

Firmato Da: Scimiterna Carlo Ernesso Da: NG CA 3 Serial#: 58970615b6e88bd45b8d69eee35cada

ALLEGATO 5



Direzione Provinciale di CASERTA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/06/2024 Ora 11:35:58
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T129263 del 26/06/2024

per dati anagrafici

Richiedente SCMCRL

Dati della richiesta

Cognome:



Nome:



Tipo di formalità:

Tutte

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

10/09/1990 al

25/06/2024

Periodo recuperato e validato dal

03/01/1977 al

08/09/1990

Elenco omonimi

47.

Luogo di nascita

NOLA (NA)

Data di nascita

09/12/1974

Sesso

F

Codice fiscale



*

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/08/2007 - Registro Particolare 26885 Registro Generale 51285
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 52/776 del 14/11/2005
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in SAVIANO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/03/2021 - Registro Particolare 7226 Registro Generale 9870
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SPOLETO SEZIONE FALLIMENTARE Repertorio 15/2020 del 17/06/2020
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

n. T1 129263 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:34:18

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 51285

Registro particolare n. 26885

Presentazione n. 87 del 22/08/2007

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 14/11/2005

Numero di repertorio 52/776

Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO

Codice fiscale -

Autorità emittente

NOLA (NA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE

Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 13/11/2004 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 7 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I469 - SAVIANO (NA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 3 Particella 287 Subalterno 1

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 9 vani

Immobile n. 2

Comune I469 - SAVIANO (NA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 3 Particella 287 Subalterno 2

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 8.5 vani



Ispezione telematica

n. T1 129263 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:34:18

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 51285

Registro particolare n. 26885

Presentazione n. 87 del 22/08/2007

Immobile n. 3

Comune	I469 - SAVIANO	(NA)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	3	Particella	287 Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	63 metri quadri

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nata il 20/06/1941 a MARIGLIANO (NA)

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 6/18

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nata il 12/08/1961 a NOLA (NA)

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/18

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 10/08/1963 a SAVIANO (NA)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/18

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 26/09/1965 a SAVIANO (NA)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/18

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 02/04/1968 a SAVIANO (NA)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/18

Soggetto n. 6 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 21/11/1970 a SAN [REDACTED] BEL SITO (NA)



Ispezione telematica

n. T1 129263 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:34:18

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 51285

Registro particolare n. 26885

Presentazione n. 87 del 22/08/2007

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/18

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nata il 09/12/1974 a NOLA (NA)

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/18

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il 15/09/1932 a SAVIANO (NA)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SOGGETTO A FAVORE N.1 CONIUGE SOGGETTO A FAVORE N.2 FIGLIA SOGGETTO A FAVORE N.3 4 5 E 6
FIGLIOSOGGETTO A FAVORE N.7 FIGLIA



Ispezione telematica

n. T1 129263 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:34:18

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9870

Registro particolare n. 7226

Presentazione n. 17 del 18/03/2021

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 17/06/2020

Autorità emittente TRIBUNALE DI SPOLETO SEZIONE

Numero di repertorio 15/2020

Codice fiscale

FALLIMENTARE

Sede SPOLETO (PG)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DI [REDACTED] E
DELLA DITTA [REDACTED]

Sede

Codice fiscale -

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nata il 09/12/1974 a NOLA (NA)

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]



Ispezione telematica

n. T1 129263 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:34:18

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9870

Registro particolare n. 7226

Presentazione n. 17 del 18/03/2021

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA TRASCRIZIONE VIENE ESEGUITA AI SENSI DELLA CIRCOLARE N. 3/2003 PROT. N. 33960 DELLA DIREZIONE AGENZIA DEL TERRITORIO. E' P RENOTATA A DEBITO AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 1, LETT. E DEL D. LGS. 31 OTTOBRE 1990 N. 347. LA TRAS CRIZIONE E' RIFERITA A TUTTI I BENI DEL FALLITO.IL FALLIMENTO SI RIFE RISCE A [REDACTED] CODICE FISCALE [REDACTED] IMPRENDITORE INDIV IDUALE OPERANTE SOTTO LA DITTA [REDACTED] PARTITA IVA [REDACTED] CORRENTE A FOLIGNO (PG), VIA ROMA 38.



Direzione Provinciale di CASERTA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/06/2024 Ora 11:46:30
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T142113 del 26/06/2024

per immobile

Richiedente SCMCRL

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAVIANO (NA)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 3 - Particella 287 - Subalterno 1
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 10/09/1990 al 25/06/2024

Elenco immobili

Comune di SAVIANO (NA) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0003 Particella 00287 Subalterno 0001

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 22/08/2007 - Registro Particolare 26885 Registro Generale 51285
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 52/776 del 14/11/2005
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 21/07/2008 - Registro Particolare 5793 Registro Generale 34563
Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 678/2008 del 16/07/2008
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di CASERTA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/06/2024 Ora 11:55:52
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T150168 del 26/06/2024

per immobile

Richiedente SCMCRL

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAVIANO (NA)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 3 - Particella 287 - Subalterno 2
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 10/09/1990 al 25/06/2024

Elenco immobili

Comune di SAVIANO (NA) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0003 Particella 00287 Subalterno 0002

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 22/08/2007 - Registro Particolare 26885 Registro Generale 51285
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 52/776 del 14/11/2005
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 21/07/2008 - Registro Particolare 5793 Registro Generale 34563
Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 678/2008 del 16/07/2008
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di CASERTA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 27/06/2024 Ora 12:05:00
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T170343 del 27/06/2024

per immobile

Richiedente SCMCRL

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAVIANO (NA)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 3 - Particella 287 - Subalterno 3
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 10/09/1990 al 26/06/2024

Elenco immobili

Comune di SAVIANO (NA) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0003 Particella 00287 Subalterno 0003

Elenco sintetico delle formalita

-
1. TRASCRIZIONE del 22/08/2007 - Registro Particolare 26885 Registro Generale 51285
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 52/776 del 14/11/2005
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 21/07/2008 - Registro Particolare 5793 Registro Generale 34563
Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE Repertorio 678/2008 del 16/07/2008
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

n. T1 142113 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:45:26

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 34563

Registro particolare n. 5793

Presentazione n. 257 del 21/07/2008

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 16/07/2008

Numero di repertorio 678/2008

Pubblico ufficiale PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

Codice fiscale 800 326 70418

Sede PESARO (PS)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 311.394,12

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese € 8.605,88

Totale € 320.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo VIA ABBATI N.24 PESARO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I469 - SAVIANO (NA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 3 Particella 287 Subalterno 1

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 9 vani

Immobile n. 2

Comune I469 - SAVIANO (NA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 3 Particella 287 Subalterno 2

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 8,5 vani

Immobile n. 3

Comune I469 - SAVIANO (NA)

Catasto FABBRICATI



Ispezione telematica

n. T1 142113 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 11:45:26

Richiedente SCMCRL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 34563

Registro particolare n. 5793

Presentazione n. 257 del 21/07/2008

Sezione urbana -	Foglio 3	Particella 287	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	63 metri quadri

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede ANCONA (AN)
Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto S.M. CAPUA A VETERE P.
ZA S.PIETRO 1 C/O
UNICREDIT

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 2/18

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il 02/04/1968 a SAVIANO (NA)
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 2/18

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA PRESENTE ISCRIZIONE SI CHIEDE IN ESTENSIONE DI QUELLA ISCRITTA AL'AGENZIA DEL TERRITORIO DI PERUGIA - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - IL 17/7/2008 . SI ALLEGA DUPLICATO DI QUIETANZA NONCHE' TITOLO .



SCHEMA VENTENNALE

LOTTO 1 - UNICO

Unità Immobiliari Trattate, come da indagine di Proprietà Immobiliare – Visure

Ipocatastali:

Rif. Catastali:

Unità Immobiliari site nel Comune di Saviano (NA)

- censite al C.T.:
 - foglio **3**, particella **287** (ex 31/d) – ENTE URBANO senza intestati
- censite al C.F.:
 - foglio **3**, particella **287**, sub **1** – (A/7)
 - foglio **3**, particella **287**, sub **2** – (A/7)
 - foglio **3**, particella **287**, sub **3** – (C/6)

Storico Catastale:

NON RICORRE.

Variazioni di Proprietà nel Ventennio delle Unità Trattate:

Ad oggi, le unità immobiliari trattate di cui sopra, risultano essere di **Proprietà Esclusiva** di:

- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 20/04/1968 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 10/08/1963 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nata a NOLA (NA) il 12/08/1961 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 26/09/1965 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nato a SAN [REDACTED] BEL SITO (NA) il 21/11/1970 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nata a NOLA (NA) il 09/12/1974 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nata a MARIGLIANO (NA) il 20/06/1941 – Proprietà 334/1000 – 6/18

INSIEME,
IN RAGIONE DELLA PIENA PROPRIETA'

PERTANTO SEGUE:

ANTE VENTENNIO:

- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 15/09/1932
(A FAVORE)

ACQUISTA RATEO DI TERRENO SUL QUALE VERRA' COSTRUITO IL FABBRICATO OGGETTO DEL PRESENTE PROCEDIMENTO GIUDIZIARIO DA,

- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 25/10/1913
(CONTRO)

Sulla scorta di:

- COMPRAVENDITA** rep. **46996/9430** del **03/10/1973**, a rogito di Notaio [REDACTED] in Marigliano (NA).

TRASCRIZIONE a S. MARIA C.V. il 31/10/1973 al n. **35853** di Formalità.



- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 20/04/1968 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 10/08/1963 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nata a NOLA (NA) il 12/08/1961 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 26/09/1965 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nato a SAN [REDACTED] BEL SITO (NA) il 21/11/1970 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nata a NOLA (NA) il 09/12/1974 – Proprietà 111/1000 – 2/18
- [REDACTED] nata a MARIGLIANO (NA) il 20/06/1941 – Proprietà 334/1000 – 6/18

INSIEME,
IN RAGIONE DELLA PIENA PROPRIETA'
(A FAVORE)

EREDITANO LE UNITA' DI CUI TRATTASI
IN MORTE DI

- [REDACTED] nato a SAVIANO (NA) il 15/09/1932
(CONTRO)

Sulla scorta di:

- CERTIFICATO DI DENUNCIA DI SUCCESSIONE** rep. **52/776** del **14/11/2005**, ATTO PER CAUSA DI MORTE AVVENUTA IL 13/11/2004.

TRASCRIZIONE a Caserta il 22/08/2007 al n. **26885** di Formalità.

2

Compatibilmente all'Indagine Ipotecaria, che risulta essere parte integrante e sostanziale del presente Procedimento Giudiziario.

Tanto dovevasi in ossequio al mandato ricevuto.

Spoletto, lì 30/06/2024

IL C.T.U.

