

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 16/02/2025

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MANTOVA
<b>Soggetto individuato</b>	<b>FETTACHI Youssef (CF: FTTYSF93M01Z330J) nato in MAROCCO (EE) il 01/08/1993</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di MANTOVA (Codice E897) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		52	275	338			A/2	3	3,0 vani	<b>Totale: 47 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 47 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 426,08</b>	VIALE MONTELLO n. 8 Piano 9 VARIAZIONE del 29/05/2024 Pratica n. MN0052299 in atti dal 29/05/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 52299.1/2024)	Annotazione
2		52	275	339			C/2	1	6m <sup>2</sup>	<b>Totale: 6 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 9,30</b>	VIALE MONTELLO n. 8 Piano S1 VARIAZIONE del 29/05/2024 Pratica n. MN0052299 in atti dal 29/05/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 52299.1/2024)	Annotazione

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Immobile 2:**    **Annotazione:**    -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Totale: vani 3    m<sup>2</sup> 6    Rendita: Euro 435,38**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FETTACHI Youssef nato a MAROCCO il 01/08/1993	FTTYSF93M01Z330J*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 06/06/2024 Pubblico ufficiale CAMPANINI RACHELE Sede BORGO VIRGILIO (MN) Repertorio n. 4464 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5761.1/2024 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 10/06/2024	

**Totale Generale: vani 3    m<sup>2</sup> 6    Rendita: Euro 435,38**

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 16/02/2025

Unità immobiliari n. 2

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica