

SCHEDA N. 9

LOC. FIUMICINO

Ubicazione immobile

FIUMICINO (RM)

VIA VITTORIO DE SICA 5-7

IDENTIFICAZIONE CATASTALE		FOGLIO 312	MAPPALE 491	
SUB. 9	PIANI 1°	CAT. A/2	CONS. VANI 5,5	Scala A interno 5
SUB 90	PIANO S1	CAT. C/2	3 MQ.	
SUB 42	PIANO S1	CAT. C/6	14 MQ.	

SUPERFICI

Destinazione	Mq	Coefficiente K	Sup. Lorda Mq	
ABITAZIONE	76,80	1,15	88,32	
CORTE ESCLUSIVA	23,19	25%	5,80	
CANTINA	3,61	30%	1,08	
POSTO AUTO	14,40	50%	7,20	
TOTALE			102,40	

STIMA IMMOBILIARE

Destinazione	Mq	Valore/mq. €	Valore/totale €
ABITAZIONE	102,40	1.740,00	178.176,00
CONTRIBUTO REGIONALE			-22.427,18
TOTALE			155.748,82

VALUTAZIONI

Assegnatario:	Padda Cristian
Abbinato cantina:	SUB. 90
Abbinato posto auto	SUB 42