

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0189527 del 29/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Spezzano Albanese
Strada Statale 19 Delle Calabrie civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 5
Particella: 581
Subalterno: 3

Compilata da:
[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cosenza N. 2313

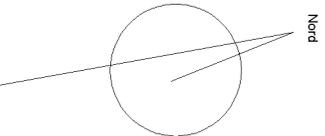
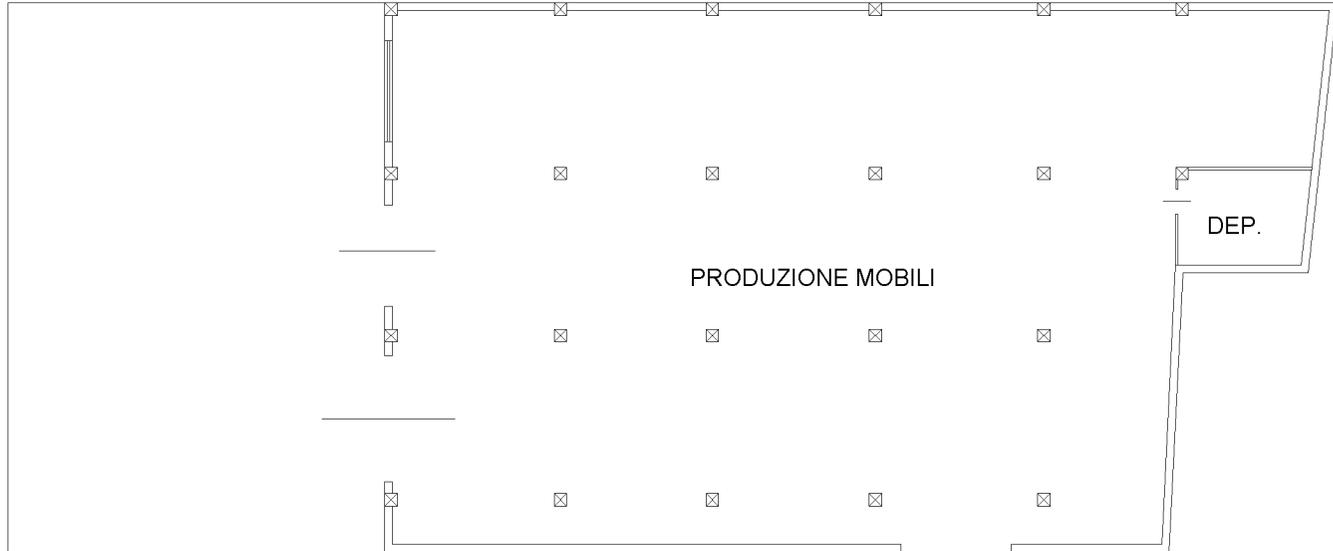
Scheda 1 Scala 1: 200

Ultima Planimetria in atti

Data: 25/09/2024 - n. T81589 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

PIANO SEMINTERRATO H= MT. 3.40



10 metri

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/09/2024

Dati identificativi: Comune di SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)

Foglio 5 Particella 581 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)

Foglio 5 Particella 581

Classamento:

Rendita: Euro 5.512,00

Categoria D/7^a)

Foglio 5 Particella 581 Subalterno 3

Indirizzo: STRADA STATALE 19 n. SNC Piano S1

> **Intestati catastali**

➤ 1. ██████████ S.R.L. (CF ██████████)

sede in SPEZZANO ALBANESE (CS)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dal 18/07/2005 al 29/07/2005

Immobile predecessore

Comune di SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)

Foglio 5 Particella 581 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 18/07/2005 Pratica n. CS0180802
in atti dal 18/07/2005 COSTITUZIONE (n. 9697.1/2005)

📅 dal 29/07/2005

Immobile attuale

Comune di SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)

Foglio 5 Particella 581 Subalterno 3

FRAZIONAMENTO del 29/07/2005 Pratica n.
CS0189527 in atti dal 29/07/2005 FRAZIONAMENTO
PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 41710.1/2005)

> **Indirizzo**

📅 dal 18/07/2005 al 29/07/2005

Immobile predecessore

Comune di **SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)**

Foglio **5** Particella **581** Subalterno **1**

S.S. 19 n. SNC Piano T-S1

COSTITUZIONE del 18/07/2005 Pratica n. CS0180802
in atti dal 18/07/2005 COSTITUZIONE (n. 9697.1/2005)

📅 dal 29/07/2005 al 02/10/2014

Immobile attuale

Comune di **SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)**

Foglio **5** Particella **581** Subalterno **3**

STRADA STATALE 19 DELLE CALABRIE n. SNC
Piano S1

FRAZIONAMENTO del 29/07/2005 Pratica n.
CS0189527 in atti dal 29/07/2005 FRAZIONAMENTO
PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 41710.1/2005)

📅 dal 02/10/2014

Immobile attuale

Comune di **SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)**

Foglio **5** Particella **581** Subalterno **3**

STRADA STATALE 19 n. SNC Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/10/2014
Pratica n. CS0186018 in atti dal 02/10/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49901.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal 18/07/2005 al 29/07/2005

Immobile predecessore

Comune di **SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)**

Foglio **5** Particella **581** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 2.222,00**

Categoria **D/8^{b)}**

COSTITUZIONE del 18/07/2005 Pratica n. CS0180802
in atti dal 18/07/2005 COSTITUZIONE (n. 9697.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 29/07/2005 al 26/09/2005

Immobile attuale

Comune di **SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)**

Foglio **5** Particella **581** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 2.738,00**

Categoria **D/7^{a)}**

FRAZIONAMENTO del 29/07/2005 Pratica n.
CS0189527 in atti dal 29/07/2005 FRAZIONAMENTO
PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 41710.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 26/09/2005

Immobile attuale

Comune di **SPEZZANO ALBANESE (I895) (CS)**

Foglio **5** Particella **581** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 5.512,00**

Categoria **D/7^{a)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/09/2005
Pratica n. CS0219139 in atti dal 26/09/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47098.1/2005)
Notifica in corso con protocollo n. CS0227853 del
06/10/2005

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SPEZZANO ALBANESE (I895)(CS) Foglio 5 Particella 581 Sub. 1

- 1. ██████████ S.R.L. (CF ██████████)
sede in SPEZZANO ALBANESE (CS)
📅 dal 18/07/2005 al 29/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 18/07/2005 Pratica n. CS0180802 in atti dal 18/07/2005 COSTITUZIONE (n. 9697.1/2005)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SPEZZANO ALBANESE (I895)(CS) Foglio 5 Particella 581 Sub. 3

- 1. ██████████ S.R.L. (CF ██████████)
sede in SPEZZANO ALBANESE (CS)
📅 dal 29/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. FRAZIONAMENTO del 29/07/2005 Pratica n. CS0189527 in atti dal 29/07/2005 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 41710.1/2005)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni