



TRIBUNALE DI RAGUSA

n. 76 /2022 R.G.E.

Il G.E.;

visto l'art. 127ter, comma 1, c.p.c., introdotto dall'art. 3 comma 10, d.lgs. 149/2022, secondo il quale "l'udienza, anche se precedentemente fissata, può essere sostituita dal deposito di note scritte, contenenti le sole istanze e conclusioni, se non richiede la presenza di soggetti diversi dai difensori, dalle parti, dal pubblico ministero e dagli ausiliari del giudice"; ritenuto che con ordinanza del 5/7/2023 è stato disposto che l'udienza odierna fosse sostituita con il deposito di note scritte;

ritenuto che il creditore procedente e il custode hanno depositato nel termine concesso le note contenenti le istanze e conclusioni relative agli adempimenti di udienza;

ritenuto che, per come richiesto dal creditore procedente, va disposta la vendita dell'appartamento già pignorato nella presente procedura, in unico lotto con il garage pignorato nella procedura riunita n. 77/2023 r.g.e., al prezzo base di euro 100.500,00 (euro 94.000,00 + euro 6.500,00);

P.Q.M.

dispone che il delegato proceda (nel rispetto delle direttive e dei criteri di cui all'ordinanza dell'8/2/2023) alla vendita del lotto unico (Modica, foglio 201, part. 420, sub 24-57) al prezzo base di euro 100.500,00.

Si comunichi a cura della Cancelleria.

Ragusa, 17/01/2024.

Il G.E.

Carlo Di Cataldo