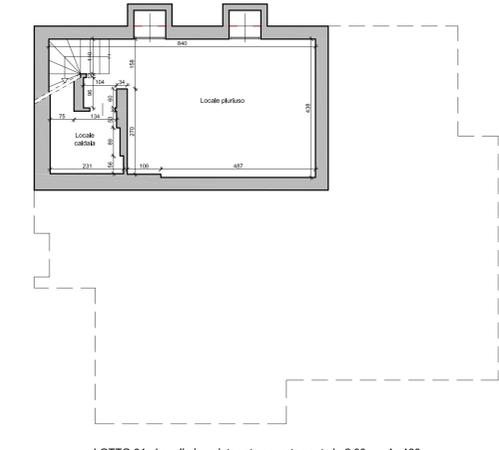
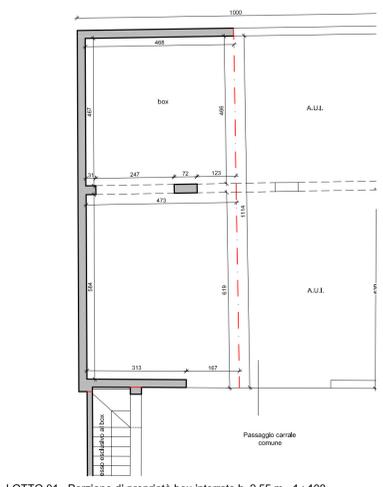


LOTTO 01 _Appartamento piano terra h. 2,95 m e area esclusiva (giardino e camminamento esclusivi) - 1 : 100

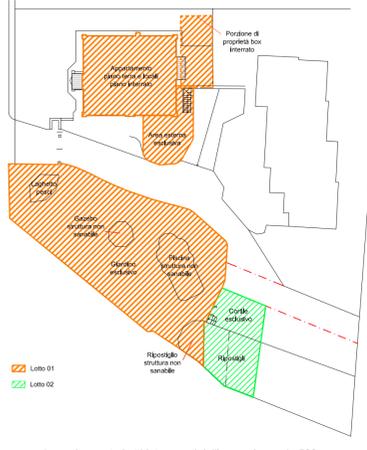
VIA BRUGALI
(VIA A. MANZONI)



LOTTO 01 _Locali piano interrato appartamento h. 2,00 m - 1 : 100



LOTTO 01 _Porzione di proprietà box interrato h. 2,55 m - 1 : 100



Inquadramento Lotti interessati dall'esecuzione - 1 : 500

LOTTO 01

UNITÀ IMM.RI FG. 04 MAPP. 350 SUB. 05

- **Piano interrato**
 - a. Locali piano interrato = 48,05 mq
- **Piano terra**
 - b. Appartamento = 147,90 mq
 - c. Balcone al piano cortile 01 = 8,20 mq
 - d. Balcone al piano cortile 02 = 9,20 mq
 - e. Balcone al piano cortile 03 = 4,50 mq
- f. Area esterna esclusiva:
 - Giardino esclusivo = 48,85 mq
 - Camminamento ad uso esclusivo = 19,10 mq
- g. Giardino esclusivo = 582,60 mq
(laghetto pesci, gazebo, piscina e ripostiglio non sanabili)

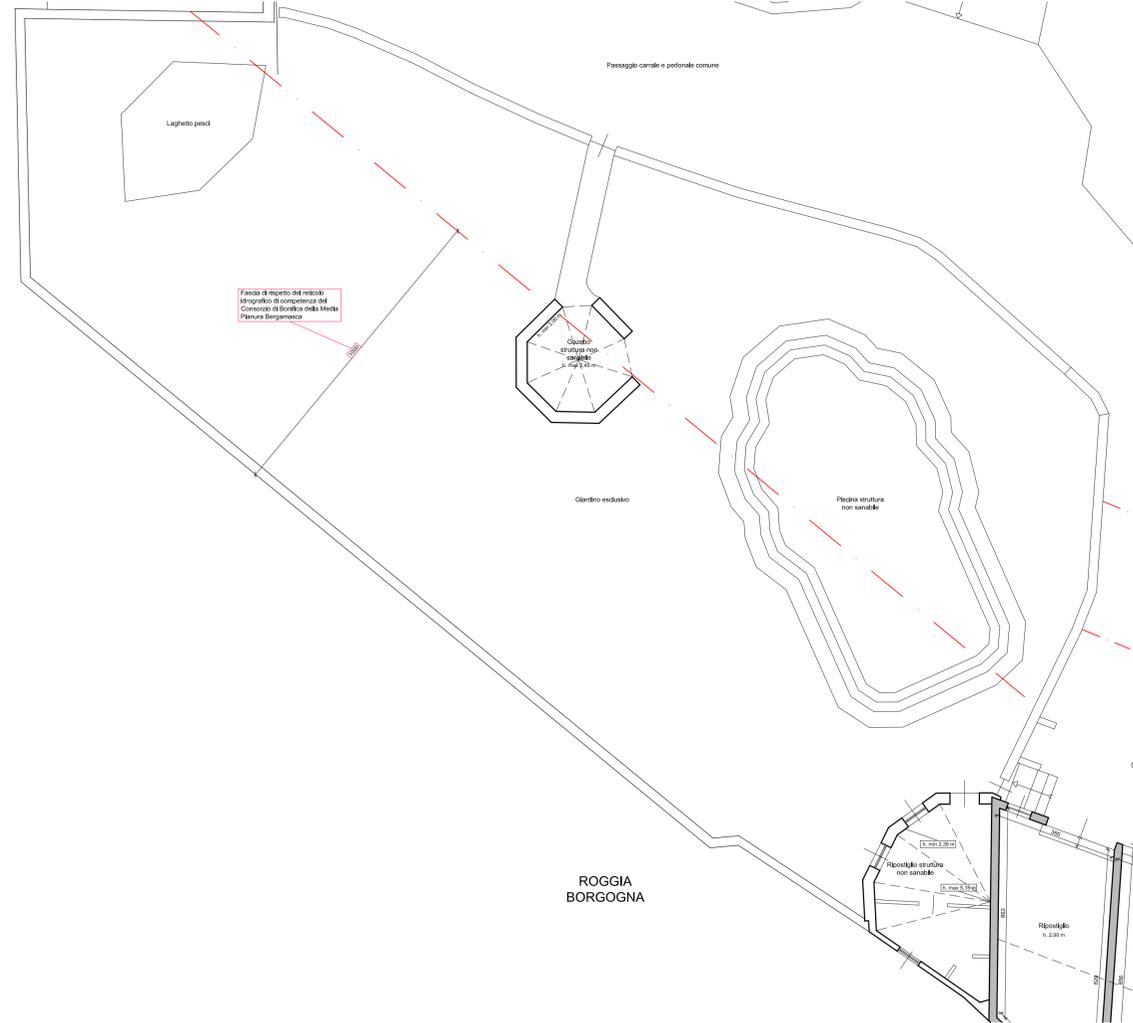
UNITÀ IMM.RI FG. 04 MAPP. 350 SUB. 11

- a. **Piano interrato**
 - Porzione di proprietà box interrato = 56,60 mq

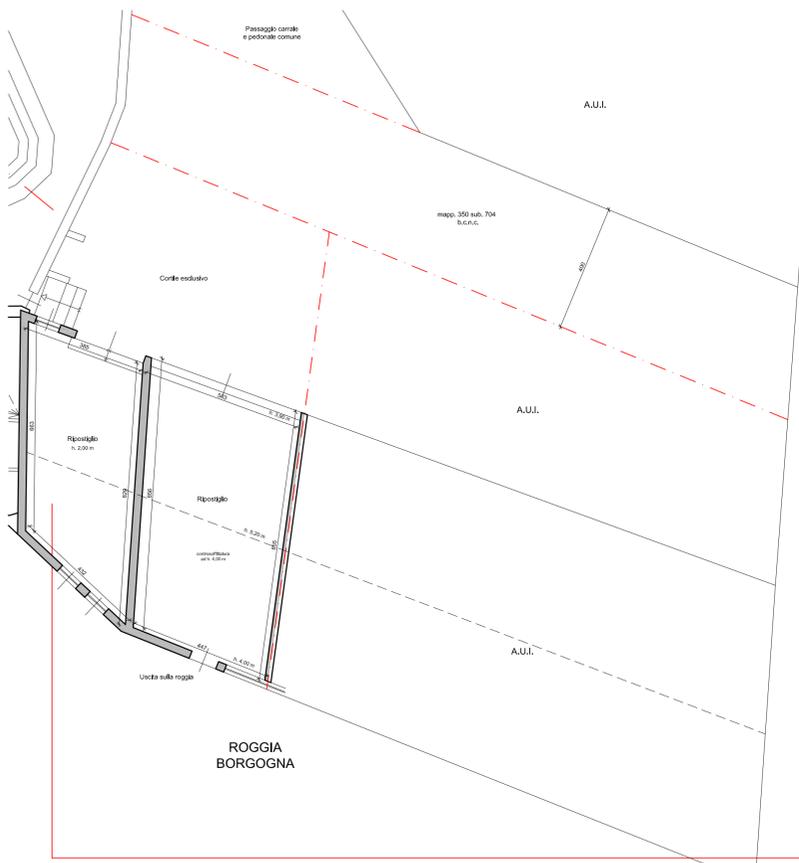
LOTTO 02

UNITÀ IMM.RI FG. 04 MAPP. 350 SUB. 701

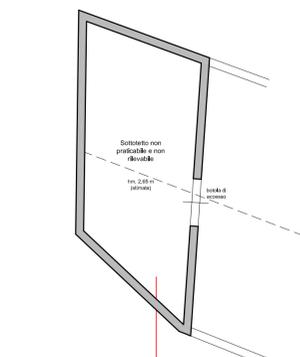
- a. Ripostigli = 73,10 mq
- b. Sottotetto non praticabile = 31,90 mq
- c. Cortile esclusivo = 48,50 mq



LOTTO 01 _Piano terra - Giardino esclusivo (Laghetto pesci; gazebo, piscina, ripostiglio non sanabili) - 1 : 100



LOTTO 02 _Piano terra - Ripostigli e cortile esclusivo - 1 : 100



LOTTO 02 _Piano primo - Sottotetto non praticabile - 1 : 100



ESEC. IMM. 622/2023

L'esperto stimatore
ing. **ker. ANDREA BIZIOLI**
BERGAMO - Via Ravizza 26
TEL. 035/322151 FAX 035/322151
E-mail abiziol@gmail.com



Esecuzione
Esecuzione immobiliare n. 622/2023

Committente
Tribunale di Bergamo Es. Immobiliari
G.E. Dr. Luca Fuzio

Oggetto
Rilevo stato di fatto dei luoghi
IMMOBILI - Via Brugali (via A. Manzoni), 43
ALBANO SANTALESSANDRO (BG)

TAVOLA
LOCALIZZAZIONE UNITÀ IMMOBILIARI
INTERESSATE DALL'ESECUZIONE

DATA	21/05/2024
AGG.	-
SCALA	1 : 100
PRATICA N°	-

TAVOLA NUMERO
01