

PROSPETTO INFORMATIVO



Forrest in town: Via B. Zumbini 39- 140 mq- Canone € 60.000+spese

Edificio: nuova costruzione
Tipologia: residenziale
Libero: 1 Luglio 2025
Contratto: 4+4 cedolare secca*
Cauzione: sei mensilità
Superficie commerciale: 140 mq
Locali: quadrilocale
Camere: 3
Bagni: 2
Piano: 1
Balconi: 2
Terrazzi: 1
Pavimenti: gres finitura pietra
Portineria: si h24
Ascensore: si
Condizionamento: centralizzato
Riscaldamento: centralizzato
Palestra: si
Giardino: 4.500mq condominiali

Stato di manutenzione: nuovo
Arredamento: semiarredato
Box: 1 singolo
Cantina: si
Spese condom.: € 7.000 s.c.
Classe Energetica: A4 EP gl 29,27 Kwh/m2

* possibile contratto società € 80.000+ spese accessorie

Provvigioni: 15% + IVA sul canone a regime

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Quimmo Prestige agency S.r.l. e della Proprietà, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".