



1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: CARPI

Indirizzo: Via Marco Polo Esterna n.81

Piano - Interno: 1

Coordinate Gis: LAT: 44.7701 LON: 10.875

Proprietario: Vedi Sezione 11

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Andrea Vaccari
Caterina Bolognini
Maurizio Tasso
Pierluigi Ricci
Carmela Elena Lilianna
Massima Crandini

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
B819	/	157	264	9	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Nuova costruzione

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 2022

ALLEGATO "G"
ALL'ATTO N. 5364
DELLA RACCOLTA

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione
invernale



Climatizzazione
estiva



Produzione acqua
calda sanitaria



Ventilazione
meccanica non
presente



Illuminazione
artificiale non
presente



Trasporto di
persone o cose
non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



SOGGETTO CERTIFICATORE

01814 GEOM. CREMONESE CRISTIAN

TECNICI PREPOSTI

01814 GEOM. CREMONESE CRISTIAN

ATTESTATO DI
PRESTAZIONE ENERGETICA

01814-555318-2024

RILASCIATO IL 11/04/2024

VALIDO FINO AL 11/04/2034

5. IMPIANTI PRESENTI

IMPIANTI COMBINATI CLIMATIZZAZIONE INV. + ACS) H + W	Descrizione	Anno di installazione	Codice Catasto Regionale	Potenza Nominale [kW]	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
	HP Daikin aria/acqua	2024		3,80	69.13%	29,41 [kWh/m2/anno]	13,27 [kWh/m2/anno]
	Vettore Energetico Utilizzato	Energia elettrica da rete		Quantità annua consumata in uso standard	411,48 [kWh/anno]	Emissioni di CO2 [kg/anno]	178,25
	Vettore Energetico Utilizzato	Energia elettrica da solare FV		Quantità annua consumata in uso standard	503,55 [kWh/anno]	Emissioni di CO2 [kg/anno]	0,00
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA C	Vettore Energetico Utilizzato	Energia rinnovabile ambiente		Quantità annua consumata in uso standard	1081,14 [kWh/anno]	Emissioni di CO2 [kg/anno]	0,00
	Descrizione	Anno di installazione	Codice Catasto Regionale	Potenza Nominale [kW]	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
	HP Daikin aria/acqua	2024		3,58	421.83%	17,12 [kWh/m2/anno]	0,88 [kWh/m2/anno]
	Vettore Energetico Utilizzato	Energia elettrica da rete		Quantità annua consumata in uso standard	27,30 [kWh/anno]	Emissioni di CO2 [kg/anno]	11,83
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA SOLARE FOTOVOLTAICO	Vettore Energetico Utilizzato	Energia elettrica da solare FV		Quantità annua consumata in uso standard	1022,06 [kWh/anno]	Emissioni di CO2 [kg/anno]	0,00
	Descrizione	Anno di installazione	Codice Catasto Regionale	Potenza Nominale [kW]	Quantità annua di energia prodotta	Quantità annua di energia autoconsumata	Quantità annua di energia esportata
	Impianto FTV condominiale da 9,43 Kw	2024		1,66	1810,13 [kWh/anno]	1525,61 [kWh/anno]	284,52 [kWh/anno]

6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Volume lordo [m³]	Superficie utile [m²]	Superficie disperdente [m²]	Rapporto S/V	EP _{Hnd} [kWh/m²/anno]
	254,35	60,46	176,86	0,70	10,61
Climatizzazione estiva	Volume lordo [m³]	Superficie utile [m²]	A sol,est [m²]	A sol,est / A sup	Y IE [W/m²k]
	254,35	60	6,56	0,109	0,0117

7. INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALI ED EMISSIONI

Indice della prestazione energetica non rinnovabile	Indice della prestazione energetica rinnovabile	Emissioni di CO2
EP _{gI,nren} kWh/m² anno	EP _{gI,ren} kWh/m² anno	kg/m² anno
14,15	46,52	3,14

Andrea Vaccari
 Caterina Bongiorno
 Marina Tattori
 Antonella Lucia
 Cosma Elena Luciana
 Mariana Crandici

SOGGETTO CERTIFICATORE

01814 GEOM. CREMONESE CRISTIAN

Timbro e Firma


**ATTESTATO DI
PRESTAZIONE ENERGETICA**
01814-555318-2024

RILASCIATO IL 11/04/2024

VALIDO FINO AL 11/04/2034

8. RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	Tipo di intervento e descrizione	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo del ritorno dell'investimento (anni)	Indice EP _{gl,nren} raggiungibile con l'intervento (kWh/m² anno)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento	Indice EP _{gl,nren} raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m² anno)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento
REN 6	Fonti rinnovabili - Fonti rinnovabili - Incremento fotovoltaico	NO	15	9,60	A4	9,60	A4

9. ENERGIA ESPORTATA

284,52 kWh/anno **VETTORE ENERGETICO:** Energia elettrica

10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

Metodologia di calcolo utilizzata: Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1)

Origine dei dati: Rilievo in sito + Elaborati grafici + Legge 10 e schede tecniche

Software di calcolo utilizzato: NAMIRIAL TERMO

11. PROPRIETARI

ANDREA VACCARI CF: VCCNDR92R08B819Q

MATTEO MANNINA CF: MNMMTT89L26B819F

LUCIA PRISECARU CF: PRSLCU67R45Z129H

ELENA LILIANA COZMA CF: CZMLLL87E50Z129H

CATERINA BONGIORNO CF: BNGCRN94H61B819L

IOANNA GRANDI CF: GRNNNI03T49Z154T

12. SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

SI NO

☒ ☐

in data: 04/04/2024

13. SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?

SI NO

☒ ☐

Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?

SI NO

☐ ☒

Andrea Vaccari Caterina Bongiorno Elena Liliana Cozma
Matteo Mannina Ioanna Grandi

SOGGETTO CERTIFICATORE

01814 GEOM. CREMONESE CRISTIAN

Timbro e Firma

