



TRIBUNALE DI TERNI
SEZIONE FALLIMENTARE

CONCORDATO PREVENTIVO N° 04/2016 R.C.P.
" S.p.a."

Con Sede in Terni

G.D.:

Commissario Giudiziale:

Esperto Stimatore:

Dott.ssa Luciana NICOLI'

Dott.ssa Caterina BRESCIA

Geom. Marco DELLA SALA

ALLEGATO "1"

**(PLANIMETRIE CATASTALI – ESTRATTO DI MAPPA – VISURE CATASTALI –
ELABORATI PLANIMETRICI – ELENCO SUBALTERNI)**

alla

**RELAZIONE DI STIMA INERENTE I BENI IMMOBILI SITI IN COMUNE DI TERNI ED IN
COMUNE DI AMELIA (TR) INCLUSI NELL'ATTIVO CONCORDATARIO**

Esperto Stimatore: Geom. MARCO DELLA SALA

Iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Terni al N. 661

Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Terni al N. 134

C.F. DLLMRC59M03L117Q – P.iva 00766920557 (M5 Studio Associati)

Studio: Terni Viale Donato Bramante 3/A

Telefono: 0744303112

Cellulare: 3296356974

Fax: 07441921133

Email: m.dellasala@m5studio.it

Pec: marco.dellasala@geopec.it

Terni li 28 AGOSTO 2017

L'Esperto Stimatore

Geom. Marco DELLA SALA

ALLEGATO "1"

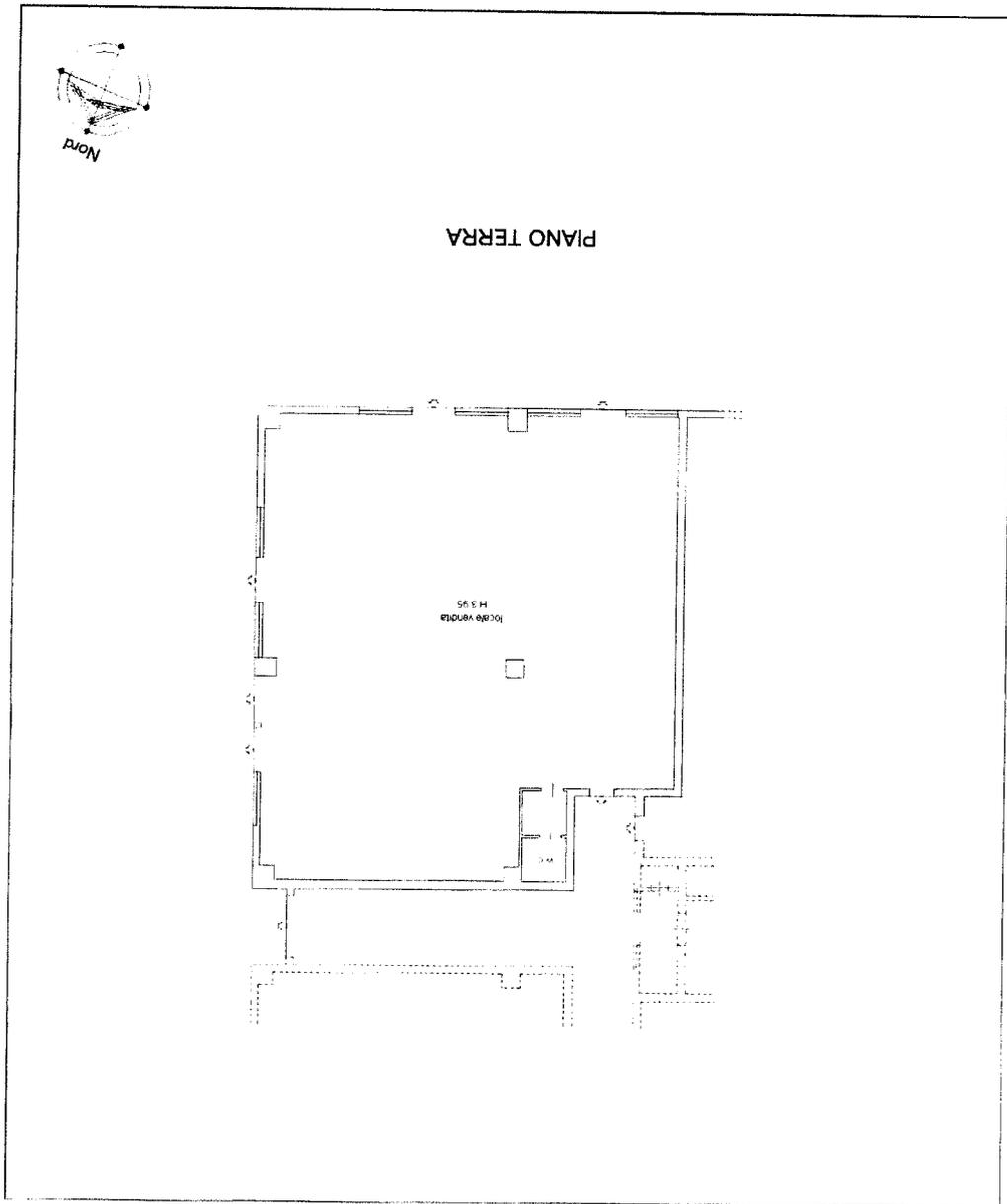
LOTTO n. 4

Punto b.1

Agenda del Territorio
Ufficio Provinciale di
CATASTO FABBRICATI
Terni

Schema n. 1
Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. TR0121736 del 27/09/2010 Pianimetria di u.l.n. in Comune di Terni Via Villieslepi	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 100 Particella: 1004 Subalterno: 9	Prov. Terni N. 459
Completata da: Geom. Granati Sergio Iscritto all'Albo: Geometri	





N=88700

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Data: 17/05/2017 - Ora: 16:20:25 Segue
Visura n.: T270766 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di **TERNI** (Codice: L117)
Provincia di **TERNI**

Catasto Fabbricati

Foglio: **100** Particella: **1004** Sub.: **9**

INTESTATO

con sede in **TERNI**

(1) Prendere per l/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	100	1004	9	2		C/1	9	279 m ²	Totale: 300 m ²	Euro 3.760,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo VIA NARNI piano: T. effettuata con prot. n. TR0092174/2011 del 08/07/11												
Notifica Partita Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	100	1004	9	2		C/1	9	279 m ²		Euro 3.760,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/06/2013 protocollo n. TR0047443 in atti dal 13/06/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 11201.1/2013)
Indirizzo VIA NARNI piano: T. effettuata con prot. n. TR0092174/2011 del 08/07/11												
Notifica Partita Mod.58												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	100	1004	9	Cens. Zona	2	C/1	9	279 m ²	Catastale	Euro 3.760,79	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/04/2011 protocollo n. TR0048337 in atti dal 04/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7147/1/2011)
Indirizzo: VIA VILLESIEPI piano: T. Notifica effettuata con prot. n. TR0092174/2011 del 08/07/11 Annotazioni: di studio; classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94) Partita Mod.S8												

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/09/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	100	1004	9	Cens. Zona	2	C/1	5	279 m ²	Catastale	Euro 2.031,69	COSTITUZIONE del 27/09/2010 protocollo n. TR0121736 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 1756/1/2010)
Indirizzo: VIA VILLESIEPI piano: I; Annotazioni: classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 03/03/2011

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	con sede in	TERNI	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/03/2011 Repertorio n.: 10922 Rogante: CLERICO FILIPPO Sede: TERNI	Registrazione: Sede: COMBRAYENDITA (n. 1997.1/2011)		
DATI DERIVANTI DA con sede in TERNI						

Situazione degli intestati dal 27/09/2010

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	con sede in	TERNI	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/09/2010 protocollo n. TR0121736 in atti dal 27/09/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1756/1/2010)	Registrazione: Sede: COMBRAYENDITA (n. 1997.1/2011)		
DATI DERIVANTI DA con sede in TERNI						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Terni
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Data: 17/05/2017 - Ora: 16.20.25 Fine

Visura n.: T270766 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2017

Data: 18/05/2017 - Ora: 18.23.18 Segue
Visura n.: T361774 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERNI (Codice: L117)
	Provincia di TERNI
Catasto Terreni	Foglio: 100 Particella: 1004

Area di enti urbani e promiscui dal 14/09/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito	Agrario	
I	100	1004		-	ENTE URBANO	ha arc ca 57 42					Tabella di variazione del 14/09/2010 protocollo n. TR0115670 in atti dal 14/09/2010 presentato il 14/09/2010 (n. 115670.1/2010)
Notifica Partita I											
Annotazioni di immobile: sr											

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 1000 - foglio 100 particella 1001 - foglio 100 particella 1003

Area di enti urbani e promiscui dal 14/09/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito	Agrario	
I	100	1004		-	ENTE URBANO	ha arc ca 60 40					Tipo mappale del 14/09/2010 protocollo n. TR0115670 in atti dal 14/09/2010 presentato il 14/09/2010 (n. 115670.2/2010)
Notifica Partita I											
Annotazioni di immobile: comprende il fg. 100 n. 1008, 1014, 982											

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 1005 - foglio 100 particella 1010 - foglio 100 particella 1002 - foglio 100 particella 1006 - foglio 100 particella 1011 - foglio 100 particella 1012 - foglio 100 particella 1007 - foglio 100 particella 1013 - foglio 100 particella 1008 - foglio 100 particella 1014 - foglio 100 particella 982
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 100 particella 1000 - foglio 100 particella 1001 - foglio 100 particella 1003

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2017

Area di enti urbani e promiscui dal 14/09/2010

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito	Agrario
1	100	1004			ENTE URBANO	ha are ca 04 70				Tipo mappe del 14/09/2010 protocollo n. TR0115670 in atti del 14/09/2010 presentato il 14/09/2010 (n. 115670.1/2010)
Notifica Partita 1										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 1000 - foglio 100 particella 1001 - foglio 100 particella 1003 - foglio 100 particella 1009

Situazione dell'Immobile dal 14/09/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito	Agrario
1	100	1004			SEMINATIVO I	ha are ca 04 70	B3	Dominicale Euro 3,30		FRAZIONAMENTO del 14/09/2010 protocollo n. TR0115670 in atti del 14/09/2010 presentato il 14/09/2010 (n. 115670.1/2010)
Notifica Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 961 - foglio 100 particella 963 - foglio 100 particella 965 - foglio 100 particella 980 - foglio 100 particella 978

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 1000 - foglio 100 particella 1001 - foglio 100 particella 1002 - foglio 100 particella 1003 - foglio 100 particella 1005 - foglio 100 particella 1006 - foglio 100 particella 1007 - foglio 100 particella 1008 - foglio 100 particella 1009 - foglio 100 particella 1010 - foglio 100 particella 1011 - foglio 100 particella 1012 - foglio 100 particella 1013 - foglio 100 particella 1014

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/09/2010

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in TERNI FRAZIONAMENTO del 14/09/2010 protocollo n. TR0115670 in atti del 14/09/2010 Registrazione: presentato il 14/09/2010 (n. 115670.1/2010)		(1) Proprietà, prt 1/1 fino al 14/09/2010

DATI DERIVANTI DA

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2017

Data: 18/05/2017 - Ora: 18.23.18

Visura n.: T361774 Pag: 3

Segue

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 03/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	FRAZIONAMENTO	
1	100	963		-	SEMINATIVO 1	ha arc ca 12 60	B3	Dominicale Euro 8,85	Agario Euro 7,16	FRAZIONAMENTO del 03/07/2008 protocollo n. TR0087959 in atti dal 03/07/2008 (n. 87959.1/2008)

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 869 - foglio 100 particella 870 - foglio 100 particella 414 - foglio 100 particella 411 - foglio 100 particella 255 - foglio 100 particella 254 - foglio 100 particella 676 - foglio 100 particella 503 - foglio 100 particella 130 - foglio 100 particella 879 - foglio 100 particella 804 - foglio 100 particella 530 - foglio 100 particella 75 - foglio 100 particella 751 - foglio 100 particella 752 - foglio 100 particella 837

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 712 - foglio 100 particella 930 - foglio 100 particella 931 - foglio 100 particella 932 - foglio 100 particella 933 - foglio 100 particella 934 - foglio 100 particella 72 - foglio 100 particella 935 - foglio 100 particella 73 - foglio 100 particella 936 - foglio 100 particella 74 - foglio 100 particella 937 - foglio 100 particella 692 - foglio 100 particella 938 - foglio 100 particella 722 - foglio 100 particella 939 - foglio 100 particella 397 - foglio 100 particella 940 - foglio 100 particella 799 - foglio 100 particella 941 - foglio 100 particella 878 - foglio 100 particella 942 - foglio 100 particella 943 - foglio 100 particella 944 - foglio 100 particella 945 - foglio 100 particella 946 - foglio 100 particella 409 - foglio 100 particella 947 - foglio 100 particella 948 - foglio 100 particella 802 - foglio 100 particella 949 - foglio 100 particella 399 - foglio 100 particella 950 - foglio 100 particella 408 - foglio 100 particella 951 - foglio 100 particella 415 - foglio 100 particella 952 - foglio 100 particella 953 - foglio 100 particella 954 - foglio 100 particella 955 - foglio 100 particella 956 - foglio 100 particella 957 - foglio 100 particella 958 - foglio 100 particella 959 - foglio 100 particella 960 - foglio 100 particella 961 - foglio 100 particella 962 - foglio 100 particella 964 - foglio 100 particella 965 - foglio 100 particella 966 - foglio 100 particella 967 - foglio 100 particella 968 - foglio 100 particella 969 - foglio 100 particella 970 - foglio 100 particella 971 - foglio 100 particella 972 - foglio 100 particella 973 - foglio 100 particella 974 - foglio 100 particella 975 - foglio 100 particella 976

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/2008

N.	DATA	CON SEDE IN	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		TERNI	FRAZIONAMENTO del 03/07/2008 protocollo n. TR0087959 in atti dal 03/07/2008 Registrazione: (n. 87959.1/2008)		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 14/09/2010

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/04/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	FRAZIONAMENTO	
1	100	879		-	SEMINATIVO 1	ha arc ca 30 80	B3	Dominicale Euro 21,63	Agario Euro 17,50	FRAZIONAMENTO del 10/04/2006 protocollo n. TR0023803 in atti dal 10/04/2006 (n. 23803.1/2006)

Notifica

Partita

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 425 - foglio 100 particella 427 - foglio 100 particella 131 - foglio 100 particella 134

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 883 - foglio 100 particella 884 - foglio 100 particella 885 - foglio 100 particella 886 - foglio 100 particella 880 - foglio 100 particella 881 - foglio 100 particella 882

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Segue

Situazione degli intestati dal 10/04/2006

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N	1	con sede in TERNI		(1) Proprietà per 1/1 fino al 03/07/2008	
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 10/04/2006 protocollo n. TR0023803 in atti dal 10/04/2006 Registrazione: (n. 23803/1/2006)					

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 11/02/2002

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	100	131		-	SEMINATIVO 1	ha arc ca 33 40	B3	Dominicale Euro 23,46	Agrario Euro 18,97
Notifica									
Annotazioni									
den var.col. n. 144/96 variazione di qualità su dichiarazione di parte									
Partita									
Tabella di variazione del 18/11/1996 protocollo n. 11761 in atti dal 11/02/2002 (n. 144.1/1996)									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 100 particella 427

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	100	131		-	SEMIN ARBOR	ha arc ca 33 40	B3	Dominicale Euro 25,18 L. 48,764	Agrario Euro 17,25 L. 33,400
Notifica									
Partita									
6580									
Impianto meccanografico del 31/01/1971									

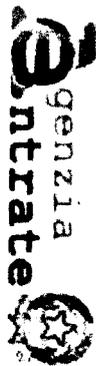
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/05/2003

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N	1	con sede in TERNI		(1) Proprietà per 1/1 fino al 10/04/2006	
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/05/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/05/2003 Repertorio n.: 4590 Rogante: CLERICO VINCENZO Sede: TERNI					
Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 3569/1/2003)					

Situazione degli intestati dal 26/11/1994

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N	1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 06/05/2003	
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA INELTASSAZIONE DEGLI PER CAUSA DI MORTE del 26/11/1994 in atti dal 13/07/1996 Registrazione: (n. 1356/1/1996)					



Direzione Provinciale di Terri
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2017

Data: 18/05/2017 - Ora: 18.23.19 Fine
Visura n.: T361774 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 20/04/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 26/11/1994
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/1979 Voltura in atti dal 15/04/1981 Repertorio n.: 23305 Rogante: MORETTI C Sede: TERNI Registrazione: UR Sede: TERNI Volume: 364 n.: 1719 del 08/05/1979 (n. 32581)			

