

CURNO (BG) VIA BERGAMO, 25  
STRADA BRIANTEA

WWW.BGIMMOBILIARE.COM

# BG

## IMMOBILIARE

ESPERTI IMMOBILIARI A 360 GRADI





## UN PERCORSO CHE CONTINUA

**BG IMMOBILIARE** rappresenta un percorso di crescita e sviluppo nel settore immobiliare, nato dall'unione di un gruppo di agenti con una lunga esperienza alle spalle.

Fondato nel gennaio 2024, il team è guidato da Stefano Gazzaniga, con cui collaborano da oltre un decennio. L'esperienza trentennale di alcuni membri del gruppo rende possibile l'ambizioso obiettivo di offrire una gestione integrata e competente di tutti gli aspetti dell'immobiliare.

L'intento è quello di diventare un punto di riferimento per Bergamo e la sua provincia, mettendo a disposizione dei clienti un mix unico di conoscenze e professionalità per rispondere efficacemente a ogni esigenza del mercato immobiliare.



## LA VISION DEL GRUPPO

Divenire un'agenzia immobiliare a Bergamo e provincia riconosciuta dagli altri come:

- molto professionale
- di qualità
- Etica
- Esperta e competente in tutti i settori del campo immobiliare per poter seguire al 100% tutta la clientela in tutte le loro esigenze

## LA MISSION DEL GRUPPO

Una squadra collaborativa, aperta e impegnata nel miglioramento delle abilità dei colleghi, con valori condivisi integri come onestà, competenza, ascolto e guidata da un'ambizione crescente, equilibrata e giusta.



Un gruppo di **Professionisti dell'immobiliare** dove troverai soluzioni per tutte le esigenze del settore



## VOGLIAMO DISTINGUERCI

Crediamo che le persone che si affidano a noi hanno diritto a ricevere: professionalità e serietà.

Mettiamo al centro valori fondamentali come riservatezza, concretezza e ascolto attivo, elementi che ci permettono di comprendere a fondo le esigenze dei nostri clienti. Il nostro obiettivo è instaurare un rapporto di fiducia reciproca, che si traduca in un servizio di alta qualità e in soluzioni personalizzate.





## **PERCHE'?**

Vogliamo fare la differenza occupandoci di tutti i settori del mondo immobiliare, fornendo un servizio a 360°, unico rispetto ad una agenzia immobiliare tradizionale

L'esperienza del gruppo garantisce un servizio di qualità

# CI OCCUPIAMO DA OLTRE 30 ANNI



Compravendita Immobili Residenziali e Turistici (tutto il territorio Nazionale)



Compravendita Immobili Industriali, Commerciali, Artigianali, Uffici, Supermercati, Retail Park, Logistica



Vendita Negozi, Attività Commerciali come Bar, Ristoranti e altri



Locazione residenziale, Commerciale e industriale



Compravendita Terreni



Gestione vendita diretta da cantiere



Aste



Collaborazione e Gestione con Fondi Immobiliari

**BG**   
IMMOBILIARE

# OPERIAMO NEL TERRITORIO DI BERGAMO E PROVINCIA

BG Immobiliare vanta collaborazioni con i più rinomati Istituti finanziari per garantire un accesso al credito



## COMPRAVENDITA IMMOBILI RESIDENZIALI E TURISTICI (tutto il territorio Nazionale)

Grazie ad una corposa disponibilità di immobili residenziali in continuo aggiornamento e ad un fidato team di professionisti, noi di BG Immobiliare, siamo in grado di aiutarvi a vendere il vostro immobile e/o trovare la casa dei vostri sogni

Ci occupiamo di vendita di immobili Turistici. Dai più classici appartamenti ad immobili di grande prestigio, unici nel loro genere.



## COMPRAVENDITA IMMOBILI INDUSTRIALI, COMMERCIALI ARTIGIANALI, UFFICI, RETAIL PARK, SUPERMERCATI, LOGISTICA

Con un reparto di sviluppo commerciale, industriale e artigianale operativo da anni in questo particolare e delicato panorama immobiliare, gestiamo la vendita o affitto di soluzioni di qualsiasi entità e per ogni esigenza.

Svolgiamo la ricerca specifica per l'esigenza del singolo cliente (anche fuori provincia)

Collaboriamo, anche in esclusiva, con importanti Brand commerciali a livello nazionale



# OPERIAMO NEL TERRITORIO DI BERGAMO E PROVINCIA

BG Immobiliare si confronta con un mercato dinamico, dove la tradizione incontra l'innovazione, creando opportunità uniche per il Business



## VENDITA ATTIVITÀ COMMERCIALI COME BAR, RISTORANTI E ALTRI

Per chi vende un'attività affidarsi agli esperti del settore commerciale di BG Immobiliare deve rappresentare innanzitutto massimizzare il valore dell'asset, grazie a valutazioni realistiche e allineate al mercato. L'attività viene poi promossa con servizi di qualità eccellente e le migliori strategie di marketing, arrivando dritta agli acquirenti più qualificati.

Rivolgendoci a chi sta cercando un'attività nel nostro portafoglio potrà scegliere la soluzione più adatta alle proprie esigenze



## LOCAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE E INDUSTRIALE

Selezioniamo profili idonei aiutandovi ad individuare il Conduttore che vi garantisca una proficua e serena locazione nel tempo curandone ogni aspetto dalla sponsorizzazione alla stipula contrattuale.

Rivolgendoci a chi sta cercando disponiamo di una vasta gamma di immobili per ogni esigenza



# OPERIAMO NEL TERRITORIO DI BERGAMO E PROVINCIA

BG Immobiliare è un'azienda che si distingue nel settore grazie alle sue solide collaborazioni con imprese di costruzioni affidabili a Bergamo e in tutta la Provincia.



## COMPRAVENDITA TERRENI

Ampio portafoglio Terreni Residenziali, Artigianali, Industriali e Agricoli. I nostri professionisti sono in costante ricerca sul territorio di aree pronte allo sviluppo di nuove realizzazioni residenziali, produttive e commerciali.

Svolgiamo la ricerca specifica per l'esigenza del singolo cliente (anche fuori provincia)



## GESTIONE VENDITE DA CANTIERE

Il nostro servizio supporta le imprese edili affidabili con soluzioni personalizzate, grazie alla competenza del nostro team. Puntiamo a conclusioni rapide e proficue delle vendite attraverso strategie di marketing mirate.

Collaboriamo con i clienti per sviluppare soluzioni su misura e gestiamo ogni fase del processo, garantendo attenzione e sostegno per il successo.



# OPERIAMO NEL TERRITORIO DI BERGAMO E PROVINCIA

BG Immobiliare è un'azienda dinamica che vanta al suo interno una Divisione Fondi e un Dipartimento Aste pubbliche



## PARTNERSHIP DI STIMATI FONDI IMMOBILIARI

Questa divisione ha già ottenuto significativi successi collaborando con rinomati Fondi Immobiliari per la gestione e l'alienazione dei loro beni.

La capacità di BG Immobiliare di instaurare partnership strategiche e di gestire efficacemente portafogli immobiliari complessi le consente di offrire soluzioni personalizzate e innovative.

Grazie a un team esperto e competente, l'azienda si pone come un partner affidabile e lungimirante per chi cerca di ottimizzare il valore dei propri investimenti immobiliari.



## ASTE PUBBLICHE

Assistenza completa e continua, dall'individuazione e selezione delle opportunità sul mercato aste con lo studio di fattibilità dell'operazione fino all'asta e alla consegna dell'immobile





## PIANO DI MARKETING

BG Immobiliare metterà in atto le migliori strategie di marketing per non deludere le tue aspettative

»»» Stima attendibile e gratuita del tuo immobile in caso di vendita

»»» Accogliamo e qualificiamo la tua ricerca di acquisto ponendo la nostra migliore attenzione ai tuoi obiettivi e desideri.

»»» Vantiamo la collaborazione con una delle migliori Società di promozione pubblicitaria che ci prepara i piani di Marketing per il tuo immobile

»»» Ampi contratti attivi con Idealista.it, Immobiliare.it, Subito.it e un gestionale nazionale per la deviazione su ulteriori 240 portali nazionali e internazionali

»»» Siamo sponsor di Chorus Volley, Volley Bergamo 1991 e collaboriamo con l'Accademia dell Sport per la Solidarietà

»»» Nel 2025 abbiamo stipulato un contratto pubblicitario con l'Eco di Bergamo

»»» Servizi fotografici, video, riprese e video con drone.

»»» Cartelli stradali in più punti della città e provincia

»»» Collaboriamo con i migliori istituti bancari per l'accesso al credito



## IL TEAM



**ALBERTO QUADRI**

Agente Immobiliare



**ALESSANDRO CARRARA**

Assistente



**ALESSANDRO FRIGENI**

Assistente



**DIEGO BIRRIOLO**

Agente Immobiliare



**ANTONELLA VOCE**

Assistente



**BARBARA PERICO**

Assistente



**STEFANO GAZZANIGA**

Agente Immobiliare



**DAVIDE APASSITI**

Assistente



**DEBORA CARENINI**

Assistente



**OSCAR MARCHETTI**

Agente Immobiliare



**GIANLUIGI BREDI**

Assistente



**GIANMARIO GAZZANIGA**

Assistente



**PAMELA MARCHETTI**

Agente Immobiliare



**MICHELE ROTA SPERTI**

Assistente



**MARCELLO DOLAZZA**

Assistente

## LO STAFF



**ANTONELLA PALUMBO**

Direzione e Coordinamento



**CHIARA GAZZANIGA**

Segretaria Amministrativa

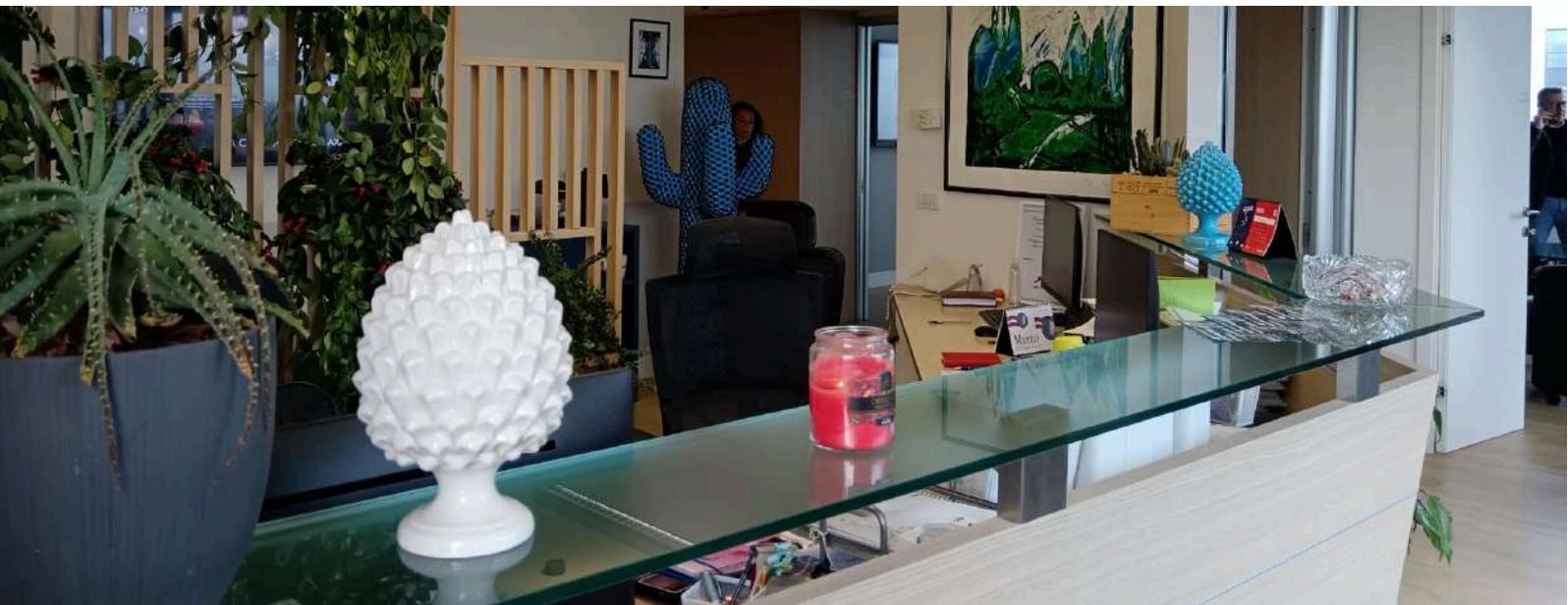
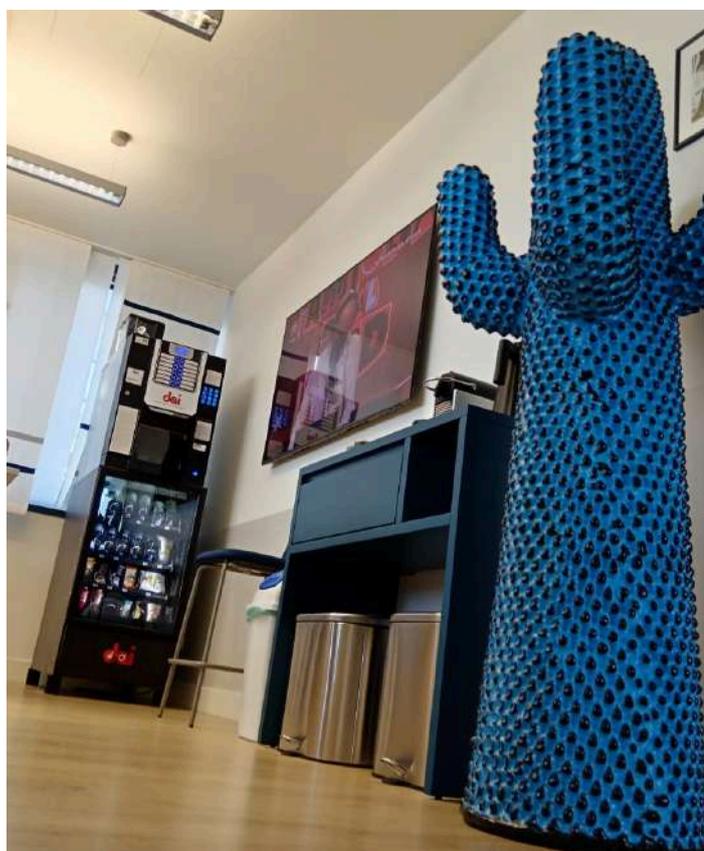


**SARA CARISSIMI**

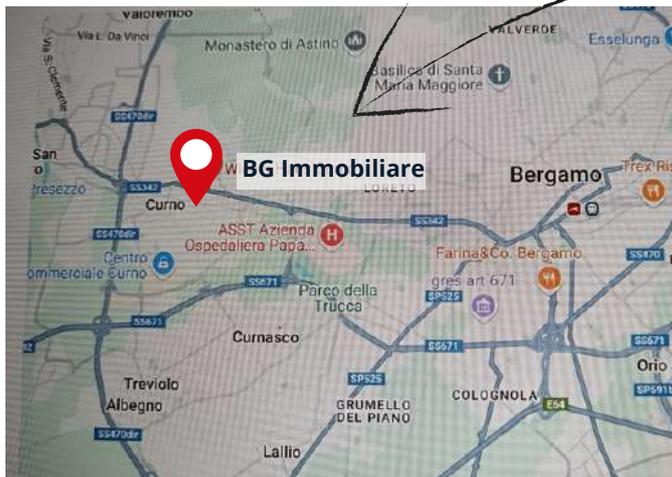
Segretaria di Direzione

## LA NOSTRA SECONDA CASA

Siamo davvero orgogliosi e lieti di  
invitarvi nella nostra sede ... la  
nostra seconda casa



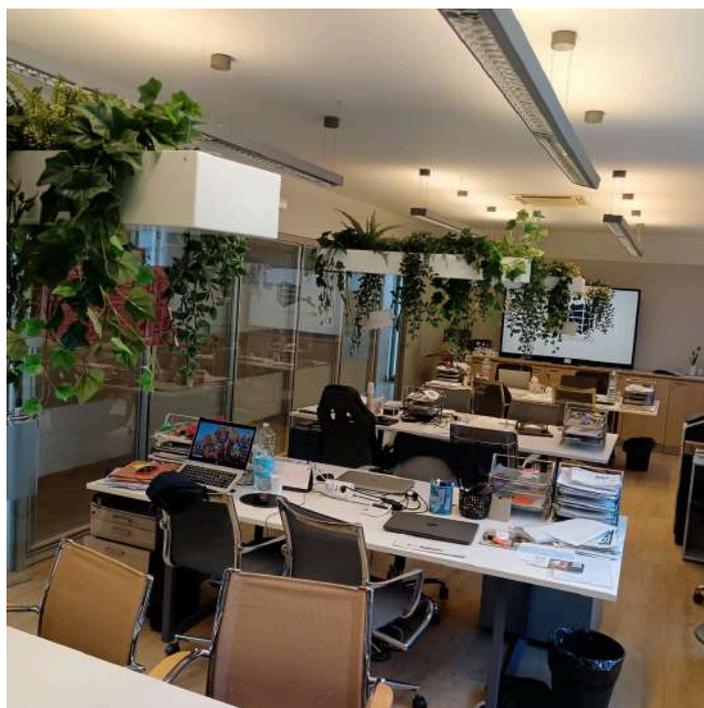
# Dove siamo



**VIA BERGAMO N.35**  
**STRADA BRIANTEA**  
24035 - CURNO (BG) - ITALIA



@BGIMMOBILIARE.



# Contatti

 **035 5470008**

info@bgimmobiliare

www.bgimmobiliare.com

