

TRIBUNALE DI LOCRI
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

PROCEDURA ESECUTIVA n. 17/2014

promossa da

██

nei confronti di

██

ALLEGATO N. 1
Documentazione Ipocatastale

Giudice dell'Esecuzione:

C.T.U.: arch.

**Ispezione Ipotecaria**

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/10/2020 Ora 08:50:52
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T19283 del 29/10/2020

per dati anagrafici
Richiedente

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Periodo da ispezionare:

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni:

Periodo da ispezionare: dal 01/01/1995 al 29/10/2020

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

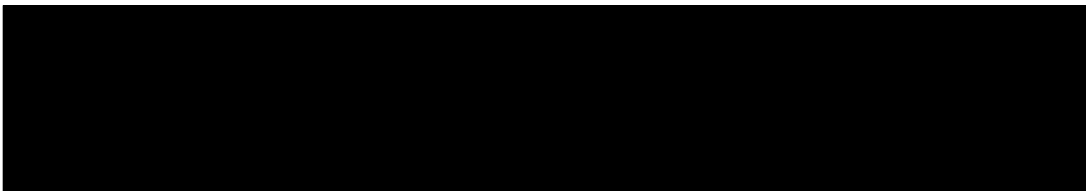
Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 28/10/2020

Periodo recuperato e validato dal -/-/1977 al 23/03/1992

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1977

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi**Elenco sintetico delle formalità****Sezione 1** Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 28/10/2020 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1977 al 23/03/1992

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/09/1998 - Registro Particolare 10400 Registro Generale 12734
Pubblico ufficiale 33255 del 15/09/1998
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LOCRI(RC)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/01/2000 - Registro Particolare 253 Registro Generale 498
Pubblico ufficiale orio 40034 del 23/12/1999
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LOCRI(RC)



Ispezione Ipotecaria

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/10/2020 Ora 08:50:52
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T19283 del 29/10/2020

per dati anagrafici

Richiedente

SOGGETTO AQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/06/2002 - Registro Particolare 7223 Registro Generale 8799
Pubblico ufficialeF orio 51108 del 27/05/2002
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LOCRI(RC)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/03/2004 - Registro Particolare 3198 Registro Generale 4250
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 402/2003 del 17/07/2003
ATTO GIUDIZIARIO - ORDINANZA DI AFFRANCO
Immobili siti in LOCRI(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/06/2004 - Registro Particolare 7631 Registro Generale 10454
Pubblico ufficial torio 3407/893 del 28/05/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LOCRI(RC)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
6. ISCRIZIONE CONTRO del 23/07/2004 - Registro Particolare 2165 Registro Generale 12319
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 4649/94 del 08/06/2004
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Immobili siti in LOCRI(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 2131 del 31/10/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)
7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/09/2004 - Registro Particolare 10667 Registro Generale 15133
Pubblico ufficial torio 4602/1180 del 13/08/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LOCRI(RC)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/11/2004 - Registro Particolare 13386 Registro Generale 21285
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 5850/1558 del 12/11/2004

**Ispezione Ipotecaria**

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/10/2020 Ora 08:50:52
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T19283 del 29/10/2020

per dati anagrafici
Richiedente CHRPTR

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

9. ISCRIZIONE CONTRO del 19/11/2004 - Registro Particolare 5826 Registro Generale 21286

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 5850/1558 del 12/11/2004

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO

Immobili siti in SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 378 del 17/02/2005 (EROGAZIONE A SALDO)

2. Comunicazione n. 796 del 16/09/2020 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 28/04/2015.

Cancellazione totale eseguita in data 16/09/2020 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/01/2005 - Registro Particolare 500 Registro Generale 874

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 6301/1726 del 17/12/2004

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/03/2005 - Registro Particolare 3089 Registro Generale 5592

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 7232/2054 del 25/02/2005

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LOCRI(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/06/2005 - Registro Particolare 9295 Registro Generale 16652

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 8163/2425 del 01/06/2005

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LOCRI(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

13. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/08/2005 - Registro Particolare 12245 Registro Generale 21174

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 8838/2694 del 29/07/2005

**Ispezione Ipotecaria**

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/10/2020 Ora 08:50:52
Pag. 4 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T19283 del 29/10/2020

per dati anagrafici

Richiedente

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

14. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/08/2005 - Registro Particolare 12246 Registro Generale 21175

Pubblico ufficiale Repertorio 8839/2695 del 29/07/2005

ATTO TRA VIVI - AFFRANCAZIONE

Immobili siti in SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)

Nota disponibile in formato elettronico

15. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/12/2005 - Registro Particolare 22850 Registro Generale 36012

Pubblico ufficiale Repertorio 9779/3071 del 04/11/2005

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LOCRI(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

16. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/06/2008 - Registro Particolare 8097 Registro Generale 10783

Pubblico ufficiale Repertorio 17347/7218 del 06/05/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LOCRI(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/2011 - Registro Particolare 13223 Registro Generale 18244

Pubblico ufficiale AR.GI. SCPA Repertorio 1764 del 11/05/2011

ATTO AMMINISTRATIVO - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

Immobili siti in LOCRI(RC)

Nota disponibile in formato elettronico

18. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/2011 - Registro Particolare 13224 Registro Generale 18245

Pubblico ufficiale AR.GI. SCPA Repertorio 1764 del 11/05/2011

ATTO AMMINISTRATIVO - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

Immobili siti in LOCRI(RC)

Nota disponibile in formato elettronico

19. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/12/2011 - Registro Particolare 16407 Registro Generale 22086

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PALMI SEZ GIP Repertorio 2184/8 del 04/12/2011

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE 2148/08

Immobili siti in LOCRI(RC)



Ispezione Ipotecaria

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/10/2020 Ora 08:50:52
Pag. 5 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T19283 del 29/10/2020

per dati anagrafici

Richiedente

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 1250 del 26/01/2012

*** NOTA ANNOTATA

2. Annotazione n. 124 del 27/01/2012 (DECRETO DI DISSEQUESTRO DI QUOTA DI BENI)

3. Annotazione n. 1398 del 10/10/2016 (DISSEQUESTRO PARZIALE)

20. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 26/01/2012 - Registro Particolare 1250 Registro Generale 1456

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PALMI SEZ GIP Repertorio 2184/8 del 26/01/2012

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE 2148/08

Immobili siti in LOCRI(RC)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 16407 del 2011

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1290 del 15/09/2016 (DISSEQUESTRO PARZIALE)

21. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/08/2013 - Registro Particolare 10448 Registro Generale 15117

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 30832/15977 del 05/07/2013

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LOCRI(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

22. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/01/2014 - Registro Particolare 2113 Registro Generale 2374

Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Repertorio 4747 del 09/05/2011

ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE SERVITU' COATTIVA

Immobili siti in LOCRI(RC)

Nota disponibile in formato elettronico

23. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/02/2014 - Registro Particolare 2811 Registro Generale 3158

Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Repertorio 18514 del 20/12/2010

ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE SERVITU' COATTIVA

Immobili siti in LOCRI(RC)

Nota disponibile in formato elettronico

24. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/03/2014 - Registro Particolare 5293 Registro Generale 6260

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 32409/16897 del 14/03/2014

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LOCRI(RC)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

**Ispezione Ipotecaria**

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/10/2020 Ora 08:50:52
Pag. 6 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T19283 del 29/10/2020

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

25. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/04/2014 - Registro Particolare 6940 Registro Generale 8346
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 319/2014 del 12/03/2014
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in LOCRI(RC), SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 2512 del 21/02/2018
2. Trascrizione n. 7994 del 27/06/2019
26. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 21/02/2018 - Registro Particolare 2512 Registro Generale 2970
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI LOCRI Repertorio 31 del 15/01/2018
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in LOCRI(RC), SANT'ILARIO DELLO IONIO(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6940 del 2014
27. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 27/06/2019 - Registro Particolare 7994 Registro Generale 9980
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI LOCRI Repertorio 518 del 26/04/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in LOCRI(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6940 del 2014

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1977

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'.

Nessuna formalita presente.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:51:50

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12734

Registro particolare n. 10400

Presentazione n. 36 del 18/09/1998

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 15/09/1998

Numero di repertorio 33255

Notario

Sede

LOCRI (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI

(RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 40

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 23 are

Indirizzo LOC. RUTOLO

M. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI

(RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 42

Subalterno -

Natura R - FABBRICATO RURALE

Consistenza 78 centiare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:51:50

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richieden

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12734

Registro particolare n. 10400

Presentazione n. 36 del 18/09/1998

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	43	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	95 centiare

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	47	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	22 are 90 centiare

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	49	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	5 are 60 centiare

Immobile n. 5

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	50	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	6 are 20 centiare

Immobile n. 6

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	51	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 90 are 80 centiare

Immobile n. 7

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	52	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	92 are 60 centiare

Immobile n. 8

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	53	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	33 are 50 centiare

Immobile n. 9

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:51:50

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12734

Registro particolare n. 10400

Presentazione n. 36 del 18/09/1998

Foglio	23	Particella	54	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 43 are
Immobile n.	10				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	58	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	33 are 10 centiare
Immobile n.	11				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	68	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	11 are 30 centiare
Immobile n.	12				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	83	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	52 are 70 centiare
Immobile n.	13				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	124	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 ettari 57 are 40 centiare
Immobile n.	14				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	79	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 6 are 50 centiare
Immobile n.	15				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	44	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	6 are 50 centiare
Immobile n.	16				
Comune	D976 - LOCRI			(RC)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	45	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	2 are 70 centiare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:51:50

Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12734

Registro particolare n. 10400

Presentazione n. 36 del 18/09/1998

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Se mo F

- Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità immobiliare n. 2 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nato il

Se mo M

- Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE
- Relativamente all'unità immobiliare n. 2 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:19

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8799

Registro particolare n. 7223

Presentazione n. 69 del 17/06/2002

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data

Notario

Sede

REGGIO DI CALABRIA (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Decrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 9

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	28 are 70 centiare
Indirizzo	LOC. RUTOLO			M. civico -

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	36 are 90 centiare

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
--------	--------------	------	--	--



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:19

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di

Registro generale n. 8799

Registro particolare n. 7223

Presentazione n. 69 del 17/06/2002

Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	70 are 70 centiare
Immobile n. 4				
Comune	D976 - LOCRI		(RC)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	38	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 12 are 90 centiare
Immobile n. 5				
Comune	D976 - LOCRI		(RC)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	39	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 are 10 centiare
Immobile n. 6				
Comune	D976 - LOCRI		(RC)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	88 are 70 centiare
Immobile n. 7				
Comune	D976 - LOCRI		(RC)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	84	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	46 are 40 centiare
Immobile n. 8				
Comune	D976 - LOCRI		(RC)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 80 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se no F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 1/1



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:19

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8799

Registro particolare n. 7223

Presentazione n. 69 del 17/06/2002

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 13/60

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 13/120

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con (Soggetto n. 3)

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 13/120

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con (Soggetto n. 2)

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 13/120

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con (Soggetto n. 5)

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 13/120

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con (Soggetto n. 4)

Soggetto n. 6 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/15

In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:19

Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8799

Registro particolare n. 7223

Presentazione n. 69 del 17/06/2002

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 1/15 In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 8 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 13/120 In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 9 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 13/120 In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SIPRECISA CHE LA PARTICELLA 38 DEL FOGLIO 23 HA DIRITTO ALLA NORIA ED ALLA VASCA DISTINTE IN CATASTO CON LE PARTICELLE 67 E 41 DEL FOGLIO 23, RISPETTIVAMENTE DI ETTARI 0.00.34 E 0.01.40.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:52:40

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 498

Registro particolare n. 253

Presentazione n. 26 del 13/01/2000

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 23/12/1999

Numero di repertorio 40034

Notario

Sede

LOCRI (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI

(RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 57

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 9 are 80 centiare

Indirizzo LOCALITA' RUTOLO

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:52:40

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 498

Registro particolare n. 253

Presentazione n. 26 del 13/01/2000

Se no F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se no M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/2

In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se no M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/2

In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:51

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4250

Registro particolare n. 3198

Presentazione n. 6 del 16/03/2004

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 17/07/2003

Pubblico ufficiale o TRIBUNALE

Autorità emittente

Sede LOCRI (RC)

Numero di repertorio 402/2003

Codice fiscale 810 018 80801

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Decrizione 600 ORDINANZA DI AFFRANCO

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C.

