

SCHEDA N. 36		LOC. FIUMICINO
--------------	--	----------------

Ubicazione immobile	
FIUMICINO (RM)	VIA VITTORIO DE SICA 5-7

IDENTIFICAZIONE CATASTALE		FOGLIO 312	MAPP. 491	Scala A
SUB. 36	CAT. A/2	CONS. VANI 4	PIANI 4°	Interno 17
SUB. 501	PIANO S1	CAT. C/2	7 MQ.	
SUB. 52	PIANO S1	CAT. C/6	12 MQ.	

SUPERFICI				
Destinazione	Mq	Coefficiente K	Sup. Lorda Mq	
ABITAZIONE	74,55	1,15	85,73	
CORTE ESCLUSIVA	103,37	25%	25,84	
CANTINA	3,07	30%	0,92	
POSTO AUTO	13,46	50%	6,73	
TOTALE			119,22	

STIMA IMMOBILIARE				
Destinazione	Mq	Valore/mq. €	Valore/totale €	
ABITAZIONE	119,22	1.740,00	207.442,80	
CONTRIBUTO REGIONALE			-25.538,86	
TOTALE			181.903,94	

VALUTAZIONI	
LIBERO	
Abbinato cantina:	SUB. 501
Abbinamento posto auto:	SUB. 52
DATA COME CANTINA ANCHE IL SUB 504 (EX 147) MA NON ASSEGNATA ESSENDO BCNC (bene comune non censibile)	