

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ALL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Il sottoscritto Cattaneo geom. Angelo, [REDACTED], cod. fisc. [REDACTED]  
[REDACTED] con studio a Formigara, p.zza Europa n. 3, iscritto all'elenco dei soggetti  
certificatori di Regione Lombardia al n° 28407.

### CERTIFICA

che l'immobile sito in Comune di Casalbuttano ed Uniti loc. cascina Fornace e catastalmente  
identificato

Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
07	38	501	F/3 (in corso di costruzione)

non è soggetto a valutazione di prestazione energetica ai sensi delle **disposizioni** allegate a:

**- D.G.R. Lombardia n° 176 del 12.01.2017 e s.m.i.**

**- D.D.U.O. Lombardia n° 2456 del 08.03.2017 e s.m.i.**

**- D.D.U.O. Lombardia n° 18546 del 18.12.2019 e s.m.i.**

al punto 3.4

**"3.4 - L'obbligo di dotazione e allegazione dell' Attestato di Prestazione Energetica resta escluso per:"**

*Lettera e)*

**"e) i fabbricati in costruzione per i quali non si disponga dell'abitabilità o dell'agibilità al  
momento della compravendita, purché tale stato venga espressamente dichiarato nell'atto  
notarile. In particolare si fa riferimento:**

**- agli immobili venduti nello stato di "scheletro strutturale", cioè privi di tutte le pareti verticali  
esterne o di elementi dell'involucro edilizio;**

**- agli immobili venduti "al rustico", cioè privi delle rifiniture e degli impianti tecnologici;"**

Formigara, lì 24 agosto 2022

IL TECNICO CERTIFICATORE ABILITATO



*Angelo Cattaneo*

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ALL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Il sottoscritto Cattaneo geom. Angelo

con studio a Formigara, p.zza Europa n. 3, iscritto all'elenco dei soggetti certificatori di Regione Lombardia al n° 28407.

### CERTIFICA

che l'immobile sito in Comune di Casalbuttano ed Uniti loc. cascina Fornace e catastalmente identificato

Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
07	39	501	F/3 (in corso di costruzione)

non è soggetto a valutazione di prestazione energetica ai sensi delle **disposizioni** allegate a:

**- D.G.R. Lombardia n° 176 del 12.01.2017 e s.m.i.**

**- D.D.U.O. Lombardia n° 2456 del 08.03.2017 e s.m.i.**

**- D.D.U.O. Lombardia n° 18546 del 18.12.2019 e s.m.i.**

al punto 3.4

**"3.4 - L'obbligo di dotazione e allegazione dell' Attestato di Prestazione Energetica resta escluso per:"**

*Lettera e)*

**"e) i fabbricati in costruzione per i quali non si disponga dell'abitabilità o dell'agibilità al momento della compravendita, purché tale stato venga espressamente dichiarato nell'atto notarile. In particolare si fa riferimento:**

**- agli immobili venduti nello stato di "scheletro strutturale", cioè privi di tutte le pareti verticali esterne o di elementi dell'involucro edilizio;**

**- agli immobili venduti "al rustico", cioè privi delle rifiniture e degli impianti tecnologici;"**

Formigara, lì 24 agosto 2022

IL TECNICO CERTIFICATORE ABILITATO



*Angelo Cattaneo*