Richiedente

Indirizzo TRIBUNALE CIVILE LOCRI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23 Particella 42 Subalterno -

Natura R - FABBRICATO RURALE Consistenza 78 metri quadri

Immobile n. 2

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23 Particella 43 Subalterno -

Natura R - FABBRICATO RURALE Consistenza 95 metri quadri



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:51

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4250

Registro particolare n. 3198

Presentazione n. 6 del 16/03/2004

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	23	Particella	44	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	650 metri quadri		

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI	(RC)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	23	Particella	45	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	270 metri quadri		

Immobile n. 5

Comune	D976 - LOCRI	(RC)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	23	Particella	49	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	560 metri quadri		

Immobile n. 6

Comune	D976 - LOCRI	(RC)				
Catasto	TERRENI					
Foglio	23 Particella	47	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO		Consistenza	22 are 90 centiare		

Immobile n. 7

Comune	D976 - LOCRI	(RC)				
Catasto	TERRENI					
Foglio	23 Particella	124	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO		Consistenza	11 ettari 27 are 10 centiare		

Immobile n. 8

Comune	D976 - LOCRI	(RC)				
Catasto	TERRENI					
Foglio	23 Particella	57	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO		Consistenza	9 are 80 centiare		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1

Cognome
Matr. d.
Sesso F



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:53:51

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4250

Registro particolare n. 3198

Presentazione n. 6 del 16/03/2004

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DEL CONCEDENTE
Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

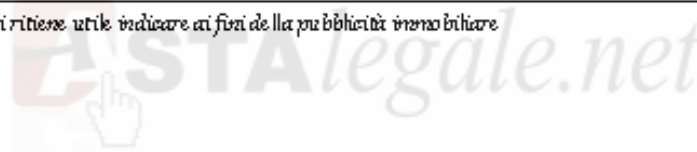
Sede ROMA (RM)

Codice fiscale

Relativamente n. 1 Per il diritto di DEL CONCEDENTE
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:23

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10454

Registro particolare n. 7631

Presentazione n. 50 del 26/06/2004

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 28/05/2004

Massimiliario n. 3407/B03

Notario

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Decrizione 112 COMPRAVENDITA

Voluntà catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI

(RC)

Catasto TERRENI

Foglio 33 Particella 256

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 1 ettari 22 are

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome CAPOGRECO

Nome MARIA LUISA

Nata il 25/05/1977

a LOCRI

(RC)

Sex F Codice fiscale CPG ML3 77E65 D976 L



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:23

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10454

Registro particolare n. 7631

Presentazione n. 50 del 26/06/2004

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede LOCRI (RC)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:47

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12319

Registro particolare n. 2165

Presentazione n. 7 del 23/07/2004

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Devisione ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Data 08/06/2004

Massima di rappresentanza 4.640,00

Pubblico ufficiale o

Autorità emittente

Sede COSENZA (CS)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA LEGALE

Derivante da 300 A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Capitale € 26.818,98

Tasso interesse annuo 8,4%

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 53.637,96

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 40 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Lotto 3

Immobile n. 2

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 42 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Lotto 4



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:47

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12319

Registro particolare n. 2165

Presentazione n. 7 del 23/07/2004

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	47	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	14			

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	45	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	15			

Immobile n. 5

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	44	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	8			

Immobile n. 6

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	43	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	9			

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	52	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	11			

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	84	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	12			



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:47

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12319

Registro particolare n. 2165

Presentazione n. 7 del 23/07/2004

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	38	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari
Lotto	5			

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	83	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	6			

Immobile n. 5

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	7			

Immobile n. 6

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	13			

Immobile n. 7

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Lotto	1			

Immobile n. 8

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	51	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari
Lotto	2			

Immobile n. 9

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	54	Subalterno	-



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:47

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richieder

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12319

Registro particolare n. 2165

Presentazione n. 7 del 23/07/2004

Natura T - TERRENO

Lotto	10
-------	----

Consistenza 1 ettari

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede COSENZA

Codice fiscale

Codice fiscale

SUBNUMERENZA

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la grandezza di 10000/10000

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la grandezza di 10000/10000

Contro

Soggetto 12

Cognitive

ਮੁਕਤਾ ਪੰ

Se mo F- [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA

Per la grandezza di 10000/10000

- Relativamente all'unità immobiliare n. 2 Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la grandezza di 10000/10000

Sezione D - Ulteriori informazioni

De descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri propositi che si ritiene utile pubblicare)



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:54:47

Pag. 5 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità Nota di iscrizione Numero di registro particolare 2165 del 23/07/2004

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 31/10/2008 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 2131 Registro generale n. 20669
Tipo di atto: 0803 - CANCELLAZIONE TOTALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:55:15

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15133

Registro particolare n. 10667

Presentazione n. 15 del 11/09/2004

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 11/09/2004

Notario

Sede

Numero di trascrizione 4024/1100

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI

(RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 101

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' RUTOLO

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:55:15

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15133

Registro particolare n. 10667

Presentazione n. 15 del 11/09/2004

Se mo F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:55:45

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21285

Registro particolare n. 13386

Presentazione n. 72 del 19/11/2004

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data

Notario

Sede

ROCCELLA IONICA (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Decrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 338

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza Settari 12 are 46 centiare

Indirizzo LOCALITA' GUERNA SICCA

N. civico -

Immobile n. 2

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Particella 339 Subalterno -

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Consistenza 85 metri quadri

DEPOSITO

Indirizzo STRADA PROVINCIALE

N. civico -

Piazza T



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:55:45

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21285

Registro particolare n. 13386

Presentazione n. 72 del 19/11/2004

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

L IMMOBILE E' STATO VENDUTO A CORPO E NON A MISURA, NELLO STATO ATTUALE DI FATTO E DI DIRITTO, CON OGNI PERTINENZA, ACCESSIONE E SERVITU' SIA ATTIVA CHE PASSIVA. LA VENDITRICE HA GARANTITO LIBERA E PIENA PROPRIETA' DELL IMMOBILE SUDDETTO, CHE ESSO E' LIBERO DA PESI, VINCOLI ED IPOTECHE E DA QUALSIASI ALTRO GRAVAME O TRASCRIZIONE PREGIUDIZIEVOLE E CHE NON ESISTONO IPRESUPPOSTI PER L ESERCIZIO DA PARTE DI TERZI DEL DIRITTO DI PRELAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 26 MAGGIO 1965 N. 590 ED ALLA LEGGE 14 AGOSTO 1971 N. 817, VOLENDO IN OGNI CASO RISPONDERE CON ESPRESSA GARANZIA PER L EVIZIONE. LE PARTI HANNO COVENUTO CHE QUALORA LA VENDITRICE NON POTESSE ENTRO SEI MESI DA OGGI AVERE LA DISPONIBILITA' DEL PREZZO A SALDO DELLA COMPRAVENDITA, LA COMPRAVENDITA STESSA SI INTENDERA' IP SO JURE RISOLTA CON L OBBLIGO DELLA MUTUATARIA DI METTERE IMMEDIATAMENTE L IMMOBILE A LIBERA DISPOSIZIONE DELLA VENDITRICE. QUEST ULTIMA RESTA AUTORIZZATA A CHIEDERE GIUDIZIALMENTE LA RETROCESSIONE DELL IMMOBILE STESSO, OLTRE AL RISARCIMENTO DEI DANNI, RESTANDO IMPREGIUDICATI I DIRITTI E LE AZIONI CHE DA PARTE DELLA BANCA POTRANNO ESSERE FATTI VALERE CONTRO L ACQUIRENTE - MUTUATARIA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO. LE PARTI CONTRAENTI HANNO RINUNCIATO A QUALSIASI ECCEZIONE CONTRO LA VALIDITA' DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA. LA MUTUATARIA HA DICHIARATO DI VOLER SI AVVALERE DEI BENEFICI FISCALI DI CUI ALL ARTICOLO UNO DELLA LEGGE 6 AGOSTO 1954 N. 604, ALL ARTICOLO 25 DELLA LEGGE 26 MAGGIO 1965 N. 590 E ALLA LEGGE 14 AGOSTO 1971 N. 817, PER LA COMPRAVENDITA IN OGGETTO ED A TAL FINE HA RILASCIATO LA DICHIARAZIONI DI LEGGE E SI E' OBBLIGATA ALL OSSERVANZA DI TUTTE LE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROPRIETA' DIRETTA COLTIVATRICE PREVISTE DALLA NORMATIVA STATALE E REGIONALE, DICHIARANDO DI ESSERE A CONOSCENZA CHE LA MANCATA OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI ASSUNTI A PROPRIO CARICO PRODURRA' LA DECADENZA DAI BENEFICI DI LEGGE. IN



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:55:45

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21285

Registro particolare n. 13386

Presentazione n. 72 del 19/11/2004

PARTICOLARE SI E' OBBLIGATA A NON ALIENARE IL FONDO SUDDETTO E A NON CESSARE, SENZA GIUSTA CAUSA, DAL COLTIVARLO DIRETTAMENTE PRIMA CHE SIANO DECORSI CINQUE ANNI DALLA DATA DI ACQUISTO. DETTO OBBLIGO SI ESTENDE AI TERRENI GIA' POSSEDUTI CHE HANNO CONCORSO ALLA FORMAZIONE DEL GIUDIZIO DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO COMPETENTE SULLA VALIDITA' DELLA NUOVA AZIENDA, SALVI I CASI DI DEROGA PREVISTI DALLA LEGGE. TRASCORSO IL SUDDETTO PERIODO QUINQUENNALE LA MUTUATARIA POTRA', CON IL CONSENSO DELLA BANCA, TRASFERIRE IL RESIDUO MUTUO A FAVORE DI TERZI ACQUIRENTI, PREVIA DICHIARAZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO COMPETENTE CHE NEL PERIODO VINCOLATO NON SI SONO VERIFICATE VIOLAZIONI ALLE PRESCRIZIONI DI LEGGE COMPORTANTI LA DECADENZA DEI BENEFICI E CHE L'ACQUIRENTE POSSIEDE I REQUISITI NECESSARI PER POTER USUFRUIRE DEI BENEFICI MEDESIMI.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:15

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di iscrizione

Registro generale n. 21286

Registro particolare n. 5826

Presentazione n. 73 del 19/11/2004

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Devisione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 12/11/2004

Numero di repertorio 5830/1558

Notario

Sede

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 170 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO

Capitale € 100.000,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -

Interessi - Spese - Totale € 200.000,00

Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da censuisti automaticamente -

Pre senza di condizione risolutiva SI Durata 10 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 338 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza Settari 12 are 46 centiare

Indirizzo LOCALITA' GUERNA SICCA M. civico -

Immobile n. 2

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7 Particella 338 Subalterno -

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 85 metri quadri



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:15

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di iscrizione

Registro generale n. 21286

Registro particolare n. 5826

Presentazione n. 73 del 19/11/2004

Indirizzo STRADA PROVINCIALE
Piano T

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede ROMA

Codice fiscale

(ROM)

Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto

Cognome

Nome

Se no

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Declarazione della condizione rinviativa cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri propositi che ritenga utile pubblicare)

LA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A HA CONCESSO ALLA MUTUATARIA [REDACTED] CHE HA ACCETTATO UN MUTUO DI EURO 100.000,00 AI SENSI DEL PROPRIO STATUTO E DEGLI ARTICOLI 10, 43 E SEGUENTI DEL D.LGS 1 SETTEMBRE 1993 N. 385 (TESTO UNICO DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA); IL MUTUO E' STATO CONCESSO, AI PATTI E SOTTO GLI OBBLIGATI RECATI DALLE NORME DI LEGGE VIGENTI IN MATERIA E DAL CODICE CIVILE, DAL CONTRATTO, DAI RELATIVI ATTI DI QUIETANZA E DAL CAPITOLATO DEI PATTI E CONDIZIONI AD ESO ALEGATO. IL MUTUO E' DESTINATO AL PAGAMENTO DEL SALDO DEL PREZZO DOVUTO PER L'ACQUISTO DEL FONDO RUSTICO IN COMUNE DI SANT'ILARIO DELLO IONIO DELLA SUPERFICIE DI ETTARI 05.13.69, ACQUISTO CHE, SULLA SCORTA DEL CERTIFICATO DI IDONEITA' PROT. N. 10311, POSIZIONE N. 15606 DEL 3 NOVEMBRE 2004 E' FINALIZZATO ALLA FORMAZIONE DI PROPRIETA' DIRETTO COLTIVATRICE, AI SENSI DEL DLGS 24 FEBBRAIO 1948 N. 114 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. IL MUTUO SARA' EROGATO IN UNA O PIU' SOLUZIONI E CON LE MODALITA' PREVISTE DAGLI ARTICOLI 1 E 2 DEL CAPITOLATO, ENTRO IL TERMINE DI 36 MESI DALLA DATA DI STIPULAZIONE DEL PRESENTE CONTRATTO. ENTRO LO STESSO TERMINE DOVRA' ESSERE ALTRETI' STIPULATO LATTO O GLI ATTI EROGAZIONE E QUIETANZA DEL MUTUO, SALVO EVENTUALE PROROGA DA CONCEDERSI AD INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA BANCA. QUALORA CIO' NON AVVENGA PER MANCATA RICHIESTA DELLA PARTE MUTUATARIA O PER ALTRA CAUSA ALLO STESSO IMPUTABILE, IL MUTUO SI INTENDERA' DEFINITIVAMENTE RINUNCIATO DALLA



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:15

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di iscrizione

Registro generale n. 21286

Registro particolare n. 5826

Presentazione n. 73 del 19/11/2004

PARTE MUTUATARIA. OVE, ENTRO IL TERMINE SUDDETTO, IL MUTUO POSSA STATO EROGATO SOLO PARZIALMENTE, ES SO SI INTENDERA' RINUNCIATO PER LA RESIDUA PARTE. LA BANCA SI E' RISERVATA LA FACOLTA' DI EFFETTUARE LE EROGAZIONI DEL MUTUO CON CONTESTUALE INIZIO DELL'AMMORTAMENTO DELLE SOMME EROGATE, NEL QUALCASO TUTTE LE NORME DEL CONTRATTO E DELL'ALLEGATO CAPITOLATO NELLEQUALI SI FACCIA RIFERIMENTO AD UN SOLO ATTO DI QUIETANZA DOVRANNO RIFERIRSI AI VARI ATTI DI QUIETANZA. LA PARTE MUTUATARIA POTRA', ANTERIORMENTE ALL'ATTO DI EROGAZIONE, ESERCITARE IL DIRITTO DI RECESSO SENZA ALCUNA PENALITA', RINUNCIANDO A RICEVERE LA SOMMA MUTUATA; IN TAL CASO RESTERANNO A SUO CARICO TUTTE LE SPESE SOSTENUTE DALLA BANCA DICIUI AL SUCCESSIVO ARTICOLO NOVE. LA PARTE MUTUATARIA SI E' OBBLIGATA A RIMBORSARE IL MUTUO NEL TERMINE MASSIMODI DIECI ANNI, MEDIANTE PAGAMENTO DI RATE SEMESTRALI O MENSILI POSTICIPATE ALLE SCADENZE CHE SARANNO CONVENUTE NEGLI ATTI DI QUIETANZA. LA PARTE MUTUATARIA POTRA' OTTENERE, D'INTESA CON LA BANCA, IN SEDE DI STIPULAZIONE DI TALI ATTI, UN DIVERSO TERMINE, CO- MUNQUE SUPERIORE A DICOTOT MESI, LA CUI CONCESSIONE VERRA' VALUTATA DALLA BANCA IN RELAZIONE ALLA SITUAZIONE DEL MERCATO FINANZIARIO DELL'EPOCA LE RATE SEMESTRALI O MENSILI DI AMMORTAMENTO - SALVO SPECIFICHE PATTUZIONI DA CONCORDARE FRA LE PARTI IN SEDE DI STIPULAZIONE DEGLI ATTI DI QUIETANZA COMPRENDERANNO UNA QUOTA DI CAPITALE ED UNA QUOTA DI INTERESSI CALCOLATI AL TASSO FISSO O VARIABILE A SCELTA DELLA PARTE MUTUATARIA, CHE VERRA' FISSATO, UNITAMENTE ALLE MODALITA' E TERMINI DI RIMBORSO, IN SEDE DI STIPULAZIONE DEI SUDDETTI ATTI, IN MISURA COMUNQUE NON SUPERIORE A QUELLA RIPORTATA TEMPO PER TEMPO NEI FOGLI INFORMATIVI PUBBLICATI DALLA BANCA AI SENSI DELL'ARTICOLO 116 DEL D.LGS. N. 385/1993. LA PARTE MUTUATARIA HA PRESO ATTO CHE IL RIFERIMENTO ALL'OPZIONE DI RIMBORSO IN RATE MENSILI DEVE INTENDERSI OPERANTE ESCLUSIVAMENTE PER LE MODALITA' DI AMMORTAMENTO CON ADDEBITO DELLE RATE SU CONTO CORRENTE. IN RELAZIONE AL TIPO DI PROVVISATA CHE SARA' PROCURATA PER L'EROGAZIONE DEL MUTUO, GLI INTERESSI DOVUTI POTRANNO ESSERE INDICIZZATI ED IL CRITERIO DI DETERMINAZIONE DEGLI STESSI SARA' PRECISATO, MEDIANTE L'UTILIZZO DI PARAMETRI AVVENTIREQUISITI DI CERTEZZA E DI PUBBLICITA', NEGLI ATTI DI QUIETANZA. L'AMMORTAMENTO DEL MUTUO SARA' DI NORMA PRECEDUTO DA UN PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, NEL CORSO DEL QUALE SULLE SOMME EROGATE SARANNO DOVUTI, FINO ALLA DATA DI INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, GLI INTERESSI AL TASSO FISSATO NEGLI ATTI DI QUIETANZA. PER IL PRESENTE MUTUO L'INDICATORE SINTETICO DI COSTO, PREVISTO DALLA NORMATIVA SULLA TRASPARENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI DELLE OPERAZIONI E DEI SERVIZI BANCARI E FINANZIARI, E' PARI, INDICATIVAMENTE AL 6,31%, SALVO QUANTO PREVISTO ALL'ULTIMO COMMA DELL'ARTICOLO DUE DEL CAPITOLATO, LA PARTE MUTUATARIA POTRA' RESTITUIRE ANTICIPATAMENTE, INTUTTO O IN PARTE, IL CAPITALE MUTUATO, SECONDO LE DIVERSE MODALITA' CHE SARANNO PRECISATE NEGLI ATTI DI QUIETANZA. L'IMPORTO RIMBORSATO ANTICIPATAMENTE DOVRA' ESSERE VERSATO IN CONTANTI E OGNI ESTINZIONE PARZIALE AVRA' L'EFFETTO DI DIMINUIRE L'IMPORTO DELLE RATE SUCCESSIVE, FERMO RESTANDO IL NUMERO DI ESSE ORIGINARIAMENTE PATTUITO. OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO E NON PAGATA PRODURRA' DI PIENO DIRITTO DAL GIORNO DELLA SCADENZA INTERESSI DI MORA A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA ED A FAVORE DELLA BANCA, INTERESSI NON SUSCETTIBILI DI CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. IL TASSO DI MORA VERRA' STABILITO TRIMESTRALMENTE (DALL'1 GENNAIO AL 31 MARZO, DALL'1 APRILE AL 30 GIUGNO, DALL'1 LUGLIO AL 30 SETTEMBRE E DALL'1 OTTOBRE AL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO), IN MISURA PARI AL TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO, RIFERITO AD ANNO, AUMENTATO DELLA META', PER LE OPERAZIONI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA MUTUI PRATICATO DALLE BANCHE E DAGLI INTERMEDIARI FINANZIARI ISCRITTI NEGLI ELENCHI TENUTI DALL'UFFICIO ITALIANO DEI CAMBI E DALLA BANCA D'ITALIA, RILEVATO TRIMESTRALMENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 2, COMMA 1 DELLA



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:15

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di iscrizione

Registro generale n. 21286

Registro particolare n. 5826

Presentazione n. 73 del 19/11/2004

LEGGE 7 MARZO 1996, N. 108, RECANTE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI USURA, ATTUALMENTE PARI ALL'8,145% ANNUO E AL 5,760% ANNUO, RISPETTIVAMENTE, PER I MUTUI A TASSO FISSO E PER I MUTUI A TASSO VARIABILE. QUALORA PER QUALSIASI MOTIVO IL SUDDETTO TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO NON FOSSE PIU' RILEVATO, IL TASSO DI MORA VERRA' STABILITO SEMESTRE PER SEMESTRE MAGGIORANDO DI QUATTRO PUNTI IL TASSO NOMINALE ANNUO, RISULTANTE DALLA MEDIA ARITMETICA MENSILE DELLE RILEVAZIONI GIORNALIERE PER DATA VALUTA DEL TASSO INTERBANCARIO PER L'AREA EURO (EURIBOR - EURO INTERBANK OFFERED RATE) A 36 MESI, EFFETTUATE SUL MERCATO DEI DEPOSITI INTERBANCARI A TERMINE DENOMINATI IN EURO ALLE ORE UNDICI ORA DELL'EUROPA CENTRALE DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) E DIFFUSE SUI PRINCIPALI CIRCUITI TELEMATICI E DI NORMA PUBBLICATE SU "IL SOLE - 24 ORE". PER IL PRIMO SEMESTRE SOLARE VERRA' PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO EURIBOR A 36 MESI COME SOPRA DETERMINATA DEL MESE DI NOVEMBRE DELL'ANNO PRECEDENTE; PER IL SECONDO SEMESTRE SOLARE VERRA' PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO EURIBOR A 36 MESI DEL MESE DI MAGGIO DELLO STESSO ANNO. GLI INTERESSI DI MORA DECORRERANNO DI PIENO DIRITTO, SENZA BISOGNO DI ALCUNA INTIMAZIONE NE' MESSA IN MORA, MA PER IL SOLO FATTO DELL'AVVENUTA SCADENZA DEI TERMINI, SENZA PREGIUDIZIO DELLA FACOLTA' DELLA BANCA DI RITENERE LA PARTE MUTUATARIA DECADUTA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O DI RISOLVERE IL CONTRATTO E DI OTTENERE, QUINDI, IL RIMBORSO TOTALE DELLE SOMME DOVUTE PER CAPITALE RESIDUO, INTERESSI, SPESE E ACCESSORI. A GARANZIA DEL PIENO E PUNTUALE ADEMPIMENTO DI TUTTI GLI OBBLIGHI DERIVANTI ALLA PARTE MUTUATARIA DAL PRESENTE CONTRATTO E DALL'ALLEGATO CAPITOLATO, ED IN PARTICOLARE DELLA RESTITUZIONE, ANCHE IN VIA ANTICIPATA, DELLA SOMMA CAPITALE, DEL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI, IVI COMPRESI GLI EVENTUALI INTERESSI DI MORA, E DI OGNI ALTRO ACCESSORIO, NONCHE' INFINE DEL RIMBORSO DELLE SPESE, LA MUTUATARIA STESSA SIG. A MARIA LUISA CAPOGRECO, ACQUISTATO CONTESTUALMENTE LA PROPRIETA' DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI IPOTECA, HA CONSENTITO A PROPRIO CARICO E A FAVORE DELLA BANCA ISCRIZIONE D'IPOTECA SUGLI IMMOBILI DI SUA PROPRIETA' ACQUISTATI CON IL MEDESIMO ATTO DI MUTUO, NONCHE' SU TUTTE LE LORO ADIACENZE, ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, AMPLIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI ED OGNI ALTRA PERTINENZA ESU TUTTO QUANTO SIA COMUNQUE RITENUTO IMMOBILE AI SENSI DELLA LEGGE E VI SIA IN SEGUITO INTRODOTTO O TRASPORTATO, PER LA SOMMA DI EURO 200.000,00 LA QUALE COMPRENDE E GARANTISCE L'IMPORTO DEL CAPITALE MUTUATO, GLI INTERESSI ANCHE DI PREAMMORTAMENTO E DI MORA AL TASSO, CHE, AI SOLI FINI DELL'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA, VIENE FISSATO NELLA MISURA DELL'8,145% ANNUO (FATTI SALVI GLI EVENTUALI CRITERI DI DETERMINAZIONE E VARIAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 3 E 4), PER SPESE E ACCESSORI (QUALI GLI ONERI CONTRATTUALMENTE STABILITI PER I CASI DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E DI ESTINZIONE ANTICIPATA DEL MUTUO; LE SPESE DI GIUDIZIO E QUELLE DI CUI AL PRIMO COMMA DELL'ARTICOLO 2855 C.C.; I PREMI DI ASSICURAZIONE CONTRO L'INCENDIO E IL FULMINE; I RIMBORSI DI TASSE E IMPOSTE) E PER QUANT ALTRO DOVUTO IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO E DEGLI ATTI AGGIUNTIVI E DI QUIETANZA SUCCESSIVENTI. AI SENSI DELL'ART. 39 TERZO COMMA, DEL D.LGS. N. 385/93, L'IPOTECA A SEGUITO DELL'EVENTUALE APPLICAZIONE DEL MUTUO DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 3 DEL CONTRATTO, GARANTISCE IL CREDITO DELLA BANCA FINO A CONCORRENZA DI QUANTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI DETTE CLAUSOLE. IL MUTUO E' ALTRESI' GARANTITO DAL FONDO INTERBANCARIO DI GARANZIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 45 DEL D.LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385 (TESTO UNICO DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA): LA BANCA, PERTANTO, E' TENUTA A OPERARE, CONTESTUALMENTE ALLA PRIMA EROGAZIONE, LA TRATTENUTA UNA TANTUM PARI ALLO 0,25% DELL'IMPORTO DEL MUTUO. LA PARTE MUTUATARIA HA DICHIARATO CHE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE OGGETTO DEL PRESENTE MUTUO NON HA USUFRUITO DI ALTRI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:15

Pag. 5 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di iscrizione

Registro generale n. 21286

Registro particolare n. 5826

Presentazione n. 73 del 19/11/2004

FINANZIAMENTI; - HA CONSENTITO CHE, LIMITATAMENTE ALLA DURATA DELL'AMMORTAMENTO DEL PRESENTE MUTUO, LA BANCA POTRA' SVOLGERE GLI EVENTUALI ACCERTAMENTI IN ORDINE ALLA DESTINAZIONE DELLE SOMME EROGATE E ALLA CONSISTENZA DELLE OPERE ESSEGUITE E DELLE FORNITURE RICEVUTE; - SI E' IMPEGNATA, QUALORA OTTENESSE EVENTUALI PROVVIDENZE PER LE STESS E OPERE, A RIDURRE IL MUTUO OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO, IN MODO CHE IL SUO IMPORTO NON SIA SUPERIORE ALLA DIFFERENZA FRA LA SPESA AMMESSA PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE E DEI CONTRIBUTI OTTENUTI; - SI E' IMPEGNATA INCONDIZIONATAMENTE A NON MUTARE, PER UN PERIODO DI ALMENO CINQUE ANNI DALLA DATA DELL'AVVENUTA ESECUZIONE DEI LAVORI, LA DESTINAZIONE DELLE OPERE FINANZIATE CON IL PRESENTE MUTUO LA BANCA, AGLI EFFETTI DELL'IPOTECA, HA ELETTO SPECIALE DOMICILIO IN SIDERNO, PRESSO LA PROPRIA AGENZIA, AD OGNI ALTRO EFFETTO DEL PRESENTE ATTO COME PER QUALSIASI GIUDIZIO, IN CATANZARO PRESSO L'AREA TERRITORIALE LA PARTE MUTUATARIA A TUTTI GLI EFFETTI DEL PRESENTE ATTO, HA ELETTO DOMICILIO PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO IN ATTO O, IN DIFETTO, PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI SANT'ILARIO DELLO IONIO.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:15

Pag. 6 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità Nota di iscrizione Numero di registro particolare 9826 del 19/11/2004

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 17/02/2005 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 378 Registro generale n. 3475
Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO

Comunicazioni

Comunicazione n. 796 del 16/09/2020 di estinzione totale dell'obbligazione
avvenuta in data 28/04/2015.
Cancellazione totale eseguita in data 16/09/2020 (Art. 13, comma 8-decies DL
7/2007 - Art. 40 bis D.Lgs 385/1993)

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:39

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 874

Registro particolare n. 500

Presentazione n. 45 del 15/01/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 17/12/2004

Numero di registrazione 6301/1726

Notario

Sede

ROCCELLA IONICA (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 342

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 37 are 15 centiare

Indirizzo LOCALITA' GUERNA SICCA

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:56:39

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 874

Registro particolare n. 500

Presentazione n. 45 del 15/01/2005

Se mo F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

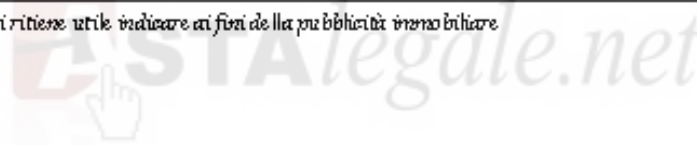
Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:57:03

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5592

Registro particolare n. 3089

Presentazione n. 50 del 17/03/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De iscrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 25/02/2005

Massimiliario n. 7232/2054

Notario

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De iscrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI

(RC)

Catasto TERRENI

Foglio 33 Particella 248

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 44 are 20 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.

Cognome

Matr. n.

Se no



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:57:03

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5592

Registro particolare n. 3089

Presentazione n. 50 del 17/03/2005

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

A chi ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:57:23

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16652

Registro particolare n. 9295

Presentazione n. 38 del 30/06/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De iscrizione

Data

Notario

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De iscrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	181	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	32 are 70 centiare
Indirizzo	LOCALITA' PEZZA			M. civico -

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	272	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	20 are

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
--------	--------------	------	--	--



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:57:23

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede [REDACTED]

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16652

Registro particolare n. 9295

Presentazione n. 38 del 30/06/2005

Catasto	TERRENI		
Foglio	22 Particella	273	Subalterno -
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza 10 are

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

NEL FONDO DISTINTO CON LE PARTICELLE 272 E 273 DEL FOGLIO 22 INSISTE UN FABBRICATO RURALE A UNICA ELEVAZIONE DELLA SUPERFICIE DI CENTO SESSANTA METRI QUADRATI, ADIBITO ESCLUSIVAMENTE A USI AGRICOLI NON E' ANCORA CENSITO. LA PARTE ACQUIRENTE, SI E' OBBLIGATA NEI CONFRONTI DELLA PARTE VENDITRICE A LASCIARE LIBERA UNA STRISCIA DEL FONDO PIU' SOPRA DESCRITTO AL N. 2) DELL'ART. 1 ONDE CONSENTIRE IL PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO FINO ALLA STRADA PUBBLICA PER LA CONTRADA MOSCHETTA DEL COMUNE DI LOCRI. LA VENDITRICE HA PRECISATO CHE LA PARTICELLA 181 E' GRAVATA DA SERVITU' PER METANODOTTO. LA VENDITRICE SI E' RISERVATA A FAVORE DELLA PROPRIA RESTANTE PROPRIETA' RIPORTATA NEL NCT AL FOGLIO 22 PARTICELLA 259 IL DIRITTO DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO LUNGO LA STRADA LARGA METRI LINEARI DIECI CHE DALLA STRADA PUBBLICA PER LA CONTRADA MOSCHETTA DEL COMUNE DI LOCRI GIUNGE FINO ALLA SUDETTA PARTICELLA.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:58:01

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21174

Registro particolare n. 12245

Presentazione n. 32 del 27/08/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 29/07/2005

Notario

Sede

Numero di registrazione 0038/2004

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 37

Natura T - TERRENO

Indirizzo LOCALITA' GUERNA SICCA

Subalterno -

Consistenza 17 are 10 centiare

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:58:01

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21174

Registro particolare n. 12245

Presentazione n. 32 del 27/08/2005

Se mo F Codice fiscale

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Se mo

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 2 In qualità di

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 4 In qualità di

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/6

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

A chi appone si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:58:01

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21174

Registro particolare n. 12245

Presentazione n. 32 del 27/08/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 29/07/2005

Notario

Sede

Numero di registrazione 0038/2004

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 37

Natura T - TERRENO

Indirizzo LOCALITA' GUERNA SICCA

Subalterno -

Consistenza 17 are 10 centiare

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:58:01

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21174

Registro particolare n. 12245

Presentazione n. 32 del 27/08/2005

Se mo F Codice fiscale

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Se mo

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 2 In qualità di

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 4 In qualità di

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/6

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

A lei compete indicare se ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:58:37

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21175

Registro particolare n. 12246

Presentazione n. 33 del 27/08/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De iscrizione

Data

Notario

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De iscrizione 101 AFFRANCAZIONE

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune 1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 37

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 17 are 10 centiare

Indirizzo LOCALITA' GUERNA SICCA

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:58:37

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21175

Registro particolare n. 12246

Presentazione n. 33 del 27/08/2005

Se no F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DEL CONCEDENTE

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(acc)

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DEL CONCEDENTE

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:02

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 36012

Registro particolare n. 22850

Presentazione n. 162 del 01/12/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 04/11/2005

Massimiliorentario 0.779/3071

Notario

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voluntà catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 7

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	20	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 ettari 7 are 90 centiare

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	26 are 10 centiare

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI	(RC)		
Catasto	TERRENI			



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:02

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 36012

Registro particolare n. 22850

Presentazione n. 162 del 01/12/2005

Foglio	23	Particella	22	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	4 are 80 centiare

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI		(RC)
Catasto	TERRENI		
Foglio	23	Particella	100
Natura	T - TERRENO		
Subalterno	-		
Consistenza	16 are 30 centiare		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo N

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 15/30

In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:02

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 36012

Registro particolare n. 22850

Presentazione n. 162 del 01/12/2005

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 6 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 5/30

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:24

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10783

Registro particolare n. 8097

Presentazione n. 62 del 05/06/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 06/05/2008

Numero di registrazione 17347/7218

Notario

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Decrizione 112 COMPRAVENDITA

Voluntà catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 7

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 25

Natura T - TERRENO

Indirizzo LOCALITA' RUTOLO

Subalterno -

Consistenza 36 are 80 centiare

N. civico -

Immobile n. 2

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 26

Natura T - TERRENO

Indirizzo LOCALITA' RUTOLO

Subalterno -

Consistenza 1 ettari 20 are 60 centiare

N. civico -

Immobile n. 3

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:24

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richieden

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10783

Registro particolare n. 8097

Presentazione n. 62 del 05/06/2008

Foglio 23 Particella 29

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 35 are 40 centiare

Indirizzo LOCALITA' RUTOLO

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 15/30

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 5/30

In regime di BENE PERSONALE

Soggetto n. 3 In qualità di VENDITORE

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 4 In qualità di VENDITORE

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 5 In qualità di VENDITORE

Cognome

Nato il

Se mo M



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:24

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10783

Registro particolare n. 8097

Presentazione n. 62 del 05/06/2008

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 6 In qualità di VENDITORE

Cognome

Mata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Soggetto n. 7 In qualità di VENDITORE

Cognome

Mata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 2/30

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:49

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18244

Registro particolare n. 13223

Presentazione n. 12 del 14/10/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data

Pubblico ufficiale

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO

Decrizione 406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C.

Richiedente

Indirizzo CORSO GARIBOLDI 199 - 89048 SIDERNO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

D976 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI

Foglio

23 Particella 289

Natura

T - TERRENO

Subalterno

-

Consistenza

1 ettari 64 are 57 centiare

Immobile n. 2

Comune

D976 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI

Foglio

23 Particella 274

Natura

T - TERRENO

Subalterno

-

Consistenza

22 are 32 centiare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 08:59:49

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18244

Registro particolare n. 13223

Presentazione n. 12 del 14/10/2011

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1000/1000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Se m F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1000/1000

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

DEVOLUZIONE A FAVORE DI: DEMANIO DELLO STATO - CONCEDENTE ANAS SPA - CONCESSIONARIO
DEVOLUZIONE A FAVORE DI: DEMANIO DELLO STATO - CONCEDENTE ANAS SPA - CONCESSIONARIO



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:17

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18245

Registro particolare n. 13224

Presentazione n. 13 del 14/10/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 11/05/2011

Numero di repertorio 1764

Pubblico ufficiale

Sede ROMA (RM)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO

Decrizione 406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

Volture catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A sezione B sezione C

Richiedente

Indirizzo CORSO GARIBOLDI 199 - 89048 SIDERNO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

D976 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI

Foglio

23 Particella 269

Natura

T - TERRENO

Subalterno

-

Consistenza

10 are 10 centiare

Immobile n. 2

Comune

D976 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI

Foglio

23 Particella 261

Natura

T - TERRENO

Subalterno

-

Consistenza

98 centiare

Immobile n. 3

Comune

D976 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:17

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18245

Registro particolare n. 13224

Presentazione n. 13 del 14/10/2011

Foglio	23	Particella	276	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	41 are 2 centiare
Immobile n. 4					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	283	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	68 centiare
Immobile n. 5					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	67	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	34 centiare
Immobile n. 6					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	282	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	72 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1

Denominazione

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DEL CONCEDENTE
Per la quota di 1000/1000
- Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 1000/1000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Matr. n.

