

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Forlì'**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Cesena

Via Emilia Ponente

civ. 3003

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 91

Particella: 538

Subalterno: 54

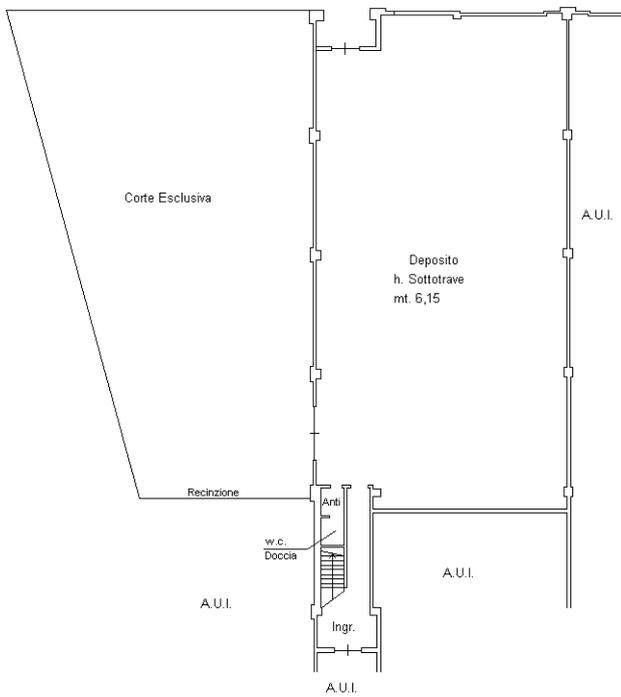
Compilata da:



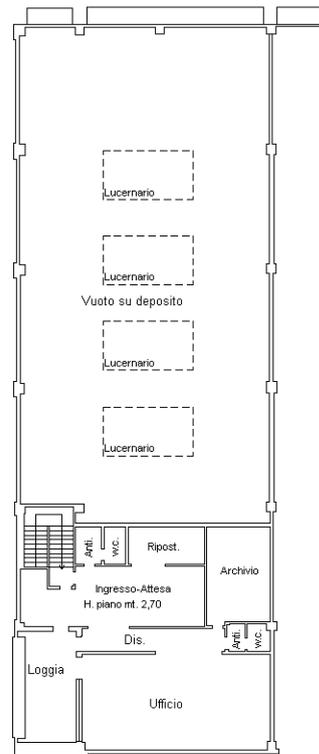
Planimetria

Scheda n. 1

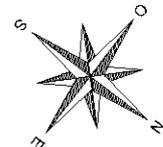
Scala 1:500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



## Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

### Catasto Fabbricati

Pratica numero: FO0048264	Comune di CESENA (Codice: H3AH)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000AEP202	Unita' a destinazione ordinaria n.: 1	Unita' in variazione n.: -
Operatore: ██████████	Unita' a dest.speciale e particolare n.: 1	Unita' in costituzione n.: 2
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: DIVISIONE	

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		91	538	32								
2	C		91	538	54	VIA EMILIA PONENTE, 3003, p. T-1	U	D/7				5.070,52	
3	C		91	538	55	VIA EMILIA PONENTE, SNC, p. T		F/1			150	0,00	



## Ricevuta di pagamento di euro 150,00 Quietanza n. 4666 del 27/06/2023

Richiedente: [REDACTED]

**COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 150,00**

**MODALITA' DI PAGAMENTO:**

**CONTO CORRENTE POSTALE euro 150,00**

### PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 10234 del 27/06/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	<b>FO0048264</b>	DOCFA - Comune: C573 foglio: 0091 particella: 00538 subalterno: 0032	150,00	1/u.i.u cat. ordinaria	Normale	886T	50,00
				1/u.i.u cat. speciale	Normale	886T	100,00

TOTALI:

**ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:**

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere

[REDACTED]

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **02/07/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **CESENA (C573) (FO)**

Foglio **91** Particella **538** Subalterno **54**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 5.070,52**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

**Indirizzo:** VIA EMILIA PONENTE n. 3003 Piano T-1

**Ultimo atto di aggiornamento:** DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in atti dal 27/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2804836.26/06/2023 DIVISIONE (n. 48264.1/2023)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **CESENA (C573) (FO)**  
Foglio **91** Particella **538** Subalterno **54**

DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in  
atti dal 27/06/2023 DIVISIONE (n. 48264.1/2023)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CESENA (C573A) (FO)**  
Foglio **91** Particella **538**

> **Indirizzo**

VIA EMILIA PONENTE n. 3003 Piano T-1

DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in  
atti dal 27/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-  
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2804836.26/06/2023 DIVISIONE  
(n. 48264.1/2023)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 5.070,52**  
Categoria **D/7<sup>a</sup>**

DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in atti dal 27/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2804836.26/06/2023 DIVISIONE (n. 48264.1/2023)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/04/2012 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede MILANO (MI) Repertorio n. 25742 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4385.1/2012 Reparto PI di FORLI' in atti dal 24/04/2012

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CESENA (C573) (FO)  
Foglio **91** Particella **538** Subalterno **32**

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **02/07/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **02/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **CESENA (C573) (FO)**

Foglio **91** Particella **538** Subalterno **55**

**Classamento:**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **150 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA EMILIA PONENTE n. SNC Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in atti dal 27/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2804836.26/06/2023 DIVISIONE (n. 48264.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **CESENA (C573) (FO)**  
Foglio **91** Particella **538** Subalterno **55**

DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in  
atti dal 27/06/2023 DIVISIONE (n. 48264.1/2023)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CESENA (C573A) (FO)**  
Foglio **91** Particella **538**

> **Indirizzo**

VIA EMILIA PONENTE n. SNC Piano T

DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in  
atti dal 27/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-  
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2804836.26/06/2023 DIVISIONE  
(n. 48264.1/2023)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **150 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 26/06/2023 Pratica n. FO0048264 in atti dal 27/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2804836.26/06/2023 DIVISIONE (n. 48264.1/2023)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/04/2012 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede MILANO (MI) Repertorio n. 25742 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 4385.1/2012 Reparto PI di FORLÌ in atti dal  
24/04/2012

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CESENA (C573) (FO)  
Foglio **91** Particella **538** Subalterno **32**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/1: Area urbana