



Tribunale di Massa

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE NRGE 23/2024

Il sottoscritto, Marco Molendi, professionista delegato ai sensi dell'art.591 *bis* cpc nella procedura iscritta al nr. 23/2024

AVVISA

chiunque vi abbia interesse (eccetto il debitore) che in data 20/06/2025 ore 12:00 presso il Tribunale di Massa, piazza A. de Gasperi nr.1, sala udienze civili, piano 1° (Palazzo di Giustizia) o altra disponibile avrà luogo la **vendita senza incanto** del diritto della piena proprietà su appartamento con parcheggio, cantina, giardino e corti adiacenti posti in Montignoso, Via Rosoleto.

Appartamento costituito da soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno e cucina, oltre due camere da letto, una corte sul retro del fabbricato e giardino, cantina al piano seminterrato e parcheggio. Maggiori informazioni presso il Custode e Delegato alla vendita dr. Marco Molendi, con studio in Massa, via Massa Avenza 223 (tel. 0585/43273, dott.marcomolendi@gmail.com), nonché presso il Tribunale di Massa e, in particolare, al piano primo cancelleria esecuzioni immobiliari del palazzo di giustizia sito in Massa piazza De Gasperi n° e/o presso lo sportello informativo e di assistenza per la partecipazione alle vendite telematiche "Gruppo Edicom srl" tel. 0585 488132.

Materiale consultabile sul sito del Ministero della giustizia, in area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche", nonché sui siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it www.tribunalemassa.it.

Prezzo basa d'asta:	Euro 152.000,00
Offerta minima accettabile	Euro 114.000,00
Offerte minime in aumento:	Euro 3.000,00

Massa, li 21 marzo 2025

Professionista Delegato ex art.591 bis cpc
Dott. Marco Molendi