



N=35800

E=5300

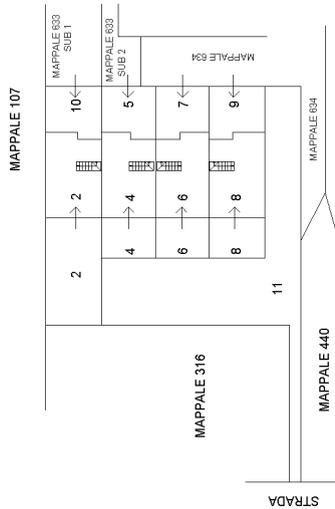
1 Particella: 108

Comune: (PC) GRAGNANO TREBBIENSE Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metProtocollo pratica T175881/2024  
Foglio: 24 3-Set-2024 13:6:38

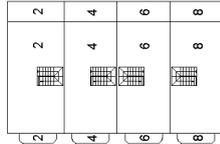
Ufficio provinciale di Piacenza  
CATASTO FABBRICATI  
Agenzia del Territorio

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Quero Antonio	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Piacenza	N. 1605
Comune di Gragnano Trebbiense	Sezione:	Foglio: 24	Particella: 108	
Dimostrazione grafica dei subalterni			Proprietari n. 10/07/2009 del	Scala 1 : 500
			Tipo Mappale n. del	

### PIANO TERRA



### PIANO PRIMO



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Piacenza**

Dichiarazione protocollo n. PC0178723 del 01/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gragnano Trebbiense

Via Roma

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 24  
Particella: 108  
Subalterno: 8

Compilata da:  
Gardella Camilla  
Iscritto all'albo:  
Geometri

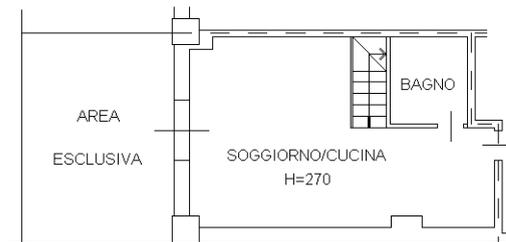
Prov. Piacenza

N. 1630

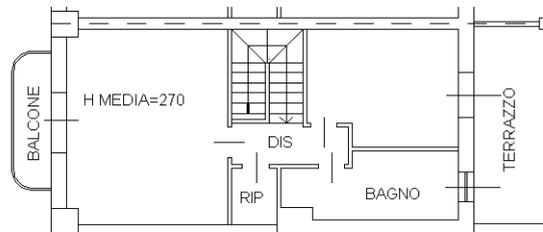
Scheda n. 1

Scala 1:200

### PIANO TERRA



### PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Piacenza**

Dichiarazione protocollo n. PC0178723 del 01/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gragnano Trebbiense

Via Roma

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 24  
Particella: 108  
Subalterno: 9

Compilata da:  
Gardella Camilla  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Piacenza

N. 1630

Scheda n. 1

Scala 1:200

### PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 03/09/2024 - n. T180398 - Richiedente: DTRSFN61T19G535J

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1975 al 03/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132) (PC)

Foglio 24 Particella 108 Subalterno 8

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132)  
(PC)

Foglio 24 Particella 108

**Classamento:**

Rendita: Euro 395,09

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

Foglio 24 Particella 108 Subalterno 8

**Indirizzo:** VIA ROMA n. SNC Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: 110 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 103 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

> 1. [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> 2. [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> **Dati identificativi**

📅 dal 16/06/2009

Immobile attuale

Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132)  
(PC)

Foglio 24 Particella 108 Subalterno 8

COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678  
in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)

## > Indirizzo

📅 dal 16/06/2009

**Immobile attuale**

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **8**

VIA ROMA n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678  
in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)

## > Dati di classamento

📅 dal 16/06/2009 al 01/10/2009

**Immobile attuale**

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **8**

Categoria **F/3<sup>e</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678  
in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)

📅 dal 01/10/2009 al 12/08/2010

**Immobile attuale**

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 336,99**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
01/10/2009 Pratica n. PC0178723 in atti dal 01/10/2009  
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.  
11628.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 12/08/2010

**Immobile attuale**

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 395,09**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/08/2010  
Pratica n. PC0129763 in atti dal 12/08/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8114.1/2010)  
Notifica effettuata con protocollo n. PC0134182 del  
27/08/2010

Annotazioni: 2-classamento e/o rendita rettificati con  
procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **8**

Totale: **110 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
01/10/2009, prot. n. PC0178723

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132)(PC) Foglio 24  
Particella 108 Sub. 8

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED] sede in GRAGNANO TREBBIENSE (PC)  
📅 dal 16/06/2009 al 29/10/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- 1. [REDACTED]  
[REDACTED] dal 29/10/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)
- 2. [REDACTED]  
[REDACTED] dal 29/10/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)
1. COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678 in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)
2. Atto del 29/10/2009 Pubblico ufficiale FANTIGROSSI AMEDEO Sede CASTEL SAN GIOVANNI (PC) Repertorio n. 105800 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10681.1/2009 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 16/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) F/3: Unita` in corso di costruzione

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1975 al 03/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132) (PC)

Foglio 24 Particella 108 Subalterno 9

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132)  
(PC)

Foglio 24 Particella 108

**Classamento:**

Rendita: Euro 106,60

Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 4, Consistenza 24 m<sup>2</sup>

Foglio 24 Particella 108 Subalterno 9

**Indirizzo:** VIA ROMA n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 27 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

> 1. [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> 2. [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> **Dati identificativi**

📅 dal 16/06/2009

**Immobile attuale**

Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132)  
(PC)

Foglio 24 Particella 108 Subalterno 9

COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678  
in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)

## > Indirizzo

📅 dal 16/06/2009

Immobile attuale

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **9**

VIA ROMA n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678  
in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)

## > Dati di classamento

📅 dal 16/06/2009 al 01/10/2009

Immobile attuale

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **9**

Categoria **F/3<sup>b)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n. PC0108678  
in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1589.1/2009)

📅 dal 01/10/2009 al 12/08/2010

Immobile attuale

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 106,60**

Categoria **C/6<sup>a)</sup>**, Classe **4**, Consistenza **24 m<sup>2</sup>**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
01/10/2009 Pratica n. PC0178723 in atti dal 01/10/2009  
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.  
11628.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 12/08/2010

Immobile attuale

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 106,60**

Categoria **C/6<sup>a)</sup>**, Classe **4**, Consistenza **24 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/08/2010  
Pratica n. PC0129764 in atti dal 12/08/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8115.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **GRAGNANO TREBBIENSE (E132)**  
**(PC)**

Foglio **24** Particella **108** Subalterno **9**

Totale: **27 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
01/10/2009, prot. n. PC0178723

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di GRAGNANO TREBBIENSE (E132)(PC) Foglio 24  
Particella 108 Sub. 9

- › 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
sede in GRAGNANO TREBBIENSE (PC)  
📅 dal 16/06/2009 al 29/10/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- › 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
nata a PIACENZA (PC) il 04/07/1973  
📅 dal 29/10/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)
- › 2. [REDACTED]  
[REDACTED]  
nato a PIACENZA (PC) il 26/04/1972  
📅 dal 29/10/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)
1. COSTITUZIONE del 16/06/2009 Pratica n.  
PC0108678 in atti dal 16/06/2009 COSTITUZIONE (n.  
1589.1/2009)
2. Atto del 29/10/2009 Pubblico ufficiale FANTIGROSSI  
AMEDEO Sede CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
Repertorio n. 105800 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 10681.1/2009 Reparto  
PI di PIACENZA in atti dal 16/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse  
b) F/3: Unita' in corso di costruzione