

N=-2400



E=19500

1 Particella 792

Comune: TORTONA

Foglio: 39

Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Scala originale: 1:1000

14-Gen-2020 17:28:21
Prot. n. T302711/2020

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 321 Subalterno 2

Foglio 39 Particella 382 Subalterno 10

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 321

Foglio 39 Particella 382

Classamento:

Rendita: Euro 10.858,00

Categoria D/8^a)

Foglio 39 Particella 382 Subalterno 10

Indirizzo: VIA MILAZZO n. 30 Piano S1-T

> Intestati catastali

> 1. XXXXXXXXXX

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 04/07/2017

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 321 Subalterno 2

Foglio 39 Particella 382 Subalterno 10

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/07/2017 Pratica n. AL0076204 in atti dal 04/07/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 11877.1/2017)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 321 Subalterno 1- Foglio 39 Particella 382 Subalterno 5

Foglio 39 Particella 382 Subalterno 8

Foglio 39 Particella 382 Subalterno 9

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 04/07/2017
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 321 Subalterno 2
Foglio 39 Particella 382 Subalterno 10
VIA MILAZZO n. 30 Piano S1-T

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/07/2017 Pratica n. AL0076204 in atti dal 04/07/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 11877.1/2017)

> Dati di classamento

📅 dal 04/07/2017 al 04/06/2018
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 321 Subalterno 2
Foglio 39 Particella 382 Subalterno 10
Rendita: Euro 10.858,00
Categoria D/8^{b)}

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/07/2017 Pratica n. AL0076204 in atti dal 04/07/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 11877.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 04/06/2018
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 321 Subalterno 2
Foglio 39 Particella 382 Subalterno 10
Rendita: Euro 10.858,00
Categoria D/8^{b)}

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/06/2018 Pratica n. AL0059603 in atti dal 04/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8795.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 321 Sub. 2

📅 
Sede in TORTONA (AL)

📅 dal 03/07/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale 
 Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 - UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 - Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale
TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 382 Subalterno 5
Foglio 39 Particella 321 Subalterno 1

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

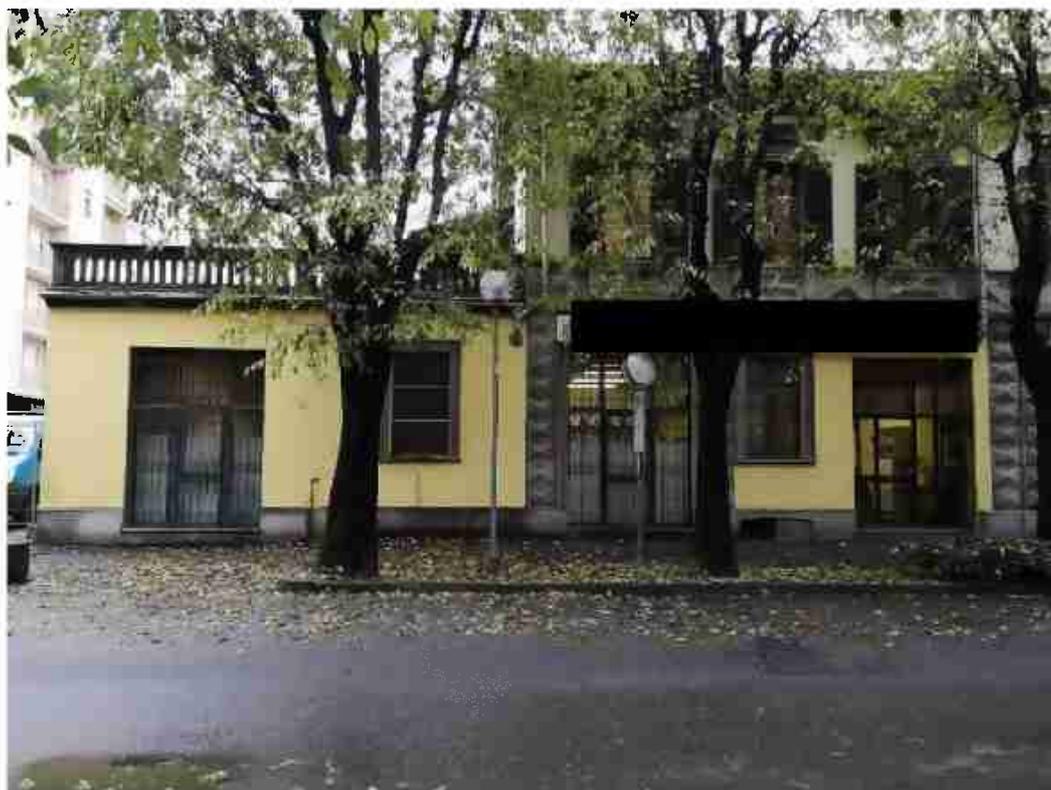
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

FOTO LOTTO 001 (Fg.39 part.321 sub.2):



Ingresso esterno lato va Milazzo



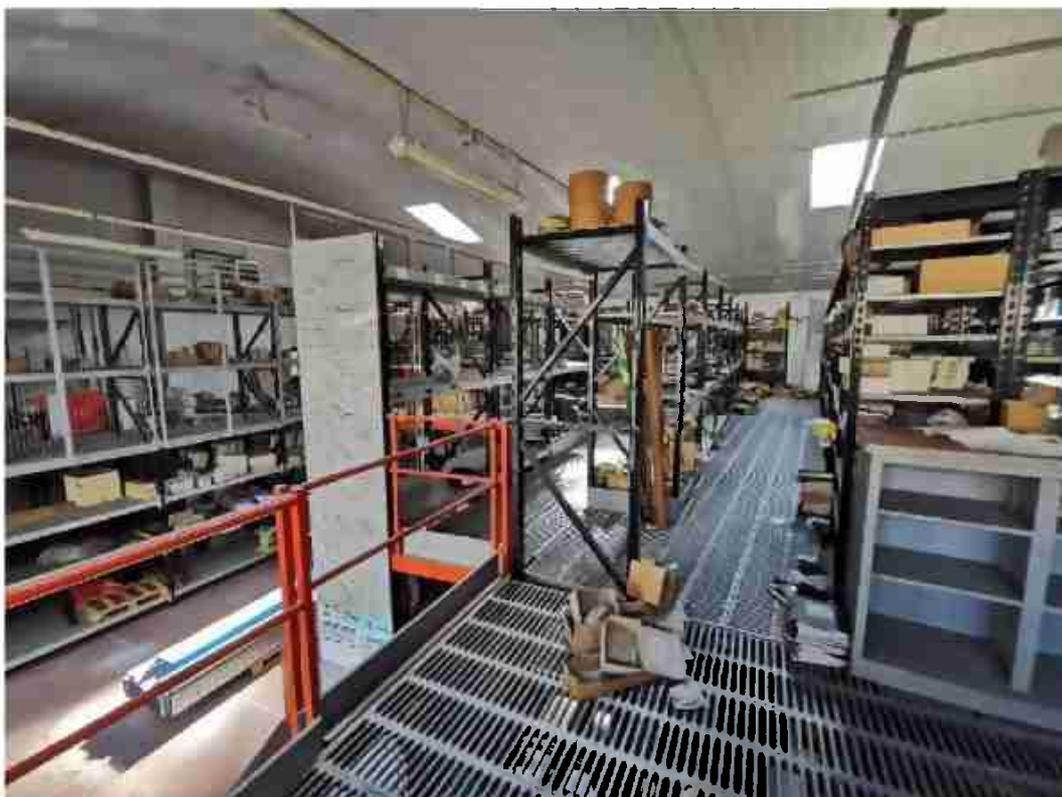
vista interna su uffici



vista magazzino con scaffalatura e passerelle



vista magazzino con scaffalatura e passerelle



vista magazzino con scaffalatura e passerelle



Vista corte interna immobile

Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 06/11/2021 Ora 12:02:20
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 18/12/1997 al 05/11/2021

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 17/12/1997

Elenco omonimi

1. [REDACTED]

Con sede in TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]*

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/07/2005 - Registro Particolare 1961 Registro Generale 3025
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 105772 del 15/07/2005
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE CONTRO del 27/11/2009 - Registro Particolare 687 Registro Generale 4281
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 115331/17935 del 26/11/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 346 del 28/09/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 142 del 10/04/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
3. **ISCRIZIONE CONTRO del 15/12/2010 - Registro Particolare 773 Registro Generale 4189**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 77/47 del 14/12/2010
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 61 del 01/02/2016 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 16/12/2015.
Cancellazione totale eseguita in data 01/02/2016 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

 4. **ISCRIZIONE CONTRO del 28/07/2014 - Registro Particolare 234 Registro Generale 1993**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 5196/3065 del 28/07/2014
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 384 del 25/09/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 346 del 28/06/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

 5. **TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2016 - Registro Particolare 1720 Registro Generale 2353**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 9752/5996 del 04/08/2016
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 6. **TRASCRIZIONE CONTRO del 26/09/2016 - Registro Particolare 1953 Registro Generale 2652**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 9909/6088 del 15/09/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 7. **ISCRIZIONE CONTRO del 03/11/2016 - Registro Particolare 407 Registro Generale 3048**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 10196/6284 del 27/10/2016
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
- Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 385 del 25/09/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 347 del 28/06/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/04/2017 - Registro Particolare 810 Registro Generale 1123
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 298809/40316 del 31/03/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2017 - Registro Particolare 1691 Registro Generale 2342
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12173/7575 del 07/08/2017
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/09/2017 - Registro Particolare 1810 Registro Generale 2525
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12206/7601 del 07/09/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/04/2019 - Registro Particolare 968 Registro Generale 1244
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 301414/41304 del 12/04/2019
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/06/2019 - Registro Particolare 1486 Registro Generale 2050
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16205/10370 del 20/06/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/2019 - Registro Particolare 1984 Registro Generale 2724
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 4872/3379 del 28/08/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 06/11/2021 Ora 12:02:20
Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente XXXXXXXXXX

Immobili siti in TORTONA(AL)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

14. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/10/2019 - Registro Particolare 2137 Registro Generale 2969
Pubblico ufficiale XXXXXXXXXX Repertorio 16761/10782 del 02/10/2019
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in SPINETO SCRIVIA(AL), TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 361 del 23/09/2021 (INEFFICACIA PARZIALE)

15. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/12/2019 - Registro Particolare 2699 Registro Generale 3684
Pubblico ufficiale XXXXXXXXXX Repertorio 17186/11067 del 05/12/2019
ATTO TRA VIVI - DESTINAZIONE PER FINI MERITEVOLI DI TUTELA
Immobili siti in SPINETO SCRIVIA(AL), TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 278 del 17/08/2020 (INEFFICACIA TOTALE)

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/08/2020 - Registro Particolare 1585 Registro Generale 2100
Pubblico ufficiale UFFICIALI GIUDIZIARI TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 2420/2020 del 08/08/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2020 - Registro Particolare 2037 Registro Generale 2691
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 31/2020 del 12/10/2020
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 362 del 23/09/2021 (INEFFICACIA PARZIALE)

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n.7 del 28/07/2014

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 28/07/2014

Notaio [REDACTED]

Sede

TORTONA (AL)

Numero di repertorio 5196/3065

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 350.000,00

Tasso interesse annuo 4,751%

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 700.000,00

Importi variabili SI

Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva -

Durata 7 anni

Termine dell'ipoteca -

Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Particella 321

Subalterno 1

Sezione urbana - Foglio 39

Particella 382

Subalterno 5

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Consistenza -

Indirizzo MILAZZO

N. civico 30

Piano T

Immobile n. 2

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n. 7 del 28/07/2014

Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	17
Natura		C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 3						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	63
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 4						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	64
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 5						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	65
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 6						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	66
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 7						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	67
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		14 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n.7 del 28/07/2014

Immobile n. 8

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 792 Subalterno 68
Consistenza 15 metri quadri

Indirizzo [REDACTED]
Piano [REDACTED]

N. civico -

Immobile n. 9

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 792 Subalterno 69
Consistenza 17 metri quadri

Indirizzo [REDACTED]
Piano [REDACTED]

N. civico -

Immobile n. 10

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 382 Subalterno 8
Consistenza 6,50 vani

Indirizzo MILAZZO
Piano S1 1

N. civico 32

Immobile n. 11

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 382 Subalterno 9
Consistenza 5,00 vani

Indirizzo MILAZZO
Piano 1

N. civico 32

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORINO (TO)

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n. 7 del 28/07/2014

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'EROGAZIONE DELLE SOMME MUTUATE E' STATA EFFETTUATA CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO CHE SI ISCRIVE. LA [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA SEDE SOCIALE IN [REDACTED] AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO. IL TASSO PERCENTUALE DOVUTO PER CIASCUN MESE SARA' DETERMINATO IN MISURA PARI A UN DODICESIMO DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1) UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 4,65 PUNTI PERCENTUALI, COSTITUITA DAL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE DELLA BANCA; 2) UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A UN MESE (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA EUROPEAN BANKING FEDERATION (EBF), RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI ALLO 0,101 % ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO REUTERS (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO [REDACTED] IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA EUROPEAN BANKING FEDERATION NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A UN MESE, RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE: [REDACTED]

[REDACTED] RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET [REDACTED]. L'IPOTECA SI ESTENDE ANCHE: * AGLI INTERESSI, PER TUTTE LE RATE SCADUTE, AL SAGGIO - AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA - DEL 4,751 % ANNUO; * AL COMPENSO PER L'ESTINZIONE ANTICIPATA NELLA MISURA DELL' 1,00 % SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO; * ALL'AMMONTARE DELLE RATE DI INTERESSE E DI CAPITALE SCADUTE E NON PAGATE IN TUTTI I FATTORI DI CUI SONO COMPOSTE, EVENTUALMENTE VARIATE IN APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI SOPRA; * AGLI INTERESSI DI MORA DI OGNI SOMMA INSOLUTA NELLA MISURA CONTRATTUALMENTE STABILITA; * AL RIMBORSO DELLE IMPOSTE, TRIBUTI, TASSE E CONTRIBUTI DI QUALUNQUE GENERE E OGNI ALTRO EVENTUALE ONERE FISCALE; * AL RIMBORSO DELLE SPESE DELL'ATTO DI COSTITUZIONE DELL'IPOTECA, DELLA ISCRIZIONE E RINNOVAZIONE, DI QUELLE

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n. 7 del 28/07/2014

ORDINARIE OCCORRENTI PER L'INTERVENTO NEL PROCESSO DI ESECUZIONE E DELLE ALTRE SPESE GIUDIZIALI NON PRIVILEGIATE, RIPETIBILI O NO; * AI PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO I DANNI DEGLI INCENDI. AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3^A DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 IL CREDITO DELLA BANCA E' GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE; PERTANTO, AI SENSI DEL COMMA 3^A DEL DETTO ARTICOLO, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO ALLA COPERTURA DELL'IMPORTO SUDETTO.

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 234 del 28/07/2014

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2017 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 384 Registro generale n. 2607
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/06/2019 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 346 Registro generale n. 2071
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022
Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20
Richiedente [REDACTED] Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00
Registro generale n. 3048
Registro particolare n. 407 Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/10/2016 Numero di repertorio 10196/6284
Notaio [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 250.000,00 Tasso interesse annuo 5,929% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 500.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 15 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 321 Subalterno 1
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 382 Subalterno 5
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE COMMERCIALI
Indirizzo MILAZZO N. civico 30
Piano T

Immobile n. 2

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	17
Natura		C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 3						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	63
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 4						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	64
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 5						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	65
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 6						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	66
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 7						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	67
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		14 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022
Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20
Richiedente [REDACTED] Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Immobile n. 8

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 15 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo [REDACTED] N. civico -
Piano [REDACTED]

Immobile n. 9

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 17 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo [REDACTED] N. civico -
Piano [REDACTED]

Immobile n. 10

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 382 Subalterno 8
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 6,5 vani
CIVILE
Indirizzo MILAZZO N. civico 32

Immobile n. 11

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 382 Subalterno 9
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vani
CIVILE
Indirizzo MILAZZO N. civico 32
Piano 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORINO (TO)

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'EROGAZIONE DELLE SOMME MUTUATE E' STATA EFFETTUATA CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO CHE SI ISCRIVE IL [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA SEDE SOCIALE IN [REDACTED] AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO. IL TASSO PERCENTUALE DOVUTO PER CIASCUN MESE SARA' DETERMINATO IN MISURA PARI UN DODICESIMO DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1) UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 6,30 PUNTI PERCENTUALI, COSTITUITA DAL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE DELLA BANCA; 2) UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A UN MESE (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA [REDACTED], RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI AL -0,371 % ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO [REDACTED] (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO [REDACTED] IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA [REDACTED] NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A UN MESE. RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE: [REDACTED]

[REDACTED] RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET (TRANS-EUROPEAN AUTOMATED REAL-TIME GROSS-SETTLEMENT EXPRESS TRANSFER). L'IPOTECA SI ESTENDE ANCHE: * AGLI INTERESSI, PER TUTTE LE RATE SCADUTE, AL SAGGIO - AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA - DEL 5,929_% ANNUO; * AL COMPENSO PER L'ESTINZIONE ANTICIPATA NELLA MISURA DEL 1,00000 % SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO; * ALL'AMMONTARE DELLE RATE DI INTERESSE E DI CAPITALE SCADUTE E NON PAGATE IN TUTTI I FATTORI DI CUI SONO COMPOSTE, EVENTUALMENTE VARIATE IN APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI SOPRA; * AGLI INTERESSI DI MORA DI OGNI SOMMA INSOLUTA NELLA MISURA CONTRATTUALMENTE STABILITA; * AL RIMBORSO DELLE IMPOSTE, TRIBUTI, TASSE E CONTRIBUTI DI QUALUNQUE GENERE E OGNI ALTRO EVENTUALE ONERE FISCALE; * AL RIMBORSO DELLE SPESE DELL'ATTO DI COSTITUZIONE DELL'IPOTECA, DELLA ISCRIZIONE E RINNOVAZIONE, DI QUELLE

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

ORDINARIE OCCORRENTI PER L'INTERVENTO NEL PROCESSO DI ESECUZIONE E DELLE ALTRE SPESE GIUDIZIALI NON PRIVILEGIATE, RIPETIBILI O NO; * AI PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO I DANNI DEGLI INCENDI. AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3^A DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 IL CREDITO DELLA BANCA E' GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE; PERTANTO, AI SENSI DEL COMMA 3^A DEL DETTO ARTICOLO, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO ALLA COPERTURA DELL'IMPORTO SUDETTO.

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 407 del 03/11/2016

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2017 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 385 Registro generale n. 2608
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/06/2019 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 347 Registro generale n. 2072
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2691

Registro particolare n. 2037

Presentazione n. 9 del 22/10/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/10/2020

Autorità emittente TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Sede ALESSANDRIA (AL)

Numero di repertorio 31/2020

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente [REDACTED] AVV. [REDACTED]

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede

Codice fiscale -

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2691

Registro particolare n. 2037

Presentazione n. 9 del 22/10/2020

Nato il 29/10/1966 a TORTONA (AL)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SENTENZA N. 31/20, N. 31/20 FALL., DICHIARATIVA DEL FALLIMENTO DELLA [REDACTED] E C., CORRENTE IN TORTONA, VIA MILAZZO 28/30 NONCHE' DEL SOCIO ILLIMITATAMENTE RESPONSABILE [REDACTED] NATO A TORTONA IL 29.10.1966. NOTA COMPILATA D'UFFICIO AI SENSI DELLA CIRCOLARE N. 3/2003 PROT. N. 33960 DEL 23 APRILE 2003 DELLA DIREZIONE AGENZIA DEL TERRITORIO CHE COSI' DISPONE: "GLI UFFICI DEI REGISTRI IMMOBILIARI DOVRANNO ADOTTARE IL SEGUENTE ITER PROCEDIMENTALE: 1. COMPIAZIONE D'UFFICIO DELLE NOTE DI TRASCRIZIONE SU SUPPORTO INFORMATICO, UTILIZZANDO IL CODICE RESIDUALE 600, SENZA INDICAZIONE DEI BENI IMMOBILIARI (IN TALE CASO, INFATTI, LA DEROGA A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 265 9 C.C. IN TEMA DI CONTENUTO OBBLIGATORIO DELLA NOTA DI TRASCRIZIONE, VA RICONDOTTA ALLA PECULIARE NATURA DELLA TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DI CUI TRATTASI); 2. ESECUZIONE D'UFFICIO DELLA FORMALITA' DI TRASCRIZIONE, CON PRENOTAZIONE A DEBITO DEI TRIBUTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI, AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 1, LETT. E), DEL D. LGS. 31 OTTOBRE 1990, N. 347."

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 2037 del 22/10/2020

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 23/09/2021 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 362 Registro generale n. 3000
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

SPAZIO RISERVATO AGLI UFFICI COMUNALI

CITTA' DI TORTONA
DEPOSITATA IL
29 LUG. 2008
SPORTELLO UNICO EDILIZIA



€ 50,00

Reg. 953

Attestazione del versamento di € 50,00 per diritti di segreteria da effettuare al momento della presentazione

AL COMUNE DI TORTONA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ
ai sensi dell'articolo 22 del DPR 06.06.2001 nr. 380

Il sottoscritto [redacted] in qualità di socio accomandatario della società [redacted] con sede a Tortona, via Milazzo 30 in qualità di proprietaria dell'immobile identificato a catasto al foglio 39 mappali 382 e 321 sito in Tortona, Via Milazzo, avente destinazione d'uso commerciale, con la presente ai sensi dell'articolo 22 del DPR 06.06.2001 nr. 380 denuncia l'inizio della attività edilizia nel suddetto immobile consistente nei seguenti lavori.

- rimozione del manto di copertura costituito da lastre in cemento-amianto;
- formazione di nuova soletta inclinata costituita da struttura in ferro a doppio T e tavelloni laterizi, con soprastante lastra ondulata in fibro-cemento ecologico.

Il tutto senza alterare la sagoma del manufatto e senza modificare le quote planimetriche e altimetriche.

Precisa che il fabbricato.

- è di esclusiva proprietà del richiedente;
- è in comproprietà con _____ che
 - autorizza l'esecuzione dell'intervento;
 - autorizza l'esecuzione dell'intervento e chiede di essere co-intestatario della denuncia.

Dette opere sono più dettagliatamente descritte nell'allegata relazione tecnica asseverata e relativa documentazione tecnica redatta del progettista incaricato Arch. [redacted] ed avranno effettivo inizio almeno trenta giorni dopo la presentazione della presente denuncia, come previsto dall'articolo 23 comma 1 del DPR 06.06.2001 nr. 380.

I lavori verranno effettuati dall'impresa [REDACTED] che sottoscrive la presente e della quale si allega copia del Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo all'anno in corso.

La direzione lavori sarà condotta dai tecnici incaricati Arch. [REDACTED] con recapito in [REDACTED] [REDACTED] che sottoscrivono la presente.

Il sottoscritto denunciante, ai sensi dell'articolo 23 comma 2 del DPR 06.06.2001 nr. 380 comunicherà a codesta Amministrazione Comunale la data di ultimazione dei lavori, corredando la stessa di un certificato di collaudo finale attestante la conformità dell'opera al progetto presentato, redatto dal progettista sopra indicato, come previsto dall'articolo 23 comma 7 del DPR 06.06.2001 nr. 380.

Precisa di essere a conoscenza che il termine di validità della presente denuncia è fissato in anni tre dalla presentazione e che pertanto trascorso tale termine le eventuali opere non realizzate dovranno essere legittimate con la presentazione di una nuova denuncia di inizio attività (articolo 23 comma 2 DPR 06.06.2001 nr. 380).

Il sottoscritto denunciante si impegna a conservare nel cantiere oggetto dei lavori copia della presente denuncia di inizio attività e degli elaborati alla stessa allegati, da esibire in caso di controllo da parte del personale incaricato.

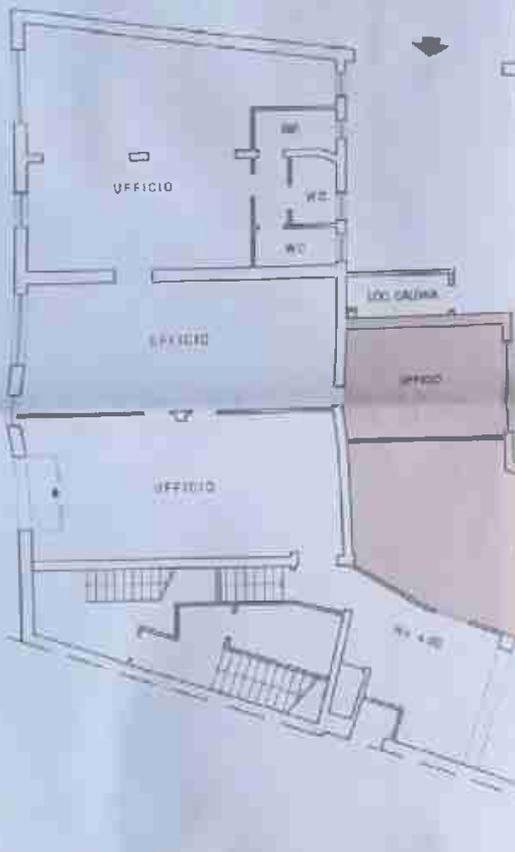
Tortona, li 25 Luglio 2008

Per conferma ed accettazione:

[REDACTED]

[REDACTED]

VIA MILAZZO



mq. 106

NUOVA COPERTURA COSTITUITA DA TRAM DI FERRO A DOPPIO T E TAVELLONI LATERIZI CON SOVRASTANTE LASTRA IN FIBROCEMENTO ECOLOGICO, PREVIA RIMOZIONE ATTUALI LASTRE DI COPERTURA IN AMIANTO

mq. 85

SOSTITUZIONE LASTRE DI COPERTURA IN AMIANTO CON ALTRE IN FIBROCEMENTO ECOLOGICO

CORTILE

DEPOSITO

MAGAZZINO

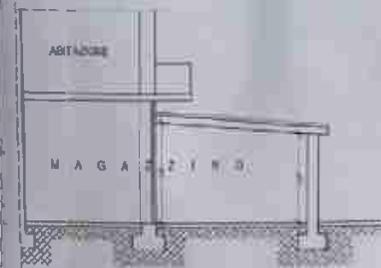
MAGAZZINO

MAGAZZINO

MAGAZZINO
H=2,40



SEZIONE



PLANIMETRIA ESPLICATIVA IPOTESI LOTTO 001

Fg. 39 - Part. 792 sub 17
Possibile trasformazione in
n.05 autorimesse chiuse
ciascuna di sup. lorda 24mq.

MAGAZZINO 02
Fg. 39 - Part. 321 sub 2
Possibile trasformazione in n.01 attività
commerciale/magazzino di sup. lorda 410mq
(sup.lorda passerelle/scaffalature 300 mq)

PIANO TERRA

SCAFFALATURE CON
PASSERELLE DI
COLLEGAMENTO

MAGAZZINO 01
Fg. 39 - Part. 321 sub 2
Possibile trasformazione in n.01 attività
commerciale/magazzino di sup. lorda 335 mq.

Fg. 39 - Part. 321 sub 2
Possibile trasformazione in corte
comune di sup. lorda 322mq.

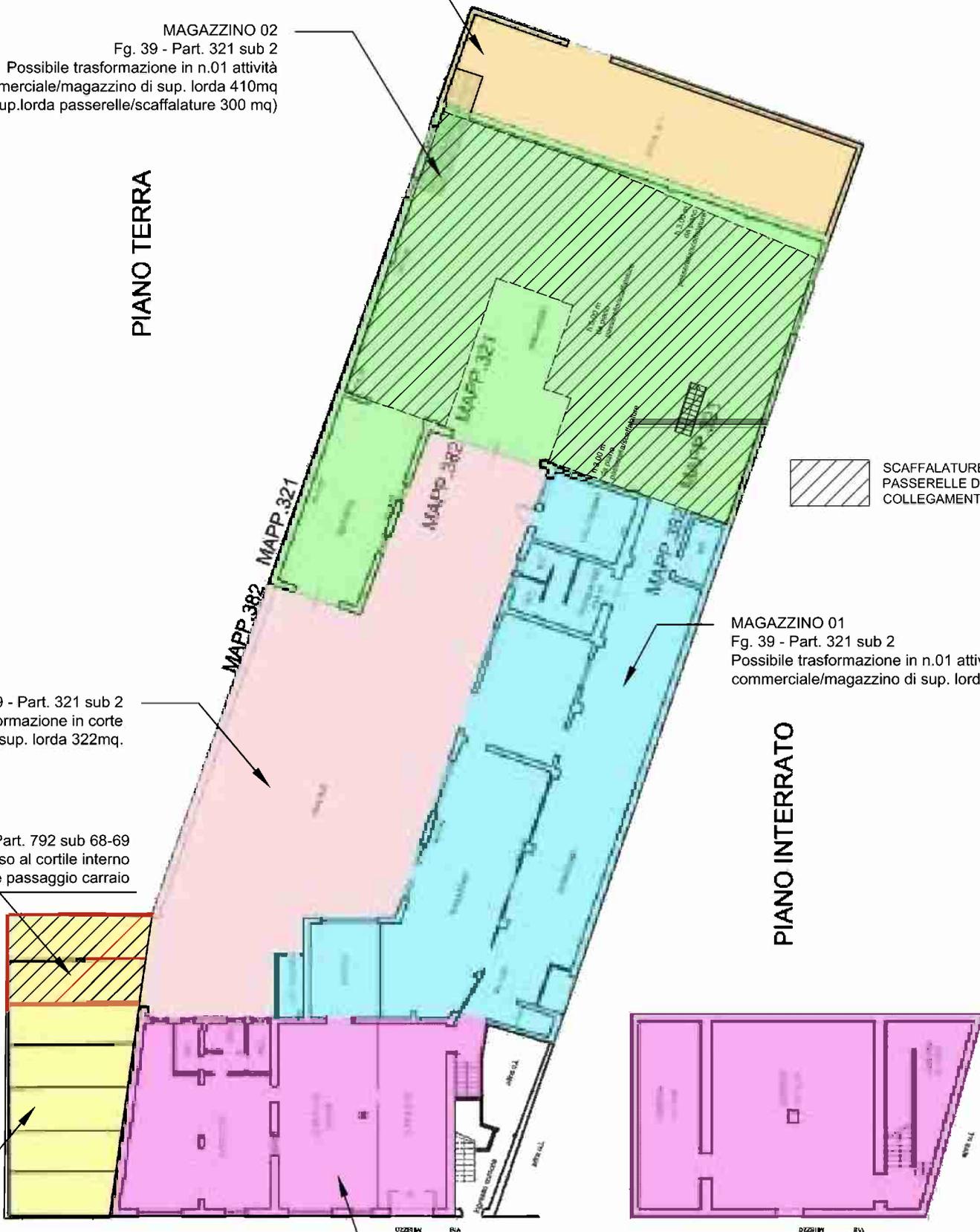
PIANO INTERRATO

Fg. 39 - Part. 792 sub 68-69
Spazio di accesso al cortile interno
tramite passaggio carraio

Via Enrico Filiberti

Fg. 39 - Part. 792 sub 63-69
Si lascia la destinazione d'uso attuale. Per
ingresso cortile i primi due stalli verranno persi. I
restanti possono eventualmente essere ad uso
esclusivo delle attività ivi inseribili.

Fg. 39 - Part. 321 sub 2
Possibile trasformazione in:
- n.01 attività commerciale/uffici di sup. lorda 385 mq.



N=-2400



E=19500

1 Particella 792

Comune: TORTONA
Foglio: 39

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

14-Gen-2020 17:28:21
Prot. n. T302711/2020

Dettaglio

MOD. UNO
1-10-1987-82

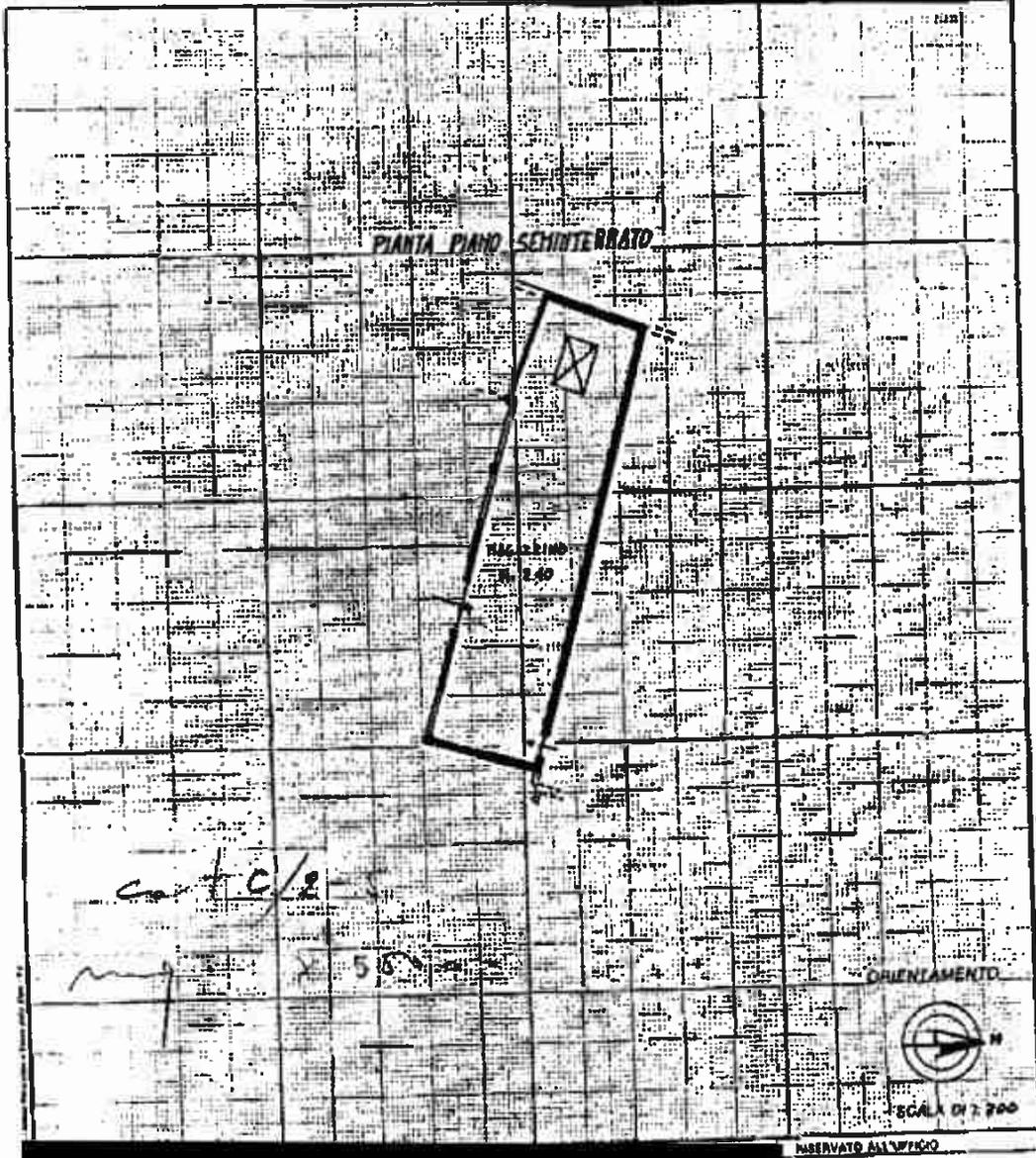


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (ROL 13-4-1939, n. 652)

MOD. UNO (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di [redacted]



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/11/2019 - Comune di TORTONA (L.304) - < Foglio: 39 - Particella: 792 - Subalterno: 17 >

Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17

Busta mod.58: 9329

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 373,50

Categoria C/2^a), Classe 6, Consistenza 113 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17

Indirizzo: [REDACTED]

Dati di superficie: Totale: 90 m²

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 29/04/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17

COSTITUZIONE del 29/04/1988 in atti dal 07/08/1993
(n. A00334.900/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

- 📅 dal 29/04/1988 al 20/09/2012
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
[REDACTED]
Partita: 9329
COSTITUZIONE del 29/04/1988 in atti dal 07/08/1993 (n. A00334.900/1988)
- 📅 dal 20/09/2012
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
[REDACTED]
Busta mod.58: 9329
VARIAZIONE del 20/09/2012 Pratica n. AL0271363 in atti dal 20/09/2012 INSERIMENTO PIANO (n. 19715.1/2012)

> Dati di classamento

- 📅 dal 29/04/1988 al 29/04/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
Partita: 9329
COSTITUZIONE del 29/04/1988 in atti dal 07/08/1993 (n. A00334.900/1988)
- 📅 dal 29/04/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
Rendita: Lire 1.096
Categoria C/6^b), Classe 4, Consistenza 113 m²
Partita: 9329
Busta mod.58: 9329
VARIAZIONE del 29/04/1988 in atti dal 31/03/1998 CLASSAMENTO (n. 334.1/1988)
- 📅 dal 01/01/1992 al 19/11/2002
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
Rendita: Euro 484,38
Rendita: Lire 937.900
Categoria C/6^b), Classe 4, Consistenza 113 m²
Partita: 9329
Busta mod.58: 9329
Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 19/11/2002
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
Rendita: Euro 373,50
Categoria C/2^a), Classe 6, Consistenza 113 m²
Busta mod.58: 9329

VARIAZIONE del 13/10/1989 Pratica n. 292377 in atti dal 19/11/2002 DA GARAGE A MAGAZZINO (n. 762.1/1989) Notifica in corso con protocollo n. 3880 del 09/01/2003

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 17
Totale: 90 m²
Totale escluse aree scoperte : 90 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/10/1989, prot. n. 292377

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 17

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 29/04/1988 in atti dal 07/08/1993 (n. A00334.900/1988)

📅 dal 29/04/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ 1. [REDACTED]
(C. [REDACTED])
Sede in TORTONA (AL)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data 28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 - Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ 1. [REDACTED]
(C. [REDACTED])
Sede in TORTONA (AL)

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 - UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 - Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