Situazione degli intestati dal 20/04/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto fino al 26/11/1994
2			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 20/04/1979
3			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 20/04/1979
4			(1) Proprieta' per 1/3 fino al 20/04/1979
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/1979 Voltura in atti dal 15/04/1981 Repertorio n.: 23305 Rogante: MORETTI C Sede: TERNI Registrazione: UR Sede: TERNI Volume: 364 n.: 1719 del 08/05/1979 (n. 32581)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 31/01/1971			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

mun	TERNI	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Foglio	Particella	DESCRIZIONE	Tipo mappale	det:
				100	1004			
1	VIA VILLESIEPI		T	T		B.C.N.C. A TUTTI I SUB.(AREA E PARCHEGGI)		
2	VIA VILLESIEPI		T	T		B.C.N.C. A TUTTI I SUB. (SPAZI DI USO PUBBLICO, PARCHEGGI E VERDE)		
3	VIA VILLESIEPI		T-1-2	2		B.C.N.C. A TUTTI I SUB. (RAMPA)		
4	VIA VILLESIEPI		T	2		B.C.N.C. A TUTTI I SUB. (LASTERICO SOLARE E PARCHEGGI)		
5	VIA VILLESIEPI		T	T		B.C.N.C. A TUTTI I SUB. (ATRIO, CONTATORI ELETTRICI E IDRICI)		
6	VIA VILLESIEPI		T-1-2			B.C.N.C. A TUTTI I SUB. (SCALA E ASCENSORE)		
7						SOPRESSO		
8	VIA VILLESIEPI		1	1		B.C.N.C. AI SUB. 21, 25, 26 E 27 (CORRIDOIO DI ACCESSO ALLE U. I. U.)		
9	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
10	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
11	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
12	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
13	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
14	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
15	VIA VILLESIEPI		T	T		NEGOZIO		
16						SOPRESSO		
17						SOPRESSO		
18						SOPRESSO		
19						SOPRESSO		
20						SOPRESSO		
21	VIA VILLESIEPI		1	1		UFFICIO		
22						SOPRESSO		
23						SOPRESSO		
24						SOPRESSO		
25	VIA VILLESIEPI		2	1		PALESTRA (UNITA' UNITA DI FATTO CON QUELLA		
26	VIA VILLESIEPI		2	1		DEL FG.100 PART.1004 SUB.26)		
27	VIA VILLESIEPI		2	1		PALESTRA (UNITA' UNITA DI FATTO CON QUELLA		
						DEL FG.100 PART.1004 SUB.25)		
						PALESTRA		

Unita immobiliari n. 27 Tributi erariali: 0,00

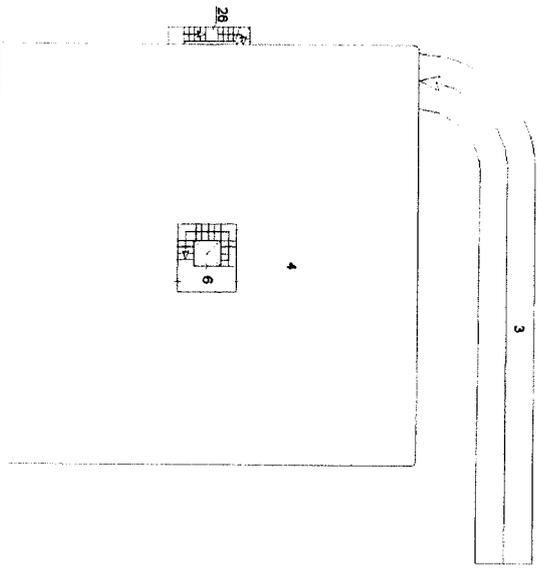
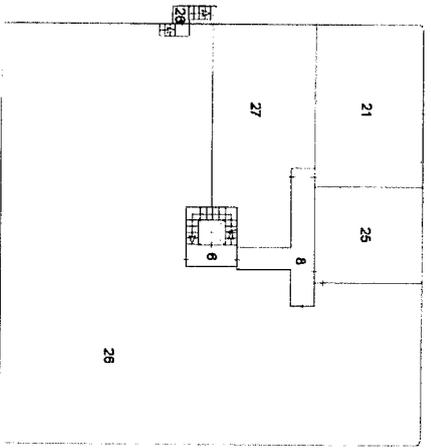
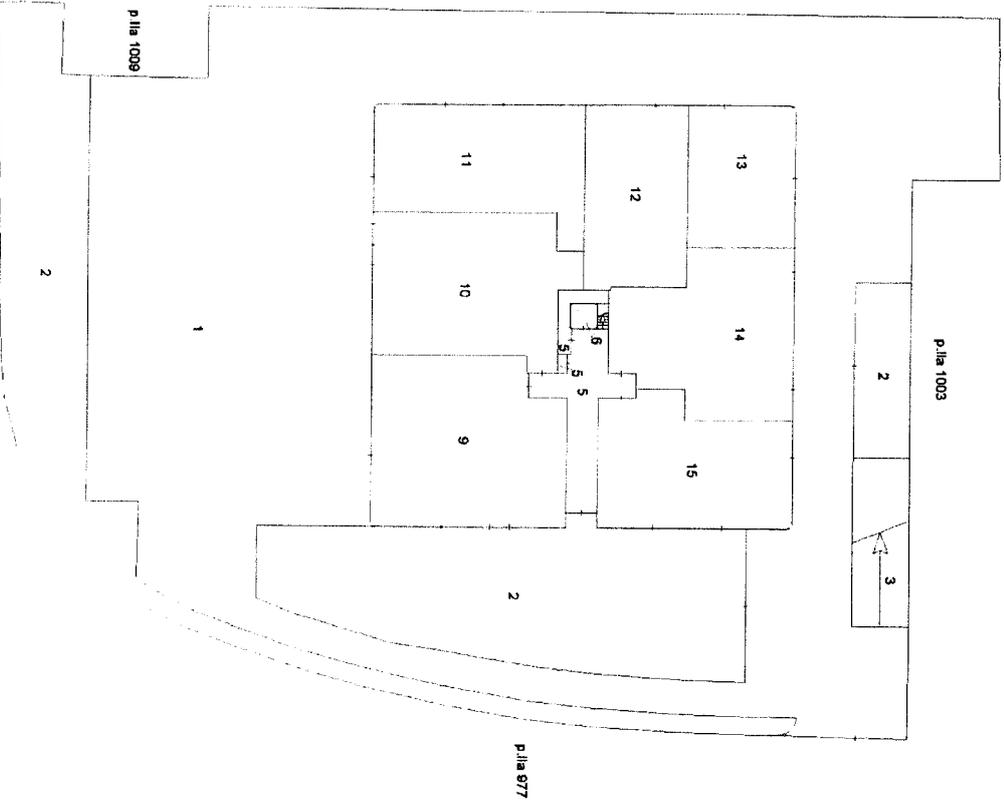
sura telematica

Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Terni

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Granaci Sergio	Iscritto all'Albo: Geometri	Prov. Terni	N. 459
Comune di Terni	Sezione:	Foglio: 100	Particella: 1004	Protocollo n. TR0002918 dal 17/01/2017
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. dal		Scala 1 : 500	

Data: 02/08/2017 - n. T103056 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti



PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO COPERTURA



ALLEGATO "1"

LOTTO n. 5

Punto b.2



1:200

1 Particella: 1156

Vis. tel. (0.90 euro)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Data: 17/05/2017 - Ora: 16.21.22

Segue

Visura n.: T271285 Pagr: 1

Dati della richiesta

Comune di **AMELIA** (Codice: A262)
Provincia di **TERNI**

Catasto Terreni

Foglio: 83 Particella: 1156

INTESTATO

con sede in **TERNI**

(1) Proprietà per 100/100

Situazione dell'Immobile dal 19/06/2000

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Dominicale	Reddito	Agriario
1	83	1156		CAVA	ha arc ca 05 60					FRAZIONAMENTO del 19/06/2000 protocollo n. 134998 in atti dal 19/06/2000 (n. 1104.1/2000)

Notifica

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 83 particella 276 - foglio 83 particella 552

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 83 particella 1155 - foglio 83 particella 1157 - foglio 83 particella 1158 - foglio 83 particella 1159

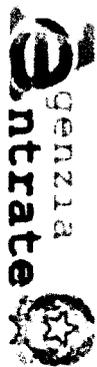
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/01/2002

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in TERNI		(1) Proprietà per 100/100
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/2002 protocollo n. 00017797 Voltura in atti dal 21/01/2002 - Territorio n.: 36532 Rogante: FILIPPETTI Sede: TERNI Registrazione: UR Sede: TERNI n. 325 del 30/01/2002 TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' (n. 2376.1 2002)			

Situazione degli intestati dal 02/10/2000

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in TERNI		(1) Proprietà per 1/1 fino al 21/01/2002
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/10/2000 protocollo n. 201070 Trascrizione in atti dal 28/11/2000 Koperitorio n.: 53764 Rogante: SPAGNOLI GIOVANNI Sede: AMELIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7023.1/2000)			



Direzione Provinciale di Terni
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Data: 17/05/2017 - Ora: 16.21.22

