

COMUNE DI BORDIGHERA - LOTTO 1

DATI CATASTALI DEL FABBRICATO		
SEZ.	FOGLIO	MAPPALE
BOR	7	1094

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

Il fabbricato in cui sono posti gli immobili da periziare fa parte di un complesso residenziale denominato "S. GIUSEPPE" composto da due palazzine distinte con le lettere "A" e "B" ed ha struttura di cemento armato, con tetto a falde inclinate. Le facciate sono intonacate e tinteggiate. Ascensori e scale condominiali collegano i vari piani.

Il complesso è composto da 40 appartamenti disposti su cinque piani e 5 magazzini, 38 posti auto, 1 opificio posti al piano seminterrato.

L'accesso principale al fabbricato avviene tramite la Via Vittorio Emanuele II (anche carroia) e secondario tramite Via Savona (solo pedonale).



FG	MAP	SUB	SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDA TO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUA LE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
7	1094	1	78	50	€ 3.900,00		€ 1,00
7	1094	3	45	50	€ 2.250,00		€ 1,00
7	1094	4	37	50	€ 1.850,00		€ 1,00
7	1094	9	8	20	€ 160,00		€ 1,00
7	1094	10	90	2800	€ 250.000,00	15,00	€ 212.500,00
7	1094	11	91	2800	€ 255.000,00	15,00	€ 216.500,00
7	1094	12	102	2800	€ 285.000,00	15,00	€ 242.000,00
7	1094	13	105	3200	€ 336.000,00	15,00	€ 285.500,00
7	1094	14	88	3700	€ 325.000,00	15,00	€ 276.000,00
7	1094	26	78	4700	€ 365.000,00	15,00	€ 310.000,00
7	1094	27	91	4700	€ 428.000,00	15,00	€ 363.500,00
7	1094	41	53	3500	€ 185.000,00	15,00	€ 157.000,00
7	1094	60	16	1850	€ 30.000,00	15,00	€ 25.500,00
7	1094	61	36	1850	€ 67.000,00	15,00	€ 56.500,00
7	1094	63	16	1850	€ 30.000,00	15,00	€ 25.500,00
7	1094	67	20	1850	€ 37.000,00	15,00	€ 31.000,00
7	1094	75	15	1850	€ 28.000,00	15,00	€ 23.500,00
7	1094	77	4	1500	€ 6.000,00	15,00	€ 5.000,00
7	1094	78	3	1500	€ 4.500,00	15,00	€ 4.000,00
7	1094	80	3	1500	€ 4.500,00	15,00	€ 4.000,00
7	1094	81	3	1500	€ 4.500,00	15,00	€ 4.000,00
7	1094	92	21	1850	€ 39.000,00	15,00	€ 33.000,00
7	1094	94	17	150	€ 2.550,00	100,00	€ 1,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.1

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - AREA							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	1	F1	78	TERRA	1/1

DESCRIZIONE
L'area urbana è posta al piano terra e consiste nel marciapiede, gravato da passaggio pubblico, antistante il fabbricato, parallelo a Via Vittorio Emanuele.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
78	50	€ 3.900,00		€ 1,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.2

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE - allegato 1.2							
VIA VITTORIO EMANUELE - AREA							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	3	F1	45	TERRA	1/1

DESCRIZIONE
L'area urbana è posta al piano terra e consiste nel giardino posto ad est, antistante il fabbricato. E' la via d'esodo dei garage posti al piano interrato del fabbricato.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
45	50	€ 2.250,00		€ 1,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.3

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - AREA							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	4	F1	37	TERRA	1/1

DESCRIZIONE
L'area urbana è posta al piano terra e consiste nelle scale d'ingresso al fabbricato.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
37	50	€ 1.850,00		€ 1,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.4

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - AREA							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	9	F1	8	TERRA	1/1

DESCRIZIONE
L'area urbana è posta al piano terra e consiste in una porzione di corte posto sotto il balcone con altezza limitata

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
8	20	€ 160,00		€ 1,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.5

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	10	A2	90	T-S1	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano terra e seminterrato, ha un'altezza interna media di 290 cm. ed è composto al piano terra da due disimpegni, soggiorno/cottura, camera, bagno, al piano seminterrato disimpegno deposito, lavanderia e corte esclusiva. I piani hanno due ingressi e sono collegati tramite scala a chiocciola interna.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
90	2800	€ 250.000,00	15,00	€ 212.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.6

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	11	A2	91	T-S1	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano terra e seminterrato , ha un'altezza interna media di 290 cm. ed è composto al piano terra da disimpegno, soggiorno/cottura, camera, bagno e terrazzo, al piano seminterrato da due disimpegni deposito, lavanderia, locale sgombero e corte esclusiva. I piani hanno due ingressi e sono collegati tramite scala a chiocciola interna.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
91	2800	€ 255.000,00	15,00	€ 216.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.7

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	12	A2	102	T-S1	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano terra e seminterrato , ha un'altezza interna media di 295 cm. ed è composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura, disimpegno due camere,bagno e terrazzo, al piano seminterrato disimpegno, deposito, lavanderia e corte coperta esclusiva. I piani hanno due ingressi e sono collegati tramite scala a chiocciola interna.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
102	2800	€ 285.000,00	15,00	€ 242.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.8

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	13	A2	105	T-S1	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano terra e seminterrato , ha un'altezza interna media di 285 cm. ed è composto al piano terra da disimpegno, bagno, camera, soggiorno con cucina,terrazzo e corte esclusiva, al piano seminterrato deposito, locale sgombero,disimpegno, lavanderia e ripostiglio. I piani hanno due ingressi e sono collegati tramite scala a chiocciola interna.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
105	3200	€ 336.000,00	15,00	€ 285.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.9

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	14	A2	88	1	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano primo, ha un'altezza interna di 295 cm. ed è composto da soggiorno/cottura, due disimpegni, due bagni, due camere e due terrazzi

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
88	3700	€ 325.000,00	15,00	€ 276.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.10

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	26	A2	78	4	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano quarto, ha un'altezza interna massima di 310 cm e minima di 150 cm. ed è composto da soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, locale di servizio e terrazzo.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
78	4700	€ 365.000,00	15,00	€ 310.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.11

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	27	A2	91	4	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano quarto, ha un'altezza interna massima di 310 cm e minima di 150 cm. ed è composto da soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, locale di servizio e terrazzo.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
91	4700	€ 428.000,00	15,00	€ 363.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.12

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - APPARTAMENTO							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	41	A2	53	2	1/1

DESCRIZIONE
L'appartamento oggetto di valutazione è posto al piano quarto, ha un'altezza interna di 270 cm. ed è composto da disimpegno, soggiorno/cottura, bagno e camera.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
53	3500	€ 185.000,00	15,00	€ 157.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.13

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - GARAGE							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	60	C6	16	S1	1/1

DESCRIZIONE
Il box oggetto di valutazione è posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 225 cm. Ha la porta basculante e l'impianto elettrico

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
16	1850	€ 30.000,00	15,00	€ 25.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.14

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - GARAGE							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	61	C6	36	S1	1/1

DESCRIZIONE
Il box oggetto di valutazione è posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 225 cm. Ha la porta basculante e l'impianto elettrico

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
36	1850	€ 67.000,00	15,00	€ 56.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.15

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - GARAGE							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	63	C6	16	S1	1/1

DESCRIZIONE
Il box oggetto di valutazione è posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 225 cm. Ha la porta basculante e l'impianto elettrico

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
16	1850	€ 30.000,00	15,00	€ 25.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.16

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - GARAGE							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	67	C6	20	S1	1/1

DESCRIZIONE
Il box oggetto di valutazione è posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 225 cm. Ha la porta basculante e l'impianto elettrico

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
20	1850	€ 37.000,00	15,00	€ 31.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.17

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - GARAGE							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	75	C6	15	S1	1/1

DESCRIZIONE
Il box oggetto di valutazione è posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 225 cm. Ha la porta basculante e l'impianto elettrico

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
15	1850	€ 28.000,00	15,00	€ 23.500,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.18

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - CANTINA							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	77	C2	4	S1	1/1

DESCRIZIONE
La cantina oggetto di valutazione è posta al piano interrato, ha un'altezza interna di 245 cm. Ha la porta taglia fuoco e l'impianto elettrico.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
4	1500	€ 6.000,00	15,00	€ 5.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.19

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - CANTINA							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	78	C2	3	S1	1/1

DESCRIZIONE
La cantina oggetto di valutazione è posta al piano interrato, ha un'altezza interna di 245 cm. Ha la porta taglia fuoco e l'impianto elettrico.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
3	1500	€ 4.500,00	15,00	€ 4.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.20

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - CANTINA							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	80	C2	3	S1	1/1

DESCRIZIONE
La cantina oggetto di valutazione è posta al piano interrato, ha un'altezza interna di 245 cm. Ha la porta taglia fuoco e l'impianto elettrico.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
3	1500	€ 4.500,00	15,00	€ 4.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.21

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - CANTINA							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	81	C2	3	S1	1/1

DESCRIZIONE
La cantina oggetto di valutazione è posta al piano interrato, ha un'altezza interna di 245 cm. Ha la porta taglia fuoco e l'impianto elettrico.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
3	1500	€ 4.500,00	15,00	€ 4.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.22

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - CANTINA							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	92	C6	21	S1	1/1

DESCRIZIONE
Il box oggetto di valutazione è posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 396 cm. Ha la porta basculante e l'impianto elettrico

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
21	1850	€ 39.000,00	15,00	€ 33.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 1.23

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA VITTORIO EMANUELE - CANTINA							
SEZ	FG	MAP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	7	1094	94	D1	17	S1	1/1

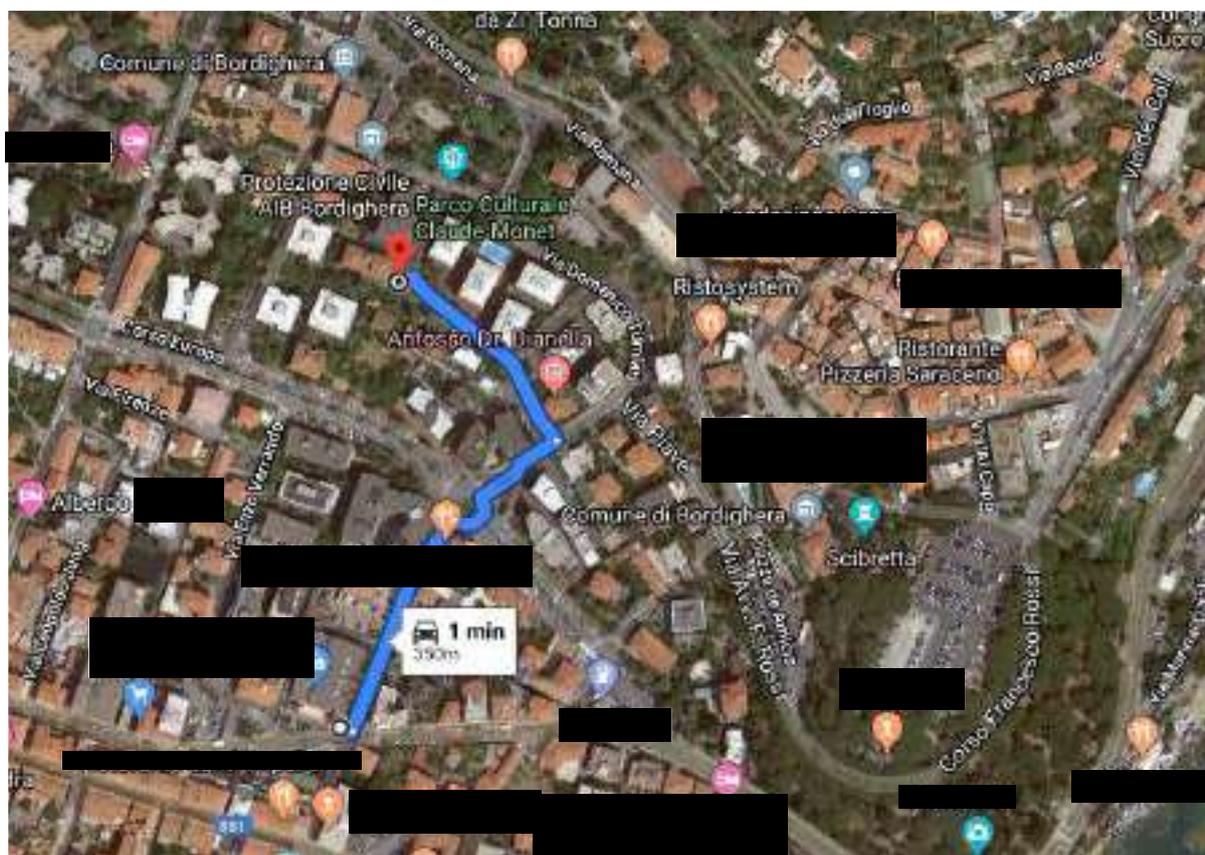
DESCRIZIONE
L'opificio oggetto di valutazione è occupato dalla cabina trasformazione energia elettrica, ed è gravato, come riferito dalla proprietà, da servitù perpetua. Viene considerata una decurtazione del 90% del valore normale. E' posto al piano interrato, ha un'altezza interna di 230 cm.

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
17	150	€ 2.550,00	100,00	€ 1,00

COMUNE DI BORDIGHERA - LOTTO 2

DATI CATASTALI DEL FABBRICATO		
SEZ.	FOGLIO	MAPPALE
BOR	8	853

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO
<p>Il fabbricato in cui sono posti gli immobili è ubicato in zona residenziale, con spazi a verde condominiale che lo circondano. Ha struttura di cemento armato, con tetto a falde inclinate. Le facciate sono intonacate e tinteggiate. Ascensore e scala condominiali collegano i vari piani. Il fabbricato è composto da 9 appartamenti disposti su tre piani, 10 garage a piano terra e 11 cantine a piano seminterrato. L'accesso principale al fabbricato avviene tramite la Via Nino Lamboglia (anche carraio).</p>



FG	MAP	SUB	SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALI DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
8	853	2	17	1500	€ 25.000,00	15,00	€ 21.000,00
8	853	8	12	1500	€ 18.000,00	15,00	€ 15.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 2.24

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA NINO LAMBOGLIA - GARAGE							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	8	853	2	C6	17	T	1/1

DESCRIZIONE
Il garage oggetto di valutazione è posto al piano terra, ha altezza interna di 230 cm. ed ha accesso dal cortile condominiale, a cui si accede direttamente dalla via pubblica. Gli spazi di manovra di accesso sono comodi

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
17	1500	€ 25.000,00	15,00	€ 21.000,00

COMUNE DI BORDIGHERA LOTTO 2.25

DATI CATASTALI DELL' UNITA' IMMOBILIARE							
VIA NINO LAMBOGLIA - GARAGE							
SEZ	FG	MAPP	SUB	CATEGORIA	SUPERFICIE mq	PIANO	QUOTA PROPRIETA'
BOR	8	853	8	C6	12	T	1/1

DESCRIZIONE
Il garage oggetto di valutazione è posto al piano terra, ha altezza interna di 230 cm. ed ha accesso dal cortile condominiale, a cui si accede direttamente dalla via pubblica. Gli spazi di manovra di accesso sono comodi

SUP CATASTALE LORDA	VALORE UNITARIO ARROTONDATO €/mq	VALORE DI STIMA ARROTONDATO	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	VALORE DI VENDITA FORZATA ARROTONDATO
12	1500	€ 18.000,00	15,00	€ 15.000,00