

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
N. 27/2023



LOTTO 52

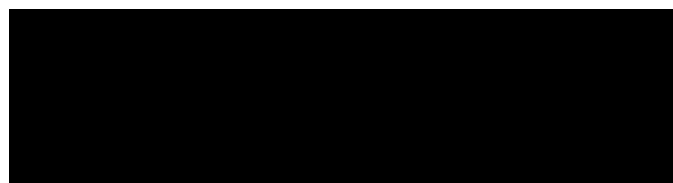
RILIEVO FOTOGRAFICO







LIQUIDAZ. GIUDIZ.



RILIEVO FOTOGRAFICO

AGGIORNATO

LOTTO 52







Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rovigo

Dichiarazione protocollo n. RO0010267 del 16/02/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovigo

Corso Del Popolo

civ. 161

Identificativi Catastali:

Sezione: R0

Foglio: 18

Particella: 324

Subalterno: 103

Compilata da:

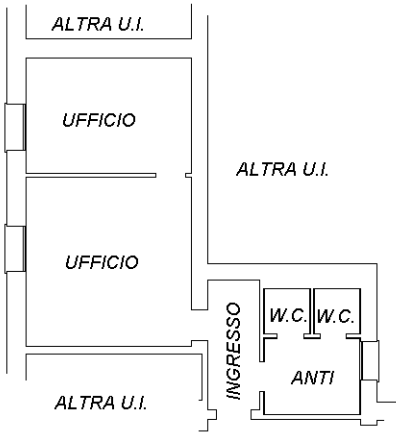
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Rovigo

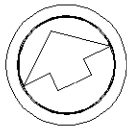
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO H=365



NORD



Ultima planimetria in atti



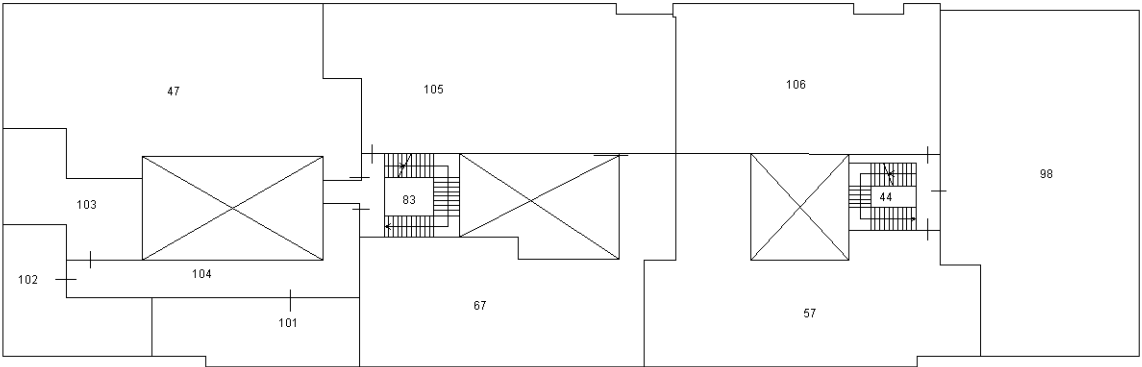
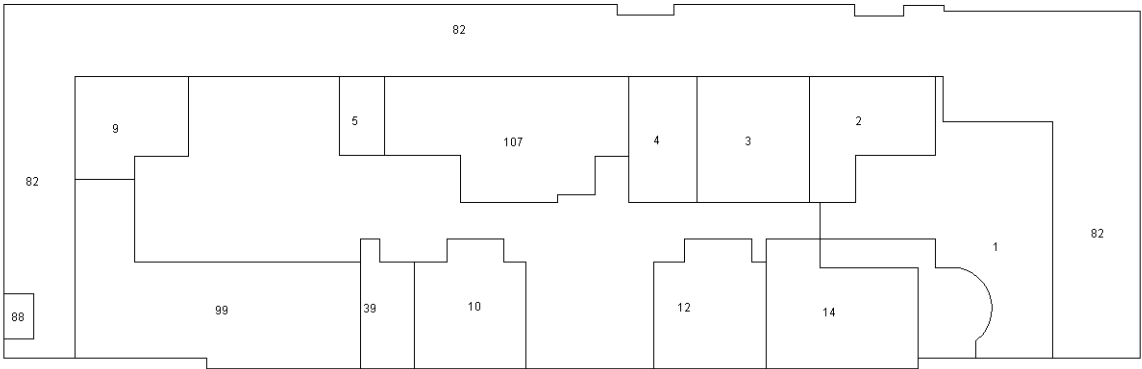
N=59800

E=2700

1 Particella: 324

ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Rovigo	
Compilato da: [redacted]			
Iscritto all'albo: Geometri Prov. Rovigo [redacted]			
Comune di Rovigo		Protocollo n. RO0013885 del 12/04/2023	
Sezione: RO	Foglio: 18	Particella: 324	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500

PIANO TERRA (AMMEZZATO)



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
ROVIGO	RO	18	324		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	CORSO DEL POPOLO	173	S1-T - 1			NEGOZIO
2	VIA ANGELI	4	S1-T - 1			NEGOZIO
3	VIA ANGELI	6	S1-T			NEGOZIO
4	VIA ANGELI	8	S1-T			NEGOZIO
5	VIA ANGELI	16	T			NEGOZIO
6						SOPPRESSO
7	VIA ANGELI	18	S1-T - 1			NEGOZIO
9	VICOLO SAN ROCCO	1	S1-T			NEGOZIO
10	CORSO DEL POPOLO	161	T-1			NEGOZIO
11	CORSO DEL POPOLO	163	S1-T - 1			NEGOZIO
12	CORSO DEL POPOLO	167	S1-T			NEGOZIO
14	CORSO DEL POPOLO	169	S1-T			NEGOZIO
20	CORSO DEL POPOLO	161	T-2			APPARTAMENTO
21	CORSO DEL POPOLO	161	T-3			APPARTAMENTO
23	CORSO DEL POPOLO	161	T-3			APPARTAMENTO
25	CORSO DEL POPOLO	161	T-4			APPARTAMENTO
26	CORSO DEL POPOLO	161	T-4			APPARTAMENTO
30	CORSO DEL POPOLO	161	T-2			APPARTAMENTO
38	CORSO DEL POPOLO	161	T-2			APPARTAMENTO
39	CORSO DEL POPOLO	157	T			NEGOZIO
44	CORSO DEL POPOLO	SNC	S1-T - 1-2 - 3-4	5		B.C.N.C. (VANO SCALE)
47	CORSO DEL POPOLO	161	T-1			UFFICIO
50	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
52	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
55	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
56	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
57	CORSO DEL POPOLO	161	T-1			UFFICIO
58	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
59	CORSO DEL POPOLO	161	3-5			APPARTAMENTO
60	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
61	CORSO DEL POPOLO	161	T-3			APPARTAMENTO
62	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
66	CORSO DEL POPOLO	161	S1-3 - 5			APPARTAMENTO
67	CORSO DEL POPOLO	161	T-1			UFFICIO

68	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
70	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
71	CORSO DEL POPOLO	161	4-5			APPARTAMENTO
72	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
73	CORSO DEL POPOLO	161	3-5			APPARTAMENTO
74	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
76	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
77	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
79	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
80	CORSO DEL POPOLO	161	2-5			UFFICIO
81	CORSO DEL POPOLO	161	S1			MAGAZZINO
82	CORSO DEL POPOLO	SNC	S1-T - 4-5			B.C.N.C. (CORRIDOI)
83	CORSO DEL POPOLO	161	S1-T - 1-2 - 3-4	5		B.C.N.C(VANO SCALE)
88	VICOLO SAN ROCCO	SNC	T			NEGOZIO
89	VIA LAURENTI	5	T			NEGOZIO
90	CORSO DEL POPOLO	161	T-2			UFFICIO
91	CORSO DEL POPOLO	161	5			MAGAZZINO
92	CORSO DEL POPOLO	161	2-5			APPARTAMENTO
93	CORSO DEL POPOLO	161	3-5			UFFICIO
95						SOPPRESSO
96						SOPPRESSO
97	CORSO DEL POPOLO	161	2			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
98	corso del popolo	161	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
99	corso del popolo	155	T			NEGOZIO
100						SOPPRESSO
101	corso del popolo	161	1			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
102	corso del popolo	161	1			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
103	corso del popolo	161	1			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
104	corso del popolo	161	1			BENE COMUNE NON CENSIBILE (INGRESSO E CORRIDOIO COMUNE) AI SUB 101,102,103.
105	corso del popolo	161	1			UFFICIO
106	corso del popolo	161	1			UFFICIO
107	VIA DOMENICO ANGELI	10	T			NEGOZIO
108	via domenico angeli	10	S1			LOCALE DI DEPOSITO

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

Dati della richiesta	Comune di ROVIGO (Codice:H620) Provincia di ROVIGO
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RO Foglio: 18 Particella: 324 Sub.: 103

INTESTATO

1					(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 16/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/02/2018 Pratica n. RO0007998 in atti dal 16/02/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1757.1/2018)	
1	RO	18	324	103	1		A/10	3	3 vani	Totale: 61 m²	Euro 743,70		
Indirizzo			CORSO DEL POPOLO n. 161 Piano 1										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H620 - Sezione A - Foglio 18 - Particella 324

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RO	18	324	103	1		A/10	3	3 vani	Totale: 61 m²	Euro 743,70	VARIAZIONE del 15/02/2017 Pratica n. RO0010267 in atti dal 16/02/2017 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4234.1/2017)
Indirizzo			CORSO DEL POPOLO n. 161 Piano 1									

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 15/02/2017 Pratica n. RO0010267 in atti dal 16/02/2017 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4234.1/2017)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/07/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RO	18	324	100	1		A/10	3	7,5 vani	Totale: 226 m²	Euro 1.859,24	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/07/2016 Pratica n. RO0034401 in atti dal 11/07/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6807.1/2016)
Indirizzo			CORSO DEL POPOLO n. 161 Piano 1									
Notifica						Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita validati									

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	RO	18	324	100	1		A/10	3	7,5 vani	Totale: 226 m²	Euro 1.859,24	DIVISIONE del 05/01/2016 Pratica n. RO0000120 in atti dal 05/01/2016 DIVISIONE (n. 11.1/2016)	
Indirizzo			CORSO DEL POPOLO n. 161 Piano 1										
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/02/2017
DATI DERIVANTI DA		DIVISIONE del 05/01/2016 Pratica n. RO0000120 in atti dal 05/01/2016 DIVISIONE (n. 11.1/2016)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	RO	18	324	94	1		A/10	3	23,5 vani	Totale: 617 m²	Euro 5.825,63	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			VICOLO SAN ROCCO n. 3 Piano T-1										
Notifica						Partita				Mod.58			
Annotazioni			-classamento e rendita validati										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RO	18	324	94	1		A/10	3	23,5 vani		Euro 5.825,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2006 Pratica n. RO0056124 in atti dal 01/08/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4966.1/2006)
Indirizzo			VICOLO SAN ROCCO n. 3 Piano T-1									
Notifica						Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita validati									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	RO	18	324	94	1		A/10	3	23,5 vani		Euro 5.825,63	VARIAZIONE del 01/08/2006 Pratica n. RO0056083 in atti dal 01/08/2006 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4947.1/2006)	
Indirizzo			VICOLO SAN ROCCO n. 3 Piano T-1										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/01/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/06/2000 Pubblico ufficiale NOT. Sede OCCHIOBELLO (RO) Repertorio n. 53137 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione n. 661 registrato in data 10/07/2000 - C/V Voltura n. 4445.1/2000 - Pratica n. 000926/1 in atti dal 17/08/2000		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. RO Foglio 18 Particella 324 Subalterno 48; Sez. urb. RO Foglio 18 Particella 324 Subalterno 87;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.