Visura n.: T271285 Pag: 3

Fine

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 17/05/2017 - Ora: 16.21.59

Segue

Visura n.: T271702 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Dati della richiesta

Comune di AMELIA (Codice: A262)

Provincia di TERNI

Catasto Terreni

Foglio: 83 Particella: 1158

INTESTATO

(1) Proprietà per 100/100

Situazione dell'Immobile dal 19/06/2000

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	
1	83	1158			BOSCO CERBUO	72 00	
Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 83 particella 276 - foglio 83 particella 552 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 83 particella 1155 - foglio 83 particella 1156 - foglio 83 particella 1157 - foglio 83 particella 1159 L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:							
Notifica Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 83 particella 276 - foglio 83 particella 552 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 83 particella 1155 - foglio 83 particella 1156 - foglio 83 particella 1157 - foglio 83 particella 1159							

FRAZIONAMENTO del 19/06/2000 protocollo n. 134998
in atti dal 19/06/2000 (n. 1104.1/2000)

Situazione degli intestati dal 21/01/2002

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/2002 protocollo n. 00017797 Voltura in atti dal 07/03/2002 Repertorio n.: 36532 Rogante: FILIPETTI Sede: TERNI Registrazione: UR Sede: TERNI n. 325 del 30/01/2002 TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' (n. 2376.1/2002)		(1) Proprietà per 100/100

Situazione degli intestati dal 02/10/2000

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/10/2000 protocollo n. 201070 Trascrizione in atti dal 26/11/2000 Repertorio n.: 53764 Rogante: SPAGNOLI GIOVANNI Sede: AMELIA Registrazione: Sede: COMPR.AVENDITA (n. 7023.1/2000)		(1) Proprietà per 1/1 fino al 21/01/2002

DATI DERIVANTI DA

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/10/2000 protocollo n. 201070 Trascrizione in atti dal 26/11/2000 Repertorio n.: 53764 Rogante: SPAGNOLI GIOVANNI Sede: AMELIA
Registrazione: Sede: COMPR.AVENDITA (n. 7023.1/2000)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Data: 17/05/2017 - Ora: 16.21.59 Segue
Visura n.: T271702 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 06/07/2000

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/2 fino al 02/10/2000
2			(1) Proprietà per 1/2 fino al 02/10/2000

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/07/2000 protocollo n. 174309 Voltura in atti dal 27/09/2000 Repertorio n.: 53171 Rogante: SPAGNOLI GIOVANNI Sede: AMELLIA
Registrazione: UR Sede: TERNI Volume: 9999999 n. 9999999 del 19/07/2000 COMPRAVENDITA (n. 160035, 173000)

Situazione degli intestati dal 19/06/2000

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3 fino al 06/07/2000
2			(1) Proprietà per 2/3 fino al 06/07/2000

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 19/06/2000 protocollo n. 134996 in atti dal 19/06/2000 Registrazione: (n. 1104, 1/2000)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 16/01/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	83	552	-	BOSCO CEDUO	3 61 00		Dominicale L. 43.320	Agrario L. 14.440	FRAZIONAMENTO del 16/01/1980 in atti dal 31/01/1981 (n. 17280)

Notifica Partita 1945

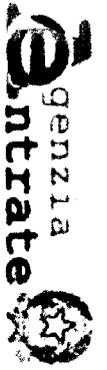
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 83 particella 748

Situazione dell'Immobile dal 09/05/1975

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	83	552	-	BOSCO CEDUO	3 13 80		Dominicale L. 49.656	Agrario L. 16.552	FRAZIONAMENTO del 09/05/1975 in atti dal 15/01/1976 (n. 26675)

Notifica Partita 1945

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 83 particella 680



Direzione Provinciale di Termini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2017

Data: 17/05/2017 - Ora: 16.22.00
Visura n.: T271702 Pag: 3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO		Reddito	DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe			Superficie (mq) ha are ca	Deduz	Dominicale L. 50.364
1	83	552		-	BOSCO CEDUO	4 19 70				Impianto meccanografico del 30/06/1970
Notifica Partita 1945										

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/08/1990

N.	1	2	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
					(1) Proprietà per l/3 fino al 19/06/2000
					(1) Proprietà per 2/3 fino al 19/06/2000

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/08/1990 in atti dal 23/10/1992 Registrazione: UR Sede: TERNI Volume: 694 n. 49 del 16/02/1991 (n. 2048.2/1991)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
				Impianto meccanografico del 30/06/1970

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria