

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice:H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 493 Particella: 237 Sub.: 8

INTESTATO

1	MIGLIO Maria Chiara Adriana nata a MILANO (MI) il 29/03/1974	MGLMCH74C69F205Y*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dal 14/12/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/2	3	3 vani	Totale: 52 m² Totale:escluse aree scoperte**: 52 m²	Euro 1.045,83	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2018 Pratica n. RM0564730 in atti dal 14/12/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 164252.1/2018)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 4 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 493 - Particella 237

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/01/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		493	237	8	1		A/2	3	3 vani	Totale: 52 m² Totale:escluse aree scoperte**: 52 m²	Euro 1.045,83	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/01/2018 Pratica n. RM0005665 in atti dal 10/01/2018 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 2763.1/2018)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

Indirizzo	VIA LEONINA n. 4 Interno 4 Piano 3				
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		493	237	8	1		A/2	3	4,5 vani	Totale: 52 m² Totale: escluse aree scoperte**: 52 m²	Euro 1.568,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 4 Piano 3										
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RM0753771 del 18/10/2013				Partita		Mod.58	-				
Annotazioni		di stadio: revisione parziale classamento microzona 8 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004										

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		493	237	8	1		A/2	3	4,5 vani		Euro 1.568,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2013 Pratica n. RM0743570 in atti dal 18/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 160353.1/2013)
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 4 Piano 3										
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RM0753771 del 18/10/2013				Partita		Mod.58	-				
Annotazioni		di stadio: revisione parziale classamento microzona 8 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/05/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	4,5 vani		Euro 662,36	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/05/2011 Pratica n. RM0629983 in atti dal 19/05/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 58480.1/2011)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 4 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/05/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	4,5 vani		Euro 662,36	VARIAZIONE del 19/05/2010 Pratica n. RM0608580 in atti dal 19/05/2010 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ESATTA. RAPP.NE GRAFICA E RETT.CONTS (n. 62629.1/2010)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 4 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/02/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	3 vani		Euro 441,57 L. 855.000	VARIAZIONE del 01/02/2001 Pratica n. 163334 in atti dal 13/02/2001 VARIAZIONE INTERNE (n. 118419.1/2001)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 3 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/02/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	3 vani		L. 855.000	AMPLIAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 118419 in atti dal 01/02/2001 AMPLIAMENTO (n. 4028.1/2001)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 3 Piano 2											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	4,5 vani		L. 1.282.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 3 Piano 3											
Notifica							Partita		1745368		Mod.58		-

Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/01/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	4,5 vani		L. 1.845	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/1983 in atti dal 01/03/1989 (n. 14079/1985)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 3 Piano 3											
Notifica							Partita		1745368		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/09/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	4,5 vani		L. 1.845	Voltura del 29/09/1980 in atti dal 01/03/1989 (n. 2571/1981)	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Interno 3 Piano 2											
Notifica						Partita		1644969		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		493	237	8	1		A/4	1	4,5 vani		L. 1.845	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		VIA LEONINA n. 4 Piano 3											
Notifica						Partita		93669		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/05/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIO Maria Chiara Adriana nata a MILANO (MI) il 29/03/1974	MGLMCH74C69F205Y*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 08/05/2014 Pubblico ufficiale PANVINI ROSATI MASSIMO MA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 57284 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 34225.1/2014 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 09/05/2014	

Situazione degli intestati dal 01/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIGLIOTTI Gabriella nata a NICASTRO (CZ) il 23/03/1954	GGLGRL54C63F888G*	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale fino al 08/05/2014
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/02/2010 Pubblico ufficiale NOTAIO BELLAGAMBA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 112780 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 5301 registrato in data 18/02/2010 - ATTO DI RETTIFICA Voltura n. 11967.1/2010 - Pratica n. RM0239510 in atti dal 26/02/2010	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

Situazione degli intestati dal 19/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARGENTINI Anna Maria nata a ROMA (RM) il 25/07/1942	RGNNMR42L65H501G*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 01/02/2010
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/11/2004 Pubblico ufficiale BELLAGAMBA AUGUSTO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 101499 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 99048.1/2004 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 16/12/2004	

Situazione degli intestati dal 06/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FRANCESCO Daniele nato a ROMA (RM) il 08/08/1978	DFRDNL78M08H501G*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/11/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/03/2001 Pubblico ufficiale BELLELLI ELVIRA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 42721 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 12761.1/2001 Reparto PI di ROMA 1 - Pratica n. 348633 in atti dal 03/04/2001	

Situazione degli intestati dal 21/12/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BURESTI Giuliana nata a ROMA (RM) il 15/06/1964	BRSGLN64H55H501W*	(1) Proprieta' fino al 06/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/12/1995 Pubblico ufficiale NOTAIO MARINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 99591 - (PREALLINEAMENTO) n. 8402.1/1996 - Pratica n. 118419 in atti dal 01/02/2001	

Situazione degli intestati dal 21/12/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BURESTI Giuliana nata a ROMA (RM) il 15/06/1964	BRSGLN64H55H501W*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/12/1995
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/12/1995 Pubblico ufficiale NOT. MARINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 99591 - VENDITA Voltura n. 8402.1/1996 - Pratica n. 236762 in atti dal 13/11/2000	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/01/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABBADESSA Giovanni nato a PALERMO (PA) il 27/11/1929	BBDGNN29S27G273N*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/12/1995
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/01/1983 Pubblico ufficiale GILARDONI GIOVANNI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 14416 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione n. 28110 registrato in data 04/02/1983 - VENDITA Voltura n. 14079.1/1985 - Pratica n. 773693 in atti dal 07/08/2001	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/01/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABBADESSA Giovanni nato a PALERMO (PA) il 27/11/1929	BBDGNN29S27G273N*	fino al 28/01/1983
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/01/1983 Pubblico ufficiale GILARDONI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 14416 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione n. 28110 registrato in data 04/02/1983 - Voltura n. 14079/1985 in atti dal 01/03/1989	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/09/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SANNA Bruno nato a CRESPIANO DEL GRAPPA (TV) il 14/09/1942	SNNBRN42P14D157M*	fino al 28/01/1983

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2023

DATI DERIVANTI DA	Documento del 29/09/1980 Voltura in atti dal 01/03/1989 Repertorio n.: 6434 Rogante DOTT.FESTA MARIA Registrazione PU Sede ROMA (RM) n. 13573 del 17/10/1980 (n. 2571/1981)
--------------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIGLIOTTI Gabriella nata a NICASTRO (CZ) il 23/03/1954	GGLGRL54C63F888G*	fino al 29/09/1980
DATI DERIVANTI DA	Documento del 23/07/1980 Voltura in atti dal 01/03/1989 Repertorio n.: 5906 Rogante DOTT.FESTA MARIA Registrazione PU Sede ROMA (RM) Volume 3140 n. 12323 del 01/08/1980 (n. 1429/1981)		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/04/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INVESTIMENTI RESTAURI GESTIONI IMMOBILI URBANI 1975 I.R.G.I.-SOCIETA' A R.L.		fino al 23/07/1980
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/04/1975 Pubblico ufficiale FRANCI R Sede ROMA (RM) Repertorio n. 201700 - UR Registrazione Volume A3629 n. 5047 registrato in data 26/05/1975 - Voltura n. 45500/1975 in atti dal 01/03/1989		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROSPERI Anna ; Fu Giovanni Maritata Ristori		fino al 23/04/1975
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).