

TRIBUNALE DI LOCRI
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

PROCEDURA ESECUTIVA n. 17/2014

promossa da

nei confronti di

ALLEGATO N. 3

Visure Catasto terreni

Giudice dell'Esecuzione:

C.T.U.: arch.



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2020

Data: 21/04/2020 - Ora: 09.45.31

Segue

Visura n.: T24587 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LOCRI (Codice: D976)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 23 Particella: 42

INTESTATO

1	(1) Proprietà per 1/1
---	-----------------------

Situazione dell'Immobile dal 06/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						heare ca		Dominicale	Agrario	
1	23	42		-	AREA RURALE	00 78				VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/10/2009 protocollo n. RC0370799 in atti del 06/10/2009 ATTIVITA A 04 (n. 5622 1/2009)
Notifica						Partita				
Annullazioni:				distacco: rettifica della intestazione e seguito di verifiche di ufficio						

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Dedur	Reddito		
						heare ca		Dominicale	Agrario	
1	23	42		-	FABBR RURALE	00 78				Impianto meccanografico del 15/02/1976
Notifica		Partita								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2020

Data: 21/04/2020 - Ora: 09.45.31 Fine

Visura n.: T24587 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 17/07/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA) del 17/07/2003 protocollo n. ROC200061 Vettura in atti del 01/10/2004 Repertorio n.: 402 Rogente: TRIBUNALE Sede: LCCRI Registrazione: UR Sede: LCCRI n.: 100045 del 20/07/2004 A FFRA NCA ZIONE f. 10199, 1/2004)			

Situazione degli intestati dal 15/09/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(5) Enfitusi per 1000/1000 fino al 17/07/2003
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/1998 Vettura in atti del 18/11/1998 Repertorio n.: 33255 Rogente: FEDERICO MARIA Sede: LCCRI Registrazione: (n. 5582,2/1998)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 15/09/1998			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2020

Data: 21/04/2020 - Ora: 10.08.46

Segue

Visura n.: T33883 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LOCRI (Codice: D976)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 23 Particella: 49

INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
---	------------	-----------------------

Situazione dell'Immobile dal 20/11/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						heare ca		Dominicale	Agrario
1	23	49		-	AGRUM U IRRIG	05 60		Euro 28,20	Euro 8,68
Variazione del 17/11/2017 protocollo n. R00168821 in atti del 20/11/2017 (n. 3053.1/2017)									
Notifica RC0173239/2017 Partita									
Annullazioni distadito: classamento per perfezionazione con la qualità 49 - agrum uto, classe 01-variazione qualità su richiesta di parte - vedi foto elegate al mod. 26									

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						heare ca		Dominicale	Agrario
1	23	49		-	FABB RURALE	05 60			
Impianto meccanografico del 15/02/1976									
Notifica Partita 570									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/07/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2020

Data: 21/04/2020 - Ora: 10.08.46 Fine

Visura n.: T33883 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 17/07/2003 protocollo n. RC0200061 Vulture in atti del 01/10/2004 Repertorio n.: 402 Rogante: TRIBUNALE Sede: LCCRI Registrazione: UR Sede: LCCRI n: 100045 del 20/07/2004 A.FFRANCAZIONE (L. 10199.1/2004)
-------------------	---

Situazione degli intestati dal 15/09/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
DATI DERIVANTI DA	(ISTROMENTO (ATTO PUBBLICO) di TRASMISSIONE Volontaria in atti del 17/07/2003 Repertorio n.: 402 Rogante: TRIBUNALE Sede: LCCRI Registrazione: UR Sede: LCCRI n: 100045 del 20/07/2004 A.FFRANCAZIONE (L. 10199.1/2004))		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(4) Diritto del concedente fino al 15/09/1998
2			Livellario fino al 15/09/1998
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 15/02/1976		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2020

Data: 23/04/2020 - Ora: 11.50.39 Segue

Visura n.: T74602 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SANT'ILARIO DELLO IONIO (Codice: 1341)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 7 Particella: 37

INTESTATO

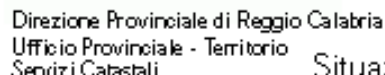
1	(1) Proprietà per 1/1
---	-----------------------

Situazione dell'Immobile dal 14/12/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		Variazione del 15/06/2017 protocollo n. RC0191181 in atti del 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEAI SENSI DEL D.L. 3.10.2006 N. 262 (p. 9436.1/2017)
						he are ca		Dominicale	Agrario	
1	7	37		A.A	ULIVETO 3	16 88		Euro 7,41	Euro 5,23	
				A.B	PASCOLO U	00 22		Euro 0,01	Euro 0,01	
Notizie						Partita				
Annotazioni				di studio: Variazione colture le eseguite ai sensi del D.L. 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA, A.D.U.2017.0069275 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA, CA.A4.733.2017.0008765) - Porzione A.B: Classamento per perificazione con la qualità 101 - INCOLTP ROD, Classe Unica						

Situazione dell'Immobile dal 10/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						he are ca		Dominicale	Agrario	
1	7	37		.	ULIVETO 3	17 10		Euro 7,51	Euro 5,30	Tabella di variazione del 10/12/2010 protocollo n. RC0389091 in atti del 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEAI SENSI DEL D.L. 3.10.2006 N. 262 (p. 23569.1/2010)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2020

Visura n.: T74602 Pag: 2

Situazione dell'Immobile del 21/12/2009**Situazione dell'Immobile dell'impianto meccanografico**

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/07/2005

Situazione degli intestati dal 29/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(4) Diritto del concedente per l'1/100 (no) 29/07/2005



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2020

Data: 23/04/2020 - Ora: 11.50.39 Fine

Visura n.: T74602 Pag: 3

2		(5) Enfiteusi per 1/1 DA VERIFICARE fino al 29/07/2005
3		(4) Diritto del concedente per 1/1 DA VERIFICARE fino al 29/07/2005
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTOPUBBLIC) del 29/07/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti del 29/08/2005 Repertorio n.: 9839 Rogante: FEDERICO SALVATORE Sede: ROCCELLA IONICA Registrazione: Sede: AFFRANCIAZIONE (Intestazione e passaggi da esaminare) (n. 12246.1/2005)		

Situazione degli intestati dal 29/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(5) Enfiteusi per 1/1 fino al 29/07/2005
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTOPUBBLIC) del 29/07/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti del 29/08/2005 Repertorio n.: 9838 Rogante: FEDERICO SALVATORE Sede: ROCCELLA IONICA Registrazione: Sede: CCMIPRAVENUTA (n. 12245.1/2005)			

Situazione degli intestati dal 26/05/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(5) Enfiteusi per 1/5 DIRITTO DI LIVELLO fino al 29/07/2005
2			(4) Diritto del concedente per 1/1 fino al 29/07/2005
3			(5) Enfiteusi per 3/5 DIRITTO DI LIVELLO fino al 29/07/2005
4			(5) Enfiteusi per 1/5 DIRITTO DI LIVELLO fino al 29/07/2005
5			(5) Enfiteusi per 1/5 DIRITTO DI LIVELLO fino al 29/07/2005
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/1998 protocollo n. RC0196511 in atti del 24/09/2004 Registrazione: UR Sede: CIRIE Volume: 1162 n. 35 del 09/08/2004 SUCCESSIONE INTEGRATIVA (n. 9896.1/2004)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(4) Diritto del concedente fino al 26/05/1998
2			Livellario in parte fino al 26/05/1998
3			Livellario in parte fino al 26/05/1998
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTOPUBBLIC) del 26/05/1998 Nota presentata con Modello Unico in atti del 26/06/1998 Repertorio n.: 9896.1/2004			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria