

TRIBUNALE DI SAVONA  
DICHIARAZIONI DEL TERZO OCCUPANTE

Il sottoscritto   
nato a SUSA (TO) in data 19/07/1976

DICHIARA

Di occupare l'immobile sito in:

VIA DO LUIGI PRAT. SAN GEMINO VIA TOLINI CIV. 8

soggetto procedura esecutiva n. 102 / 2017 R.G.

A titolo gratuito

Pagando per tale occupazione la somma di euro 300,00 mensili.

~~Prende atto che da oggi in avanti, ai sensi dell'art. 2912 cod.civ., dovrà versare tali somme unicamente al Tribunale, su conto corrente intestato alla Procedura esecutiva i cui estremi saranno successivamente comunicati e che pertanto dovrà sospendere il pagamento in favore del proprietario.~~

Dichiara inoltre:

Di avere a suo favore un contratto di locazione scritto e registrato, che esibisce

Di non avere contratto di locazione scritto e registrato; di avere iniziato a occupare l'immobile in data 1/06/2015, come risulta dai seguenti documenti:

Bollette luce, acqua, gas, telefono

Certificato di residenza storico

Fatture o ricevute di pagamento annotate in contabilità

Altro SCRETTURA PRIVATA PER ~~LA~~ PIAZZA DI USATA  
APPARTENENTE CON ANTICIPAZIONE MENSILE DI CANONE  
IN ACCORDO SUL PUNTO IN VENDITA

CHIEDE

Autorizzazione a restare nella detenzione dell'immobile.

data: 29/10/2017

firma: 

## SCRITTURA PRIVATA

tra

il Sig. [REDACTED], nato a Savona il 28/03/1968, [REDACTED]  
residente a [REDACTED]

e

la Società [REDACTED] con sede in [REDACTED]  
P.IVA [REDACTED]

Premesso che

[REDACTED] è proprietaria di un immobile sito in Vado Ligure Via Mulini 8 accatastato al FG 28 Map. 710 Subalterno 2;  
che su tale immobile è acceso un mutuo con [REDACTED] proveniente dal frazionamento di un mutuo costruttori concesso da [REDACTED] a [REDACTED] di iniziali Euro 800.000,00 e che la parte gravante sul suddetto immobile è di Euro 100.000,00, si conviene tra le parti quanto segue:

[REDACTED] vende al Sig. [REDACTED] l'immobile in questione al prezzo di Euro 100.000,00 che il Sig. [REDACTED] pagherà con il subentro al mutuo acceso. Il presente accordo è subordinato alla accettazione da parte di [REDACTED] del subentro al mutuo.

[REDACTED] acconsente a che il Sig. [REDACTED] possa accedere al bene anticipatamente alla stipula a far capo dal 01/06/2015 per effettuare lavori interni (pulizia, montaggio mobili ecc. ).

Per tale periodo il Sig. [REDACTED] e fino alla stipula dell'atto verserà Euro 300,00 mensili che saranno portate in detrazione dell'importo complessivo di vendita.

Il Sig. [REDACTED] autorizza [REDACTED] a trattenere tale cifra dallo stipendio mensile.

Vado Ligure, li 29/05/2015

[REDACTED]

[REDACTED]