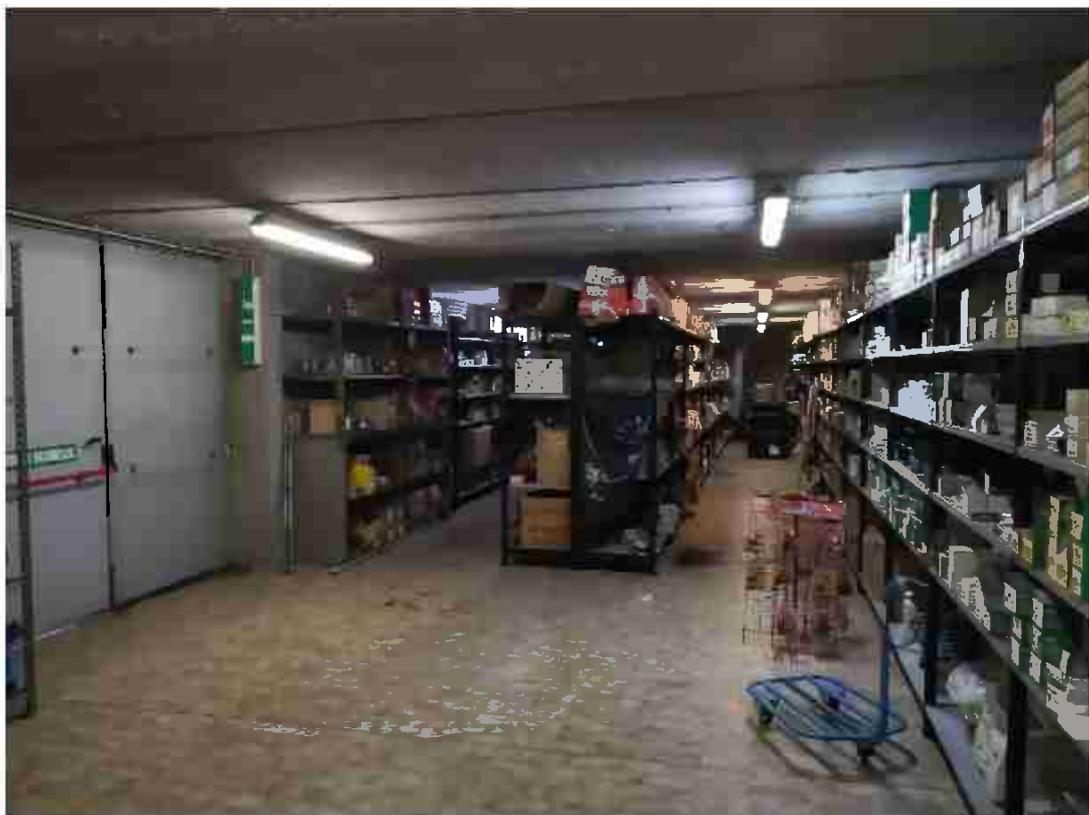
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

FOTO LOTTO 001 (Fg.39 part.792 sub.17):



Vista interna locale deposito

Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 06/11/2021 Ora 12:02:20
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 18/12/1997 al 05/11/2021

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 17/12/1997

Elenco omonimi

1. [REDACTED]
Con sede in TORTONA (AL)
Codice fiscale [REDACTED]

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/07/2005 - Registro Particolare 1961 Registro Generale 3025
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 105772 del 15/07/2005
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE CONTRO del 27/11/2009 - Registro Particolare 687 Registro Generale 4281
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 115331/17935 del 26/11/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 346 del 28/09/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 142 del 10/04/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
3. ISCRIZIONE CONTRO del 15/12/2010 - Registro Particolare 773 Registro Generale 4189
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 77/47 del 14/12/2010
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 61 del 01/02/2016 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 16/12/2015.
Cancellazione totale eseguita in data 01/02/2016 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

 4. ISCRIZIONE CONTRO del 28/07/2014 - Registro Particolare 234 Registro Generale 1993
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 5196/3065 del 28/07/2014
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 384 del 25/09/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 346 del 28/06/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

 5. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2016 - Registro Particolare 1720 Registro Generale 2353
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 9752/5996 del 04/08/2016
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 6. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/09/2016 - Registro Particolare 1953 Registro Generale 2652
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 9909/6088 del 15/09/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 7. ISCRIZIONE CONTRO del 03/11/2016 - Registro Particolare 407 Registro Generale 3048
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 10196/6284 del 27/10/2016
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
- Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 385 del 25/09/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 347 del 28/06/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/04/2017 - Registro Particolare 810 Registro Generale 1123
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 298809/40316 del 31/03/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2017 - Registro Particolare 1691 Registro Generale 2342
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12173/7575 del 07/08/2017
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/09/2017 - Registro Particolare 1810 Registro Generale 2525
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12206/7601 del 07/09/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/04/2019 - Registro Particolare 968 Registro Generale 1244
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 301414/41304 del 12/04/2019
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/06/2019 - Registro Particolare 1486 Registro Generale 2050
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16205/10370 del 20/06/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/2019 - Registro Particolare 1984 Registro Generale 2724
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 4872/3379 del 28/08/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 06/11/2021 Ora 12:02:20
Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

Immobili siti in TORTONA(AL)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

14. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/10/2019 - Registro Particolare 2137 Registro Generale 2969
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16761/10782 del 02/10/2019
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in SPINETO SCRIVIA(AL), TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 361 del 23/09/2021 (INEFFICACIA PARZIALE)

15. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/12/2019 - Registro Particolare 2699 Registro Generale 3684
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 17186/11067 del 05/12/2019
ATTO TRA VIVI - DESTINAZIONE PER FINI MERITEVOLI DI TUTELA
Immobili siti in SPINETO SCRIVIA(AL), TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 278 del 17/08/2020 (INEFFICACIA TOTALE)

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/08/2020 - Registro Particolare 1585 Registro Generale 2100
Pubblico ufficiale UFFICIALI GIUDIZIARI TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 2420/2020 del 08/08/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2020 - Registro Particolare 2037 Registro Generale 2691
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 31/2020 del 12/10/2020
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 362 del 23/09/2021 (INEFFICACIA PARZIALE)

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022
Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20
Richiedente XXXXXXXXXX Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione *UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00*
Registro generale n. 3048
Registro particolare n. 407 *Presentazione n. 19 del 03/11/2016*

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/10/2016 Numero di repertorio 10196/6284
Notaio XXXXXXXXXX Codice fiscale XXXXXXXXXX
Sede TORTONA (AL)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 250.000,00 Tasso interesse annuo 5,929% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 500.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 15 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 321 Subalterno 1
Sezione urbana - Foglio 39 Particella 382 Subalterno 5
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE COMMERCIALI
Indirizzo MILAZZO N. civico 30
Piano T

Immobile n. 2
Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	17
Natura		C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 3						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	63
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 4						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	64
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 5						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	65
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 6						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	66
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 7						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	67
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		14 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-

Ispezione telematica

	n. T1 303016 del 24/03/2022
	Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20
Richiedente	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00
Registro generale n.	3048
Registro particolare n.	407
	Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Immobile n. 8

Comune	L304 - TORTONA (AL)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 39	Particella	792
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 68 15 metri quadri
Indirizzo			N. civico -
Piano			

Immobile n. 9

Comune	L304 - TORTONA (AL)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 39	Particella	792
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 69 17 metri quadri
Indirizzo			N. civico -
Piano			

Immobile n. 10

Comune	L304 - TORTONA (AL)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 39	Particella	382
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	Subalterno 8 6,5 vani
Indirizzo	MILAZZO		N. civico 32

Immobile n. 11

Comune	L304 - TORTONA (AL)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 39	Particella	382
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	Subalterno 9 5 vani
Indirizzo	MILAZZO		N. civico 32
Piano	1		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di	CREDITORE IPOTECARIO	
	Denominazione o ragione sociale		
	Sede	TORINO (TO)	
	Codice fiscale		Domicilio ipotecario eletto
	Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
	Per la quota di	1/1	

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'EROGAZIONE DELLE SOMME MUTUATE E' STATA EFFETTUATA CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO CHE SI ISCRIVE IL [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA SEDE SOCIALE IN [REDACTED] AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO. IL TASSO PERCENTUALE DOVUTO PER CIASCUN MESE SARA' DETERMINATO IN MISURA PARI UN DODICESIMO DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1) UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 6,30 PUNTI PERCENTUALI, COSTITUITA DAL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE DELLA BANCA; 2) UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A UN MESE (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA [REDACTED], RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI AL -0,371 % ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO REUTERS (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO [REDACTED] IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA [REDACTED] NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A UN MESE, RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE: [REDACTED]

[REDACTED] RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET (TRANS-EUROPEAN AUTOMATED REAL-TIME GROSS-SETTLEMENT EXPRESS TRANSFER). L'IPOTECA SI ESTENDE ANCHE: * AGLI INTERESSI, PER TUTTE LE RATE SCADUTE, AL SAGGIO - AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA - DEL 5,929_% ANNUO; * AL COMPENSO PER L'ESTINZIONE ANTICIPATA NELLA MISURA DEL 1,00000 % SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO; * ALL'AMMONTARE DELLE RATE DI INTERESSE E DI CAPITALE SCADUTE E NON PAGATE IN TUTTI I FATTORI DI CUI SONO COMPOSTE, EVENTUALMENTE VARIATE IN APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI SOPRA; * AGLI INTERESSI DI MORA DI OGNI SOMMA INSOLUTA NELLA MISURA CONTRATTUALMENTE STABILITA; * AL RIMBORSO DELLE IMPOSTE, TRIBUTI, TASSE E CONTRIBUTI DI QUALUNQUE GENERE E OGNI ALTRO EVENTUALE ONERE FISCALE; * AL RIMBORSO DELLE SPESE DELL'ATTO DI COSTITUZIONE DELL'IPOTECA, DELLA ISCRIZIONE E RINNOVAZIONE, DI QUELLE

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

ORDINARIE OCCORRENTI PER L'INTERVENTO NEL PROCESSO DI ESECUZIONE E DELLE ALTRE SPESE GIUDIZIALI NON PRIVILEGIATE, RIPETIBILI O NO; * AI PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO I DANNI DEGLI INCENDI. AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3^A DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 IL CREDITO DELLA BANCA E' GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE; PERTANTO, AI SENSI DEL COMMA 3^A DEL DETTO ARTICOLO, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO ALLA COPERTURA DELL'IMPORTO SUDETTO.

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 407 del 03/11/2016

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2017 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 385 Registro generale n. 2608
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/06/2019 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 347 Registro generale n. 2072
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2691

Registro particolare n. 2037

Presentazione n. 9 del 22/10/2020

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/10/2020

Autorità emittente TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Sede ALESSANDRIA (AL)

Numero di repertorio 31/2020

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente [REDACTED] AVV. [REDACTED]

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali -

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede

Codice fiscale -

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2691

Registro particolare n. 2037

Presentazione n. 9 del 22/10/2020

Nato il 29/10/1966 a TORTONA (AL)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SENTENZA N. 31/20, N. 31/20 FALL., DICHIARATIVA DEL FALLIMENTO DELLA [REDACTED] E C., CORRENTE IN TORTONA, VIA MILAZZO 28/30 NONCHE' DEL SOCIO ILLIMITATAMENTE RESPONSABILE [REDACTED] NATO A TORTONA IL 29.10.1966. NOTA COMPILATA D'UFFICIO AI SENSI DELLA CIRCOLARE N. 3/2003 PROT. N. 33960 DEL 23 APRILE 2003 DELLA DIREZIONE AGENZIA DEL TERRITORIO CHE COSI' DISPONE: "GLI UFFICI DEI REGISTRI IMMOBILIARI DOVRANNO ADOTTARE IL SEGUENTE ITER PROCEDIMENTALE: 1. COMPIAZIONE D'UFFICIO DELLE NOTE DI TRASCRIZIONE SU SUPPORTO INFORMATICO, UTILIZZANDO IL CODICE RESIDUALE 600, SENZA INDICAZIONE DEI BENI IMMOBILIARI (IN TALE CASO, INFATTI, LA DEROGA A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 265 9 C.C. IN TEMA DI CONTENUTO OBBLIGATORIO DELLA NOTA DI TRASCRIZIONE, VA RICONDOTTA ALLA PECULIARE NATURA DELLA TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DI CUI TRATTASI); 2. ESECUZIONE D'UFFICIO DELLA FORMALITA' DI TRASCRIZIONE, CON PRENOTAZIONE A DEBITO DEI TRIBUTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI, AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 1, LETT. E), DEL D. LGS. 31 OTTOBRE 1990, N. 347."

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 2037 del 22/10/2020

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 23/09/2021 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 362 Registro generale n. 3000
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive


CITTÀ DI TORTONA
**CONCESSIONE PER TRASFORMAZIONE
URBANISTICA ED EDILIZIA**

PROPRIETARIO: Società [redacted]

 IL SINDACO
25/8/1988

Prot. N. 24590 corredata

Vista la domanda presentata il dal progetto e dagli atti allegati allo stesso in numero di 3 copie, intesa ad ottenere la concessione per l'esecuzione di **lavori per cambio di destinazione per la formazione di un locale ad uso commerciale con l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria a sensi della legge 457/76 art. 31 lett. b)** **ELABORATI ALLEGATI: duplica copi della tav. 1**

in questo Comune sull'immobile (area o edificio), distinto in Catasto al foglio n. 39, particella n. 792 posto in **TORTONA** Via **Milazzo**

Preso atto che il richiedente dichiara di essere (1)

proprietaria

..... e dimostra di aver titolo per richiedere la concessione con (2)

Visti i nulla-osta:

- del Presidente della Giunta Regionale ai sensi della legge 29/6/1939, n. 1497 sulla protezione delle bellezze naturali, in data
- della Soprintendenza ai Beni Ambientali, Architettonici ed Archeologici del Piemonte, per le cose di interesse storico e di pregio artistico ai sensi della legge 1° Giugno 1939, n. 1089 in data
- del Presidente della Giunta Regionale per le opere ricadenti in aree soggette a vincolo idrogeologico a norma del R.D. 30/12/1923, n. 3267 in data
- dell'A.N.A.S. o dell'Amministrazione Provinciale per opere in contiguità ai cigli di strade Statali o Provinciali

— Visto il parere degli uffici comunali:

— Visto la legge 30 Aprile 1976 n. 373 riguardante:

a) isolamento termico

b) adeguamento impianti termici

— Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario in data

— Visto il certificato dei Vigili del Fuoco in data

— Visto l'atto di impegno unilaterale ed irrevocabile del richiedente in data

Rep. n. in base all'art. 25 comma 5 della legge 5/12/1977, registrato a

il al n.

— Visto:

 — Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del **8/9/1988** alle prescrizioni particolari dell'art. 6 della presente concessione;

— Visti i nominativi

[redacted] e del Costruttore [redacted]

C.F. [redacted]

C.F. [redacted]

— Preso atto che è stato assolto l'obbligo del pagamento del contributo alla Cassa di Previdenza del tecnico progettista dei lavori da realizzare, come da ricevuta n. del

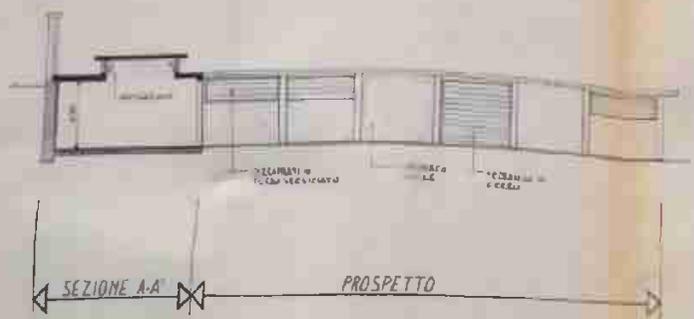
con

— Considerato che, a norma dell'art. 49, 2. comma, della legge regionale 5-12-1977, n. 56 e successive modificazioni, le condizioni apposte alla presente concessione sono accettate dal richiedente che si firma in calce;

Rilascia la presente

CONCESSIONE

regolata dalle seguenti norme, prescrizioni e modalità esecutive, la cui inosservanza è sanzionata penalmente dall'art. 17, lettera a) della legge 28 Gennaio 1977 n. 10 con obbligo di rapporto all'Autorità giudiziaria.



PIANTA 1:100

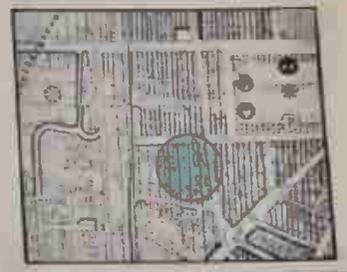
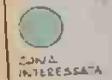


- PARTI CONE DO PROGETTO
- NUOVE COSTRUZIONI
- DEMOLIZIONI



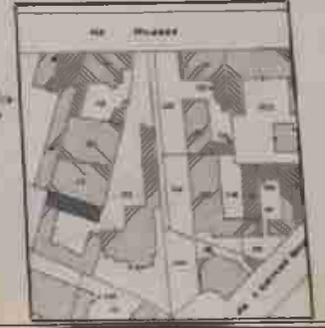
<u>SUPERFICIE COPERTA:</u>	
12.00 x 5.00	MA. 61.80
5.10 x 5.10	MA. 26.01
Somma MA. 87.81	
<u>SUPERFICIE VERTA:</u>	
17.00 x 5.10	Mq. 86.70
5.90 x 5.00	29.00
Somma mq. 115.70	
<u>VOLUME</u>	
115.70 x 250	M3 29.02

ESTRATTO DAL P.R.G. 1:5000



ESTRATTO DALLA MAPPA FOLIO 39 1:1000

Porzione di mappa in interessata intervento



Esaminato dalla Comm. Edilizia
il

DOTT. ING.
DOTT. AR.
DOTT. AR.

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
DI INGEGNERIA - ARCHITETTURA - URBANISTICA

COMUNE DI TORTONA

- ADEGUAMENTO FUNZIONALE
LOCALE REALIZZATO IN ADERENZA
AD ESISTENTE ATTIVITA'
COMMERCIALE

- ESTRATTO P.R.G. 1:5000
- ESTRATTO MAPPA 1:2000
- PIANTE, PROSPETTO
E SEZIONE 1:100

DISEGNO

TAVOLA

1

N° PROJ.	ARCHIVO	SOSTITUISCE:			
		SOSTITUITO:			
		AGG. 1			
		AGG. 2			
		AGG. 3			

QUESTO PRODOTTO È DI NOSTRA ESCLUSIVA PROPRIETÀ. SECONDO LE VIGENTI LEGGI NON PUÒ ESSERE
RIPRODOTTO, COPIATO O COMUNICATO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE

N=-2400



E=19500

1 Particella 792

14-Gen-2020 17:28.21
Prot. n. T302711/2020

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: TORTONA
Foglio: 39

MODULARIO
F. 10 - 1988 - 497

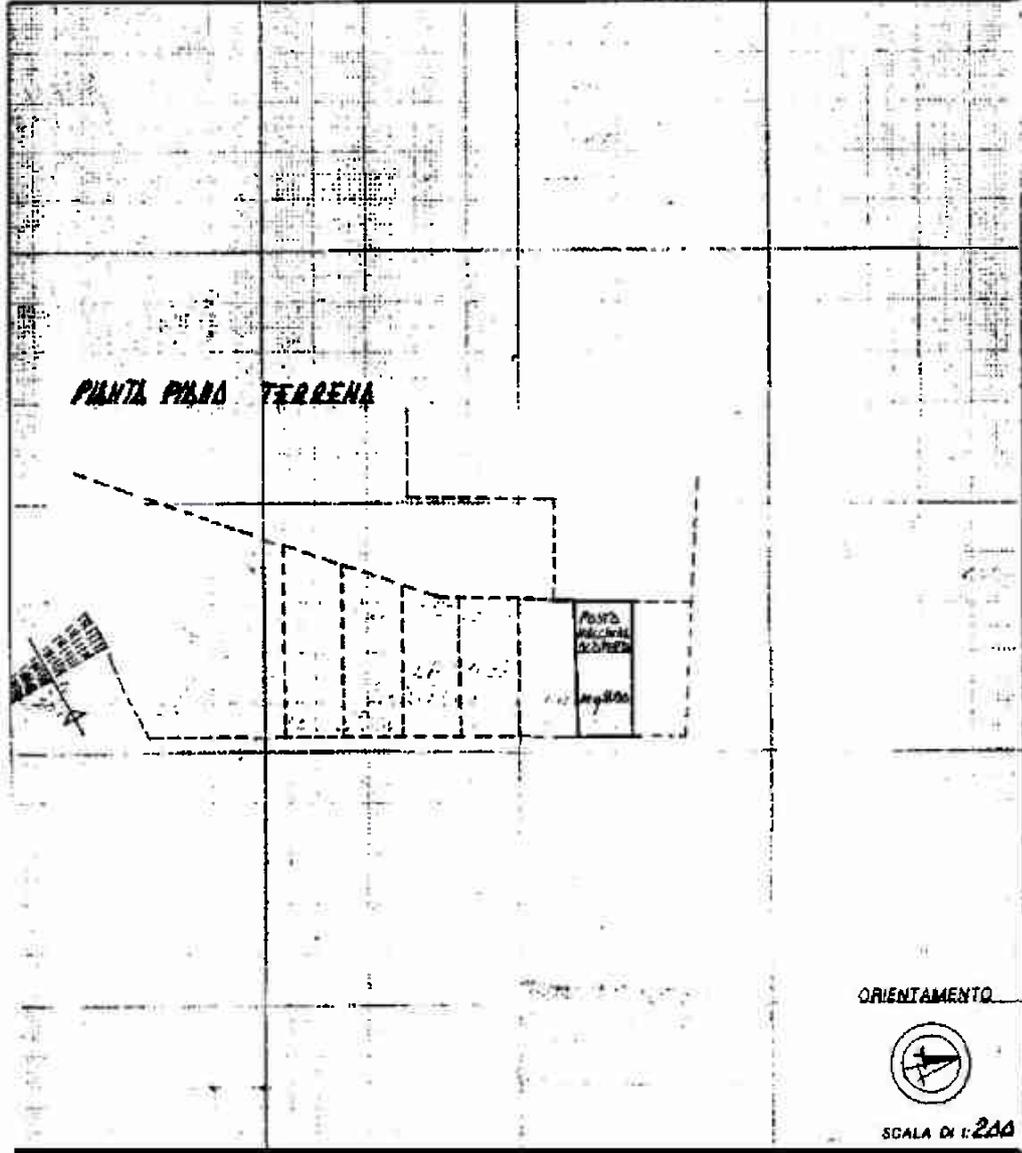


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 552)

MOO. 0M (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di... [REDACTED] CIV.....



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/11/2019 - Comune di TORTONA (L.304) - < Foglio: 39 - Particella: 792 - Subalterno: 64 >

Ultima planimetria in atti

Di seguito copia delle planimetrie catastali non risultanti al Catasto ma di cui la proprietà ha seconda copia di ricevuta con relativo numero di protocollo (n. 644 del 19/07/1988) di presentazione.

MODULARIO
F. - Cat. 5.7 - 271



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma di legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 514

2^a Mod. 44/N (N.C.E.U.)
Copia
presentata

Comune di TORTONA Provincia di Alessandria
il sottoscritto 
nella qualità di _____
residente in _____
via _____
piazza _____

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno 1988

1. variazione planimetrica per:
a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni.
2. variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4).
3. variazione della destinazione (da area urbana a posto macchina scoperto)
4. variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 597/73)
5. altre variazioni (toponomastica, ecc.) ampliamento posti macchina scoperti con fusione con area urbana.

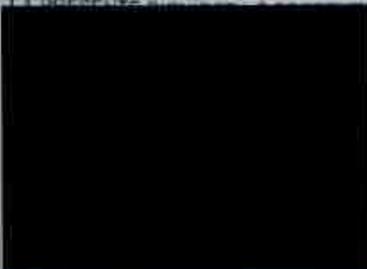
Documenti allegati:

- A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche.
B) altri documenti: Elaborato planimetrico

DITTA CATASTALE 

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato alla lettera B) _____

Data 14/7-1988

LA PRESENTE DENUNCIA È STIPULATA DA 



MODULARIO
F. n.º 1000 497



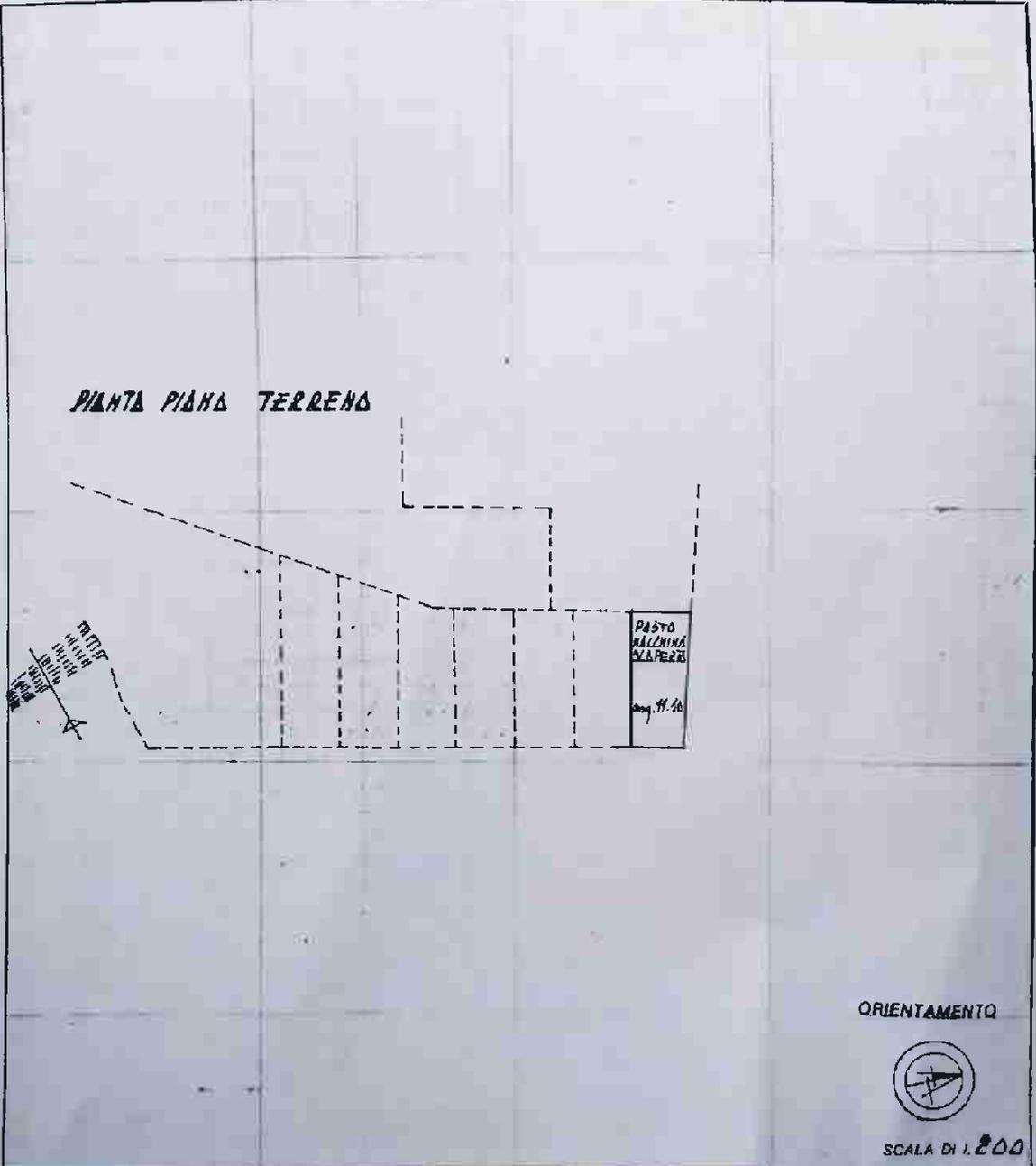
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 8M (CEU)

LIRE
250

Planimetria di ulu. in Comune di [REDACTED]

CIV.



RISERVATO ALL'UFFICIO

€ 32.73

MINISTERO
1. 19 (art. 40)



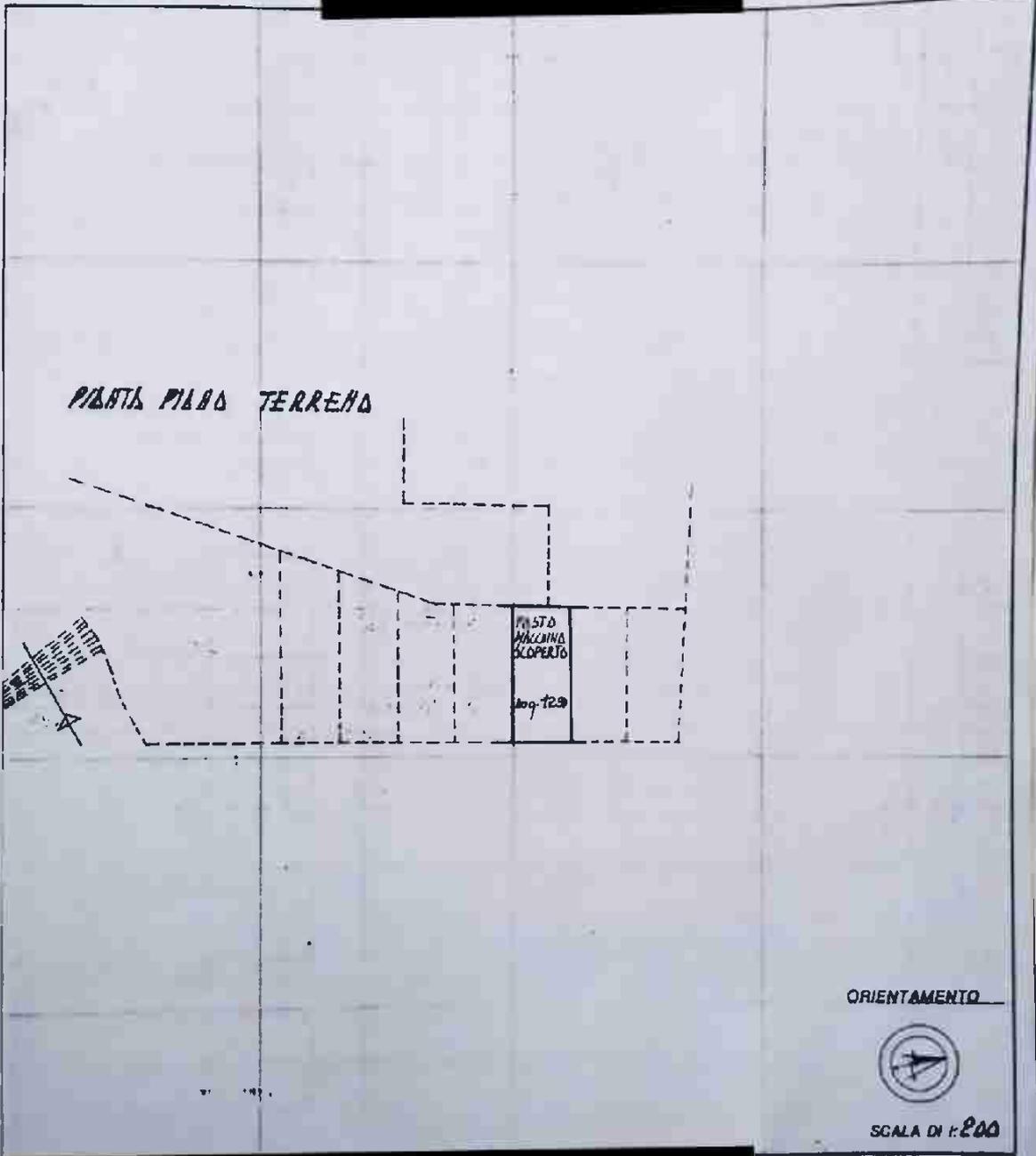
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS TT EE
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN 100

LIRE
250

Planimetria di u.u. in Comune di [REDACTED]

civ. ...



RISERVATO ALL'UFFICIO

24.91

MODULARIO
F. 19 mod. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

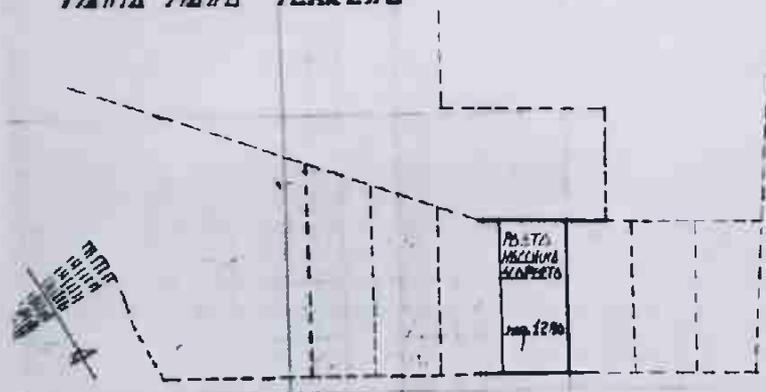
MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.r.u. in Comune di...

civ.....

PIANTA PIANA TERRENO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

€ 34,91

MODULARIO
1 fog. rand. 287



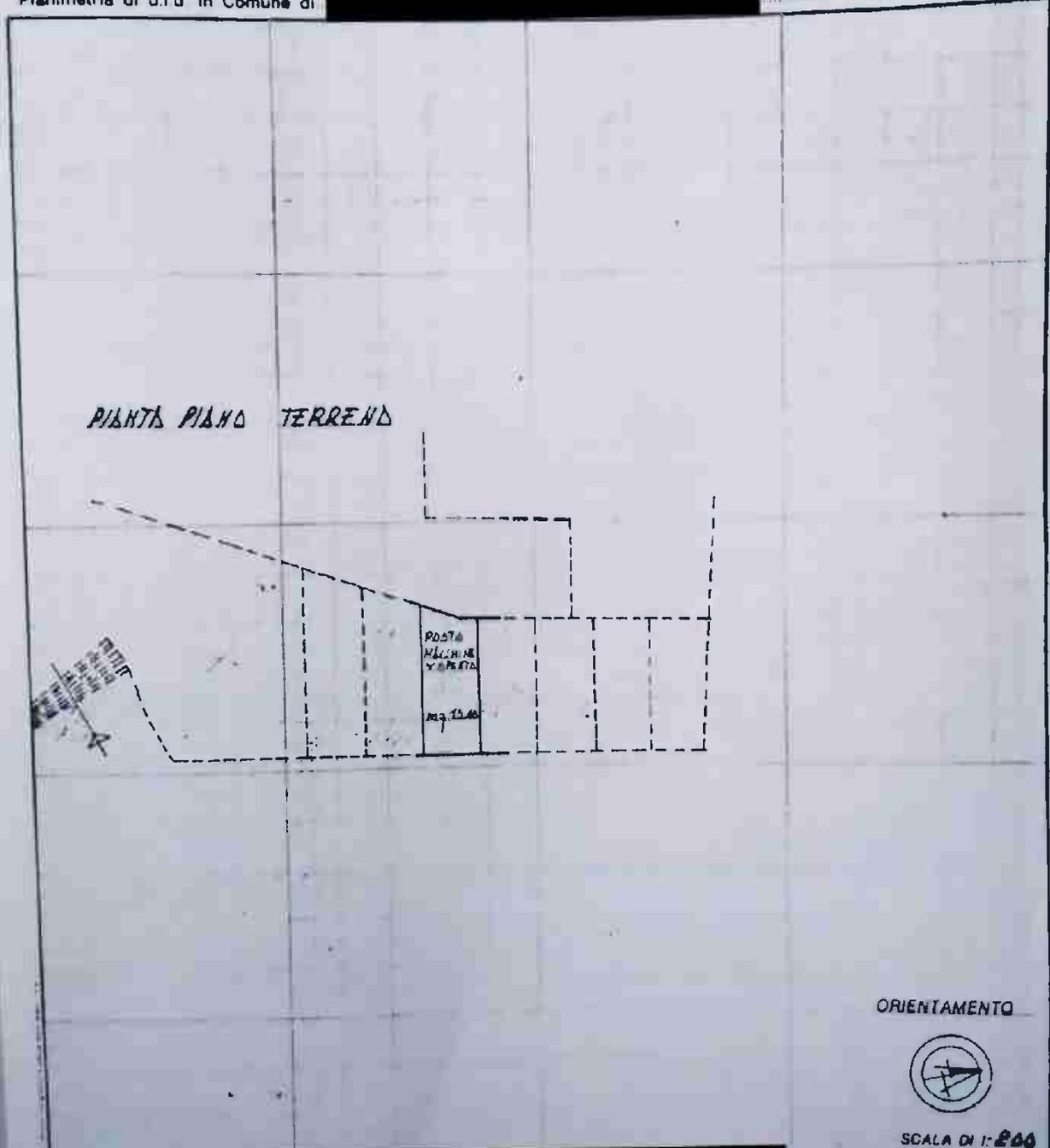
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 852)

MOD. BM (CEU)

LIRE
260

Planimetria di u.i.u. in Comune di [REDACTED]

civ.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO



€ 37.60

MODULARIO
F. n. 1000/002



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (R.D. 11-1-1928, n. 652)

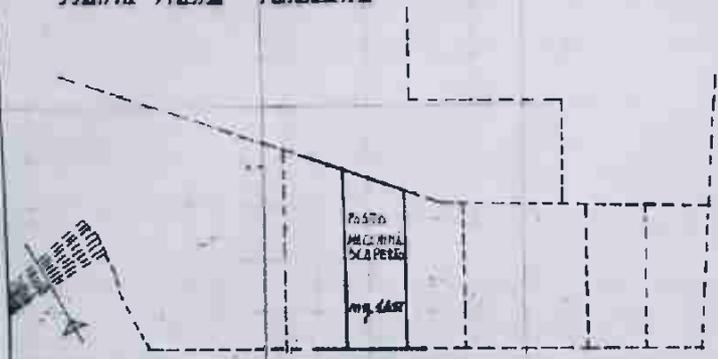
MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di [REDACTED]

CIV.

PIANTA PIANA TERRENA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RESERVATO ALL'UFFICIO

€ 40.28

Dipendente:
TOTALE Contributo
Alcisa 175 n. 1000/002

MODULARIO
F 119 7398. 407



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS TT EE
CATASTO EDILIZIO URBANO (RD. 13-4-1939, n. 652)

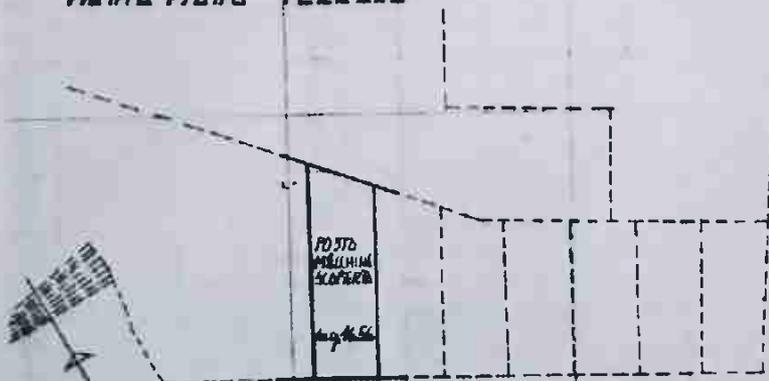
MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.l.u. in Comune di.. [REDACTED]

CIV.

PIANTA PIANO TERRENO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RESERVATO ALL'UFFICIO

RC € 45,05

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 63

Partita: 9528

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 32,23

Rendita: Lire 62.400

Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 12 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 63

Indirizzo: XXXXXXXXXX

> Intestati catastali

> 1 XXXXXXXXXX

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 63

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 63
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 63
Rendita: Lire 68
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 12 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 63
Rendita: Euro 32,23
Rendita: Lire 62.400
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 12 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 63

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal
31/03/1998 (n. 644.1/1988)

📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede
TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data
28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 -
Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)
📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 32,23

Categoria C/6⁹⁾, Classe 1, Consistenza 12 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64

Indirizzo: XXXXXXXXXX

Dati di superficie: Totale: 12 m²

> Intestati catastali



XXXXXXXXXX
Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64
Rendita: Lire 22
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 4 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992 al 19/11/2002
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64
Rendita: Euro 10,74
Rendita: Lire 20.800
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 4 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 19/11/2002
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64
Rendita: Euro 32,23
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 12 m²
Busta mod.58: 9528

VARIAZIONE del 19/07/1988 Pratica n. 292305 in atti
dal 19/11/2002 ERR.MECCAZZAZIONE F.O. 285113/02
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 3911
del 09/01/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015
Immobilibile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 64
Totale: 12 m²
Totale escluse aree scoperte : 12 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
19/07/1988, prot. n. 000000644

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobiliare attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 64

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)
📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)
📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)
📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal
31/03/1998 (n. 644.1/1988)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede
TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data
28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 -
Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 65

Partita: 9528

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 34,91

Rendita: Lire 67.600

Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 13 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 65

Indirizzo: [REDACTED]

> Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED]

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 65

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 65
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 65
Rendita: Lire 74
Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 13 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 65
Rendita: Euro 34,91
Rendita: Lire 67.600
Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 13 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 65

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998 (n. 644.1/1988)

📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data 28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 - Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/07/2022
Ora: 19:00:13
Numero Pratica: T359568/2022
Pag: 3 - Fine

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3 - Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 66

Partita: 9528

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 34,91

Rendita: Lire 67.600

Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 13 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 66

Indirizzo: XXXXXXXXXX

> Intestati catastali

> 1 XXXXXXXXXX

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 66

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 66
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 66
Rendita: Lire 74
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 13 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 66
Rendita: Euro 34,91
Rendita: Lire 67.600
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 13 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 66

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998 (n. 644.1/1988)

📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data 28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 - Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/07/2022
Ora: 19:01:25
Numero Pratica: T359904/2022
Pag: 3 - Fine

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 67

Partita: 9528

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 37,60

Rendita: Lire 72.800

Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 14 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 67

Indirizzo: XXXXXXXXXX

> Intestati catastali

> 1 XXXXXXXXXX

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 67

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 67
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 67
Rendita: Lire 79
Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 14 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 67
Rendita: Euro 37,60
Rendita: Lire 72.800
Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 14 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 67

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998 (n. 644.1/1988)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data 28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 - Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)
📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68

Partita: 9528

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 40,28

Rendita: Lire 78.000

Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 15 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68

Indirizzo: XXXXXXXXXX

> Intestati catastali

➤ 1. XXXXXXXXXX

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68
Rendita: Lire 85
Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 15 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68
Rendita: Euro 40,28
Rendita: Lire 78.000
Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 15 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 68

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal
31/03/1998 (n. 644.1/1988)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede
TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data
28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 -
Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ 
Sede in TORTONA (AL)
📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3 - Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale 
 Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/07/2022

Dati identificativi: Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69

Partita: 9528

Busta mod.58: 9528

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792

Classamento:

Rendita: Euro 45,65

Rendita: Lire 88.400

Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 17 m²

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69

Indirizzo: XXXXXXXXXX

> Intestati catastali

➤ 1. XXXXXXXXXX

Sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 19/07/1988

Immobile attuale

Comune di TORTONA (L304) (AL)

Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 19/07/1988
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69
[REDACTED]
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988)

> Dati di classamento

📅 dal 19/07/1988 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69
Rendita: Lire 96
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 17 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal 31/03/1998
(n. 644.1/1988) Notifica in corso con protocollo n. 1636
del 07/05/1998

📅 dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di TORTONA (L304) (AL)
Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69
Rendita: Euro 45,65
Rendita: Lire 88.400
Categoria C/6^a), Classe 1, Consistenza 17 m²
Partita: 9528
Busta mod.58: 9528

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTONA (L304)(AL) Foglio 39 Particella 792 Sub. 69

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

1. COSTITUZIONE del 19/07/1988 in atti dal
31/03/1998 (n. 644.1/1988)

📅 dal 19/07/1988 al 21/07/1988
Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 1)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

2. Atto del 21/07/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 54185 - UR Sede
TORTONA (AL) Registrazione n. 935 registrato in data
28/07/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 732.1/1988 -
Pratica n. 76939 in atti dal 28/03/2003

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/07/2022
Ora: 19:04:15
Numero Pratica: T360666/2022
Pag: 3 - Fine

📅 dal 21/07/1988 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ [REDACTED]
Sede in TORTONA (AL)

📅 dal 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 105772 -
UU Sede TORTONA (AL) Registrazione n. 79 registrato
in data 21/07/2005 - MODIF. PATTI SOC. PER
SUCCES. NELLA QUOT Voltura n. 13218.1/2009 -
Pratica n. AL0308683 in atti dal 20/11/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

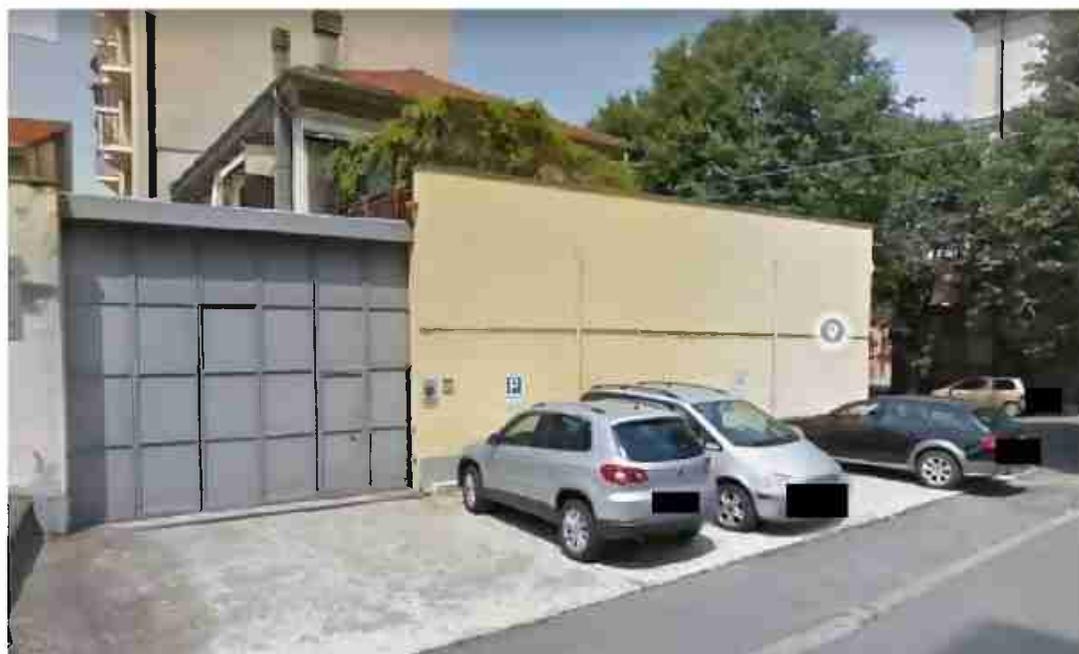
Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

FOTO LOTTO 001 (Fg.39 part.792 sub.63-64-65-66-67-68-69):



Vista complessiva parcheggi a raso di proprietà



Vista complessiva parcheggi a raso di proprietà



Particolare passo carraio su cancello che porta all'interno della corte

Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 06/11/2021 Ora 12:02:20
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 18/12/1997 al 05/11/2021

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 17/12/1997

Elenco omonimi

1. [REDACTED]

Con sede in TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED] *

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/07/2005 - Registro Particolare 1961 Registro Generale 3025
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 105772 del 15/07/2005
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE CONTRO del 27/11/2009 - Registro Particolare 687 Registro Generale 4281
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 115331/17935 del 26/11/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 346 del 28/09/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 142 del 10/04/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
3. **ISCRIZIONE CONTRO del 15/12/2010 - Registro Particolare 773 Registro Generale 4189**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 77/47 del 14/12/2010
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 61 del 01/02/2016 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 16/12/2015.
Cancellazione totale eseguita in data 01/02/2016 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

 4. **ISCRIZIONE CONTRO del 28/07/2014 - Registro Particolare 234 Registro Generale 1993**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 5196/3065 del 28/07/2014
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 384 del 25/09/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 346 del 28/06/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

 5. **TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2016 - Registro Particolare 1720 Registro Generale 2353**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 9752/5996 del 04/08/2016
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 6. **TRASCRIZIONE CONTRO del 26/09/2016 - Registro Particolare 1953 Registro Generale 2652**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 9909/6088 del 15/09/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 7. **ISCRIZIONE CONTRO del 03/11/2016 - Registro Particolare 407 Registro Generale 3048**
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 10196/6284 del 27/10/2016
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO DEBITORE

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
- Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
- Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 385 del 25/09/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 347 del 28/06/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/04/2017 - Registro Particolare 810 Registro Generale 1123
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 298809/40316 del 31/03/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2017 - Registro Particolare 1691 Registro Generale 2342
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12173/7575 del 07/08/2017
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/09/2017 - Registro Particolare 1810 Registro Generale 2525
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12206/7601 del 07/09/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/04/2019 - Registro Particolare 968 Registro Generale 1244
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 301414/41304 del 12/04/2019
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/06/2019 - Registro Particolare 1486 Registro Generale 2050
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16205/10370 del 20/06/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in TORTONA(AL)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/2019 - Registro Particolare 1984 Registro Generale 2724
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 4872/3379 del 28/08/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Ispezione telematica

Ispezione n. T57870 del 06/11/2021

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

Immobili siti in TORTONA(AL)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

14. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/10/2019 - Registro Particolare 2137 Registro Generale 2969
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16761/10782 del 02/10/2019
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in SPINETO SCRIVIA(AL), TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 361 del 23/09/2021 (INEFFICACIA PARZIALE)

15. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/12/2019 - Registro Particolare 2699 Registro Generale 3684
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 17186/11067 del 05/12/2019
ATTO TRA VIVI - DESTINAZIONE PER FINI MERITEVOLI DI TUTELA
Immobili siti in SPINETO SCRIVIA(AL), TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 278 del 17/08/2020 (INEFFICACIA TOTALE)

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/08/2020 - Registro Particolare 1585 Registro Generale 2100
Pubblico ufficiale UFFICIALI GIUDIZIARI TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 2420/2020 del 08/08/2020
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in TORTONA(AL)
Nota disponibile in formato elettronico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2020 - Registro Particolare 2037 Registro Generale 2691
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 31/2020 del 12/10/2020
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 362 del 23/09/2021 (INEFFICACIA PARZIALE)

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n.7 del 28/07/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 28/07/2014

Notaio [REDACTED]

Sede

TORTONA (AL)

Numero di repertorio 5196/3065

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 350.000,00

Tasso interesse annuo 4,751%

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 700.000,00

Importi variabili SI

Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva -

Durata 7 anni

Termine dell'ipoteca -

Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Particella 321

Subalterno 1

Sezione urbana - Foglio 39

Particella 382

Subalterno 5

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Consistenza -

Indirizzo MILAZZO

N. civico 30

Piano T

Immobile n. 2

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n. 7 del 28/07/2014

Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	17
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo Piano	[REDACTED]				N. civico -	
Immobile n.	3					
Comune	L304 - TORTONA (AL)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	63
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano	[REDACTED]				N. civico -	
Immobile n.	4					
Comune	L304 - TORTONA (AL)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	64
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano	[REDACTED]				N. civico -	
Immobile n.	5					
Comune	L304 - TORTONA (AL)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	65
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano	[REDACTED]				N. civico -	
Immobile n.	6					
Comune	L304 - TORTONA (AL)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	66
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano	[REDACTED]				N. civico -	
Immobile n.	7					
Comune	L304 - TORTONA (AL)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	67
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		14 metri quadri	
Indirizzo Piano	[REDACTED]				N. civico -	

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n.7 del 28/07/2014

Immobile n. 8

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 792 Subalterno 68
Consistenza 15 metri quadri

Indirizzo [REDACTED]
Piano [REDACTED]

N. civico -

Immobile n. 9

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 792 Subalterno 69
Consistenza 17 metri quadri

Indirizzo [REDACTED]
Piano [REDACTED]

N. civico -

Immobile n. 10

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 382 Subalterno 8
Consistenza 6,50 vani

Indirizzo MILAZZO
Piano S1 1

N. civico 32

Immobile n. 11

Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 39
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 382 Subalterno 9
Consistenza 5,00 vani

Indirizzo MILAZZO
Piano 1

N. civico 32

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORINO (TO)

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

	n. T1 311048 del 24/03/2022
	Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37
Richiedente	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00
Registro generale n.	1993
Registro particolare n.	234
	Presentazione n. 7 del 28/07/2014

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale
Sede TORTONA (AL)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'EROGAZIONE DELLE SOMME MUTUATE E' STATA EFFETTUATA CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO CHE SI ISCRIVE. LA BANCA [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA SEDE SOCIALE IN TORINO, PIAZZA SAN CARLO 156, AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO. IL TASSO PERCENTUALE DOVUTO PER CIASCUN MESE SARA' DETERMINATO IN MISURA PARI A UN DODICESIMO DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1) UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 4,65 PUNTI PERCENTUALI, COSTITUITA DAL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE DELLA BANCA; 2) UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A UN MESE (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA EUROPEAN BANKING FEDERATION (EBF), RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI ALLO 0,101 % ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO REUTERS (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO [REDACTED] IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA EUROPEAN BANKING FEDERATION NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A UN MESE, RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE: [REDACTED]

[REDACTED] DI TORINO. RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET (TRANS-EUROPEAN AUTOMATED REAL-TIME GROSS-SETTLEMENT EXPRESS TRANSFER). L'IPOTECA SI ESTENDE ANCHE: * AGLI INTERESSI, PER TUTTE LE RATE SCADUTE, AL SAGGIO - AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA - DEL 4,751 % ANNUO; * AL COMPENSO PER L'ESTINZIONE ANTICIPATA NELLA MISURA DELL' 1,00 % SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO; * ALL'AMMONTARE DELLE RATE DI INTERESSE E DI CAPITALE SCADUTE E NON PAGATE IN TUTTI I FATTORI DI CUI SONO COMPOSTE, EVENTUALMENTE VARIATE IN APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI SOPRA; * AGLI INTERESSI DI MORA DI OGNI SOMMA INSOLUTA NELLA MISURA CONTRATTUALMENTE STABILITA; * AL RIMBORSO DELLE IMPOSTE, TRIBUTI, TASSE E CONTRIBUTI DI QUALUNQUE GENERE E OGNI ALTRO EVENTUALE ONERE FISCALE; * AL RIMBORSO DELLE SPESE DELL'ATTO DI COSTITUZIONE DELL'IPOTECA, DELLA ISCRIZIONE E RINNOVAZIONE, DI QUELLE

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2014-07-28T11:03:23.230150+02:00

Registro generale n. 1993

Registro particolare n. 234

Presentazione n. 7 del 28/07/2014

ORDINARIE OCCORRENTI PER L'INTERVENTO NEL PROCESSO DI ESECUZIONE E DELLE ALTRE SPESE GIUDIZIALI NON PRIVILEGIATE, RIPETIBILI O NO; * AI PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO I DANNI DEGLI INCENDI. AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3^A DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 IL CREDITO DELLA BANCA E' GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE; PERTANTO, AI SENSI DEL COMMA 3^A DEL DETTO ARTICOLO, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO ALLA COPERTURA DELL'IMPORTO SUDETTO.

Ispezione telematica

n. T1 311048 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:51:37

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 234 del 28/07/2014

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2017 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 384 Registro generale n. 2607
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/06/2019 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 346 Registro generale n. 2071
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 27/10/2016

Notaio [REDACTED]

Sede

TORTONA (AL)

Numero di repertorio 10196/6284

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 250.000,00

Tasso interesse annuo 5,929%

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 500.000,00

Importi variabili SI

Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva -

Durata 15 anni

Termine dell'ipoteca -

Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Particella 321

Subalterno 1

Sezione urbana - Foglio 39

Particella 382

Subalterno 5

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Consistenza -

Indirizzo MILAZZO

N. civico 30

Piano T

Immobile n. 2

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	17
Natura		C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 3						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	63
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 4						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	64
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 5						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	65
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 6						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	66
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-
Immobile n. 7						
Comune		L304 - TORTONA (AL)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 39	Particella	792	Subalterno	67
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		14 metri quadri	
Indirizzo Piano		[REDACTED]			N. civico	-

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022
 Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20
 Richiedente [REDACTED] Tassa versata € 3,60
 Nota di iscrizione UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00
 Registro generale n. 3048
 Registro particolare n. 407 Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Immobile n. 8
 Comune L304 - TORTONA (AL)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 39 Particella 792 Subalterno 68
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 15 metri quadri
 Indirizzo [REDACTED] N. civico -
 Piano [REDACTED]

Immobile n. 9
 Comune L304 - TORTONA (AL)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 39 Particella 792 Subalterno 69
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 17 metri quadri
 Indirizzo [REDACTED] N. civico -
 Piano [REDACTED]

Immobile n. 10
 Comune L304 - TORTONA (AL)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 39 Particella 382 Subalterno 8
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 6,5 vani
 Indirizzo MILAZZO N. civico 32

Immobile n. 11
 Comune L304 - TORTONA (AL)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 39 Particella 382 Subalterno 9
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 5 vani
 Indirizzo MILAZZO N. civico 32
 Piano 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
 Sede TORINO (TO)
 Codice fiscale [REDACTED] Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'EROGAZIONE DELLE SOMME MUTUATE E' STATA EFFETTUATA CONTESTUALMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO CHE SI ISCRIVE IN [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA SEDE SOCIALE IN [REDACTED] AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO. IL TASSO PERCENTUALE DOVUTO PER CIASCUN MESE SARA' DETERMINATO IN MISURA PARI UN DODICESIMO DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1) UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 6,30 PUNTI PERCENTUALI, COSTITUITA DAL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE DELLA BANCA; 2) UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A UN MESE (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA EUROPEAN BANKING FEDERATION (EBF), RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI AL -0,371 % ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO REUTERS (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA EUROPEAN BANKING FEDERATION NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A UN MESE, RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE: [REDACTED]

[REDACTED] DI TORINO. RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET (TRANS-EUROPEAN AUTOMATED REAL-TIME GROSS-SETTLEMENT EXPRESS TRANSFER). L'IPOTECA SI ESTENDE ANCHE: * AGLI INTERESSI, PER TUTTE LE RATE SCADUTE, AL SAGGIO - AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA - DEL 5,929 % ANNUO; * AL COMPENSO PER L'ESTINZIONE ANTICIPATA NELLA MISURA DEL 1,00000 % SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO; * ALL'AMMONTARE DELLE RATE DI INTERESSE E DI CAPITALE SCADUTE E NON PAGATE IN TUTTI I FATTORI DI CUI SONO COMPOSTE, EVENTUALMENTE VARIATE IN APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI SOPRA; * AGLI INTERESSI DI MORA DI OGNI SOMMA INSOLUTA NELLA MISURA CONTRATTUALMENTE STABILITA; * AL RIMBORSO DELLE IMPOSTE, TRIBUTI, TASSE E CONTRIBUTI DI QUALUNQUE GENERE E OGNI ALTRO EVENTUALE ONERE FISCALE; * AL RIMBORSO DELLE SPESE DELL'ATTO DI COSTITUZIONE DELL'IPOTECA, DELLA ISCRIZIONE E RINNOVAZIONE, DI QUELLE

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-11-02T14:26:10.663428+01:00

Registro generale n. 3048

Registro particolare n. 407

Presentazione n. 19 del 03/11/2016

ORDINARIE OCCORRENTI PER L'INTERVENTO NEL PROCESSO DI ESECUZIONE E DELLE ALTRE SPESE GIUDIZIALI NON PRIVILEGIATE, RIPETIBILI O NO; * AI PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO I DANNI DEGLI INCENDI. AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3^A DEL DECRETO LEGISLATIVO 1.9.1993 N. 385 IL CREDITO DELLA BANCA E' GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE; PERTANTO, AI SENSI DEL COMMA 3^A DEL DETTO ARTICOLO, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO ALLA COPERTURA DELL'IMPORTO SUDETTO.

Ispezione telematica

n. T1 303016 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 16:39:20

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 407 del 03/11/2016

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2017 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 385 Registro generale n. 2608
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/06/2019 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 347 Registro generale n. 2072
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2691

Registro particolare n. 2037

Presentazione n. 9 del 22/10/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/10/2020

Autorità emittente TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Sede ALESSANDRIA (AL)

Numero di repertorio 31/2020

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali -

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede

Codice fiscale -

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale [REDACTED]

Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2691

Registro particolare n. 2037

Presentazione n. 9 del 22/10/2020

Nato il 29/10/1966 a TORTONA (AL)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SENTENZA N. 31/20, N. 31/20 FALL., DICHIARATIVA DEL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' [REDACTED] E C., CORRENTE IN TORTONA, VIA MILAZZO 28/30 NONCHE' DEL SOCIO ILLIMITATAMENTE RESPONSABILE [REDACTED] NATO A TORTONA IL 29.10.1966. NOTA COMPILATA D'UFFICIO AI SENSI DELLA CIRCOLARE N. 3/2003 PROT. N. 33960 DEL 23 APRILE 2003 DELLA DIREZIONE AGENZIA DEL TERRITORIO CHE COSI' DISPONE: "GLI UFFICI DEI REGISTRI IMMOBILIARI DOVRANNO ADOTTARE IL SEGUENTE ITER PROCEDIMENTALE: 1. COMPIAZIONE D'UFFICIO DELLE NOTE DI TRASCRIZIONE SU SUPPORTO INFORMATICO, UTILIZZANDO IL CODICE RESIDUALE 600, SENZA INDICAZIONE DEI BENI IMMOBILIARI (IN TALE CASO, INFATTI, LA DEROGA A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 265 9 C.C. IN TEMA DI CONTENUTO OBBLIGATORIO DELLA NOTA DI TRASCRIZIONE, VA RICONDOTTA ALLA PECULIARE NATURA DELLA TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DI CUI TRATTASI); 2. ESECUZIONE D'UFFICIO DELLA FORMALITA' DI TRASCRIZIONE, CON PRENOTAZIONE A DEBITO DEI TRIBUTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI, AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 1, LETT. E), DEL D. LGS. 31 OTTOBRE 1990, N. 347."

Ispezione telematica

n. T1 46180 del 06/11/2021

Inizio ispezione 06/11/2021 10:53:47

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 2037 del 22/10/2020

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 23/09/2021 Servizio di P.I. di TORTONA
Registro particolare n. 362 Registro generale n. 3000
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Città di  TortonaCONCESSIONE PER TRASFORMAZIONE
URBANISTICA ED EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda presentata il **18/4-1986** Prot. N. **10641** corredata dal progetto e dagli atti allegati allo stesso in numero di 3 copie, intesa ad ottenere la concessione per l'esecuzione di **costruzione fabbricato ad uso residenziale**,

Elaborati allegati: duplice copia delle tav. 1/A2-1/A1-2/A2-3/A1-3/A2-4/A1
in questo Comune sull'immobile (area o edificio), distinto in Catasto al foglio n. **39** , particella n. **594**

posto in **[REDACTED]**
Preso atto che il richiedente dichiara di essere (1) **proprietario**
e dimostra di aver titolo per richiedere la concessione
con (2) **atto d'acquisto n°7294/64393 di rep. a rogito notaio V. Esposito**
in data 2/8-1986.

Visti i nulla-osta:

- del Presidente della Giunta Regionale ai sensi della legge 29/6/1939, n. 1497 sulla protezione delle bellezze naturali, in data **[REDACTED]**
- della Soprintendenza ai Beni Ambientali, Architettonici ed Archeologici del Piemonte, per le cose di interesse storico e di pregio artistico ai sensi della legge 1° Giugno 1939, n. 1089 in data **[REDACTED]**
- del Presidente della Giunta Regionale per le opere ricadenti in aree soggette a vincolo idrogeologico a norma del R.D. 30/12/1923, n. 3267 in data **[REDACTED]**
- dell'A.N.A.S. o dell'Amministrazione Provinciale per opere in contiguità ai cigli di strade Statali o Provinciali **[REDACTED]**
- Visto il parere degli uffici comunali: **[REDACTED]**
- Visto la legge 30 Aprile 1976 n.373 riguardante: a) isolamento termico **vedere art. 3/i**
b) adeguamento impianti termici **vedere art. 3/i**
- Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario in data **30/5-1985**
- Visto il certificato dei Vigili del Fuoco in data **[REDACTED]**
- Visto l'atto di impegno unilaterale ed irrevocabile del richiedente in data **[REDACTED]**
Rep. n. **[REDACTED]** in base all'art. 25 comma 5 della legge 5/12/1977, registrato
a **[REDACTED]** / il **[REDACTED]** al n. **[REDACTED]**
- Visto: **[REDACTED]**
- Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del **25/6-1986**
alle prescrizioni particolari dell'art. 6 della presente concessione;
- Visti i nominativi designati: **[REDACTED]**

- Preso atto che è stato assolto l'obbligo del pagamento del contributo alla Cassa di Previdenza del tecnico progettista dei lavori da realizzare, come da ricevuta n. **[REDACTED]** del **[REDACTED]**
con **[REDACTED]**
- Considerato che, a norma dell'art. 49, 2° comma, della legge regionale 5/12/1977, n. 56 e successive modificazioni, le condizioni apposte alla presente concessione sono accettate dal richiedente che si firma in calce;

Rilascia la presente

CONCESSIONE

regolata dalle seguenti norme, prescrizioni e modalità esecutive, la cui inosservanza è sanzionata penalmente dall'art. 17, lettera a) della legge 28 Gennaio 1977, n. 10 con obbligo di rapporto all'Autorità giudiziaria.

