

**TRIBUNALE di LOCRI**  
**CONSULENZA TECNICA**

disposta dalla dottoressa [REDACTED] Giudice dell'Esecuzione n. **43/2023**  
promossa da [REDACTED], contro  
[REDACTED]

**ALLEGATO N. 05**

**ELABORATI GRAFICI**  
(catastale – destinazione – dimensioni)

- 5.1 Planimetria catastale part. 65 sub 9
- 5.2 Planimetria catastale part. 65 sub 11
- 5.3 Planimetria catastale part. 65 sub 12
- 5.4 Planimetria divisione attuale –destinazione-
- 5.5 Planimetria divisione attuale –dimensioni-

Marina di Gioiosa Jonica 12/01/2024



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0106340 del 24/07/2023

Comune di Roccella Ionica

Contrada Cutunizza

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 14

Particella: 65

Subalterno: 9

Iscritto all'albo:  
Periti Edili

Prov. Messina

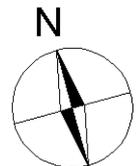
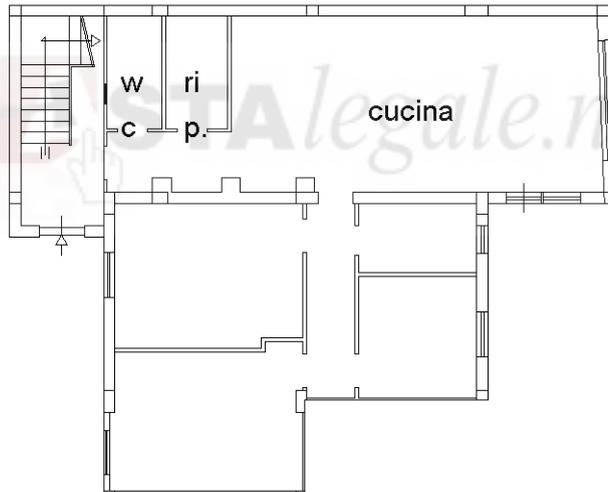
N. 728

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

# Piano Terra h 2,90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 30/10/2023 - n. T93634 - Richiedente: MCRFNC44P11E993J

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/10/2023 - Comune di ROCCELLA IONICA(H456) - < Foglio 14 - Particella 65 - Subalterno 9 >

Firmato D6C0M4T3R4N1E1R4N0C3E5510Z1N1Q3EN1X1O P1n3e55f Da: ARUBAPECS.P.A. NG CA 3 Serial#: 519408ce5f236d19c72e85aa7ef1fca1e

