

RIEPILOGO ISPEZIONI

Utente: [REDACTED]

Convenzione: DELFINO PAOLO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Tutte le operazioni effettate il : 27/05/2024

Ispezione ipotecaria numero T23332 - PADOVA

	tariffa euro	quantita	totale euro
[REDACTED] - Ricerca soggetto	6,30	1	6,30
[REDACTED] Elenco note	3,15	0	0,00
Iscrizione Reg.Part.5854 Anno:2022 - NOTA	3,60	1	3,60
Iscrizione Reg.Part.3577 Anno:2023 - NOTA	3,60	1	3,60
Iscrizione Reg.Part.4493 Anno:2020 - NOTA	3,60	1	3,60
Trascrizione Reg.Part.8200 Anno:2021 - NOTA	3,60	1	3,60
Trascrizione Reg.Part.27744 Anno:2023 - NOTA	3,60	1	3,60
Iscrizione Reg.Part.2052 Anno:2019 - NOTA	3,60	1	3,60
Trascrizione Reg.Part.8081 Anno:2019 - NOTA	3,60	1	3,60
Trascrizione Reg.Part.8081 Anno:2019 - TITOLO	7,20	1	7,20
		Totale	38,70
		Totale generale	38,70

Direzione Provinciale di PADOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 27/05/2024 Ora 09:03:26
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T23332 del 27/05/2024

per denominazione
Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] - Ricerca estesa in AT
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	15/02/1996 al	24/05/2024
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1974 al	14/02/1996

Elenco omonimi

1. [REDACTED]
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]

*** Soggetti con dati anagrafici collegati
* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalita

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/04/2019 - Registro Particolare 8081 Registro Generale 12862
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 195222/67386 del 27/03/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
 2. ISCRIZIONE CONTRO del 01/04/2019 - Registro Particolare 2052 Registro Generale 12868
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 195224/67388 del 27/03/2019
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 6035 del 12/08/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 7303 del 21/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T23332 del 27/05/2024

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

-
3. Annotazione n. 8510 del 09/12/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. Annotazione n. 2032 del 11/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 5. Annotazione n. 2499 del 06/05/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
3. ISCRIZIONE CONTRO del 29/07/2020 - Registro Particolare 4493 Registro Generale 24873
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 2547/2020 del 18/05/2020
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 6034 del 12/08/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 7263 del 19/10/2021 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 4. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/03/2021 - Registro Particolare 8200 Registro Generale 12949
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 197951/69210 del 22/03/2021
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 7306 del 21/10/2021 (RISOLUZIONE PARZIALE DI CONTRATTO PRELIMINARE)
 2. Annotazione n. 4091 del 27/07/2022 (RISOLUZIONE)
 5. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/08/2021 - Registro Particolare 23818 Registro Generale 35827
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 67786/24182 del 20/07/2021
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
 6. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/10/2021 - Registro Particolare 29537 Registro Generale 44644
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 512/355 del 12/10/2021
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
 7. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/12/2021 - Registro Particolare 34832 Registro Generale 52509
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 352/294 del 30/11/2021
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)

Ispezione telematica

Ispezione n. T23332 del 27/05/2024

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/03/2022 - Registro Particolare 7342 Registro Generale 11003
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 12293/9957 del 18/03/2022
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/05/2022 - Registro Particolare 12240 Registro Generale 18262
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 11824/9707 del 29/04/2022
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
10. ISCRIZIONE CONTRO del 13/07/2022 - Registro Particolare 5854 Registro Generale 29462
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 8667/6603 del 27/06/2022
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI CAMBIALI
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE CONTRO del 20/06/2023 - Registro Particolare 3577 Registro Generale 22605
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI PADOVA Repertorio 3311/2022 del 22/12/2022
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/10/2023 - Registro Particolare 27744 Registro Generale 39093
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 545 del 14/09/2023
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Immobili siti in NOVENTA PADOVANA(PD)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024
Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12
Richiedente ██████████ Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00
Registro generale n. 12868
Registro particolare n. 2052 Presentazione n. 119 del 01/04/2019

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/03/2019 Numero di repertorio 195224/67388
Notaio ██████████ Codice fiscale ██████████
Sede BERGAMO (BG)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 1.300.000,00 Tasso interesse annuo 4,14% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese € 1.300.000,00 Totale € 2.600.000,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata 10 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 42
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4 vani
CIVILE
Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico 4
Piano T Lotto 5

Immobile n. 2
Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 43
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00

Registro generale n. 12868

Registro particolare n. 2052

Presentazione n. 119 del 01/04/2019

	CIVILE	Consistenza	3 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	4
Piano	T				
Immobile n.	3				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	44
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	5 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	4
Piano	T				
Immobile n.	4				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	48
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	4
Piano	1				
Immobile n.	5				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	262
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	3 vani		
	ECONOMICO				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n.	6				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	263
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	2,5 vani		
	ECONOMICO				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n.	7				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n.	8				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00

Registro generale n. 12868

Registro particolare n. 2052

Presentazione n. 119 del 01/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	1					
Immobile n.	9					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		27 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	10					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		27 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	11					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		29 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC				N. civico	-
Piano	S1					
Immobile n.	12					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		38 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					
Immobile n.	13					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		25 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

 Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00

Registro generale n. 12868

Registro particolare n. 2052

Presentazione n. 119 del 01/04/2019

Immobile n. 14

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 14 24 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI		N. civico SNC
Piano	S1		

Immobile n. 15

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 15 19 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI		N. civico SNC
Piano	S1		

Immobile n. 16

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 17 22 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI		N. civico SNC
Piano	S1		

Immobile n. 17

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 18 18 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI		N. civico SNC
Piano	S1		

Immobile n. 18

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 25 49 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI		N. civico SNC
Piano	S1		

Immobile n. 19

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 26 27 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00

Registro generale n. 12868

Registro particolare n. 2052

Presentazione n. 119 del 01/04/2019

Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	S1				
Immobile n.	20				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	21 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	S1				
Immobile n.	21				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 33
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI			Consistenza	3 vani
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/A
Piano	1				
Immobile n.	22				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 34
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI			Consistenza	2,5 vani
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/A
Piano	1				
Immobile n.	23				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 261
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI			Consistenza	8 vani
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/E
Piano	1				
Immobile n.	24				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 28
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE			Consistenza	118 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120
Interno	A	Piano	S1-T		
Immobile n.	25				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 29
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE			Consistenza	78 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/B
Piano	T				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00

Registro generale n. 12868

Registro particolare n. 2052

Presentazione n. 119 del 01/04/2019

Immobile n. 26

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1018	Subalterno 30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	63 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI		N. civico 120/C
Piano	T		

Immobile n. 27

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1018	Subalterno 31
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	40 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI		N. civico 120/D
Piano	T		

Immobile n. 28

Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1018	Subalterno 32
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	113 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI		N. civico 120/F
Piano	S1-T		

Sezione C - Soggetti**A favore****Soggetto n. 1** In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TORINO (TO)

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1**Contro****Soggetto n. 1** In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

	n. T1 23332 del 27/05/2024
	Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12
Richiedente ██████████	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00
Registro generale n. 12868	
Registro particolare n. 2052	Presentazione n. 119 del 01/04/2019

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

ART.1 IMPORTO, FINALITA', NORMATIVA LA BANCA CONCEDE A TITOLO DI MUTUO ALLA PARTE MUTUATARIA, CHE ACCETTA, LA SOMMA DI EURO 1.300.000,00 (UNMILIONETRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) CHE LA PARTE MUTUATARIA, COME RAPPRESENTATA, DICHIARA DI AVERE RICEVUTO QUI ALL'ATTO E DELLA QUALE RILASCIA AMPIA QUIETANZA. LA CONSEGNA DELLA SOMMA E' STATA EFFETTUATA MEDIANTE ACCREDITAMENTO, CON IMMEDIATA E LIBERA DISPONIBILITA', SUL CONTO CORRENTE N.1000/13483 IN ESSERE A NOME DELLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA FILIALE 02659 DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO DELLA BANCA. LA PARTE MUTUATARIA DICHIARA CHE IL PRESENTE MUTUO E' FINALIZZATO ALL'ACQUISTO DI UNITA' IMMOBILIARI INSERITE IN UN COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE, DIREZIONALE E RESIDENZIALE, IN COMUNE DI NOVENTA PADOVANA, DENOMINATO "RESIDENCE GLI ACERI". LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RISPETTARE LA SUDETTA FINALIZZAZIONE, PENA LA RISOLUZIONE DEL MUTUO. IL MUTUO VIENE REGOLATO DALLE NORME IN MATERIA DI CREDITO FONDIARIO DI CUI ALL'ART.38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 1^ SETTEMBRE 1993 N.385 (IN SEGUITO DENOMINATO T.U.B.), DAI PATTI E DAGLI OBBLIGHI DEL PRESENTE CONTRATTO E DA QUELLI INDICATI NELLE "CONDIZIONI GENERALI" CHE, FIRMATE DALLE PARTI E DA ME NOTAIO, SI ALLEGANO AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "B" E CHE LA PARTE MUTUATARIA, COME RAPPRESENTATA, DICHIARA DI BEN CONOSCERE PER AVERNE RICEVUTO COPIA DALLA BANCA, APPROVANDONE IN PARTICOLARE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1341 COD.CIV.: L'ART.2 (IMPUTAZIONE DEI PAGAMENTI); L'ART.3 (PAGAMENTI EFFETTUATI DA TERZI); L'ART.4 (CESSIONI); L'ART.5 (ASSICURAZIONE CONTRO I DANNI); L'ART.7 (CLAUSOLE RISOLUTIVE, DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE); L'ART. 8 (SUDDIVISIONE DEL MUTUO IN QUOTE E ACCOLLO); L'ART.9 (CONSENSO ALLA RINUNZIA A GARANZIE); L'ART.10 (OBBLIGHI RELATIVI A GARANZIE DEL MUTUO). DI DETTE "CONDIZIONI GENERALI" NON SI APPLICANO GLI ARTICOLI INCOMPATIBILI CON LE PATTUZIONI DEL PRESENTE CONTRATTO. ART. 3 CONDIZIONI ECONOMICHE E FINANZIARIE LE PARTI STABILISCONO CHE IL MUTUO E' REGOLATO ALLE CONDIZIONI DI SEGUITO DESCRITTE. A) LA DURATA DEL MUTUO VIENE STABILITA IN MESI 120, A DECORRERE DALLA DATA ODIERNA. B) IL TASSO PERCENTUALE DEGLI INTERESSI DOVUTO PER CIASCUN TRIMESTRE VIENE DETERMINATO IN MISURA PARI UN QUARTO DELLA SOMMA DEI SEGUENTI ADDENDI: 1. UNA QUOTA FISSA NOMINALE ANNUA PARI A 4,45 PUNTI PERCENTUALI, (DENOMINATA SPREAD); 2. UNA QUOTA VARIABILE ANNUA PARI AL TASSO D'INTERESSE A TRE MESI (BASE 360) - DENOMINATO EURIBOR - APPLICATO AI PRESTITI INTERBANCARI IN EURO NON GARANTITI, CALCOLATO GIORNALMENTE COME MEDIA SEMPLICE DELLE QUOTAZIONI RILEVATE SU UN CAMPIONE DI BANCHE CON ELEVATO MERITO DI CREDITO SELEZIONATO PERIODICAMENTE DALLA EUROPEAN BANKING FEDERATION (EBF), RILEVATO DALLA STESSA EBF IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL MESE ANTECEDENTE LA DATA DI DECORRENZA DI CIASCUNA RATA (ATTUALMENTE PARI A -0,31% ANNUO). IL PREDETTO TASSO SARA' PUBBLICATO ALLA PAGINA "EURIBOR01" DEL CIRCUITO TELEMATICO REUTERS (O IN FUTURO QUALSIASI PAGINA O SERVIZIO CHE DOVESSE SOSTITUIRLA) E PUBBLICATO DI NORMA SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IL GIORNO SUCCESSIVO. SE PER QUALSIASI MOTIVO LA EUROPEAN BANKING FEDERATION NON RILEVASSE DETTO TASSO, ESSO SARA' DETERMINATO SULLA BASE DELLE MEDIA ARITMETICA, TRONCATA AL TERZO DECIMALE, DELLE QUOTAZIONI LETTERA (CON BASE 360) PER PRESTITI INTERBANCARI IN EURO A TRE MESI, RILEVATE NELLO STESSO GIORNO SOPRA INDICATO DA ALMENO DUE DELLE SEGUENTI BANCHE:

██████████ DI FRANCOFORTE, ██████████

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-03-29T12:07:08.016448+01:00

Registro generale n. 12868

Registro particolare n. 2052

Presentazione n. 119 del 01/04/2019

[REDACTED] DI MADRID ED [REDACTED] DI TORINO.
RESTA INTESO CHE PER GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEVE INTENDERSI UN GIORNO IN CUI E' APERTO IL SISTEMA DI REGOLAMENTO TARGET (TRANS-EUROPEAN AUTOMATED REAL-TIME GROSS-SETTLEMENT EXPRESS TRANSFER) . IL TASSO DEL MUTUO E' ATTUALMENTE PARI AL 4,14% NOMINALE ANNUO. IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (TAEG) DEL PRESENTE MUTUO, CALCOLATO IN DATA ODIERNA, E' PARI AL 4,96% ANNUO. QUALORA LA SOMMA ALGEBRICA TRA IL VALORE DEL PARAMETRO EURIBOR E DELLO SPREAD DETERMINI UN RISULTATO DI SEGNO NEGATIVO, IL TASSO E' COMUNQUE FISSATO A ZERO, ESSENDO IN OGNI CASO LA PARTE FINANZIATA TENUTA A RESTITUIRE L'IMPORTO CAPITALE EROGATO. GLI INTERESSI DI CUI AL PRESENTE ARTICOLO SARANNO CALCOLATI IN BASE ALL'EFFETTIVO NUMERO DEI GIORNI TRASCORSI E CON DIVISORE FISSO 36.000 SU BASE ANNUA. C) IL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI, AL TASSO VARIABILE DI CUI SOPRA, AVVERRA' IN 40 RATE TRIMESTRALI POSTICIPATE, LA PRIMA DELLE QUALI SCADRA' IL 27 GIUGNO 2019 E L'ULTIMA IL 27 MARZO 2029, CON L'AVVERTENZA CHE LE PRIME 4 SARANNO DI SOLI INTERESSI. GLI INTERESSI DECORRERANNO DALLA DATA DI EROGAZIONE. D) IL CAPITALE SARA' RESTITUITO IN 36 RATE TRIMESTRALI, LA PRIMA RATA DI CAPITALE SCADRA' IL 27 GIUGNO 2020, LE SUCCESSIVE CON LE STESSA SCADENZE DELLE RATE D'INTERESSI E L'ULTIMA IL 27 MARZO 2029. IL TUTTO COME DA PIANO D'AMMORTAMENTO CHE, FIRMATO DALLE PARTI E DA ME NOTAIO, AL PRESENTE ATTO SI ALLEGA SOTTO LA LETTERA "C".
L'IPOTECA VIENE CONCESSA A GARANZIA DEL CAPITALE MUTUATO, DI TUTTI GLI INTERESSI AL TASSO - DETERMINATO AI SOLI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA - DELL'4,14% ANNUO, DEGLI INTERESSI DI MORA DI CUI ALL'ART.4 DEL PRESENTE CONTRATTO OLTRECHE' DELLE IMPOSTE, TRIBUTI, TASSE, CONTRIBUTI, COMPENSI D'ANTICIPATA ESTINZIONE, PREMI D'ASSICURAZIONE, SPESE ED ACCESSORI TUTTI. L'IPOTECA VIENE, ALTRESI', CONCESSA A CAUTELA DELL'EVENTUALE VARIAZIONE DELLE RATE DI INTERESSE E DI CAPITALE IN APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. LA SOMMA DELL'ISCRIZIONE AMMONTERA', PERTANTO, A EURO 2.600.000,00 (DUEMILIONISEICENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) DI CUI EURO 1.300.000,00 (UNMILIONETRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER CAPITALE E EURO 1.300.000,00 (UNMILIONETRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER INTERESSI, ACCESSORI E SPESE, COME SOPRA SPECIFICATO. AI SENSI DELL'ART.39, COMMA 3^A DEL T.U.B., IL CREDITO DELLA BANCA E' GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE; PERTANTO, AI SENSI DEL COMMA 3^A DEL DETTO ARTICOLO, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO ALLA COPERTURA DELL'IMPORTO SUDDETTO. ART.7 ELEZIONE DI DOMICILIO PER GLI EFFETTI CONTRATTUALI, COME PER QUALSIASI GIUDIZIO, LE PARTI ELEGGONO IL PROPRIO DOMICILIO: QUANTO ALLA BANCA PRESSO LA SEDE SOCIALE IN TORINO, PIAZZA SAN CARLO N.156, E QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA RESIDENZA DICHIARATA NEL PRESENTE ATTO E, IN DIFETTO, PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI NOVENTA PADOVANA. AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA LA BANCA - AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA SUL CREDITO FONDIARIO - ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA PROPRIA SEDE SOCIALE IN TORINO, PIAZZA SAN CARLO N.156.

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 2052 del 01/04/2019

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/08/2021 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 6035 Registro generale n. 37054
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 21/10/2021 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 7303 Registro generale n. 45076
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 09/12/2021 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 8510 Registro generale n. 52752
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 11/04/2022 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 2032 Registro generale n. 14261
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 06/05/2022 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 2499 Registro generale n. 18125
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente ██████████

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22605

Registro particolare n. 3577

Presentazione n. 6 del 20/06/2023

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 22/12/2022

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI PADOVA

Sede PADOVA (PD)

Numero di repertorio 3311/2022

Codice fiscale ██████████

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 61.245,46

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 85.000,00

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

CONDOMINIO ELISA C/O NARDIN

ARMANDA

Indirizzo VIA EGIDIO MARCON 8 - VENEZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 9

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 27 metri quadri

Immobile n. 2

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 11

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22605

Registro particolare n. 3577 Presentazione n. 6 del 20/06/2023

Immobilabile n. 3	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	29 metri quadri	
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	38 metri quadri	
Immobilabile n. 4				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	25 metri quadri	
Immobilabile n. 5				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 14
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	24 metri quadri	
Immobilabile n. 6				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	22 metri quadri	
Immobilabile n. 7				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 25
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	49 metri quadri	
Immobilabile n. 8				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	21 metri quadri	
Immobilabile n. 9				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 262
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2 vani	
Immobilabile n. 10				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22605

Registro particolare n. 3577 *Presentazione n. 6 del 20/06/2023*

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	263
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani		
Immobile n. 11					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Immobile n. 12					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede NOVENTA PADOVANA (PD)
Codice fiscale [REDACTED] Domicilio ipotecario eletto -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

I DATI CATASTALI DI CUI ALLA PRESENTE NOTA E NON COMPARENTI NEL TITOLO VENGONO INDICATI SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE.

Ispezione telematica

Richiedente XXXXXXXXXX n. T1 23332 del 27/05/2024
Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 24873
Registro particolare n. 4493 Presentazione n. 3 del 29/07/2020

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 18/05/2020 Numero di repertorio 2547/2020
Autorità emittente TRIBUNALE DI PADOVA Codice fiscale XXXXXXXXXX
Sede PADOVA (PD)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 47.227,49 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 60.000,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente XXXXXXXXXX
Indirizzo VIA EGIDIO MARCON N. 8 - VENEZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 9
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 27 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE

Immobile n. 2

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 10
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 24873

Registro particolare n. 4493

Presentazione n. 3 del 29/07/2020

	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		27 metri quadri
Immobile n. 3				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		29 metri quadri
Immobile n. 4				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		38 metri quadri
Immobile n. 5				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		25 metri quadri
Immobile n. 6				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 14
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		24 metri quadri
Immobile n. 7				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		19 metri quadri
Immobile n. 8				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		22 metri quadri
Immobile n. 9				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 18
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		18 metri quadri
Immobile n. 10				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 24873

