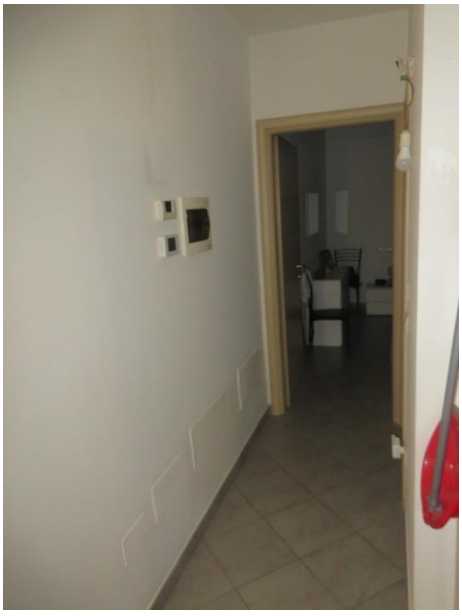
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
N. 36/2023 - [redacted]

RELAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO 44



HOME

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rovigo

Dichiarazione protocollo n. RO0006799 del 21/01/2010

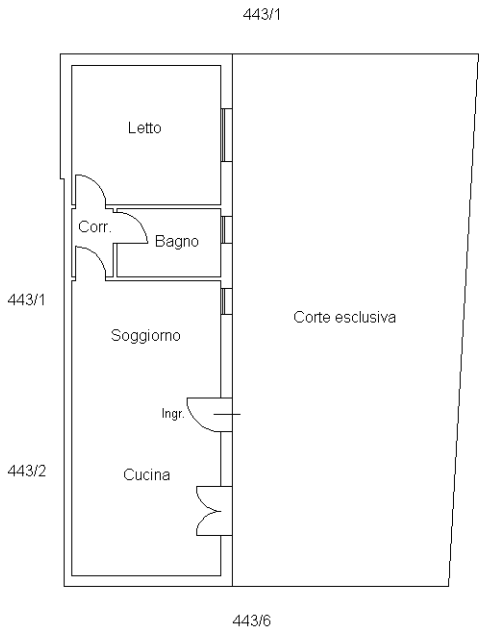
Planimetria di u.i.u. in Comune di Fratta Polesine

Via Giovanni Paolo Ii civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 4
Particella: 443
Subalterno: 3

Compilata da:
[redacted]
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rovigo [redacted]

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
h=2.70

N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/11/2023 - Comune di FRATTA POLESINE(D788) - < Foglio 4 - Particella 443 - Subalterno 3 >
VIA GIOVANNI PAOLO II n. 34 Interno 4 Piano T

Ultima planimetria in atti

Comune: (RO) FRATTA POLESINE Scala originale: 1:2000 11-Ott-2023 12:17:44
Foglio: 4 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri Protocollo pratica T172260/2023

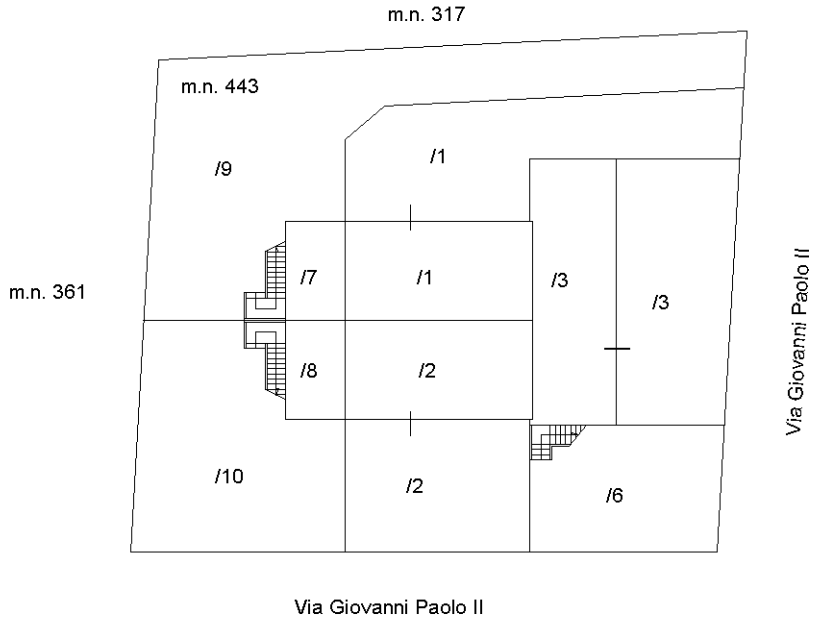
ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
[redacted]
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rovigo [redacted]

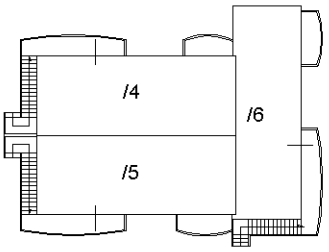
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rovigo

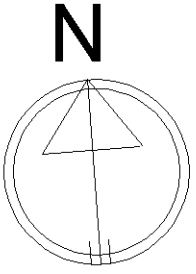
Comune di Fratta Polesine	Protocollo n. RO0006799 del 21/01/2010
Sezione: Foglio: 4 Particella: 443	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PIANO PRIMO





Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/10/2023 - Comune di FRATTA POLESINE(D788) - < Foglio 4 Particella 443 >

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Rovigo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **16:05:17**
Numero Pratica: **T276475**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
FRATTA POLESINE		4	443		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
	VIA GIOVANNI PAOLO II	10	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (CORTE AI SUB. 5 E 8.)
1	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
2	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
3	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
4	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
5	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
6	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
7	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			AUTORIMESSA.
8	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			AUTORIMESSA.
9	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (CORTE AI SUB. 4 E 7).
10	VIA GIOVANNI PAOLO II	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (CORTE AI SUB. 5 E 8).

Direzione Provinciale di Rovigo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2023

Dati della richiesta	**Comune di FRATTA POLESINE (Codice:D788)**
	Provincia di ROVIGO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 4 Particella: 443 Sub.: 3**

INTESTATO

1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 27/12/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**443**	**3**			**A/2**	**1**	**3,5 vani**	**Totale: 70 m² Totale:esluse aree scoperte**: 63 m²**	**Euro 253,06**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/12/2021 Pratica n. RO0070295 in atti dal 27/12/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 47360.1/2021)

Indirizzo	VIA GIOVANNI PAOLO II n. 34 Interno 4 Piano T				
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RO0044857 del 19/04/2010	**Partita**		**Mod.58**	-

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D788 - Foglio 4 - Particella 443

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**443**	**3**			**A/2**	**1**	**3,5 vani**	**Totale: 70 m² Totale:esluse aree scoperte**: 63 m²**	**Euro 253,06**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA GIOVANNI PAOLO II n. SNC Piano T				
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RO0044857 del 19/04/2010	**Partita**		**Mod.58**	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2023

Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-maggiorazione per eccedenza in vano e corte esclusiva.

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**443**	**3**			**A/2**	**1**	**3,5 vani**		**Euro 253,06**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/02/2010 Pratica n. RO0014690 in atti dal 09/02/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 685.1/2010)

Indirizzo	VIA GIOVANNI PAOLO II n. SNC Piano T				
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RO0044857 del 19/04/2010	**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-maggiorazione per eccedenza in vano e corte esclusiva.				

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**443**	**3**			**A/2**	**1**	**3 vani**		**Euro 216,91**	VARIAZIONE del 21/01/2010 Pratica n. RO0006799 in atti dal 21/01/2010 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 241.1/2010)

Indirizzo	VIA GIOVANNI PAOLO II n. SNC Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/11/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**443**	**3**			**A/2**	**1**	**3,5 vani**		**Euro 253,06**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/11/2009 Pratica n. RO0142359 in atti dal 03/11/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12297.1/2009)

Indirizzo	VIA GIOVANNI PAOLO II Piano T

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2023

Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RO0001522 del 08/01/2010	**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**443**	**3**			**A/2**	**1**	**3 vani**		**Euro 216,91**	COSTITUZIONE del 01/10/2009 Pratica n. RO0126807 in atti dal 01/10/2009 COSTITUZIONE (n. 1268.1/2009)

Indirizzo	VIA GIOVANNI PAOLO II Piano T				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/03/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 11/03/2010 Pubblico ufficiale [redacted] Sede ADRIA (RO) Repertorio n. 114641 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1547.1/2010 Reparto PI di ROVIGO in atti dal 17/03/2010		

Situazione degli intestati dal 01/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/03/2010
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 01/10/2009 Pratica n. RO0126807 in atti dal 01/10/2009 COSTITUZIONE (n. 1268.1/2009)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).