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Roccella Ionica

Contrada Cutunizza

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: \_\_\_\_\_

Foglio: 14

Particella: 65

Subalterno: 11

Isritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Reggio Calabria

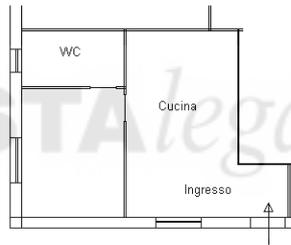
N. 538

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano terra h= 2,90 mt



Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Roccella Ionica

Contrada Cutunizza

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: \_\_\_\_\_

Foglio: 14

Particella: 65

Subalterno: 12

Isritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Reggio Calabria

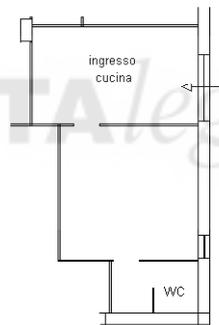
N. 538

Planimetria

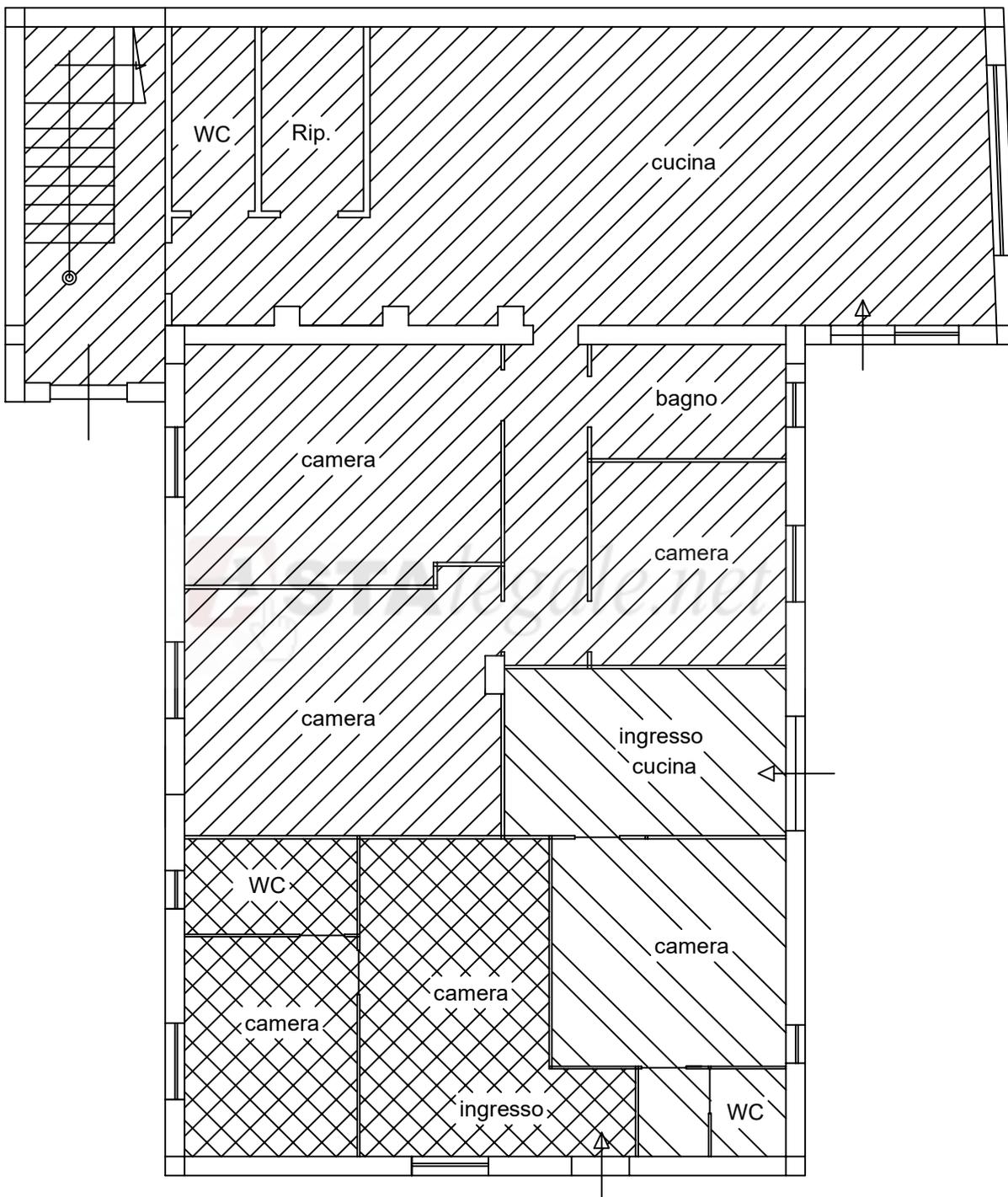
Scheda n. 1

Scala 1:200

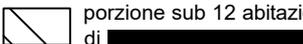
Piano terra h= 2,90 mt



Pianta piano terra  
(frazionamento attuale)



LEGENDA

-  sub 9 in ristrutturazione
-  porzione sub 12 abitazione di 
-  porzione sub 11 in ristrutturazione

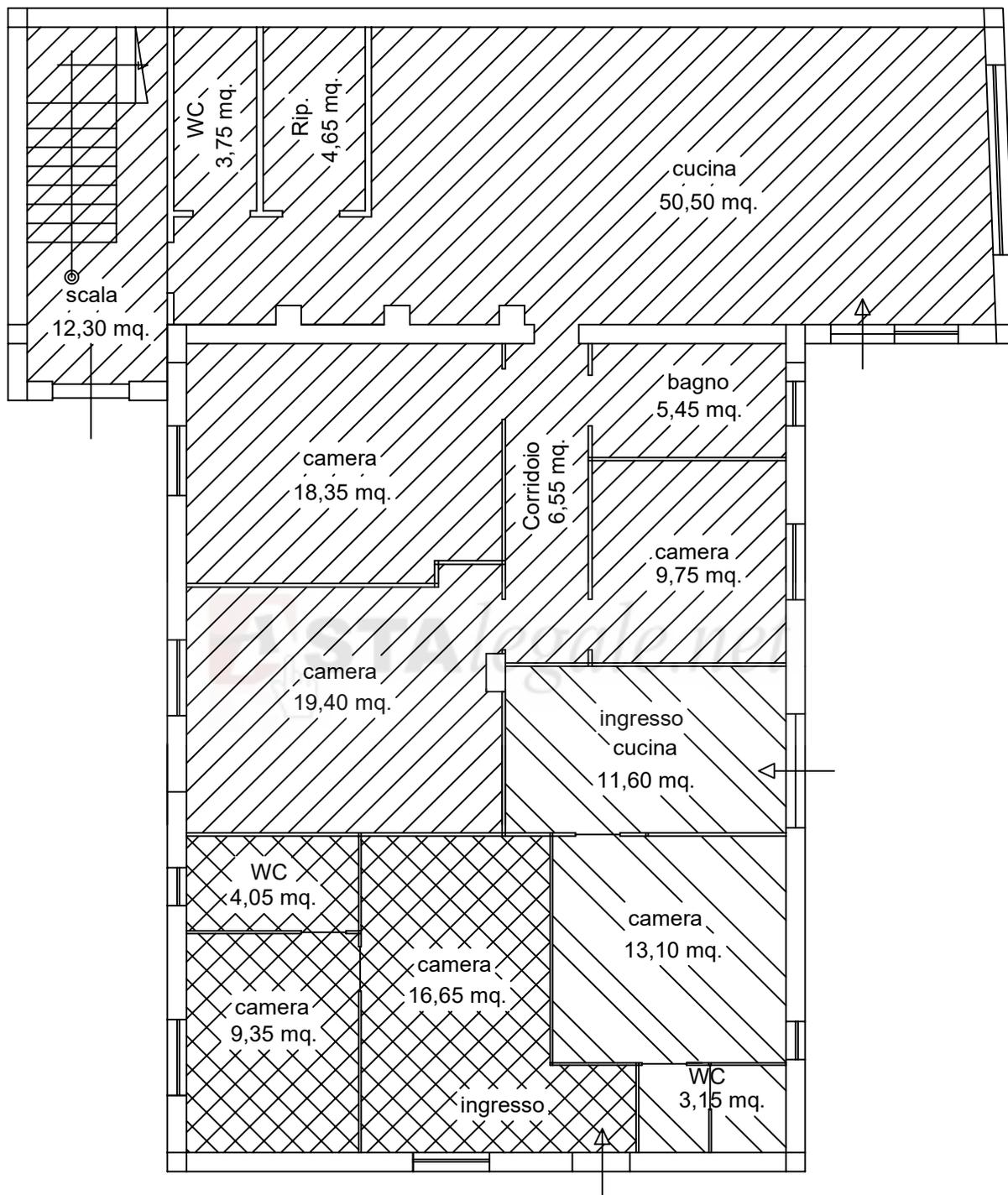
scala 1:100

Comune di Roccella I.

foglio 14 part. 65 sub 9-11-12

### Pianta piano terra

(Dimensioni frazionamento attuale)



#### DIMENSIONI

	sub 9 in ristrutturazione	
	superficie utile	130,70 mq.
	superficie commerciale	150,60 mq.
	porzione sub 12 in uso a	
	superficie utile	27,85mq.
	superficie commerciale	31,55 mq.
	porzione sub 11 in ristrutturazione	
	superficie utile	30,05mq.
	superficie commerciale	34,05 mq.

scala 1:100