PUNTI IL TASSO NOMINALE ANNUO RISULTANTE DALLA MEDIA ARITMETICA MENSILE DELLE RILEVAZIONI GIORNALIERE PER DATA VALUTA DEL TASSO NOMINALE LETTERAPER DEPOSITI IN EURO A SEI MESI - DENOMINATO "EURIBOR" -, CALCOLATO DALLA FEDERAZIONE BANCARIA EUROPEA (FBE) ALLE ORE 11 ANTIMERIDIANE DI BRUXELLES, RESO NOTO A MEZZO DELLE AGENZIE DI INFORMAZIONE E, DI NORMA, PUBBLICATO SU IL SOLE 24 ORE. PER IL PRIMO SEMESTRE SOLARE VERRA PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO "EURIBOR" A SEI MESI COME SOPRA DETERMINATA DEL MESE DI NOVEMBRE DELL'ANNO PRECEDENTE; PER IL SECONDO SEMESTRE SOLARE VERRA PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO "EURIBOR" A SEI MESI DEL MESE DI MAGGIO DELLO STESSO ANNO. GLI INTERESSI DI MORA DECORRERANNO DI PIENO DIRITTO, SENZA BISOGNO DI ALCUNA INTIMAZIONE NE MESSA IN MORA, MA PER IL SOLO FATTO DELL'AVVENUTA SCADENZA DEI TERMINI, SENZA PREGIUDIZIO DELLA FACOLTA DELLA BANCA DI RITENERE LA PARTE MUTUATARIA DECADUTA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O DI RISOLVERE IL CONTRATTO E DI OTTENERE, QUINDI, IL RIMBORSO TOTALE DELLE SOMME DOVUTE PER CAPITALE RESIDUO, INTERESSI, SPESE E ACCESSORI. LA PARTE MUTUATARIA POTRA, RIMBORSARE ANTICIPATAMENTE IL CAPITALE MUTUATO, IN TUTTO O IN PARTE, DURANTE IL CORSO DELL'AMMORTAMENTO, ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 15 DI CIASCUN MESE DELL'ANNO. A TAL FINE LA PARTE MUTUATARIA DOVRA PROVVEDERE: A) A CORRISPONDERE, SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, GLI INTERESSI MATURATI DALL'ULTIMA SCADENZA AL GIORNO DEL PAGAMENTO, CALCOLATI AL TASSO DI INTERESSE DELLA RATA IN CORSO; B) A VERSARE UN COMPENSO PARI AL 3% DEL CAPITALERIMBORSATO ANTICIPATAMENTE, (ESEMPIO EURO 1.000,00 X 3% = EURO 30,00); C) A PAGARE GLI ARRETRATI CHE RISULTASSERO DOVUTI, LE EVENTUALI SPESE GIUDIZIALI ANCHE SE IRRIPETIBILI SOSTENUTE DALLA BANCA ED OGNI ALTRA SOMMA DI CUI, PER QUALUNQUE TITOLO, LA PARTE MUTUANTE RISULTASSE CREDITRICE; D) A PAGARE, PER DIRITTI DI CONTEGGIO DI ESTINZIONE, L'IMPORTO DI EURO CINQUANTA INDICATO NELL'ULTIMO ARTICOLO DEL CAPITOLATO ALLEGATO. E' IN FACOLTA DELLA BANCA RIFIUTARE RESTITUZIONI PARZIALI DEL CAPITALE CHE NON RAGGIUNGANO L'AMMONTARE DI UNA ANNUALITA DEL MUTUO E, COMUNQUE, DI IMPORTO INFERIORE AD EURO 500,00. IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA NESSUN ALTRO ONERE PUO ESSERE ADDEBITATO ALL'INFUORI DI QUANTO SOPRA INDICATO. LA PARTE MUTUATARIA GARANTISCE LA LIBERA E PIENA PROPRIETA DEGLI IMMOBILI SOTTOPOSTI ALL'IPOTECA A FAVORE DELLA BANCA E L'INESISTENZA SUGLI STESSI DI ALTRI VINCOLI OGRAVAMI DI QUALSIASI SPECIE AD ECCEZIONE DELLE SEGUENTI FORMALITA: -IPOTECA DI L.720.000.000, PARI AD EURO 371.848,97, ISCRITTA PRESSO LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 17/12/1981 AI NN.10462/385, A FAVORE DELLA CASSA

