

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2024

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di CATANIA (C351) provincia CATANIA - Limitata al foglio: 34



Soggetto richiesto:

[REDACTED]

sede CATANIA (CT) (CF: [REDACTED])

Totali immobili: di catasto fabbricati 12



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 2

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 50,61, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 20 m²

Dati di superficie: Totale: 24 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 3

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 45,55, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 18 m²

Dati di superficie: Totale: 22 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 4

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 48,08, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 19 m²

Dati di superficie: Totale: 23 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 5

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 50,61, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 20 m²

Dati di superficie: Totale: 24 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 6

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 45,55, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 18 m²

Dati di superficie: Totale: 22 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 7

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 48,08, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 19 m²

Dati di superficie: Totale: 23 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 8

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b, Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o: 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 9

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b, Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o: 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.9**

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 10

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 1

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.10**

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 11

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 1

Dati di classamento: Rendita: Euro 573,27, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,0 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.11**

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 12

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 2

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.12****Dati identificativi:** Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 13

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 2**Dati di classamento:** Rendita: Euro 525,49, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 5,5 vani**Dati di superficie:** Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558**> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 12 - totale righe intestati: 2**

1. COMUNE DI CATANIA (CF [REDACTED]) sede in CATANIA (CT) Diritto di: Proprieta' per l'area

[REDACTED] sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' superficaria per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CATANIA (C351)

Numero immobili: 12 Rendita: euro 3.871,40 Vani: 37,5 Superficie: 114 m²**> Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 12 Rendita: euro 3.871,40 Vani: 37,5 Superficie: 114 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

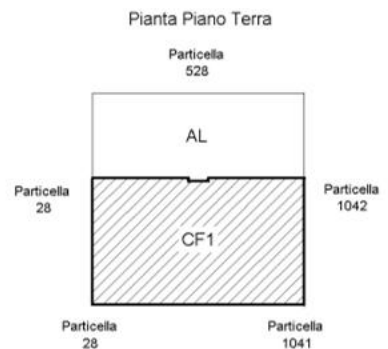
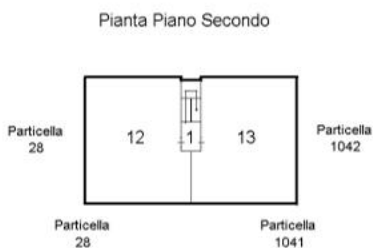
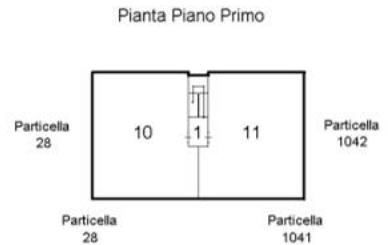
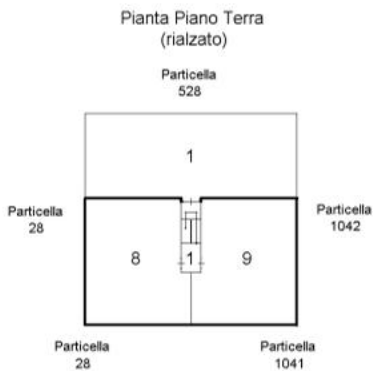
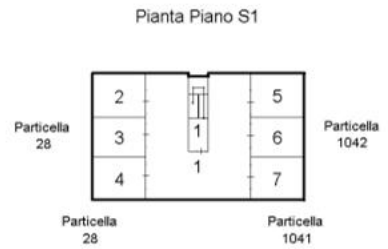
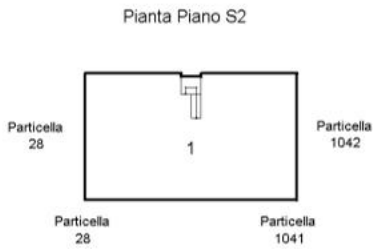
- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) A/2: Abitazioni di tipo civile
- c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

ELABORATO PLANIMETRICO
 Comune di Catania
 Dimostrazione grafica dei subalterni

Iscritto all'albo: Geometri
 Particella: 558
 Foglio: 34

Prov. Catania
 Pr. Cat. n. 18/01/2017 del
 del. 07/07/1994 Scala 1 : 500

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Catania



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CATANIA		34	558	1699	07/07/1994

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	viale san teodoro	11	S2 - S1-T - 1-2			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (CORTE, LOCALE VASCHE, PILOTI, CORSIA GARAGE)
2	viale san teodoro	11	S1			BOX
3	viale san teodoro	11	S1			BOX
4	viale san teodoro	11	S1			BOX
5	viale san teodoro	11	S1			BOX
6	viale san teodoro	11	S1			BOX
7	viale san teodoro	11	S1			BOX
8	viale san teodoro	11	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
9	viale san teodoro	11	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
10	viale san teodoro	11	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
11	viale san teodoro	11	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
12	viale san teodoro	11	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
13	viale san teodoro	11	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catania**

Dichiarazione protocollo n. del 18/01/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Catania

Viale San Teodoro

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 558

Subalterno: 9

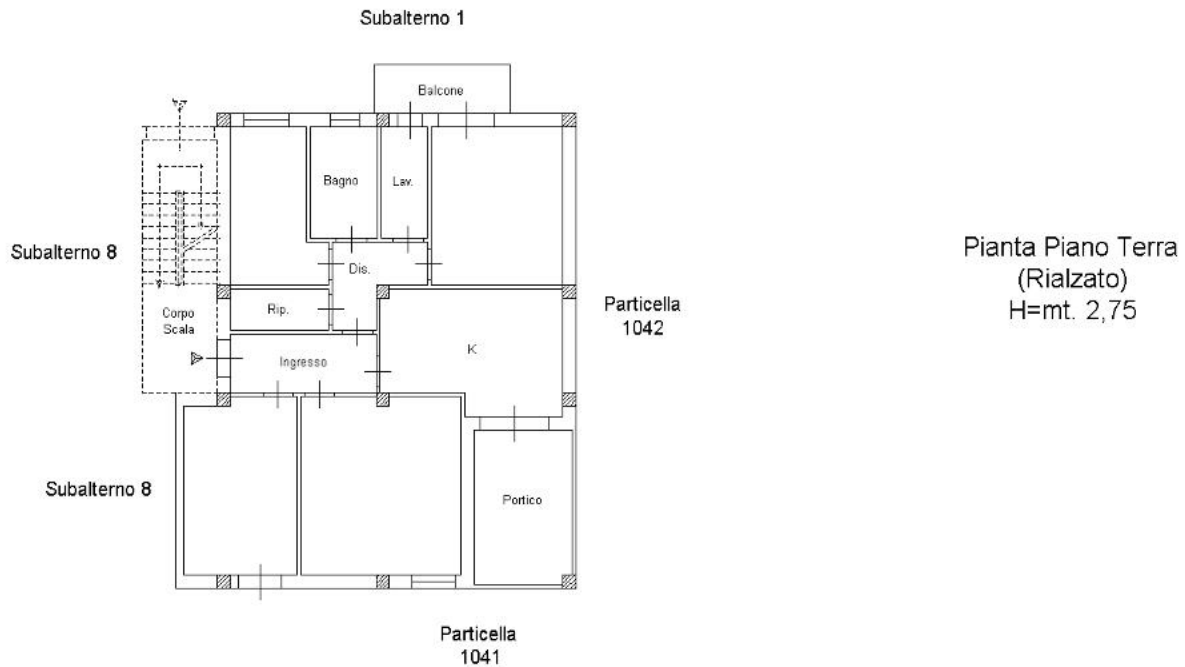
Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

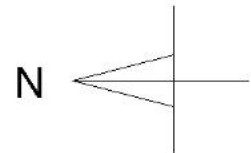
Prov. Catania

Scheda n. 1

Scala 1:200



Pianta Piano Terra
(Rialzato)
H=mt. 2,75



Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catania**

Dichiarazione protocollo n. del 18/01/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Catania

Viale San Teodoro

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 558

Subalterno: 2

Compilata da:

Puglisi Matteo

Iscritto all'albo:

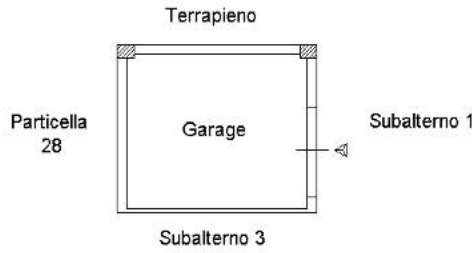
Geometri

Prov. Catania

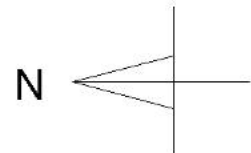
N.

Scheda n. 1

Scala 1:200



Pianta Piano S1
H=mt. 2,75



Ultima planimetria in atti