

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2024

Dati della richiesta
Fabbricati siti nel comune di CATANIA (C351) provincia CATANIA - Limitata al foglio: 34



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 12

sede CATANIA (CT) (CF: [REDACTED])



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 2

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 50,61, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 20 m²

Dati di superficie: Totale: 24 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 3

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 45,55, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 18 m²

Dati di superficie: Totale: 22 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 4

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 48,08, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 19 m²

Dati di superficie: Totale: 23 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 5

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 50,61, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 20 m²

Dati di superficie: Totale: 24 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 6

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 45,55, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza 18 m²

Dati di superficie: Totale: 22 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.6**

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 7

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano S1

Dati di classamento: Rendita: Euro 48,08, Zona censuaria 1, Categoria C/6^a), Classe 4, Consistenza 19 m²

Dati di superficie: Totale: 23 m²

Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.7**

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 8

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o: 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

**Immobile di catasto fabbricati - n.8**

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 9

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o: 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 10

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 1

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.10

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 11

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 1

Dati di classamento: Rendita: Euro 573,27, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,0 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.11

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 12

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 2

Dati di classamento: Rendita: Euro 621,04, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558



Immobile di catasto fabbricati - n.12

Dati identificativi: Comune di CATANIA (C351) (CT)

Foglio 34 Particella 558 Subalterno 13

Indirizzo: VIALE SAN TEODORO n. 11 Edificio C Piano 2

Dati di classamento: Rendita: Euro 525,49, Zona censuaria 1, Categoria A/2^b), Classe 3, Consistenza 5,5 vani

Dati di superficie: Totale: 119 m² Totale escluse aree scoperte ^o): 114 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di CATANIA (C351A) (CT) Foglio 34 Particella 558

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 12 - totale righe intestati: 2

1. COMUNE DI CATANIA (CF [REDACTED]) sede in CATANIA (CT) Diritto di: Proprieta' per l'area

[REDACTED] sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' superficaria per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CATANIA (C351)

Numero immobili: 12 Rendita: euro 3.871,40 Vani: 37,5 Superficie: 114 m²

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 12 Rendita: euro 3.871,40 Vani: 37,5 Superficie: 114 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) A/2: Abitazioni di tipo civile
- c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

ELABORATO PLANIMETRICO
 Comune di Catania
 Dimostrazione grafica dei subalterni

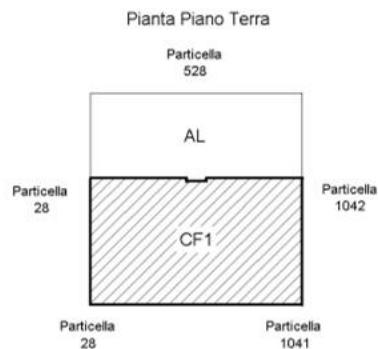
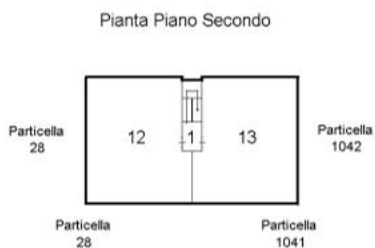
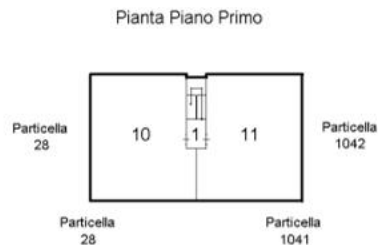
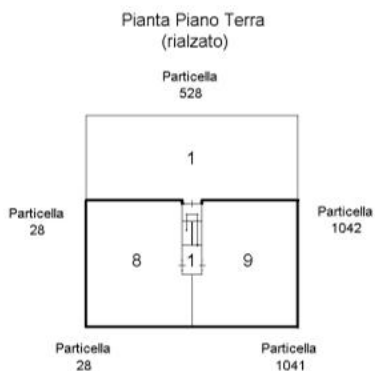
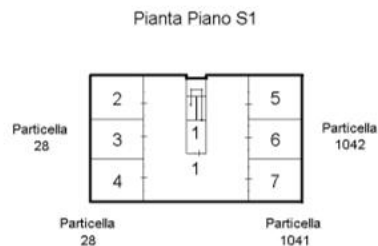
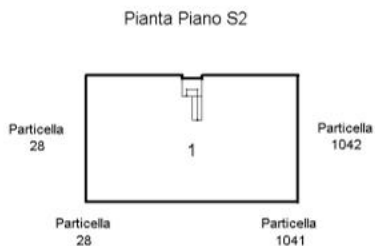
Iscritto all'albo: Geometri
 Particella: 558

Foglio: 34

Prov. Catania
 Pr. Cat. 000132 n. 18/01/2017 del
 Tipo Mappale n. 1699 del 07/07/1994 Scala 1 : 500

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Catania

Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CATANIA	Sezione	Foglio 34	Particella 558	Tipo mappale 1699	del: 07/07/1994
-------------------	---------	--------------	-------------------	----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	viale san teodoro	11	S2 - S1-T - 1-2			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (CORTE, LOCALE VASCHE, PILOTI, CORSIA GARAGE)
2	viale san teodoro	11	S1			BOX
3	viale san teodoro	11	S1			BOX
4	viale san teodoro	11	S1			BOX
5	viale san teodoro	11	S1			BOX
6	viale san teodoro	11	S1			BOX
7	viale san teodoro	11	S1			BOX
8	viale san teodoro	11	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
9	viale san teodoro	11	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
10	viale san teodoro	11	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
11	viale san teodoro	11	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
12	viale san teodoro	11	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
13	viale san teodoro	11	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catania**

Dichiarazione protocollo n. [REDACTED] del 18/01/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Catania

Viale San Teodoro

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 34
Particella: 558
Subalterno: 13

Compilata da:

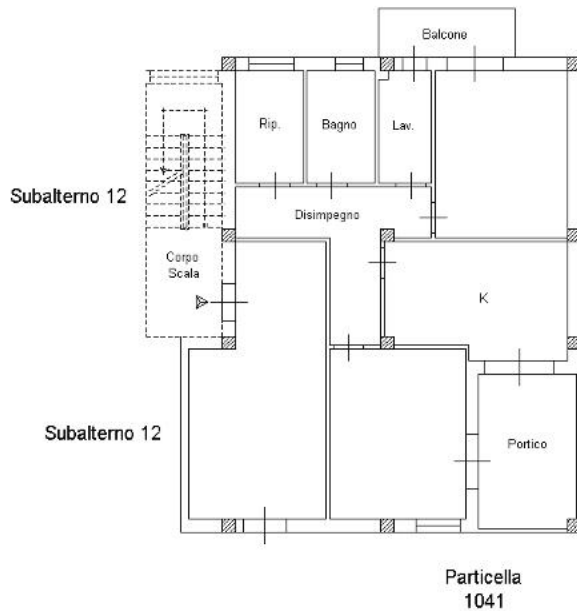
[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Catania

N. [REDACTED]

Scheda n. 1

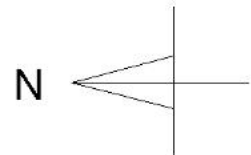
Scala 1:200



Particella
1042

Pianta Piano Secondo
H=mt. 2,75

Particella
1041



Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catania**

Dichiarazione protocollo n. [REDACTED] del 18/01/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Catania

Viale San Teodoro

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 34
Particella: 558
Subalterno: 7

Compilata da:

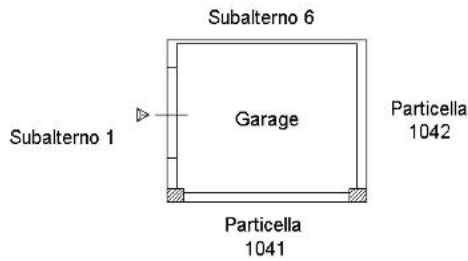
[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Catania

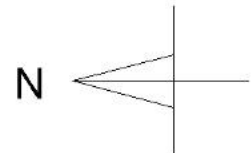
N. [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:200



Pianta Piano S1
H=mt. 2,75



Ultima planimetria in atti