

ALLEGATO C1

LOTTO 1 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

PLANIMETRIA E VISURA

MODULARIO
F. rig. rend. 407



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (C)

LIRE
250

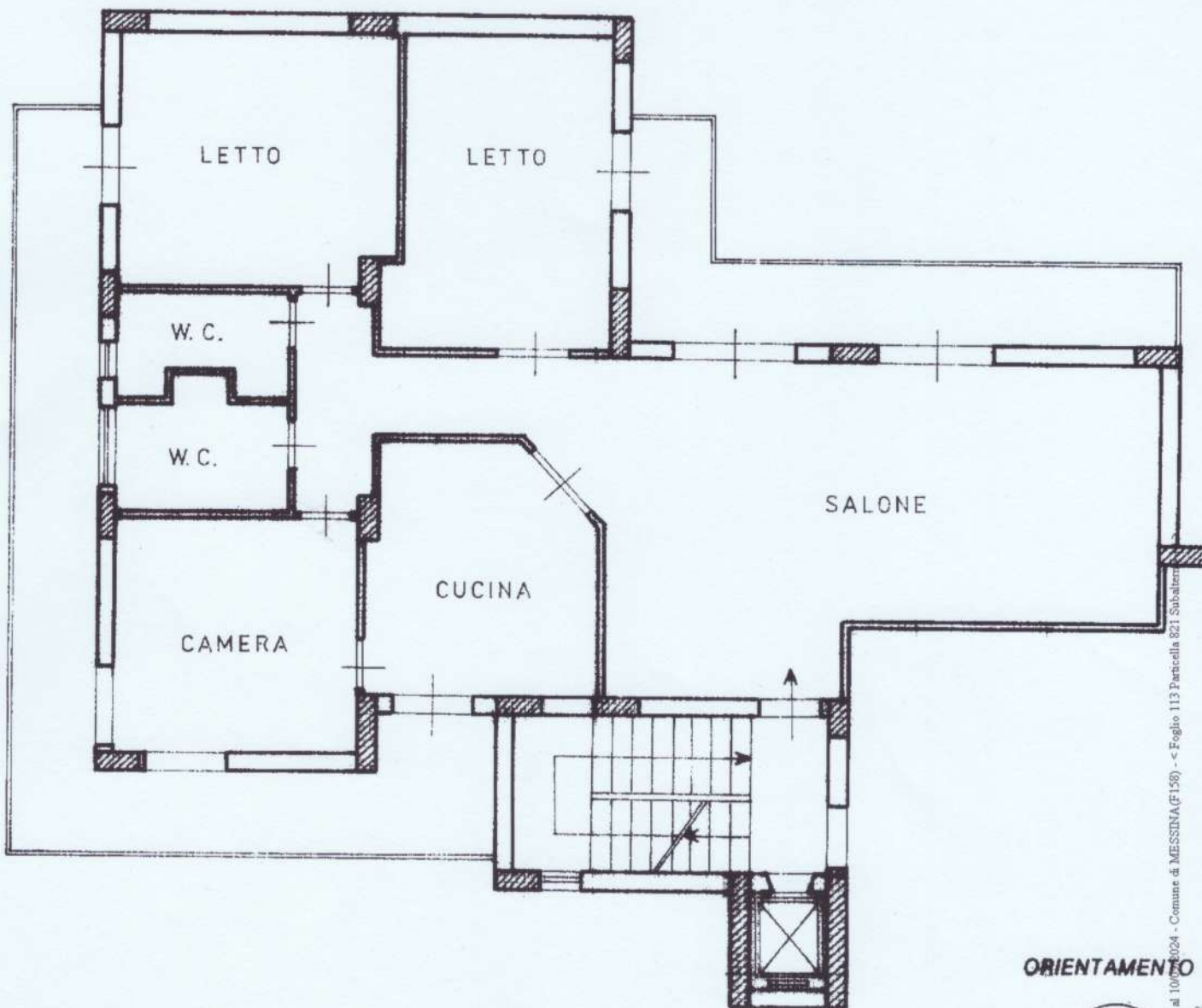
Planimetria di u.i.u. in Comune di MESSINA via PUNTALE ARENA civ.

0212198

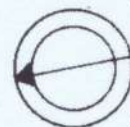


0212198

SECONDO PIANO - H. 2.90



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 00

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dall' ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
[Redacted]

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/09/2024

Dati identificativi: Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **113** Particella **821** Subalterno **10**

Busta mod.58: **6922**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **113** Particella **821**

Classamento:

Rendita: **Euro 542,28**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/2^a**, Classe **13**, Consistenza **7 vani**

Foglio **113** Particella **821** Subalterno **10**

Indirizzo: VIA PUNTALE ARENA Piano 2

Dati di superficie: Totale: **143 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **134 m²**

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED] (CF [REDACTED])

nata a MESSINA (ME) il [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

dal **14/08/2004**

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **113** Particella **821** Subalterno **10**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 14/08/2004 in atti dal 14/08/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1450/2004)

Annotazioni: - proviene per vct dal foglio 2/113

> **Indirizzo**

☐ dal 14/08/2004

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **113** Particella **821** Subalterno **10**

VIA PUNTALE ARENA Piano 2

Busta mod.58: **6922**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 14/08/2004 in atti dal 14/08/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1450/2004)

Annotazioni: - proviene per vct dal foglio 2/113

> **Dati di classamento**

☐ dal 14/08/2004

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **113** Particella **821** Subalterno **10**

Rendita: **Euro 542,28**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **13**, Consistenza **7,0 vani**

Busta mod.58: **6922**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 14/08/2004 in atti dal 14/08/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1450/2004)

Annotazioni: - proviene per vct dal foglio 2/113

> **Dati di superficie**

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **113** Particella **821** Subalterno **10**

Totale: **143 m²**

Totale escluse aree scoperte : **134 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 24/04/1992, prot. n. 000007775

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MESSINA (F158)(ME)** Foglio **113** Particella **821** Sub. **10**

> 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MESSINA (ME) [REDACTED]

☐ dal 23/03/2004

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MESSINA (ME) il [REDACTED]

1. VOLTURA D'UFFICIO del 23/03/2004 Repertorio n. 26728 - TRASCR. 7869/04 CANCELLAZIONE ANNOTAZIONI Voltura n. 38887.1/2008 - Pratica n. ME0233816 in atti dal 28/08/2008

2. VARIAZIONE TERRITORIALE del 14/08/2004 in atti dal 14/08/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1450/2004)

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/09/2024
Ora: 10:20:15
Numero Pratica: ME0187147/2024
Pag: 3 - Fine

☞ dal 14/08/2004 al 23/03/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 19922 del 10/09/2024 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: CTU VALENTINA MESSINA

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013