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:13

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1365

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 47 del 12/02/2004

CENTRALE DI RISPARMIO VITTORIO EMANUELE E CONTRO [REDACTED]
[REDACTED] A GARANZIA DEL CONTRATTO DI MUTUO DI L.360.000.000
RICEVUTO DAL NOTAIO S.ARGENTO DA ENNA IN DATA 20/11/1981, AVENTE AD OGGETTO TERRENO IN
VILLAROSA ALLA C.DA ZOTTA CALDAIA DI MQ.1.900, FG.17 PT.LLE 479-481-480; -IPOTECA DI
L.720.000.000, PARI AD EURO 371.848,97, ISCRITTA PRESSO LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN
DATA 9/8/1982 AI NN.6207/249, RIFERENTESI ALLA FORMALITÀ N.385 SOPRA CITATA, A FAVORE DELLA
CASSA CENTRALE DI RISPARMIO VITTORIO EMANUELE E CONTRO [REDACTED]
[REDACTED] CON SEDE IN VILLAROSA, A GARANZIA DEL CONTRATTO DI MUTUO DI
L.360.000.000 RICEVUTO DAL NOTAIO S.ARGENTO DA ENNA IN DATA 20/11/1981, AVENTE AD OGGETTO
TERRENO IN VILLAROSA ALLA C.DA ZOTTA CALDAIA DI MQ.1.900, FG.17 PT.LLE 479-481-480, ANNOTATA
DI FRAZIONAMENTO PRESSO LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 4/6/1986 AI NN.3865/255,
LA CUI FRAZIONE N.12, AVENTE CAPITALE DI L.24.000.000 E IPOTECA DI L.63.335.000, RIGUARDA GLI
IMMOBILI OGGETTO DELL'ATTO; -IPOTECA DI L.540.000.000, PARI AD EURO 278.886,73, ISCRITTA PRESSO
LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 9/5/1983 AI NN.4322/150, A FAVORE DELLA CASSA
CENTRALE DI RISPARMIO VITTORIO EMANUELE E CONTRO [REDACTED]
[REDACTED] CON SEDE IN VILLAROSA, A GARANZIA DEL CONTRATTO DI MUTUO DI
L.360.000.000 RICEVUTO DAL NOTAIO S.ARGENTO DA ENNA IN DATA 13/4/1983, AVENTE AD OGGETTO
TERRENO IN VILLAROSA ALLA C.DA ZOTTA CALDAIA DI MQ.1.900, FG.17 PT.LLE 479-481-480, ANNOTATA
DI FRAZIONAMENTO PRESSO LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 4/6/1986 AI NN.3867/257,
LA CUI FRAZIONE N.12, AVENTE CAPITALE DI L.12.000.000 E IPOTECA DI L.63.335.000, RIGUARDA GLI
IMMOBILI OGGETTO DELL'ATTO; -IPOTECA DI L.538.074.000, PARI AD EURO 277.892,03, ISCRITTA PRESSO
LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 25/6/1985 AI NN.5147/317, A FAVORE DELLA CASSA
CENTRALE DI RISPARMIO VITTORIO EMANUELE E CONTRO [REDACTED]
[REDACTED] A GARANZIA DEL CONTRATTO DI MUTUO DI
L.179.358.000 RICEVUTO DAL NOTAIO L.DI SALVO DA ENNA IN DATA 21/6/1985, AVENTE AD OGGETTO
TERRENO IN VILLAROSA ALLA C.DA ZOTTA CALDAIA DI MQ.1.900, FG.17 PT.LLE 479-481-480, ANNOTATA
DI FRAZIONAMENTO PRESSO LA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 4/6/1986 AI NN.3869/259,
LA CUI FRAZIONE N.12, AVENTE CAPITALE DI L.12.069.000 E IPOTECA DI L.63.335.000, RIGUARDA GLI
IMMOBILI OGGETTO DELL'ATTO; -IPOTECA DI EURO 371.848,97, ISCRITTA PRESSO LA CONSERVATORIA
DEI RR.II. DI ENNA IN DATA 7/8/2002 AI NN.6031/413, A FAVORE DEL BANCO DI SICILIA S.P.A. - GRUPPO
BANCARIO CAPITALIA E CONTRO [REDACTED]

[REDACTED] IN RINNOVAZIONE DELL'IPOTECA
ISCRITTA IN DATA 9/8/1982 AI NN.6207/249, IN CUI L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL SIGNOR [REDACTED]
[REDACTED] E CENSITO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI VILLAROSA AL FG.17 MAPPALI 480 SUB 24
(L'APPARTAMENTO) E 480 SUB 3 (IL GARAGE). LA PARTE MUTUATARIA DICHIARA SOTTO LA PROPRIA
RESPONSABILITÀ CHE DETTE IPOTECHE SONO IN CORSO DI CANCELLAZIONE STANTE CHE IN DATA
22/1/2004 IL PROCURATORE SPECIALE DEL BANCO DI SICILIA, SOCIETÀ PER AZIONI, HA PRESTATO IL
CONSENSO A CANCELLAZIONE D'IPOTECA, CON ATTO AUTENTICATO NELLA SOTTOSCRIZIONE DAL
NOTAIO U.SERIO DA PALERMO IN DATA 22/1/2004 REPERTORIO N.63696/10976, IVI REGISTRATO IN
DATA 26/1/2004 AL N.P.7098/3. LA SIGNORA CAROSIA GIUSEPPA DICHIARA DI PRESTARE FIDEJUSSIONE,
IN VASOLIDALE ED INDIVISIBILE, PER SE E SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, FINO ALLA CONCORRENZA
DI EURO 120.000,00 PER IL PIENO E PUNTUALE ADEMPIMENTO DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI ASSUNTE
DALLA PARTE MUTUATARIA CON L'ATTO E FINO ALLA COMPLETA ESTINZIONE DELLE STESSE, (CON
ESPRESSA RINUNCIA AL TERMINE DI LIBERAZIONE DI CUI ALL'ART.1957 COD.CIV.), IN PARTICOLARE A

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:13

Pag. 5 - Fine

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1365

Registro particolare n. 180

Presentazione n. 47 del 12/02/2004

GARANZIA DELLA RESTITUZIONE DEL CAPITALE MUTUATO, DEL PAGAMENTO DEI RELATIVI INTERESSI, ANCHE DI MORA ED ACCESSORI, PER IL RIMBORSO DELLE SPESE IN GENERE PER QUALSIASI ALTRO TITOLO ANCHE ACCESSORIO CHE SI RIFERISCA AL CONTRATTO. LA BANCA, AGLI EFFETTI DELL'IPOTECA, ELEGGE SPECIALE DOMICILIO IN ENNA PRESSO LA FILIALE E, AD OGNI ALTRO EFFETTO DELL'ATTO COME PER QUALSIASI GIUDIZIO, PRESSO LA PROPRIA SEDE IN ROMA, VIA VITTORIO VENETO N.119. LA PARTE MUTUATARIA, I GARANTI ED IL FIDEJUSSORE, A TUTTI GLI EFFETTI DELL'ATTO, ELEGGONO DOMICILIO COME IN COMPARIZIONE O, IN DIFETTO, PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI VILLAROSA.



Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:14

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9205

Registro particolare n. 8333

Presentazione n. 15 del 22/12/2021

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 06/11/2021
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ENNA - UNEP
Sede ENNA (EN)

Numero di repertorio 726
Codice fiscale 910 321 00868

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente SEBI SRL PER CONTO CRIF
Codice fiscale 107 208 31006
Indirizzo VIA ACCADEMIA DEI VIRTUOSI N.39 - ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	M011 - VILLAROSA (EN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	479	Subalterno	24
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5 vani		
Indirizzo	CONTRADA ZOTTA CALDAIA	SCALA. B I		N. civico	-
Interno	5 Piano 3				

Immobile n. 2

Comune	M011 - VILLAROSA (EN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	479	Subalterno	3

Ispezione ipotecaria

Data 13/01/2023 Ora 19:29:14

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T1 439417 del 13/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 19:15:20

Richiedente LNTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9205

Registro particolare n. 8333

Presentazione n. 15 del 22/12/2021

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	14 metri quadri
Indirizzo	CONTRADA ZOTTA CALDAIA	INTERNO 1	N. civico -
Interno	1 Piano T		

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 09339391006
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sesso F Codice fiscale FRR CTN 68P49 C342 G
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA HA NOTIFICATO ATTO DI PRECETTO IN DATA 18/21.09.2021, CON L'INTIMAZIONE DI PAGAMENTO DELLA SOMMA DI EURO 42.980,01 OLTRE SPESE LEGALI ED OCCORRENDE TUTTE, ED ULTERIORI INTERESSI DI MORA COME DOVUTI, ED HA PREANNUNCIATO L'ESECUZIONE FORZATA PER ESPROPRIAZIONE IN CASO DI MANCATO PAGAMENTO.

Allegato 8

Tabelle millesimali di proprietà

VALORI MILLESIMALI RIFERITI ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE SCALE									
N.ordine	Piano	Descrizione	ASSEGNETARIO	BOX delle spese in prop.	50% delle spese in proporzione	all'altezza e all'uso	Operazione	Mill. (u)	totale
1	T. Garage	Lentini A.	4,77	8,49	6,90	4,77	93,1034	43,77	89,725
2	1° Appartamento	Kape' P.	76,23	135,68	93,10	76,23	162,14	43,77	89,725
3	1°	"	Lentini S.	85,91	"	85,91	"	49,33	101,12
4	2°	"	Ciaquinta F.	73,58	130,96	196,551	155,56	92,97	111,965
5	2°	"	Specziale N.	81,98	145,91	"	"	103,58	124,745
6	3°	"	Dio. Ciurpo S.	78,44	139,61	300,00	160,05	147,03	143,32
7	3°	"	Stagno G.	81,61	145,25	"	"	152,97	149,11
8	4°	"	Lentini A.	79,33	141,19	403,4	79,33	403,45	272,32
561,85				1000,00		1000,00 1000,00			

Scansionato con CamScanner

N.ordine	Descrizione	Assegnatario	UNITA' INQUADRANTE				Sup. Reale	Sup. virtuale	proprietà generale
			Sup. Reale	altezza coefficiente	coefficiente orientamento	coefficiente lum.			
1	Garage	Bruno Antonino	13,80	0,85	0,55	0,98	0,85	0,38	5,38
2	"	Lo Brutto Salvatore	13,44	"	"	0,93	"	0,37	4,97
3	"	Rape' Paolo	13,44	"	"	0,98	"	0,38	5,24
4	"	Lentini Salvatore	12,17	"	"	0,98	"	0,38	4,75
5	"	Nule' Angelo	11,66	"	"	0,95	"	0,38	4,43
6	"	Bencivini Leonardo	13,57	"	"	0,98	"	0,38	5,29
7	"	Giuliano Fannina	13,31	"	"	0,93	"	0,37	4,92
8	"	Spazziale Napoleone	11,78	"	"	0,98	"	0,38	4,59
9	"	Carione Paolo	13,05	"	"	0,93	"	0,37	4,83
10	"	Cirrito Pietro	13,25	"	"	0,98	"	0,38	5,17
11	"	Lo Ciarro Salvatore	13,20	"	"	0,98	"	0,38	5,15
12	"	Stagno Giuseppe	14,02	"	"	0,98	"	0,38	5,47
13	"	Spallina F. Paolo	13,76	"	"	0,98	"	0,38	5,37
14	"	Gervasi Michele	14,08	"	"	0,98	"	0,38	5,49
15	"	Lentini Angelo	12,89	"	"	0,93	"	0,37	4,77
16	"	Bruno Antonino	87,10	1,00	1,00	0,93	0,89	0,91	79,26
17	"	Lo Brutto Salvatore	87,71	"	"	0,88	0,95	0,84	73,68
18	"	Rape' Paolo	87,675	"	"	0,87	0,95	0,83	72,77
19	"	Lentini Salvatore	88,66	"	"	0,95	0,98	0,93	82,45
20	"	Nule' Angelo	88,80	0,96	"	0,91	0,98	0,86	76,45
21	"	Bencivini Leonardo	87,69	0,96	"	0,90	0,94	0,81	71,03
22	"	Giuliano Fannina	88,765	0,95	"	0,87	0,95	0,79	70,12
23	"	Spazziale Napoleone	88,21	0,96	5	0,95	0,98	0,89	78,52
24	"	DASIONE Paolo	88,66	0,93	"	0,92	0,98	0,84	74,98
25	"	Cirrito Pietro	86,56	0,93	"	0,85	0,94	0,74	64,05
26	"	Lo Ciarro Salvatore	88,15	0,93	"	0,87	0,93	0,75	66,11
27	"	Stagno Giuseppe	88,535	0,93	"	0,96	0,99	0,88	78,15
28	"	Spallina F. Paolo	87,865	0,90	"	0,93	0,98	0,82	72,05
29	"	Gervasi Michele	89,10	0,90	"	0,95	0,97	0,83	73,95
30	"	Lentini Angelo	91,415	0,90	"	0,93	0,98	0,83	78,87
			1211,31						1237,16
									1000,00

Scansionato con CamScanner

Allegato 9

Tabelle di ripartizione delle spese condominiali

DEBITI ARCOBASSO € 1.379,58 al 31/12/2014

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2012	anno 2013	Anno 2014	totale
Lentini Francesco	64	31,15	35,11	61,56	51,92	243,74
Rapè Salvatore	55	31,17	35,11	61,56	51,92	234,76
Rapè Paolo	93	31,17	35,11	61,56	51,92	272,76
Giquainto Epifania	89	31,17	35,11	61,56	51,92	268,76
Lentini Angelo	0	31,17	35,11	61,56	51,92	179,76
Speciale Napoleone	0	31,17	35,11	61,56	51,92	179,8
Totale	301	187	210,64	369,4	311,5	1379,58

25/02/2015 ricevuto 150,00

CONDOMINIO VIA PALERMO 4 RIPARTIZIONE SPESE 2018 CAPOCONDOMINIO MAZZARISI GIACOMO

N. r	CONDOMINIO	quote mensili	Mill. m	Manut. Fabbricato	Mill. m	Pulizia scala	Enel	Spese Varie	Quota Acqua	Totale Spettante	Cassa	debito Arcobasso anno 2017 €152,60 anno 2018 358,04	Data Avers
1	Tripi-Palermo	520,00	156	119,03	101	51,07	51,45	6,12	87,00	214,20	528,86	-85,11	-93,97
2	Rapè	601,30	140	105,82	90	45,50	45,85	6,12	87,00	527,00	818,29	-216,99	-302,10
3	Speziale	210,00	148	112,92	125	63,20	63,68	6,12	116,00	0,00	361,92	-151,92	-237,03
4	Giaquinto	600,00	135	103,01	112	56,63	57,05	6,12	87,00	108,80	418,61	-85,11	96,29
5	Mazzarisi	1121,41	128	97,66	143	72,30	72,84	6,12	87,00	295,80	631,73	-85,11	404,57
6	Vigneri	600,00	144	109,87	280	141,57	142,63	3,19	87,00	51,00	535,26	-85,11	-20,37
7	Arcobasso	0,00	149	113,69	149	75,33	75,90	6,12	87,00	0,00	358,04	-510,66	
TOTALI		3652,71	1000	763,00	1000	505,6	509,4	39,91	638,00	1196,8	3652,71	0,00	

SUDDIVISIONE ACQUA E 1197/352 = 3,4 € / MC

N.ro	CONDOMINIO	lettura al 31/12/17	consumi individuali	costo	quota fissa	totale spettante
1	Tripi	2038	63	214,20	87	301,2
2	Rapè	2422	155	527,00	87	614
3	Speziale	1004	0	0,00	116	116
4	Giaquinto	1105	32	108,80	87	195,8
5	Arcobasso	1562	0	0,00	87	87
6	Mazzarisi	1175	1262	295,80	87	382,8
7	vigneri/Lentini	0	15	51,00	87	138
	totale consumi		352	1196,8	638	1834,8

Bollette acqua	poste
anno 2017	233,00
gen-feb	225,00
mar-apr	231,00
mag-giu	395,00
lug-ago	253,00
set-ott	248,85
nov-dic	248,96
totali	1834,81

Bollette Enel	poste
gen-feb	90,71
mar-apr	92,14
mag-giu	93,16
lug-ago	74,80
set-ott	76,57
nov-dic	82,04
totali	509,42

riparazione autoclave	68,30
spurgo fogna	200,00
riparazione pozzetto	200,00
rip/ha e sost/ne vetri	60,00
pulizia grondaia	50,00
impermeabilizzazione	70,00
imbiancatura Vigneri	50,00
pulizia cortile	65,00
totale	763,30

prodotti pulizia	15,59
pulizia scala gen/2018	
gen/2019 compreso	490,00
totale	505,59

spese varie	
spese postali	21,00
rimborso Vigneri "17"	17,60
bloccetto ricevute	1,30
totale	39,90

CONDOMINIO VIA PALERMO 4 RIPARTIZIONE SPESE 2019-2020 CAPOCONDOMINIO MAZZARISI GIACOMO

N.ro	CONDOMINIO	quote mensili	Mill.mt	Manut. Fabbricato	Mill.mt	Pulizia scala	Enel	Spese Varie	Quota Acqui.	Totale Spettante	Cassa	Arco basso anno 2019-2020 €514,81
1	Tripi-Palermo	375,00	156	117,76	101	44,54	107,17	8,14	107,40	808,97	-599,77	-85,80
2	Rapè	756,00	140	105,70	90	39,69	95,50	8,14	107,40	1134,97	-464,77	-85,80
3	Speziale	113,00	148	111,74	125	55,13	132,64	8,14	230,26	537,90	-510,70	-85,80
4	Giacqueto	800,00	135	101,93	112	49,39	118,84	8,14	107,40	90,53	476,23	-85,80
5	Mazzarisi	2194,45	128	96,64	143	63,06	151,74	8,14	107,40	426,98	1681,67	-85,80
6	Vigneri	447,11	144	108,72	280	123,48	237,11	5,21	107,40	83,37	-343,98	-85,80
7	Arco basso	0,00	149	112,50	149	65,71	158,10	8,14	107,40	515,22	-515,22	-514,80
	TOTALI	4685,56	1000	755,00	1000	441	1061,1	54,05	874,66	1491,747	4685,56	0,00

SUDDIVISIONE ACQUA E 1393,037/497=3,01758 € / MC

N.ro	CONDOMINIO	lettura al 31/01/19	costo	quota fissa	Totale spettante
1	Tripi-Palermo	2101	503,94	107,40	611,3392
2	Rapè	2577	778,54	107,40	885,9408
3	Speziale	1004	0,00	230,26	230,258
4	Giacqueto	1137	90,53	107,40	197,928
5	Arco basso	1562	0,00	107,40	107,4
6	Mazzarisi	1262	21	63,37	170,7696
7	Vigneri/Lenti	15	35	21	63,37
	Totale consumi		497	1499,747	2374,305

Boletto acqua	anno 19-20
gen-feb	287,69
mar-apr	288,63
mag-giu	289,60
lug-ago	287,10
set-ott	441,39
nov-dic	1594,41

Boletto Enel 2019	Enel 2020
gen-feb	83,62
mar-apr	85,00
mag-giu	87,53
lug-ago	77,18
set-ott	96,21
nov-dic	102,46
Totale	512,05

Totale Enel 2019_2020 Euro 1061,12. SP Euro 21

manut. Fabbricato
imbiancatura Vigneri
pulizia grondaia e rip.
tot.

prodotti pulizia
pulizia scala feb/2019
set/2020 compreso
totale

spese varie
spese postali
rimborso Vigneri "17"
varie
totale

Villarosa 13 aprile 2021

rendiconto anni 2021-2022 condominio P.le Palermo Villarosa

N.ro	CONDOMINIO	quote mensili	Mill. mi	Manut. Fabbricato	Mill. mi	Pulizia scala	Enel	Spese Varie	Quota Acqua		Totale Spettante	Cassa	Arcobasso anno 2021-2022 € 265,98 (a)
1	Tripi-Paterno	941,75	156	75,66	101	59,84	51,33	4,21	quota fissa	Consumo	826,16	31,73	83,86
2	Rapè	969,75	140	67,90	90	53,33	45,74	4,21	102,62	686,29	1043,94	-158,05	83,86
3	Speziale	0,00	148	71,78	125	74,06	63,53	4,21	47,71	0,00	345,15	429,01	83,86
4	Giaquinto	969,75	135	65,48	112	66,36	56,92	4,21	102,62	91,06	470,51	415,38	83,86
5	Mazzarisi	969,75	128	62,08	143	84,73	72,67	4,21	102,62	155,47	565,64	320,25	83,86
6	Vigneri	600,00	144	69,84	280	165,90	142,30	4,21	102,62	0,00	484,87	115,13	0,00
7	Arcobasso	0,00	149	72,27	149	88,28	75,72	4,21	26,50	0,00	265,98	-265,98	0,00
	TOTALI	4451	1000	485,00	1000	592,5	508,2	29,47	586,31	1381,46	4002,25	448,75	419,30