Registro particolare n. 4493 Presentazione n. 3 del 29/07/2020

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 25
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		49 metri quadri
Immobile n. 11				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 26
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		27 metri quadri
Immobile n. 12				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		21 metri quadri
Immobile n. 13				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 28
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		118 metri quadri
Immobile n. 14				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 29
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		78 metri quadri
Immobile n. 15				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		63 metri quadri
Immobile n. 16				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 31
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		40 metri quadri
Immobile n. 17				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 32
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		113 metri quadri
Immobile n. 18				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 33

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 24873

Registro particolare n. 4493

Presentazione n. 3 del 29/07/2020

Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	3 vani		
Immobile n. 19					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	34
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani		
Immobile n. 20					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	42
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Immobile n. 21					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	43
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani		
Immobile n. 22					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	44
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani		
Immobile n. 23					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	48
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Immobile n. 24					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	261
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	8 vani		
Immobile n. 25					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	262
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2 vani		
Immobile n. 26					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	263

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente ██████████

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 24873

Registro particolare n. 4493

Presentazione n. 3 del 29/07/2020

Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani		
Immobile n. 27					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Immobile n. 28					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale ██████████
Sede NOVENTA PADOVANA (PD)
Codice fiscale ██████████ Domicilio ipotecario eletto -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale ██████████
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale ██████████
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

I DATI CATASTALI INSERITI NELLA PRESENTE NOTA VENGO AGGIUNTI SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE.

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 4493 del 29/07/2020

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 12/08/2021 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 6034 Registro generale n. 37053
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 19/10/2021 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 7263 Registro generale n. 44577
Tipo di atto: 0803 - CANCELLAZIONE TOTALE

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 29462

Registro particolare n. 5854

Presentazione n. 23 del 13/07/2022

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 27/06/2022

Notaio [REDACTED]

Sede

BERGAMO (BG)

Numero di repertorio 8667/6603

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0162 CONCESSIONE A GARANZIA DI CAMBIALI

Capitale € 580.000,00

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 580.000,00

Presenza di condizione risolutiva -

Durata -

Elenco macchinari e pertinenze -

Numero titoli di credito garantiti 10

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 262

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2 vani

CIVILE

Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI

N. civico SNC

Piano 1

Immobile n. 2

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 263

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 29462

Registro particolare n. 5854

Presentazione n. 23 del 13/07/2022

	CIVILE	Consistenza	3 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n.	3				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n.	4				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4 vani		
	CIVILE				
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n.	5				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		27 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n.	6				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		29 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	120/E
Piano	S1				
Immobile n.	7				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		38 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	120/E
Piano	S1				
Immobile n.	8				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 29462

Registro particolare n. 5854

Presentazione n. 23 del 13/07/2022

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		25 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					
Immobile n.	9					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	14
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		24 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					
Immobile n.	10					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		22 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					
Immobile n.	11					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	25
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		49 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					
Immobile n.	12					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		21 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico	SNC
Piano	S1					
Immobile n.	13					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	28
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza		118 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI				N. civico	120
Interno	A	Piano	S1-T			
Immobile n.	14					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

 Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 29462

Registro particolare n. 5854

Presentazione n. 23

del 13/07/2022

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 29
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		78 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/B
Interno	A Piano T			
Immobile n. 15				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		63 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/C
Piano	T			
Immobile n. 16				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 31
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		40 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/D
Piano	T			
Immobile n. 17				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 32
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		113 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/F
Piano	S1-T			
Immobile n. 18				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 33
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	3 vani	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/A
Piano	1			
Immobile n. 19				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 34
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/A
Piano	1			

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 29462

Registro particolare n. 5854

Presentazione n. 23 del 13/07/2022

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TREZZO SULL'ADDA (MI)

Codice fiscale [REDACTED] Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA SOCIETA' [REDACTED], COME RAPPRESENTATA, COSTITUISCE IPOTECA SUGLI INFRA CITATI IMMOBILI DI SUA PROPRIETA', ALLO SCOPO DI GARANTIRE IL PUNTUALE PAGAMENTO ED IL BUON FINE DELLE CAMBIALI E L'EVENTUALE LORO PROROGA E RINNOVAZIONE, TOTALE O PARZIALE, ANCHE IN TAGLI DIVERSI, IN CALCE DESCRITTE ED EMESSE A FAVORE DELLA SOCIETA' [REDACTED], CON SEDE LEGALE IN TREZZO SULL'ADDA, VIA FIUME N.19, CAPITALE VERSATO EURO 30.000,00, ISCRITTA AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MILANO MONZA BRIANZA LODI, [REDACTED] - REA N: 2018694, PER LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 580.000,00 (CINQUECENTOOTTANTAMILA VIRGOLA ZERO ZERO). DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI IN COMUNE DI NOVENTA PADOVANA NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO [REDACTED] CON ACCESSO ALLA PARTE RESIDENZIALE DA VIA BENVENUTO CELLINI E ACCESSO ALLA PARTE COMMERCIALE-DIREZIONALE DALLA VIA GUGLIELMO MARCONI, A PARTE DEL LOTTO 5, LE SEGUENTI PORZIONI IMMOBILIARI: - QUATTRO APPARTAMENTI; - OTTO AUTORIMESSE; - CINQUE NEGOZI; - DUE UFFICI. IL TUTTO CENSITO IN CATASTO FABBRICATI DI DETTO COMUNE AL FOGLIO 6, NEL MODO SEGUENTE: MAPP.1018/262 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.1 CAT.A/2 CL.2 VANI 2 SUP.CAT. MQ.59 (TOTALE ESCLUSE AREE SCOPERTE MQ.59) RCE.232,41; MAPP.1018/263 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.1 CAT.A/2 CL.2 VANI 3 SUP.CAT. MQ.77 (TOTALE ESCLUSE AREE SCOPERTE MQ.77) RCE.348,61; MAPP.1018/264 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.1 CAT.A/2 CL.2 VANI 4 SUP.CAT. MQ.92 (TOTALE ESCLUSE AREE SCOPERTE MQ.92) RCE.464,81; MAPP.1018/265 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.1 CAT.A/2 CL.2 VANI 4 SUP.CAT. MQ.73 (TOTALE ESCLUSE AREE SCOPERTE MQ.73) RCE.464,81; MAPP.1018/9 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 27 SUP.CAT. MQ.30 RCE.57,17; MAPP.1018/11 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 29 SUP.CAT. MQ.34 RCE.61,41; MAPP.1018/12 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 38 SUP.CAT. MQ.41 RCE.80,46;

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 29462

Registro particolare n. 5854

Presentazione n. 23 del 13/07/2022

MAPP.1018/13 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 25 SUP.CAT. MQ.29 RCE.52,94;
MAPP.1018/14 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 24 SUP.CAT. MQ.27 RCE.50,82;
MAPP.1018/17 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 22 SUP.CAT. MQ.25 RCE.46,58;
MAPP.1018/25 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 49 SUP.CAT. MQ.54 RCE.103,76;
MAPP.1018/27 VIA BENVENUTO CELLINI SNC P.S1 CAT.C/6 CL.2 MQ. 21 SUP.CAT. MQ.24 RCE.44,47;
MAPP.1018/28 VIA GUGLIELMO MARCONI 120 P.S1-T CAT.C/1 CL.5 MQ. 118 SUP.CAT. MQ.135
RCE.2.315,79; MAPP.1018/29 VIA GUGLIELMO MARCONI 120/B P.T CAT.C/1 CL.5 MQ. 78 SUP.CAT. MQ.93
RCE.2.315,79; MAPP.1018/30 VIA GUGLIELMO MARCONI N.120/C P.T CAT.C/1 CL.5 MQ. 63 SUP.CAT. MQ.73
RCE.1.236,40; MAPP.1018/31 VIA GUGLIELMO MARCONI N.120/D P.T CAT.C/1 CL.5 MQ. 40 SUP.CAT. MQ.44
RCE.785,01; MAPP.1018/32 VIA GUGLIELMO MARCONI N.120/F P.S1-T CAT.C/1 CL.5 MQ. 113 SUP.CAT.
MQ.175 RCE.2.217,67; MAPP.1018/33 VIA GUGLIELMO MARCONI N.120/A P.1 CAT.A/10 CL.1 VANI 3 SUP.
CAT. MQ.74 RCE.906,38; MAPP.1018/34 VIA GUGLIELMO MARCONI N.120/A P.1 CAT.A/10 CL.1 VANI 2,5
SUP.CAT. MQ.53 RCE.755,32. LA SOCIETA' [REDACTED], COME RAPPRESENTATA, ACCONSENTE CHE, SU
ISTANZA DI CHIUNQUE, VENGA ISCRITTA LA CONSEGUENTE IPOTECA PRESSO L'AGENZIA DELLE
ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE DI PADOVA - TERRITORIO, ESONERANDO IL CONSERVATORE RR.II. DA
RESPONSABILITA' AL RIGUARDO. [REDACTED], COME RAPPRESENTATA, DICHIARA CHE
DETTI IMMOBILI SONO DI SUA PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA', PER AVERLI ACQUISTATI IN FORZA DI
ATTO DI COMPRAVENDITA IN DATA 27 MARZO 2019 N.195222 REP.NOTAIO J.P.FARHAT, REGISTRATO A
BERGAMO IN DATA 29 MARZO 2019 AL N.12527 SERIE 1T E TRASCRITTO A PADOVA IN DATA 1^ APRILE
2019 AI NN.12862/8081, LIBERI DA PESI, VINCOLI, IPOTECHE ED ONERI IN GENERE, AD ECCEZIONE
DELL'IPOTECA ISCRITTA A PADOVA IN DATA 1^ APRILE 2019 AI NN.12868/2052, A FAVORE DI [REDACTED]
[REDACTED], CHE SI LASCIA SUSSISTERE. SPESE E TASSE DEL PRESENTE ATTO, QUELLE DI
ISCRIZIONE DELL'IPOTECA, SUA CANCELLAZIONE A SUO TEMPO ED OGNI ALTRA RELATIVA E
CONSEQUENTE FORMALITA' SONO A CARICO DELLA SOCIETA' [REDACTED], CHE CONSERVERA' LE
CAMBIALI PAGATE AL FINE DI ESIBIRLE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE DI PADOVA
- TERRITORIO IN SEDE DI RICHIESTA DELLA CANCELLAZIONE DELL'IPOTECA. AI FINI DELL'ISCRIZIONE
IPOTECARIA LA [REDACTED] ELEGGE DOMICILIO IN MILANO, VIA CARLO FREGUGLIA N.10 E
RICONOSCE QUELLO DELLA SOCIETA' [REDACTED] IN TREZZO SULL'ADDA, [REDACTED]
DESCRIZIONE DELLE CAMBIALI N.10 CAMBIALI, IN BOLLO, DA EURO 58.000,00 CIASCUNA, EMESSE A
MILANO IN DATA 27 GIUGNO 2022, TUTTE CON SCADENZA FISSATA NEL GIORNO 30 DICEMBRE 2022. LA
PRIMA CAMBIALE E' DEL SEGUENTE TENORE LETTERALE: "MILANO 27/06/2022 EURO 58.000,00= AL 30
DIC.2022 PAGEREMO PER QUESTA CAMBIALE A [REDACTED]" LA SOMMA DI EURO 58.000,00.
DEBITORE: [REDACTED] FIRMATO: [REDACTED]
PELLEGRINI EMANUEL DOMICILIAZIONE: [REDACTED] FILIALE DI MILANO [REDACTED]
[REDACTED] LE ALTRE NOVE CAMBIALI SONO TUTTE DELLO STESSO TENORE LETTERALE, AD ECCEZIONE
DELLA SCADENZA COME SOPRA PRECISATO.

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024
Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12
Richiedente [REDACTED] Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00
Registro generale n. 12862
Registro particolare n. 8081 Presentazione n. 113 del 01/04/2019

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/03/2019 Numero di repertorio 195222/67386
Notaio [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Sede BERGAMO (BG)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 42
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4 vani
CIVILE
Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico 4
Piano T Lotto 5

Immobile n. 2
Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 43
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3 vani
CIVILE
Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico 4

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00

Registro generale n. 12862

Registro particolare n. 8081

Presentazione n. 113 del 01/04/2019

Piano	T				
Immobile n. 3					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	44
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	4
Piano	T				
Immobile n. 4					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	48
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	4
Piano	1				
Immobile n. 5					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	262
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	3 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 6					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	263
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	2,5 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 7					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 8					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00

Registro generale n. 12862

Registro particolare n. 8081

Presentazione n. 113 del 01/04/2019

	CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 9					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		27 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 10					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		27 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 11					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		29 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 12					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		38 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	S1				
Immobile n. 13					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		25 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	S1				
Immobile n. 14					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente ██████████

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00

Registro generale n. 12862

Registro particolare n. 8081

Presentazione n. 113 del 01/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	14
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		24 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC	
Piano	S1					
Immobile n. 15						
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		19 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC	
Piano	S1					
Immobile n. 16						
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		22 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC	
Piano	S1					
Immobile n. 17						
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	18
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		18 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC	
Piano	S1					
Immobile n. 18						
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	25
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		49 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC	
Piano	S1					
Immobile n. 19						
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	26
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		27 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC	
Piano	S1					

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00

Registro generale n. 12862

Registro particolare n. 8081

Presentazione n. 113 del 01/04/2019

Immobile n. 20

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 27
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 21 metri quadri
 RIMESSE, AUTORIMESSE
 Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico SNC
 Piano S1

Immobile n. 21

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 33
 Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 3 vani
 Indirizzo VIA GUGLIELMO MARCONI N. civico 120/A
 Piano 1

Immobile n. 22

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 34
 Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 2,5 vani
 Indirizzo VIA GUGLIELMO MARCONI N. civico 120/A
 Piano 1

Immobile n. 23

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 261
 Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 8 vani
 Indirizzo VIA GUGLIELMO MARCONI N. civico 120/E
 Piano 1

Immobile n. 24

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 28
 Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 118 metri quadri
 Indirizzo VIA GUGLIELMO MARCONI N. civico 120
 Interno A Piano S1-T

Immobile n. 25

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 29
 Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 78 metri quadri
 Indirizzo VIA GUGLIELMO MARCONI N. civico 120/B
 Piano T

Immobile n. 26

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
 Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00

Registro generale n. 12862

Registro particolare n. 8081

Presentazione n. 113 del 01/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza		63 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI				N. civico 120/C	
Piano	T					
Immobile n.	27					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	31
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza		40 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI				N. civico 120/D	
Piano	T					
Immobile n.	28					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	32
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI				N. civico 120/F	
Piano	S1-T					

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

UNITAMENTE AI DETTI BENI SI INTENDONO TRASFERITI I PROPORZIONALI DIRITTI DI COMPROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2019-03-29T12:06:21.931777+01:00

Registro generale n. 12862

Registro particolare n. 8081

Presentazione n. 113 del 01/04/2019

SUGLI ENTI COMUNI CONDOMINIALI AI SENSI DEGLI ARTT.1117 E SEGUENTI DEL COD.CIV..

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024
Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12
Richiedente [REDACTED] Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione UTC: 2021-03-29T12:11:14.681015+02:00

Registro generale n. 12949

Registro particolare n. 8200

Presentazione n. 238 del 29/03/2021

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA
Data 22/03/2021 Numero di repertorio 197951/69210
Notaio [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Sede BERGAMO (BG)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 164 PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 42
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4 vani
CIVILE
Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico 4
Piano T Lotto 5

Immobile n. 2

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 43
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3 vani
CIVILE
Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico 4

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2021-03-29T12:11:14.681015+02:00

Registro generale n. 12949

Registro particolare n. 8200

Presentazione n. 238 del 29/03/2021

Piano	T				
Immobile n. 3					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	262
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	2 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 4					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	263
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 5					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 6					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 7					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza			27 metri quadri
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI SNC			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 8					
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2021-03-29T12:11:14.681015+02:00

Registro generale n. 12949

Registro particolare n. 8200

Presentazione n. 238 del 29/03/2021

Indirizzo Piano	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA BENVENUTO CELLINI SNC S1	Consistenza	27 metri quadri N. civico -
Immobile n. 9			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 13 25 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 10			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 15 19 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 11			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 17 22 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 12			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 14 24 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 13			
Comune Catasto Sezione urbana Natura Indirizzo Piano	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI VIA GUGLIELMO MARCONI 1	Particella Consistenza	1018 3 vani Subalterno 33 N. civico 120/A
Immobile n. 14			
Comune Catasto Sezione urbana	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6	Particella	1018 Subalterno 34

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2021-03-29T12:11:14.681015+02:00

Registro generale n. 12949

Registro particolare n. 8200

Presentazione n. 238 del 29/03/2021

Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/A
Piano	1			
Immobile n.	15			
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 1018	Subalterno 30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		63 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/C
Piano	T			
Immobile n.	16			
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 1018	Subalterno 31
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		40 metri quadri
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 120/D
Piano	T			

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale XXXXXXXXXX
Sede BUSTO ARSIZIO (VA)
Codice fiscale XXXXXXXXXX
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale XXXXXXXXXX
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale XXXXXXXXXX
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 8200 del 29/03/2021

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 21/10/2021 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 7306 Registro generale n. 45079
Tipo di atto: 0700 - RISOLUZIONE PARZIALE DI CONTRATTO
PRELIMINARE

ANNOTAZIONE presentata il 27/07/2022 Servizio di P.I. di PADOVA
Registro particolare n. 4091 Registro generale n. 31922
Tipo di atto: 0729 - RISOLUZIONE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 39093

Registro particolare n. 27744

Presentazione n. 11 del 24/10/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 14/09/2023
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 545
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente [REDACTED]

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 9
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 27 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA BENVENUTO CELLINI N. civico SNC
Piano S1

Immobile n. 2

Comune F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1018 Subalterno 11
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 39093

Registro particolare n. 27744

Presentazione n. 11 del 24/10/2023

Indirizzo Piano	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA BENVENUTO CELLINI S1	Consistenza	29 metri quadri N. civico SNC
Immobile n. 3			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 12 38 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 4			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 13 25 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 5			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 14 24 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 6			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 17 22 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 7			
Comune Catasto Sezione urbana Natura	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI - Foglio 6 C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Particella Consistenza	1018 Subalterno 25 49 metri quadri
Indirizzo Piano	VIA BENVENUTO CELLINI S1		N. civico SNC
Immobile n. 8			
Comune Catasto	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD) FABBRICATI		

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 39093

Registro particolare n. 27744

Presentazione n. 11 del 24/10/2023

Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		21 metri quadri	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI			N. civico	SNC
Piano	S1				
Immobile n.	9				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	28
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		118 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120
Piano	T-S1				
Immobile n.	10				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	29
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		78 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/B
Piano	T				
Immobile n.	11				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		63 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/C
Piano	T				
Immobile n.	12				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	31
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		40 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/D
Piano	T				
Immobile n.	13				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	32
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		113 metri quadri	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/F
Piano	T-S1				
Immobile n.	14				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1018	Subalterno	33
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	3 vani		
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico	120/A

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 39093

Registro particolare n. 27744

Presentazione n. 11 del 24/10/2023

Piano	1				
Immobile n.	15				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 34
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI		Consistenza	2,5 vani	
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI				N. civico 120/A
Piano	1				
Immobile n.	16				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 262
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	2 vani	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC
Piano	1				
Immobile n.	17				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 263
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	3 vani	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC
Piano	1				
Immobile n.	18				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 264
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC
Piano	1				
Immobile n.	19				
Comune	F962 - NOVENTA PADOVANA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	1018	Subalterno 265
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani	
Indirizzo	VIA BENVENUTO CELLINI				N. civico SNC
Piano	1				

Ispezione telematica

n. T1 23332 del 27/05/2024

Inizio ispezione 27/05/2024 09:03:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente [REDACTED]

Nota di trascrizione

Registro generale n. 39093

Registro particolare n. 27744

Presentazione n. 11 del 24/10/2023

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL TRIBUNALE DI MILANO CON SENTENZA N.545 DI REP.N.581 EMESSA IN DATA 14/09/2023 E PUBBLICATA IN DATA 19/09/2023 DICHIARA L'APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DI [REDACTED] [REDACTED], CON SEDE LEGAL E IN [REDACTED] MILANO; NOMINA GIUDICE DELEGATO LA [REDACTED] NESE E NOMINA CURATORE [REDACTED]