Se no. 1

- Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DELL'ENFITEUTA
Per la quota di 1000/1000

Soggetto n. 2 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità immobiliare n. 1 Per il diritto di DEL CONCEDENTE
Per la quota di 1000/1000



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:17

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di

Registro generale n. 18245

Registro particolare n. 13224

Presentazione n. 13 del 14/10/2011

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

DEVOLUZIONE A FAVORE DI: DEMANIO DELLO STATO - CONCEDENTE ANAS SPA - CONCESSIONARIO
DEVOLUZIONE A FAVORE DI: DEMANIO DELLO STATO - CONCEDENTE ANAS SPA - CONCESSIONARIO





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Deverazione ATTO GIUDIZIARIO

Data 04/12/2011

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PALMI SEZ GIP

Sede PALMI (RC)

Numero di repertorio 2184/8

Codice fiscale 800 067 50808

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Deverazione 600 DECRETO DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE 2148/08

Volture catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente TRIBUNALE DI PALMI

Indirizzo VIA ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 6

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 7

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune M277 - SAN FERDINANDO (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 17

Natura D1 - OPIFICI

Indirizzo CONTRADA GRANATARA

Particella 457

Consistenza -

Subalterno 1

M. civico SNC

Immobile n. 2

Comune M277 - SAN FERDINANDO (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 17

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

Indirizzo CONTRADA GRANATARA

Particella 457

Consistenza -

Subalterno 2

M. civico SNC



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente CHRPTE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Immobile n. 3

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 813	Subalterno	-
Natura	D1 - OIFICI		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA				M. civico SNC

Immobile n. 4

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 457	Subalterno	3
Natura	D1 - OIFICI		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA				M. civico SNC

Immobile n. 5

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 814	Subalterno	-
Natura	D1 - OIFICI		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA				M. civico SNC

Immobile n. 6

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella 708	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	SAN FERDINANDO				M. civico -

Immobile n. 7

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella 812	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	SAN FERDINANDO				M. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 7	Particella 36	Subalterno	-
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-	
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE				M. civico SNC

Immobile n. 2

Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 7	Particella 38	Subalterno	-
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richieden

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE	M. civico	SNC
Immobile n. 3			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 39	Subalterno 1
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza -	
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE	M. civico	SNC
Immobile n. 4			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 41	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza -	
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE	M. civico	SNC
Immobile n. 5			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 39	Subalterno 2
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza -	
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE	M. civico	SNC
Immobile n. 6			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	4 Particella 149	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 7			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 2	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 8			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 33	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 9			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 35	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 10			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 11			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 40	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 12			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	38 Particella 584	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 13			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	38 Particella 585	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-
Immobile n. 14			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	38 Particella 611	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO	M. civico	-

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	33 Particella 256	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	LOCRI	M. civico	-
Immobile n. 2			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 101	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 5 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 3					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	33 Particella	248	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 4					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	272	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 5					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	273	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 6					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	336	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 7					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	337	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 8					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	338	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 9					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	47	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 10					
Comune	D9 76 - LOCRI (RC)				



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 6 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	57	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 11					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	236	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Immobile n. 12					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	242	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA RUTOLO				M. civico SNC

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 47	Particella	110	Subalterno -
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA S'ANT'ANDREA				M. civico SNC
Immobile n. 2					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 47	Particella	112	Subalterno -
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA S'ANT'ANDREA				M. civico SNC
Immobile n. 3					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 47	Particella	113	Subalterno -
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA S'ANT'ANDREA				M. civico SNC
Immobile n. 4					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	1	Subalterno	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 7 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 5				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 5	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 6				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 9	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 7				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 10	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 8				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 11	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 9				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 13	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 10				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 18	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Immobile n. 11				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 19	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 8 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Immobile n. 12

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 20 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI N. civico -

Immobile n. 13

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 101 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI N. civico -

Immobile n. 14

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 105 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI N. civico -

Immobile n. 15

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 109 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI N. civico -

Immobile n. 16

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 111 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI N. civico -

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 31 Particella 428 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI N. civico -

Immobile n. 2

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 31 Particella 428 Subalterno 6
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 9 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Indirizzo VIA CAS ALOTTO FERRINA

M. civico 9

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 27 Particella 93

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo PALIZZI

M. civico -

Immobile n. 2

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 55 Particella 18

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo PALIZZI

M. civico -

Immobile n. 3

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 56 Particella 35

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo PALIZZI

M. civico -

Immobile n. 4

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 56 Particella 133

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo PALIZZI

M. civico -

Immobile n. 5

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 56 Particella 496

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo PALIZZI

M. civico -

Immobile n. 6

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 56 Particella 498

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza -

Indirizzo PALIZZI

M. civico -

Immobile n. 7

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 56

Particella 510 Subalterno 4

Natura D10 - FABBRICATI PER



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 10 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Indirizzo	ATTIVITA' AGRICOLE CONTRADA PIRISTERI	Consistenza	-	N. civico	5NC
-----------	--	-------------	---	-----------	-----

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|----------|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 333/1000 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 2/9 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--------------------------------------|-----|-------------------|------------|
| Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

- | | | | |
|--------------------------------------|----------|-------------------|------------|
| Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 111/1000 | | |

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

- | | | | |
|--------------------------------------|----------|-------------------|------------|
| Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 111/1000 | | |

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 11 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente CHRPT

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22086

Registro particolare n. 16407

Presentazione n. 72 del 15/12/2011

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità immobiliare n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 111/1000

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità immobiliare n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 6 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità immobiliare n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

- Relativamente all'unità immobiliare n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità immobiliare n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/9

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:00:55

Pag. 12 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente CHRPTR

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità Nota di trascrizione Numero di registro particolare 16407 del 15/12/2011

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 27/01/2012 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 124 Registro generale n. 1567
Tipo di atto: 0700 - DECRETO DI DISSEQUESTRO DI QUOTA DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 10/10/2016 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 1398 Registro generale n. 16021
Tipo di atto: 0700 - DISSEQUESTRO PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Trascrizione presentata il 26/01/2012 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 1250 Registro generale n. 1456
Tipo di atto: 8600 - DECRETO DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE
2148/08

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Deverazione ATTO GIUDIZIARIO
Data 26/01/2012
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PALMI SEZ GIP
Sede PALMI (RC)

Numero di repertorio 2184/8
Codice fiscale 800 067 50808

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Deverazione 8 600 DECRETO DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE 2148/08
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 16407 del 15/12/2011
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente TRIBUNALE DI PALMI
Indirizzo VIA ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 6 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 7

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 457	Subalterno 1	
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -		
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA		N. civico 5NC	

Immobile n. 2

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 457	Subalterno 2	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza -		



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 3			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 813	Subalterno -
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 4			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 457	Subalterno 3
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 5			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 814	Subalterno -
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 6			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 708	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	SAN FERDINANDO	M. civico	-
Immobile n. 7			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 812	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	SAN FERDINANDO	M. civico	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 36	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza -	
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE	M. civico	SNC
Immobile n. 2			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 38	Subalterno -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente CHRPTR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 3					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	39	Subalterno	1
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 4					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	41	Subalterno	-
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 5					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	39	Subalterno	2
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 6					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4 Particella 149	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			M. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella 2	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			M. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella 33	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			M. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Foglio	7	Particella	35	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	10					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	7	Particella	37	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	11					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	7	Particella	40	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	12					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	38	Particella	584	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	13					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	38	Particella	585	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	14					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	38	Particella	611	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -

Unità negoziale n. 3

Immobile n.	1					
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	33	Particella	256	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n.	2					
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 5 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede: [REDACTED]

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Foglio	23	Particella	101	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 3						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	33	Particella	248	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 4						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	272	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 5						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	273	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 6						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	336	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 7						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	337	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 8						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	338	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 9						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	23	Particella	47	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 6 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Immobile n. 10

Comune D976 - LOCRI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 23 Particella 57 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo LOCRI M. civico -

Immobile n. 11

Comune D976 - LOCRI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23 Particella 236 Subalterno -
Natura D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE Consistenza -
Indirizzo LOCRI M. civico -

Immobile n. 12

Comune D976 - LOCRI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23 Particella 242 Subalterno -
Natura D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE Consistenza -
Indirizzo CONTRADA RUTOLO M. civico SNC

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 110 Subalterno -
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC

Immobile n. 2

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 112 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC

Immobile n. 3

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 113 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC

Immobile n. 4

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 7 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	1	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 5					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	5	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 6					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	9	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 7					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	10	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 8					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	11	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 9					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	13	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 10					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	18	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 11					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	19	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 8 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 12			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 20	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 13			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 101	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 14			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 105	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 15			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 109	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 16			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 111	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 31	Particella 428	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico	-
Immobile n. 2					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 31	Particella 428	Subalterno	6



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 9 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO
ECONOMICO
Indirizzo VIA CAS ALOTTO FERRINA

Consistenza -
M. civico 9

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 27 Particella 93
Natura T - TERRENO
Indirizzo PALIZZI

Subalterno -
Consistenza -
M. civico -

Immobile n. 2

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 55 Particella 18
Natura T - TERRENO
Indirizzo PALIZZI

Subalterno -
Consistenza -
M. civico -

Immobile n. 3

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 35
Natura T - TERRENO
Indirizzo PALIZZI

Subalterno -
Consistenza -
M. civico -

Immobile n. 4

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 133
Natura T - TERRENO
Indirizzo PALIZZI

Subalterno -
Consistenza -
M. civico -

Immobile n. 5

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 496
Natura T - TERRENO
Indirizzo PALIZZI

Subalterno -
Consistenza -
M. civico -

Immobile n. 6

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 498
Natura T - TERRENO
Indirizzo PALIZZI

Subalterno -
Consistenza -
M. civico -

Immobile n. 7

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto FABBRICATI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 10 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Sezione urbana - Foglio 56
Natura D10 - FABBRICATI PER
ATTIVITA' AGRICOLE
Indirizzo CONTRADA PIRISTERI

Particella 510 Subalterno 4
Consistenza -
N. civico SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1

Denominazione

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	333/1000		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	4	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	5	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	2/9		
- Relativamente all'unità negoziale n.	6	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	111/1000		

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	111/1000		



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 11 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità immobiliare n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 111/1000

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità immobiliare n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 6 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità immobiliare n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

- Relativamente all'unità immobiliare n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità immobiliare n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 2/9

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

A RETTIFICA DELLA NOTA TRASCRITTA IN GIORNO 15/12/2011, PER QUANTO RIGUARDA IL
NOMINATIVO DEL SOGGETTO AL POSTO DI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:21

Pag. 12 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità Nota di trascrizione Numero di registro particolare 1250 del 26/01/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 15/09/2016 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 1290 Registro generale n. 14685
Tipo di atto: 0700 - DISSEQUESTRO PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:45

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-31T16:59:40.475536+02:00

Registro generale n. 15117

Registro particolare n. 10448

Presentazione n. 105 del 01/08/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 05/07/2013

Numero di repertorio 30832/15977

Notario

Sede

REGGIO CALABRIA (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

De descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voluntà catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 99

Natura T - TERRENO

Indirizzo LOCALITA' RUTOLO

Subalterno -

Consistenza 8 are

M. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n.

Cognome

Nata il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:01:45

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

	n. T119283 del 29/10/2020
	Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12
Richiedente	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2013-07-31T16:59:40.475536+0200
Registro generale n. 15117	
Registro particolare n. 10448	Presentazione n. 105 del 01/08/2013
Se mo F	
Relat	rito di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1	
Contro	
Soggetto n.	
Cognome	
Nato il	
Se mo M	
Relativazione all'unità immobiliare n. 1	Per diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:02:15

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2374

Registro particolare n. 2113

Presentazione n. 123 del 31/01/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 09/05/2011

Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA

Sede CATANZARO (CZ)

Numero di repertorio 4747

Codice fiscale

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO

De descrizione 403 COSTITUZIONE SERVITU' COATTIVA

Volture catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a regione A e regione B

Richiedente

Indirizzo SAN DONATO MILANESE

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D9 76 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 39

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 2

Comune D9 76 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 84

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 3

Comune D9 76 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:02:15

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2374

Registro particolare n. 2113

Presentazione n. 123 del 31/01/2014

Foglio	23	Particella	37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n. 4					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1

Denominazione

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI METANODOTTO

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI METANODOTTO

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SERVIT' DI METANODOTTO LA SERVIT' PREVEDE A CARICO DEI FONDI QUANTO SEGUE: 1) LO SCAVO E L'INTERAMENTO ALLA PROFONDITÀ DI CIRCA METRI 1 (UNO), MISURATA AL MOMENTO DELLA POSA, DI UNA TUBAZIONE TRASPORTANTE IDROCARBURI, NONCHÉ DI CAVI ACCESSORI PER RETI TECNOLOGICHE. 2) L'INSTALLAZIONE DI APPARECCHI DI FIATO E CARTELLI SEGNALETICI, NONCHÉ EVENTUALI OPERE SUSSIDIARIE NECESSARIE AI FINI DELLA SICUREZZA. 3) L'OBLIGO DI NON COSTRUIRE OPERE DI QUALSIASI GENERE, COME PURE FOGNATURE E CANALIZZAZIONI CHIUSE, SULLA PARTE DEI FONDI DI SUA PROPRIETÀ, COME SOPRA IDENTIFICATI, A DISTANZA INFERIORE A METRI 8,00 (OTTO VIRGOLA ZERO) DALL'ASSE DELLA TUBAZIONE, NONCHÉ DI MANTENERE LA SUPERFICIE A SERVITA A TERRENO AGRARIO, CON LA POSSIBILITÀ DI ESEGUIRE SULLA STESSA LE NORMALI COLTIVAZIONI SENZA ALTERRAZIONE DELLA PROFONDITÀ DI POSA DELLA TUBAZIONE. 4) LE TUBAZIONI, I MANUFATTI, LE APPARECCHIATURE E LE OPERE SUSSIDIARIE RELATIVE AL GASDOTTO SONO INAMOVIBILI, SONO E RIMARRANNO DI PROPRIETÀ DELLA SNAM RETE GAS S.P.A. CHE PERTANTO AVRÀ ANCHE LA FACOLTÀ DI RIMUOVERLE. 5) IL DIRITTO DI SNAM RETE GAS S.P.A. AL LIBERO ACCESSO, IN OGNI TEMPO, ALLE



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:02:15

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2374

Registro particolare n. 2113

Presentazione n. 123 del 31/01/2014

PROPRIE OPERE ED AI PROPRI IMPIANTI CON IL PERSONALE ED I MEZZI NECESSARI PER LA SORVEGLIANZA, LA MANUTENZIONE, L'ESERCIZIO, LE EVENTUALI RIPARAZIONI O SOSTITUZIONI ED I RECUPERI. 6) I DANNI PRODOTTI ALLE COSE, ALLE PIANTAGIONI ED AI FRUTTI PENDENTI, IN OCCASIONE DI EVENTUALI RIPARAZIONI, MODIFICHE, SOSTITUZIONI, RECUPERI, MANUTENZIONE, ESERCIZIO DELL'IMPIANTO SARANNO DETERMINATI DI VOLTA IN VOLTA A LAVORI ULTIMATI E LIQUIDATI A CHI DI RAGIONE. 7) IL DIVIETO DI COMPIERE DI QUALSIASI ATTO CHE COSTITUISCA INTRALCIO AI LAVORI DA ESEGUIRSI O PERICOLO PER L'IMPIANTO, OSTACOLI IL LIBERO PASSAGGIO, DIMINUISCA O RENDA PIÙ SCOMODO L'USO E L'ESERCIZIO DELLA SERVITÙ. 8) RESTANO A CARICO DEI PROPRIETARI I TRIBUTI E GLI ALTRI ONERI GRAVANTI SUI FONDI. "REGISTRO DEI DECRETI DEI DIRIGENTI DELLA REGIONE CALABRIA" N. 4747 DEL 9 MAGGIO 2011.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:02:44

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3158

Registro particolare n. 2811

Presentazione n. 5 del 11/02/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Deverazione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 20/12/2010

Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA

Sede CATANZARO (CZ)

Numero di repertorio 18514

Codice fiscale

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO

Deverazione 403 COSTITUZIONE SERVITU' COATTIVA

Volture catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezioni A e sezione B

Richiedente

Indirizzo SAN DONATO MILANE

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

D9 76 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI

Foglio

23 Particella 245

Natura

T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 2

Comune

D9 76 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI

Foglio

23 Particella 40

Natura

T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Immobile n. 3

Comune

D9 76 - LOCRI (RC)

Catasto

TERRENI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:02:44

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3158

Registro particolare n. 2811

Presentazione n. 5 del 11/02/2014

Foglio	23	Particella	41	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1

Denominazione

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI METANODOTTO

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1

Cognome

Matr. il

Sex M F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI METANODOTTO

Per la quota di 1/1

In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SERVITÙ DI METANODOTTO LA SERVITÙ PREVEDE A CARICO DEI FONDI QUANTO SEGUE: 1) LO SCAVO E L'INTERAMENTO ALLA PROFONDITÀ DI CIRCA METRI 1 (UNO), MISURATA AL MOMENTO DELLA POSA, DI UNA TUBAZIONE TRASPORTANTE IDROCARBURI, NONCHÉ DI CAVI ACCESSORI PER RETI TECNOLOGICHE. 2) L'INSTALLAZIONE DI APPARECCHI DI SFILATO E CARTELLI SEGNALETICI, NONCHÉ EVENTUALI OPERE SUSSIDIARIE NECESSARIE AI FINI DELLA SICUREZZA. 3) L'OBLIGO DI NON COSTRUIRE OPERE DI QUALSIASI GENERE, COME PURE POGNATURE E CANALIZZAZIONI CHIUSE, SULLA PARTE DEI FONDI DI SUA PROPRIETÀ, COME SOPRA IDENTIFICATI, A DISTANZA INFERIORE A METRI 8,00 (OTTO VIRGOLA ZERO ZERO) DALL'ASSE DELLA TUBAZIONE, NONCHÉ DI MANTENERE LA SUPERFICIE A SERVITA A TERRENO AGRARIO, CON LA POSSIBILITÀ DI ESEGUIRE SULLA STESSA LE NORMALI COLTIVAZIONI SENZA ALTERAZIONE DELLA PROFONDITÀ DI POSA DELLA TUBAZIONE. 4) LE TUBAZIONI, I MANUFATTI, LE APPARECCHIATURE E LE OPERE SUSSIDIARIE RELATIVE AL GASDOTTO SONO INAMOVIBILI, SONO E RIMARRANNO DI PROPRIETÀ DELLA SNAM RETE GAS S.P.A. CHE PERTANTO AVRÀ ANCHE LA FACOLTÀ DI RIMOVERLE. 5) IL DIRITTO DI SNAM RETE GAS S.P.A. AL LIBERO ACCESSO, IN OGNI TEMPO, ALLE PROPRIE OPERE ED AI PROPRI IMPIANTI CON IL PERSONALE ED I MEZZI NECESSARI PER LA SORVEGLIANZA, LA MANUTENZIONE, L'ESERCIZIO, LE EVENTUALI RIPARAZIONI O SOSTITUZIONI ED I RECUPERI. 6) I DANNI PRODOTTI ALLE COSE, ALLE PIANTAGIONI ED AI FRUTTI PENDENTI, IN OCCASIONE DI EVENTUALI RIPARAZIONI, MODIFICHE, SOSTITUZIONI, RECUPERI, MANUTENZIONE, ESERCIZIO DELL'IMPIANTO SARANNO DETERMINATI DI VOLTA IN VOLTA A LAVORI ULTIMATI E



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:02:44

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richieden

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3158

Registro particolare n. 2811

Presentazione n. 5 del 11/02/2014

LIQUIDATI A CHI DI RAGIONE. 7) IL DIVIETO DI COMPIERE DI QUALSIASI ATTO CHE COSTITUISCA INTRALCIO AI LAVORI DA ESEGUIRSI O PERICOLO PER L'IMPIANTO, OSTACOLI IL LIBERO PASSAGGIO, DIMINUISCA O RENDA PIÙ SCOMODO L'USO E L'ESERCIZIO DELLA SERVITÙ. 8) RESTANO A CARICO DEI PROPRIETARI I TRIBUTI E GLI ALTRI ONERI GRAVANTI SUI FONDI. "REGISTRO DEI DECRETI DEI DIRIGENTI DELLA REGIONE CALABRIA" N. 18514 DEL 20 DICEMBRE 2010. "REGISTRO DEI DECRETI DEI DIRIGENTI DELLA REGIONE CALABRIA" N. 133 DEL 14 GENNAIO 2011.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:13

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

	n. T119283 del 29/10/2020
	Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12
Richiede	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2014-03-18T21:09:16.326670+0100
Registro generale n.	6260
Registro particolare n.	5293
	Presentazione n. 197 del 19/03/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 14/03/2014
Notario
Sede REGGIO CALABRIA (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
De descrizione 112 COMPRAVENDITA
Volture catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziate 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	55	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 20 centiare
Indirizzo	LOCALITA' RUTOLO			M. civico -
Immobile n. 2				
Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	59	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 30 centiare



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:13

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119293 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede:

Nota di trascrizione

UTC: 2014-03-18T21:09:16.326670+0100

Registro generale n. 6260

Registro particolare n. 5293

Presentazione n. 197 del 19/03/2014

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In malattia di ACQUEDUENTE

Cognitive

ਮੁਕਤਾ ਪੰ

Se mo F ~~corpus juris~~ ~~et omnia~~ ~~et cetera~~

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la quota di $1/5$

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Cognome

Motto il

Se. no

Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETÀ
--------------------------------------	---	-----------------------------

Per la quota di $1/5$ In regime di **BENE PERSONALE**

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8346

Registro particolare n. 6940

Presentazione n. 9 del 18/04/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/03/2014

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO

Sede LOCRI (RC)

Numero di repertorio 319/2014

Codice fiscale 800 067 50808

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

De descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Volture catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 40

Natura T - TERRENO Subalterno -

Consistenza 23 are

Immobile n. 2

Comune I341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 7 Particella 338

Natura T - TERRENO Subalterno -

Consistenza Settari 12 are 46 centiare

Immobile n. 3

Comune I341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8346

Registro particolare n. 6940

Presentazione n. 9 del 18/04/2014

Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella	342	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	37 are 15 centiare	
Immobile n. 4					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	181	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	32 are 70 centiare	
Immobile n. 5					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	99	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8 are	
Unità negoziale n. 2					
Immobile n. 1					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	42	Subalterno	-	
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	78 centiare	
Immobile n. 2					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	43	Subalterno	-	
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	95 centiare	
Immobile n. 3					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	49	Subalterno	-	
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	5 are 60 centiare	
Immobile n. 4					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	124	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 ettari 57 are 40 centiare	
Immobile n. 5					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	45	Subalterno	-	
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	2 are 70 centiare	
Immobile n. 6					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	35	Subalterno	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8346

Registro particolare n. 6940

Presentazione n. 9 del 18/04/2014

Natura	T - TERRENO	Consistenza	28 are 70 centiare
Immobile n. 7			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	36 are 90 centiare
Immobile n. 8			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	70 are 70 centiare
Immobile n. 9			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 38	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 ettari 12 are 50 centiare
Immobile n. 10			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 39	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	14 are 10 centiare
Immobile n. 11			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	88 are 70 centiare
Immobile n. 12			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 84	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	46 are 40 centiare
Immobile n. 13			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 ettari 80 centiare
Immobile n. 14			
Comune	1341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	17 are 10 centiare

Unità negoziale n. 3



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8346

Registro particolare n. 6940

Presentazione n. 9 del 18/04/2014

Immobile n. 1

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	31 Particella	466	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 97 centiare

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	31 Particella	498	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 78 centiare

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	31 Particella	593	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	13 are 60 centiare

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	31 Particella	771	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	10 are 2 centiare

Immobile n. 5

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	31 Particella	772	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 28 centiare

Immobile n. 6

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	25 Particella	1932	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 centiare

Immobile n. 7

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	25 Particella	1934	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	80 centiare

Immobile n. 8

Comune	D976 - LOCRI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	25 Particella	1926	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	9 are 46 centiare

Immobile n. 9

Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	282	Subalterno	4
Natura	C6 - 3 TALLE, SCUDERIE,					



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 5 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8346

Registro particolare n. 6940

Presentazione n. 9 del 18/04/2014

	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 10					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	282	Subalterno	6
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 11					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	282	Subalterno	7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 12					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	282	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 13					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	282	Subalterno	9
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	14,5 vani		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

3 Per il diritto di PROPRIETA'

2 Per il diritto di DIRITTO DELL'ENFITEUTA - DIRITTO DEL CONCEDEnte

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 6 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8346

Registro particolare n. 6940

Presentazione n. 9 del 18/04/2014

Nata il

Se mo

- | | | | |
|--|-----|-------------------|---|
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 2 | Per il diritto di | DIRITTO DELL'ENFITEUTA - DIRITTO DEL CONCEDENTE |
| Per la quota di | 1/1 | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:03:39

Pag. 7 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiede

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità Nota di trascrizione Numero di registro particolare 6940 del 18/04/2014

Annotazioni

Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Trascrizione presentata il 21/02/2018	Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 2512	Registro generale n. 2970
Tipo di atto: 9726 - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI	

Trascrizione presentata il 27/06/2019	Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 7994	Registro generale n. 9980
Tipo di atto: 9726 - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI	

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:04:06

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2970

Registro particolare n. 2512

Presentazione n. 30 del 21/02/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 15/01/2018

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI

Numero di repertorio 31

Codice fiscale 810 033 70806

LOCRI

Sede LOCRI (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Decrizione 9726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voluntà catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 6940 del 18/04/2014

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 42

Natura R - FABBRICATO RURALE

Subalterno -

Consistenza 78 centiare

Immobile n. 2

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura D10 - FABBRICATI PER

ATTIVITA' AGRICOLE

Particella 236

Consistenza -

Subalterno -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:04:06

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2970

Registro particolare n. 2512

Presentazione n. 30 del 21/02/2019

Indirizzo	C.D.A. RUOTOLO	M. civico	SNC
Piano	T-1		
Immobile n. 3			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 49	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	5 are 60 centiare
Immobile n. 4			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	45 Subalterno -
Natura	X - FABBRICATO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA RUOTOLO	M. civico	-
Piano	T-1		
Immobile n. 5			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	242 Subalterno 1
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-
Indirizzo	C.D.A. RUOTOLO	M. civico	SNC
Piano	T-1		
Immobile n. 6			
Comune	I341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	17 are 10 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede VERONA (VR)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Nata il

Se mo



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:04:06

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2970

Registro particolare n. 2512

Presentazione n. 30 del 21/02/2019

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE IN RETTIFICA DEL PIGNORAMENTO TRASCRITTO IN DATA 18/04/2014 AL N. 6940 DI FORMALITA' IN QUANTO ERA STATO PIGNORATO IL SOLO DIRITTO DEL CONCEDENTE E NON GIA' LA PIENA PROPRIETA'.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:04:29

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9980

Registro particolare n. 7994

Presentazione n. 104 del 27/06/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 26/04/2019

Numero di repertorio 518

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI

Codice fiscale 810 033 70806

LOCRI

Sede LOCRI (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Decrizione 9726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voluntà catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 6940 del 18/04/2014

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 288

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:04:29

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9980

Registro particolare n. 7994

Presentazione n. 104 del 27/06/2019

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede VERONA (VR)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome

Matr. il

Sesso F

Relati

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE IN RETTIFICA DEL PIGNORAMENTO TRASCRITTO IN DATA 18/04/2014 AL N. 6940 DI FORMALITA' IN QUANTO NON ERA STATO SOTTOPOSTO AD ESECUZIONE L'IMMOBILE DI CUI AL QUADRO B DELLA PRESENTE.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:06:16

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 20669

Registro particolare n. 2131

Presentazione n. 8 del 31/10/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De iscrizione RICHIESTA ESATTORIALE

Data 03/09/2008

Numero di repertorio 4649

Pubblico ufficiale

Sede COSENZA (CS)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE

De iscrizione 803 CANCELLAZIONE TOTALE

Valore degli immobili liberati € 53.637,96

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 2165 del 23/07/2004

Richiedente

Indirizzo

VIALE CRAT

Dati riepilogativi

Unità negoziali -

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede COSENZA (CS)

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Matr. il

Sesso F

Per la quota di -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:06:16

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 20669

Registro particolare n. 2131

Presentazione n. 8 del 31/10/2008

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SICONSENTE LA CANCELLAZIONE TOTALE DELLA PREDETTA ISCRIZIONE ESSENDO DECADUTI I
PRESUPPOSTI BASATI A FONDAMENTO DELLA PROCEDURA DI RISCOSSIONE COATTIVA COME DA ART.77
DEL DPR 602/73 COME MODIFICATO DALL'ART.16 DEL D.LGS 46/99 E DAL D.LGS 193/2001





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:07:43

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 20669

Registro particolare n. 2131

Presentazione n. 8 del 31/10/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De iscrizione RICHIESTA ESATTORIALE

Data 03/09/2008

Numero di repertorio 4649

Pubblico ufficiale

Sede COSENZA (CS)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE

De iscrizione 803 CANCELLAZIONE TOTALE

Valore degli immobili liberati € 53.637,96

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 2165 del 23/07/2004

Richiedente

Indirizzo VIALE CRATI (PAL. CARIMETINGR. C.)

Dati riepilogativi

Unità negoziali -

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede COSENZA (CS)

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Matr. il

Sex M F

Per la quota di -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:07:43

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 20669

Registro particolare n. 2131

Presentazione n. 8 del 31/10/2008

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SICONSENTE LA CANCELLAZIONE TOTALE DELLA PREDETTA ISCRIZIONE ESSENDO DECADUTI I
PRESUPPOSTI BASATI A FONDAMENTO DELLA PROCEDURA DI RISCOSSIONE COATTIVA COME DA ART.77
DEL DPR 602/73 COME MODIFICATO DALL'ART.16 DEL D.LGS 46/99 E DAL D.LGS 193/2001





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:08:40

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 3475

Registro particolare n. 378

Presentazione n. 92 del 17/02/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

De iscrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 17/12/2004

Numero di repertorio 6292

Notario

Sede

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE

De iscrizione 808 EROGAZIONE A SALDO

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 5826 del 19/11/2004

Dati riepilogativi

Unità negoziate - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede ROMA

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n.

Cognome

Nata il

Sesso F

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA MUTUATARIA HA RICONOSCIUTO DI RICEVERE DALLA BANCA, A SALDO DEL MUTUO CONCESSO CON



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:08:40

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiede

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 3475

Registro particolare n. 378

Presentazione n. 92 del 17/02/2005

L'ATTO DEL 12 NOVEMBRE 2004, REPERTORIO 5850, LA SOMMA DI EURO 100.000,00 (CENTOMILA) DELLA QUALE HA DATO DA AMPIA E FINALE QUIETANZA. UCCESSIVAMENTE, LA BANCA ALLA PRESENZA DI ME NOTAIO, HA VERSATO LA DETTA SOMMA DI EURO 100.000,00 (CENTOMILA), COSTITUENTE IL PREZZO DEL FONDO ACQUISTATO CON IL SUDETTO CONTRATTO IN DATA 12 NOVEMBRE 2004, ALLA PARTE VENDITRICE SIG. [REDACTED] CHETROVANDO SI COSTITUITA DELL'INTERO PREZZO PATTUITO, NE HA RILASCIATO QUIETANZA A SALDO. LA MUTUATARIA HA VERSATO AD INTEGRAZIONE DI QUANTO PREVISTO ALL'ART. 3 DEL CITATO CONTRATTO IN DATA 12 NOVEMBRE 2004, LA MUTUATARIA SI E OBBLIGATA A RIMBORSARE ALLA BANCA IL MUTUO DI EURO 100.000,00 AL TASSO DI INTERESSI FISSO, SECONDO LE SEGUENTI CONDIZIONI, MODALITA E TERMINI: A) GLI INTERESSI SARANNO CALCOLATI, SULLA BASE DI UN ANNO DI 360 GIORNI ED UN MESE DI TRENTA GIORNI, IN VIA SEMESTRALE POSTICIPATA AL TASSO DEL 5,2% NOMINALE ANNUO; B) LA DURATA SARA DI ANNI DIECI ED IL RIMBORSO AVVERRA MEDIANTE IL PAGAMENTO DI NUMERO VENTI RATE SEMESTRALI COSTANTI POSTICIPATE, COMPRENSIVE DELLA QUOTA CAPITALE E DEGLI INTERESSI, AVENTI SCADENZA AL 30 GIUGNO ED AL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO ED AMMONTANTI CIASCUNA AD EURO 6.475,46. L'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO E STATO FISSATO ALL'1 GENNAIO 2005 E QUINDI LA PRIMA RATA SCADRA IL 30 GIUGNO 2005 E L'ULTIMA IL 31 DICEMBRE 2014; C) PER QUANTO RIGUARDA GLI INTERESSI RELATIVI AL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO LA BANCA HA DICHIARATO DI AVER RICEVUTO DALLA PARTE MUTUATARIA L'IMPORTO CORRISPONDENTE A TALI INTERESSI, MATURATI DALLA DATA DEL PRESENTE ATTO E FINO AL 31 DICEMBRE 2004 AL TASSO DEL 2,6% SEMESTRALE. LE CONDIZIONI E LE MODALITA DI ESTINZIONE ANTICIPATA DEL MUTUO SONO STATI DISCIPLINATE, COME PREVISTO DALL'ARTICOLO TRE, COMMA SEI, DEL CITATO CONTRATTO IN DATA 12 NOVEMBRE 2004, NEI SUCCESSIVI COMMI. LA PARTE MUTUATARIA POTRA RIMBORSARE ANTICIPATAMENTE IL CAPITALE MUTUATO, IN TUTTO O IN PARTE, DURANTE IL CORSO DELL'AMMORTAMENTO, FATTA ECCEZIONE PER I DIECI GIORNI ANTECEDENTI E SUCCESSIVI ALLA SCADENZA DELLE RATE. A TAL FINE LA PARTE MUTUATARIA DOVRA PROVVEDERE: - A CORRISPONDERE, SUL CAPITALE ANTICIPATAMENTE RESTITUITO, GLI INTERESSI, MATURATI DALL'ULTIMA SCADENZA AL GIORNO DEL PAGAMENTO, CALCOLATI AL TASSO DI INTERESSE DELLA RATA IN CORSO; - A VERSARE UN COMPENSO PARI AL 3% (TRE PER CENTO) DEL CAPITALE RIMBORSATO ANTICIPATAMENTE (ESEMPIO: EURO 1.000,00 X 3% = EURO 30,00); - A PAGARE GLI ARRETRATI CHE RISULTASSERO DOVUTI, LE EVENTUALI SPESE GIUDIZIALI ANCHE SE IRRIPETIBILI SOSTENUTE DALLA BANCA E OGNI ALTRA SOMMA DICUI, PER QUALUNQUE TITOLO, QUEST'ULTIMA RISULTASSE CREDITRICE; - A PAGARE, PER DIRITTI DI CONTEGGIO DI ESTINZIONE, L'IMPORTO DI EURO 50,00 (CINQUANTA) INDICATO NELL'ULTIMO ARTICOLO DEL CAPITOLATO ALLEGATO. E' IN FACOLTA DELLA BANCA RIFIUTARE RESTITUZIONI PARZIALI DEL CAPITALE CHE NON RAGGIUNGANO L'AMMONTARE DI UNA ANNUALITA DEL MUTUO E, COMUNQUE, DI IMPORTO INFERIORE AD EURO 500,00 (CINQUECENTO). IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA NESSUN ALTRO ONERE PUO ESSERE ADDEBITATO ALL'INFUORI DI QUANTO INDICATO NEL PRESENTE ARTICOLO. LA PARTE MUTUATARIA, NEL PRENDERE ATTO DEL CONTENUTO DEL PRESENTE ROGITO, HA CONFERMATO PER QUANTO POSSA OCCORRERE, LE GARANZIE REALI E PERSONALI PRESTATE RISPETTIVAMENTE ALL'ARTICOLO SEI DEL CITATO CONTRATTO DI FINANZIAMENTO IN DATA 11 NOVEMBRE 2004. RESTANO FERMI TUTTI I PATTI, CONDIZIONI, MODALITA E RINUNCE STABILITI NEL CITATO CONTRATTO DI MUTUO IN DATA 12 NOVEMBRE 2004, IN QUANTO NON MODIFICATI DAL PRESENTE ATTO, CHE LE PARTI HANNO ESPRESSAMENTE CONFERMATO LE PARTI HANNO CONFERMATO L'ELEZIONE DEL DOMICILIO EFFETTUATA ALL'ARTICOLO 11 DEL CITATO CONTRATTO DI MUTUO IN DATA 12 NOVEMBRE 2004.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Deverazione ATTO GIUDIZIARIO
Data 26/01/2012
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PALMI SEZ GIP
Sede PALMI (RC)

Numero di repertorio 2184/B
Codice fiscale

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Deverazione 8600 DECRETO DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE 2148/08
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 16407 del 15/12/2011
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente TRIBUNALE DI PALMI
Indirizzo VIA ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 6 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 7

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 457	Subalterno 1	
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -		
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA		N. civico 5NC	

Immobile n. 2

Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 457	Subalterno 2	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza -		



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 3			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 813	Subalterno -
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 4			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 457	Subalterno 3
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 5			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 814	Subalterno -
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza -	
Indirizzo	CONTRADA GRANATARA	M. civico	SNC
Immobile n. 6			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 708	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	SAN FERDINANDO	M. civico	-
Immobile n. 7			
Comune	M277 - SAN FERDINANDO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	17 Particella 812	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza -	
Indirizzo	SAN FERDINANDO	M. civico	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 36	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza -	
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE	M. civico	SNC
Immobile n. 2			
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 38	Subalterno -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 3					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	39	Subalterno	1
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 4					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	41	Subalterno	-
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 5					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	39	Subalterno	2
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			M. civico	SNC
Immobile n. 6					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4 Particella 149	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			M. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella 2	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			M. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella 33	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			M. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Foglio	7	Particella	35	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	10					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	7	Particella	37	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	11					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	7	Particella	40	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	12					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	38	Particella	584	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	13					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	38	Particella	585	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -
Immobile n.	14					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	38	Particella	611	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO					M. civico -

Unità negoziale n. 3

Immobile n.	1					
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	33	Particella	256	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n.	2					
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 5 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Foglio	23	Particella	101	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 3						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	33	Particella	248	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 4						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	272	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 5						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	273	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 6						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	336	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 7						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	337	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 8						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	338	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -
Immobile n. 9						
Comune	D976 - LOCRI (RC)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	23	Particella	47	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI					M. civico -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 6 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Immobile n. 10

Comune D976 - LOCRI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 23 Particella 57 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo LOCRI M. civico -

Immobile n. 11

Comune D976 - LOCRI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23 Particella 236 Subalterno -
Natura D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE Consistenza -
Indirizzo LOCRI M. civico -

Immobile n. 12

Comune D976 - LOCRI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23 Particella 242 Subalterno -
Natura D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE Consistenza -
Indirizzo CONTRADA RUTOLO M. civico SNC

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 110 Subalterno -
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza -
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC

Immobile n. 2

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 112 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC

Immobile n. 3

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 113 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC

Immobile n. 4

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 7 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	1	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 5					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	5	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 6					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	9	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 7					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	10	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 8					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	11	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 9					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	13	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 10					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	18	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI				M. civico -
Immobile n. 11					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	47 Particella	19	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 8 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 12			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 20	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 13			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 101	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 14			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 105	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 15			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 109	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-
Immobile n. 16			
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 111	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI	M. civico	-

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 31	Particella 428	Subalterno	3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico	-
Immobile n. 2					
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 31	Particella 428	Subalterno	6



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 9 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA CAS ALOTTO FERRINA			M. civico 9

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	27 Particella	93	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI			M. civico -

Immobile n. 2

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	55 Particella	18	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI			M. civico -

Immobile n. 3

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	56 Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI			M. civico -

Immobile n. 4

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	56 Particella	133	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI			M. civico -

Immobile n. 5

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	56 Particella	496	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI			M. civico -

Immobile n. 6

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	56 Particella	498	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI			M. civico -

Immobile n. 7

Comune	G277 - PALIZZI (RC)			
Catasto	FABBRICATI			



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 10 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede [REDACTED]

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Sezione urbana - Foglio 56
Natura D10 - FABBRICATI PER
ATTIVITA' AGRICOLE
Indirizzo CONTRADA PIRISTERI

Particella 510 Subalterno 4
Consistenza -
N. civico SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 333/1000 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 2/9 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede SAN FERDINANDO (pc)

Codice fiscale [REDACTED]

- | | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------|
| Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |

Soggetto n. 2 In qualità di [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Se mo [REDACTED]

- | | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------|
| Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 111/1000 | | | |

Soggetto n. 3 In qualità di [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Se mo M [REDACTED]

- | | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------|
| Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 111/1000 | | | |



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 11 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1456

Registro particolare n. 1250

Presentazione n. 131 del 26/01/2012

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nato

Se mo

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 111/1000

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nato

Se mo

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 6 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome

Nato il

Se mo F

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/9

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

A RETTIFICA DELLA NOTA TRASCRITTA IN GIORNO 15/12/2011, PER QUANTO RIGUARDA IL
NOMINATIVO DEL SOGGETTO AL POSTO DI



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:12

Pag. 12 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Richiede

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità Nota di trascrizione Numero di registro particolare 1250 del 26/01/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 15/09/2016 Servizio di P.I. di REGGIO CALABRIA
Registro particolare n. 1290 Registro generale n. 14685
Tipo di atto: 0700 - DISSEQUESTRO PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:54

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1567

Registro particolare n. 124

Presentazione n. 80 del 27/01/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Deverazione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/01/2012

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Numero di repertorio 260/11

Codice fiscale 800 067 50808

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Deverazione 700 DECRETO DI DISSEQUESTRO DI QUOTA DI BENI

Volture catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 16407 del 15/12/2011

Richiedente TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Indirizzo VIA S. ANNA II TRONCO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 27 Particella 93

Natura T - TERRENO

Indirizzo PALIZZI

Capitale -

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune G277 - PALIZZI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 55 Particella 18

Natura T - TERRENO

Indirizzo PALIZZI

Capitale -

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Ipoteca -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:54

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1567

Registro particolare n. 124

Presentazione n. 80 del 27/01/2012

Immobile n. 3

Comune	G277 - PALIZZI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	56	Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 4

Comune	G277 - PALIZZI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	56	Particella	133	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 5

Comune	G277 - PALIZZI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	56	Particella	496	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 6

Comune	G277 - PALIZZI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	56	Particella	498	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Indirizzo	PALIZZI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 7

Comune	G277 - PALIZZI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	56	Particella	510
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE			Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA PIRISTERI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:10:54

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 1567

Registro particolare n. 124

Presentazione n. 80 del 27/01/2012

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n.

Cognome

Nata il

Sex F

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altre appesanti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI U RICHIES TA DEL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA SI LIBERA LA QUOTA DEL 90 % PER I BENI INDICATI
NEL QUADRO B UNITA' NEGOZIALE 6





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 03/10/2016

Autorità emittente TRIBUNALE DI PALMI

Sede PALMI (RC)

Numero di repertorio 94/2013

Codice fiscale

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Decrizione 700 DISSEQUESTRO PARZIALE

Volture catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 16407 del 15/12/2011

Richiedente NUCLEO POLIZIA TRIBUTARIA
GUARDIA DI FINANZA RC

Indirizzo VIA ENOTRIA 107 - REGGIO CALABRIA (RC)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 5

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 6

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Particella 36

Subalterno -

Natura D10 - FABBRICATI PER

Consistenza -

ATTIVITA' AGRICOLE

Indirizzo LOC PIANI DEL PRETE

N. civico SNC

Capitale -

Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Particella 38

Subalterno -

Natura D10 - FABBRICATI PER



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Indirizzo	ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-		
Capitale	LOC PIANI DEL PRETE			N. civico	5NC
Immobile n. 3		Ipoteca	-		
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	39	Subalterno	1
Natura	D10 - FABBRICATI PER	Consistenza	-		
	ATTIVITA' AGRICOLE				
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			N. civico	5NC
Capitale		Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	41	Subalterno	-
Natura	D10 - FABBRICATI PER	Consistenza	-		
	ATTIVITA' AGRICOLE				
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			N. civico	5NC
Capitale		Ipoteca	-		
Immobile n. 5					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella	39	Subalterno	2
Natura	D10 - FABBRICATI PER	Consistenza	-		
	ATTIVITA' AGRICOLE				
Indirizzo	LOC PIANI DEL PRETE			N. civico	5NC
Capitale		Ipoteca	-		
Immobile n. 6					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4 Particella 149	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			N. civico	-
Capitale		Ipoteca	-		
Immobile n. 7					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella 2	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO			N. civico	-
Capitale		Ipoteca	-		
Immobile n. 8					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella 33	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 3 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 9					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella	35	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 10					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella	37	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 11					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	7 Particella	40	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 12					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	38 Particella	584	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 13					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	38 Particella	585	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 14					
Comune	D746 - MONTEBELLO IONICO (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	38 Particella	611	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTEBELLO IONICO				N. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 4 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	33 Particella	256	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 2

Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	101	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 3

Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	33 Particella	248	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 4

Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	272	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 5

Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	273	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 6

Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	336	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	

Immobile n. 7

Comune	D976 - LOCRI (RC)
--------	-------------------



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 5 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	337	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 8					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22 Particella	338	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 9					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	47	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 10					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23 Particella	57	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 11					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	236	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCRI				M. civico -
Capitale	-		Ipoteca	-	
Immobile n. 12					
Comune	D976 - LOCRI (RC)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	242	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA RUOTOLO				M. civico SNC
Capitale	-		Ipoteca	-	

Unità negoziale n. 3



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 6 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Immobile n. 1

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 110 Subalterno -
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI CONSERVAZIONE
DEPOSITO
Indirizzo CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 112 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI
CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 47 Particella 113 Subalterno -
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI
CONTRADA S'ANT'ANDREA M. civico SNC
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 1 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 5

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 5 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 6

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 9 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 7 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42

del 10/10/2016

Immobile n. 7

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 10 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 8

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 11 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 9

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 13 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 10

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 18 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 11

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 19 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 12

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 20 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo MOTTA SANGIOVANNI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 13

Comune F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 101 Subalterno -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 8 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 14				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 105	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 15				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 109	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 16				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	47 Particella 111	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Capitale	-	Ipoteca	-	

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 31	Particella 428	Subalterno 3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-	
Indirizzo	MOTTA SANGIOVANNI			M. civico -
Capitale	-	Ipoteca	-	
Immobile n. 2				
Comune	F779 - MOTTA SANGIOVANNI (RC)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 31	Particella 428	Subalterno 6
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-	
Indirizzo	VIA CASALOTTO FERRINA			M. civico 9
Capitale	-	Ipoteca	-	



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 9 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 27 Particella 93 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo PALIZZI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 55 Particella 18 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo PALIZZI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 3

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 35 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo PALIZZI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 4

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 133 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo PALIZZI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 5

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 496 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo PALIZZI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 6

Comune G277 - PALIZZI (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 56 Particella 498 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo PALIZZI M. civico -
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 7

Comune G277 - PALIZZI (RC)



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 10 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 56	Particella	510	Subalterno 4
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-	
Indirizzo	CONTRADA PIRISTERI			N. civico 5NC
Capitale	-	Ipoteca	-	

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	-
Per la quota di	-		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	-
Per la quota di	-		
- Relativamente all'unità negoziale n.	5	Per il diritto di	-
Per la quota di	-		
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	-
Per la quota di	-		
- Relativamente all'unità negoziale n.	4	Per il diritto di	-
Per la quota di	-		

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Soggetto n. 2

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Se mo M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Soggetto n. 4

Cognome

Nato il



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:11

Pag. 11 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16021

Registro particolare n. 1398

Presentazione n. 42 del 10/10/2016

Se mo F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di -

Soggetto n. 5

Cognome

Matr. il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di -

Soggetto n. 6

Cognome

Matr. il

Se mo F

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL TRIBUNALE DI PALMI (RC), NELL'UDIENZA DEL 03/10/2016, HA DISPOSTO IL DISSEQUESTRO DEI BENI IN PRECEDENZA POSTI SOTTO SEQUESTRO, IN DATA 15.12.2011, IN ESECUZIONE DELL'ORDINANZA DI APPLICAZIONE DI SEQUESTRO PER EQUIVALENTE N. 12/08 R.G. N.R./N. 2184/08 R.G. G.I.P. IN TESTA AI BENI DEI SOGGETTI INDICATI NEL QUADRO C - SOGGETTI CONTRO. RIMANE FERMO IL RESTO.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:45

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14685

Registro particolare n. 1290

Presentazione n. 32 del 15/09/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Deverzione ATTO GIUDIZIARIO

Data 07/09/2016

Autorità emittente TRIBUNALE

Sede PALMI (RC)

Numero di repertorio 94/2013

Codice fiscale

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Deverzione 700 DISSEQUESTRO PARZIALE

Volture catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 1250 del 26/01/2012

Richiedente NUCLEO POLIZIA TRIBUTARIA
GUARDIA DI FINANZA

Codice fiscale 970 327 9079 2

Indirizzo VIA ENOTRIA 107 - REGGIO CALABRIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 101 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Capitale - Ipoteca -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:11:45

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14685

Registro particolare n. 1290

Presentazione n. 32 del 15/09/2016

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale FINANZE DELLO STATO

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Se mo F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IN DATA 07/09/2016 IL TRIBUNALE DI PALMI (RC) SEZIONE PENALE HA EMESSO L'ORDINANZA N.R.G.T. 94/2013 CON LA QUALE E' STATO DISPOSTO IL DISSEQUESTRO DEL BENE IN PRECEDENZA POSTO SOTTO SEQUESTRO CON L'ORDINANZA PROC. N. 12/08 R.G.N.R. - PROC. N. 2184/08 R.G. GIP DEL 05/12/2011 EMESSA DAL MEDESIMO TRIBUNALE.



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:13:20

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2970

Registro particolare n. 2512

Presentazione n. 30 del 21/02/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Decrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 15/01/2018

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI

Numero di repertorio 31

Codice fiscale

LOCRI

Sede LOCRI (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Decrizione 9726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voluntà catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 6940 del 18/04/2014

Sono presenti nella sezione Diritto libero relativo a sezione A

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 42

Natura R - FABBRICATO RURALE

Subalterno -

Consistenza 78 centiare

Immobile n. 2

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura D10 - FABBRICATI PER

ATTIVITA' AGRICOLE

Particella 236

Consistenza -

Subalterno -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:13:20

Pag. 2 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2970

Registro particolare n. 2512

Presentazione n. 30 del 21/02/2019

Indirizzo	C.D.A. RUOTOLO	M. civico	SNC
Piano	T-1		
Immobile n. 3			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	23 Particella 49	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	5 are 60 centiare
Immobile n. 4			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	45 Subalterno -
Natura	X - FABBRICATO	Consistenza	-
Indirizzo	CONTRADA RUOTOLO	M. civico	-
Piano	T-1		
Immobile n. 5			
Comune	D976 - LOCRI (RC)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	242 Subalterno 1
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza	-
Indirizzo	C.D.A. RUOTOLO	M. civico	SNC
Piano	T-1		
Immobile n. 6			
Comune	I341 - SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	17 are 10 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede VERONA (VR)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:13:20

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2970

Registro particolare n. 2512

Presentazione n. 30 del 21/02/2019

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che ritieni utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE IN RETTIFICA DEL PIGNORAMENTO TRASCRITTO IN DATA 18/04/2014 AL N. 6940 DI FORMALITA' IN QUANTO ERA STATO PIGNORATO IL SOLO DIRITTO DEL CONCEDENTE E NON GIA' LA PIENA PROPRIETA'.





Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:13:38

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9980

Registro particolare n. 7994

Presentazione n. 104 del 27/06/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 26/04/2019

Numero di repertorio 518

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI

Codice fiscale 810 033 70806

Locri

Sede LOCRI (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 9726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voluntà catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 6940 del 18/04/2014

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D976 - LOCRI (RC)

Catasto TERRENI

Foglio 23 Particella 288

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -



Ufficio Provinciale di REGGIO CALABRIA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 29/10/2020 Ora 09:13:38

Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

n. T119283 del 29/10/2020

Inizio ispezione 29/10/2020 08:50:12

Tassa versata € 3,60

Richiede

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9980

Registro particolare n. 7994

Presentazione n. 104 del 27/06/2019

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede VERONA (VR)

Codice fiscale

Relativamente

Per la quota di 1/1

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Matr. il

Sesso F

Relativamente all'unità immobiliare n.

Per la quota di 1/1

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE IN RETTIFICA DEL PIGNORAMENTO TRASCRITTO IN DATA 18/04/2014 AL N. 6940 DI FORMALITA' IN QUANTO NON ERA STATO SOTTOPOSTO AD ESECUZIONE L'IMMOBILE DI CUI AL QUADRO B DELLA PRESENTE.