

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2025

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice:H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 422 Particella: 1119 Sub.: 88

INTESTATO

1	SOCIETA' PER AZIONI sede in GENOVA (GE)		(1) Proprieta' 1/1
---	---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		422	1119	88	5		C/6	7	21 m²	Totale: 23 m²	Euro 150,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA AURELIA n. 737 Interno 52 Piano S2									
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 351002 del 18/04/2002					Partita				Mod.58	-
Annotazioni			di stadio: si rettifica il classamento proposto per conformita` classamento automatico									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 422 - Particella 1119

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/04/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		422	1119	88	5		C/6	7	21 m²		Euro 150,75	VARIAZIONE del 11/12/2001 Pratica n. 01220183 in atti dal 18/04/2002 COLLAUDO DOCEFA RETT. CLASS. PROP. (n. 22509.1/2002)
Indirizzo		VIA AURELIA n. 737 Interno 52 Piano S2										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 351002 del 18/04/2002					Partita			Mod.58	-	

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2025

Annotazioni	di stadio: si rettifica il classamento proposto per conformita' classamento automatico
--------------------	--

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 422 - Particella 1119

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		422	1119	88	5		C/6	4	21 m²		Euro 94,36 L. 182.700	COSTITUZIONE del 11/12/2001 Pratica n. 1220183 in atti dal 11/12/2001 COSTITUZIONE (n. 14101.1/2001)	
Indirizzo			VIA AURELIA n. 737 Interno 52 Piano S2										
Notifica						Partita					Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████ SOCIETA' PER AZIONI sede in GENOVA (GE)	██████	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/12/2016 Pubblico ufficiale ████████ Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 1210 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3782.1/2017 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 19/01/2017	

Situazione degli intestati dal 02/02/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Sede in ROMA (RM)	██████████	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/12/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 02/02/2015 Pubblico ufficiale ██████████ Sede ROMA (RM) Repertorio n. 4052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8255.1/2015 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 03/02/2015	

Situazione degli intestati dal 19/10/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a ROMA (RM) il 30/03/1962	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 02/02/2015
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/10/2004 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102566 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 85622.1/2004 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 01/11/2004	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2025

Situazione degli intestati dal 11/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ S.R.L.sede in ROMA (RM)	██████████	(1) Proprieta' fino al 19/10/2004
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 11/12/2001 Pratica n. 1220183 in atti dal 11/12/2001 COSTITUZIONE (n. 14101.1/2001)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Comune: (RM) ROMA/A
Foglio: 422 All: D
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T511617/2025
21-Jan-2025 19:35:11

MODULARIO
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

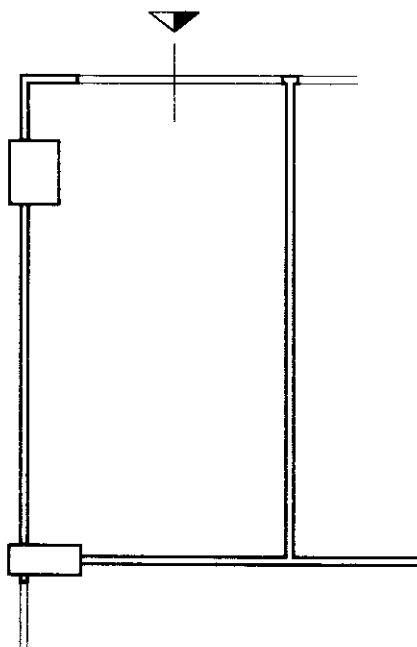
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

LIRE
200

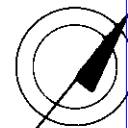
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma via Aurelia civ. 737

BOX AUTO N.52
PIANO S2
H=2.50ml.



Pr. (M. 40) n° 433357 2001
Volumi c/o Catasto n° 1
IMPORTO € 50'000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2025
Totale schede: 1/9 - Foglio di attribuzione: A4

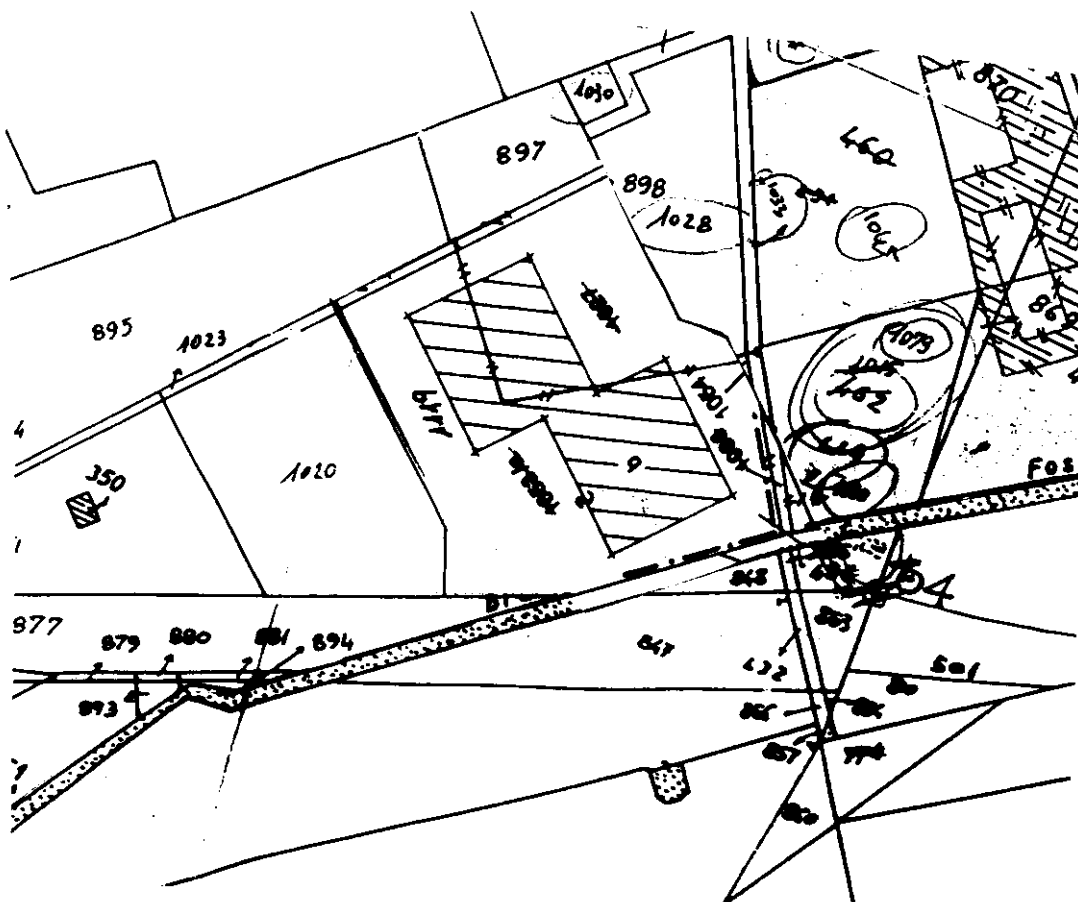
Catasto dei fabbricati - Situazione al 21/01/2025 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio 422 - Particella 1119 - Subalterno 88 >
VIA AURELIA n. 737 Interno 52 Piano S2



Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale
di ROMA

Pag. n. 1, di 11

Tipo mappale n. 5922 del 5/12/2001



IL TECNICO

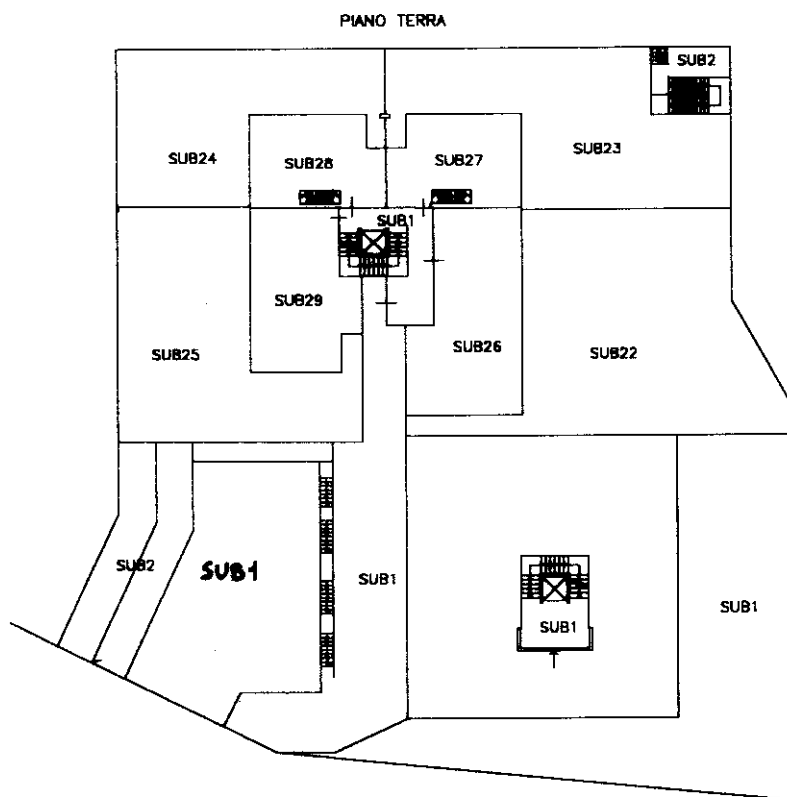
e: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/01/2025 - Comune di ROMA(H501) - < Foglio 422 Particella 1119 >

Pag. n. 2, di 11

scala 1: 500



Laboratorio Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/01/2025 - Comune di ROMA(H501) - < Foglio 422 Particella 1119 >

IL TECNICO

Annullo e sostituito dal mod. EP/2 prot.

~~Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile~~



Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale
di ROMA

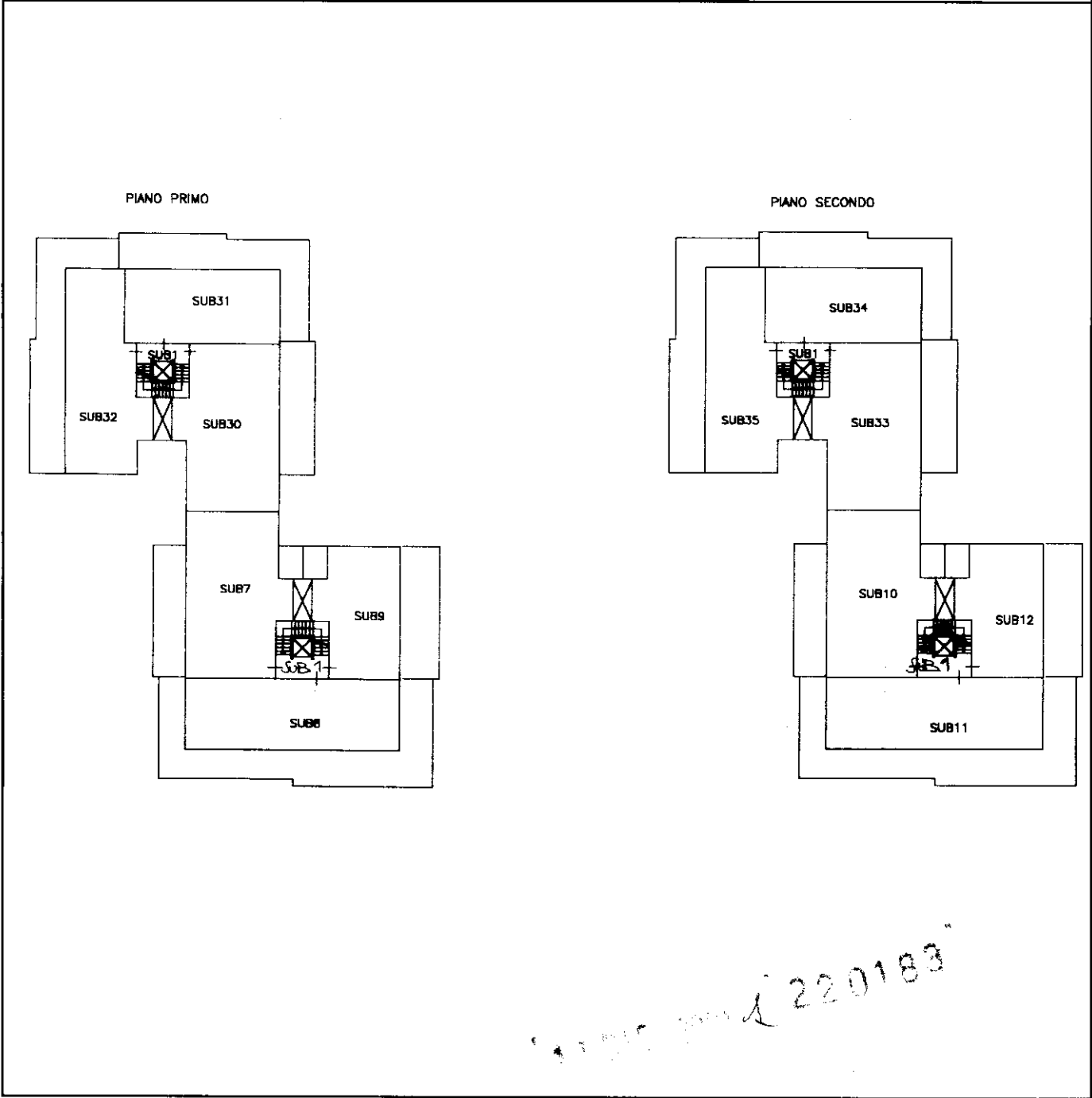
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 3 di 11

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
<u>ROMA</u>		<u>422</u>	<u>1119</u>	<u>5922</u>	<u>5/12/2001</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500



Riservato all'Ufficio

L'operatore

IL TECNICO

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.



Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2025 - n. T511195 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

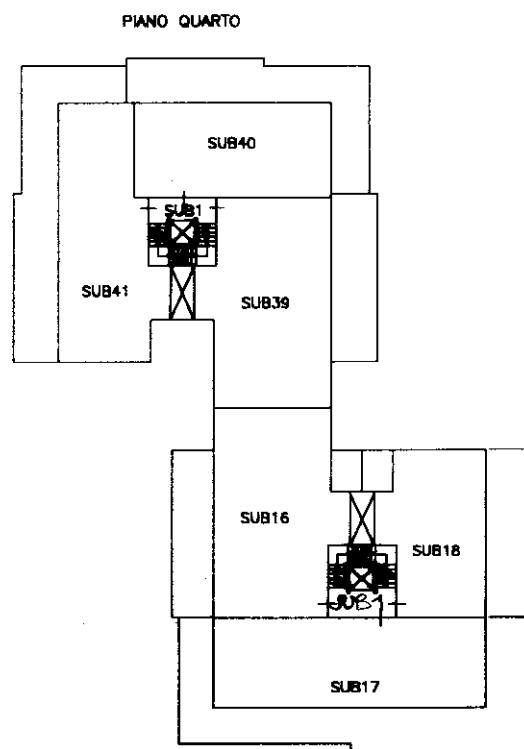
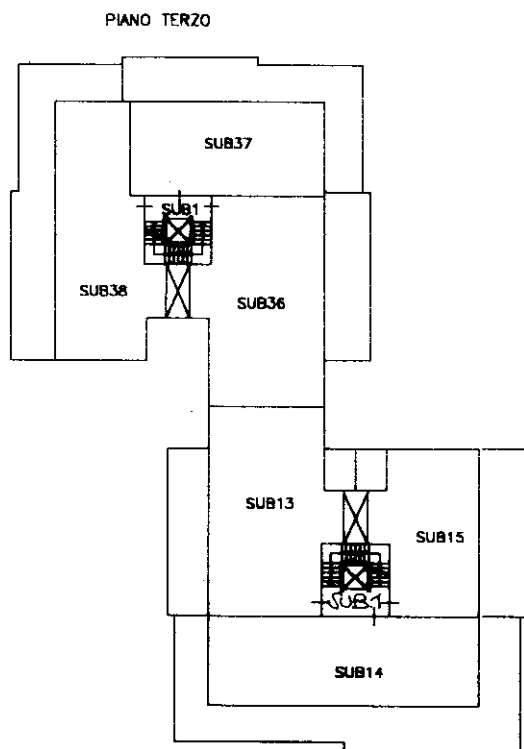
MODULARIO
F. - Catasto - 432**MINISTERO DELLE FINANZE**
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale

di ROMA**ELABORATO PLANIMETRICO**Pag. n. 4, di 11

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
<u>ROMA</u>		<u>422</u>	<u>1119</u>	<u>5922</u>	<u>5/12/2001</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500**Riservato all'Ufficio**

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2025 - n. T511195 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale

di ROMA

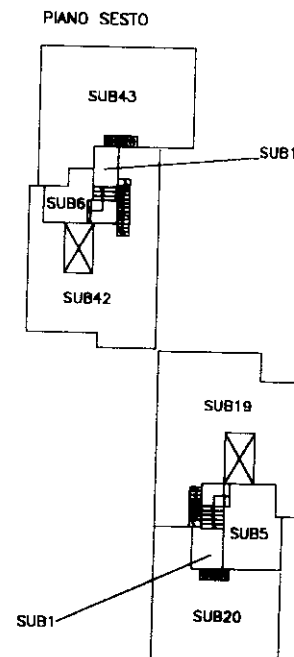
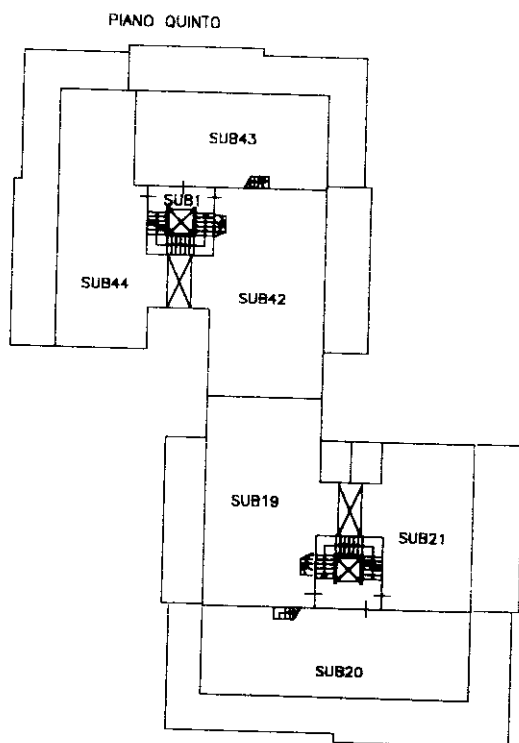
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 5 di 11

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
<u>ROMA</u>		<u>422</u>	<u>119</u>	<u>5922</u>	<u>5/12/2001</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 00



220183

Riservato all'Ufficio

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.

Ultima planimetria del

Data presentazione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2025 - n. T511195 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

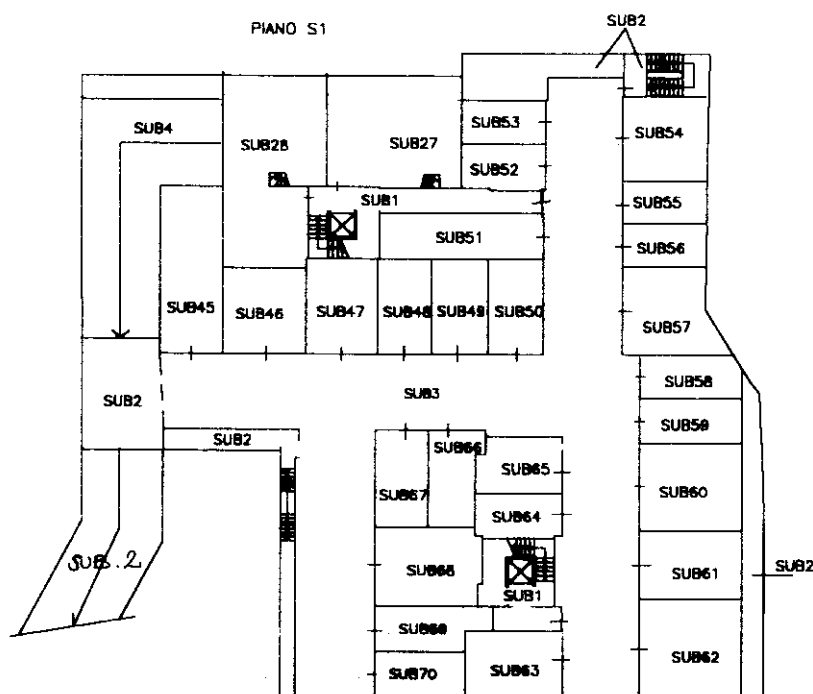


Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale

di ROMA**ELABORATO PLANIMETRICO**Pag. n. 6 di 11

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
<u>ROMA</u>		<u>422</u>	<u>1119</u>	<u>5922</u>	<u>5/12/2001</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500**Riservato all'Ufficio**

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.

Data presentazione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2025 - n. T511195 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

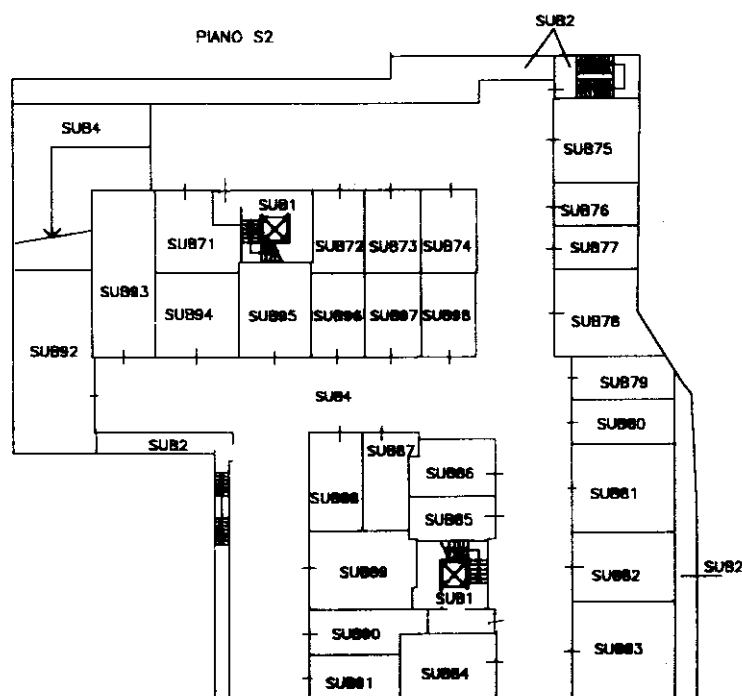


Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale
di ROMA

Pag. n. 7, di 11

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 5 00



Laborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/01/2025 - Comune di ROMA(H501) - < Foglio 422 Particella 1119 >

Riservato all'Ufficio

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullo e sostituito da mod. EP/2 prot.

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

MODULARIO
F. - Catasto - 433



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/3 CEU

Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale
di ROMA

ELABORATO PLANIMETRICO

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. 8 di 11

Comune		Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappa n. del		
ROMA			422	1119	5922	5/12/2001	
Numero	Sub.	UBICAZIONE via/piazza	N. civico	piano	scale	int.	DESCRIZIONE
1119	1	Via Aurelia	737	1/12			Scale, camminamenti, giardi-
				1/45			no comuni di sub. da 7
				5/51/52			a 98
1119	2	Via Aurelia	737	1/51/52			Scala, intercapedine, rampa
							ed area di manovra comune
							ai sub 27-28 e da 45 a 98
1119	3	Via Aurelia	737	S1			Area di manovra comune ai
							sub 27-28 e da 45 a 70
1119	4	Via Aurelia	737	S2			Area di manovra comune ai
							sub da 71 a 98
1119	5	Via Aurelia	737	6			Stenditoio, lavatoio e sotto-
							tetto non praticabile comune
							ai sub da 7 a 21
1119	6	Via Aurelia	737	6			Stenditoio, lavatoio
							COMUNE
							ai sub da 26 a 44
1119	7	Via Aurelia	737	1	A	1	Abitazione
1119	8	Via Aurelia	737	1	A	2	Abitazione
1119	9	Via Aurelia	737	1	A	3	Abitazione
1119	10	Via Aurelia	737	2	A	4	Abitazione
1119	11	Via Aurelia	737	2	A	5	Abitazione
1119	12	Via Aurelia	737	2	A	6	Abitazione
1119	13	Via Aurelia	737	3	A	7	Abitazione
1119	14	Via Aurelia	737	3	A	8	Abitazione
1119	15	Via Aurelia	737	3	A	9	Abitazione
1119	16	Via Aurelia	737	4	A	10	Abitazione
1119	17	Via Aurelia	737	4	A	11	Abitazione
1119	18	Via Aurelia	737	4	A	12	Abitazione
1119	19	Via Aurelia	737	5/6	A	13	Abitazione e soffitta

Riservato all'Ufficio

L'operatore

1220183

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/3 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/3 prot.

stampo richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

MODULARIO
F. - Catasto - 422MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/3 CEU

Ufficio del Territorio / Ufficio Tecnico Erariale

di ROMA

ELABORATO PLANIMETRICO

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. 9 di 11

Comune		Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.		del	
<u>ROMA</u>			<u>422</u>	<u>1119</u>	<u>5922</u>		<u>5/12/2001</u>	
Numero	Sub.	UBICAZIONE via/piazza	N. civico	piano	scala	int.	DESCRIZIONE	
1119	20	Via Aurelia	737	5/6	A	14	Abitazione e soffitta	
1119	21	Via Aurelia	737	5	A	15	Abitazione	
1119	22	Via Aurelia	737	T	B		Corte esclusiva del sub 26	
1119	23	Via Aurelia	737	T	B		Corte esclusiva del sub 27	
1119	24	Via Aurelia	737	T	B		Corte esclusiva del sub 28	
1119	25	Via Aurelia	737	T	B		Corte esclusiva del sub 29	
1119	26	Via Aurelia	737	T	B	1	Abitazione	
1119	27	Via Aurelia	737	1/5	B	2	Abitazione e cantina	
1119	28	Via Aurelia	737	1/5	B	3	Abitazione e cantina	
1119	29	Via Aurelia	737	T	B	4	Abitazione	
1119	30	Via Aurelia	737	1	B	5	Abitazione	
1119	31	Via Aurelia	737	1	B	6	Abitazione	
1119	32	Via Aurelia	737	1	B	7	Abitazione	
1119	33	Via Aurelia	737	2	B	8	Abitazione	
1119	34	Via Aurelia	737	2	B	9	Abitazione	
1119	35	Via Aurelia	737	2	B	10	Abitazione	
1119	36	Via Aurelia	737	3	B	11	Abitazione	
1119	37	Via Aurelia	737	3	B	12	Abitazione	
1119	38	Via Aurelia	737	3	B	13	Abitazione	
1119	39	Via Aurelia	737	4	B	14	Abitazione	
1119	40	Via Aurelia	737	4	B	15	Abitazione	
1119	41	Via Aurelia	737	4	B	16	Abitazione	
1119	42	Via Aurelia	737	5/6	B	17	Abitazione e soffitta	
1119	43	Via Aurelia	737	5/6	B	18	Abitazione e soffitta	
1119	44	Via Aurelia	737	5	B	19	Abitazione	
1119	45	Via Aurelia	737	S1		1	Box auto	
1119	46	Via Aurelia	737	S1		2	Box auto	
1119	47	Via Aurelia	737	S1		3	Box auto	
1119	48	Via Aurelia	737	S1		4	Box auto	

Riservato all'Ufficio

11 DIC. 2001 L 220183

Elaboratore

Ultima planimetria in atti
Protocollo

Data presentazione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2025 - n. T511195 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 11 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Sostituisce il precedente mod. EP/3 prot.
Annullato e sostituito dal mod. EP/3 prot.



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

di ROMA

Pag. n. 11 di 11

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
ROMA		422	1119	5922	5/12/2001

[illegible]

Riservato all'Ufficio

11 DEC 2001

L'operatore

Protocol

Sostituisce il precedente mod. EP/3 prot.

emissione: 11/12/2001 - Data: 21/01/2023 - Il: 1511195 - N
nel: 11/UE formati; condizioni: A 163101-20EB/2E

AMERICAN SOCIETY OF MECHANICAL ENGINEERS

Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/01/2025 - Comune di ROMA(H501) - < Foglio 422 Particella 1119 >

El...