SUDDIVISIONE ACQUA E 1381,57/622=2,221 € / MC

N.ro	CONDOMINIO	lettura al 15-01-	lettura al 09-01/2023	consumi individuali	costo	quota fissa	totale spettante
1	Tripi-Paterno	2268	2470	202	448,64	102,62	551,262
2	Rapè	2835	3144	309	686,29	102,62	788,909
3	Speziale	1004	1004	0	0,00	47,71	47,71
4	Giaquinto	1167	1208	41	91,06	102,62	193,681
5	Arcobasso	1562	1562	0	0,00	25,50	25,50
6	Mazzarisi	1283	1353	70	155,47	102,62	258,09
7	Vigneri/Lentini	36	36	0	0,00	102,62	102,62
	totale consumi			622	1381,462	586,31	1967,772

a1 il sig. Tripi-Paterno deve ancora saldare € 500 per gli anni 2019-2020 al sig. Mazzarisi

Bollette Enel 2021-2022 508,27

Bollette acqua 2021-2022 € 1967,98

(a) Lentini Vigneri non hanno liquidato le quote Arcobasso anni precedenti per € 153,31/5 € 30,66+ € 53,20anni 2021-2022

Villarosa 09_01-02023 seo

manut. Fabbricato	
manutenzione edificio	485,00
pulizie scala e detensivi	592,50
totale	1.077,5

spese varie	
spese postali	29,50

Allegato 10

Certificato di abitabilità

COMUNE DI VILLAROSA
 cap. 94010 PROVINCIA DI ENNA
 Esente da bollo
 ai sensi del D.
 P.R. n. 640 art.
 n. 20.

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'
 IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 16.5.1985 dal Sig. BENCIVINNI LEONARDO Presidente Pro-Tempore della Cooperativa "HABITAT VILLAROSA 1" con sede in Villaroza Via Mangano n. 17 tendente ad ottenere l'autorizzazione di abitabilità della costruzione ubicata in Villaroza C.da Zotta Caldaia Lotto n. 3 del P.P.;

Visti i verbali d'ispezione in data 24.05.1985 dell'Ufficiale Sanitario Dott. Candrilli Francesco e dal Tecnico Comunale Geom. Palmeri Elio dal quale risulta che la costruzione della casa urbana di proprietà della Cooperativa Habitat Villaroza 1 composta di n. 60 vani utili e n. 59 vani accessori confinante con Lotto n. 2 in Ditta Fiandaca Salvatore; Lotto n. 4 in ditta I.A.C. P. di Enna e con strada comunale di P.P.; è stata eseguita in conformità dei progetti approvati in data 19.5.80 e 3.4.84 rispettivamente nn. 8092 e 2477;

Visti gli articoli 221 e 226 del T.U. delle leggi Sanitarie;

Visti gli articoli 82 e seguenti del locale regolamento di igiene;

Vista la ricevuta n. 112 in data 15.5.85 di L. 138.000 rilasciata dall'Ufficio Postale di Villaroza comprovante l'avvenuto pagamento della prescritta tassa di concessione governativa;

Visto il certificato di conformità dell'Ufficio del Genio Civile di Enna n. 11331 del 17.1.1985;

Visto il certificato di collaudo a firma dell'Ing. Salvatore Neri in data 13.2.1985 regolarmente vistato dal Genio Civile di Enna;

A U T O R I Z Z A

L'abitabilità della costruzione sopra descritta per tutti gli effetti di legge.-

Dalla Residenza Municipale, 11 27 Maggio 1985

IL SINDACO



Allegato 11

Planimetria catastale con indicazioni delle opere demolite e di quelle realizzate

