

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/10/2024



[Immobile di catasto fabbricati](#)



[Causali di aggiornamento ed annotazioni](#)

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2024

Dati identificativi: Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 608 Particella 769 Subalterno 28

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 608 Particella 769

Foglio 608 Particella 814

Foglio 608 Particella 815

Foglio 608 Particella 816

Foglio 608 Particella 817

Classamento:

Rendita: Euro 8.428,58

Zona censuaria 5,

Categoria A/10^a, Classe 3, Consistenza 12 vani

Foglio 608 Particella 769 Subalterno 28

Indirizzo: VIA VITO GIUSEPPE GALATI Interno U2 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 242 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 242 m²

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio 608 Particella 769 Subalterno 265

> Intestati catastali

➤ 1. GI. CO. S.R.L. (CF 00441720588)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 608 Particella 769 Subalterno 28

> **Indirizzo**

📅 dal **02/01/1984** al **02/01/1984** antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile attuale
Comune di **ROMA (H501) (RM)**
Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**
PIAZZA LIMITROFA VIA GALATI Interno U2 Piano
1
Partita: **414548**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **02/01/1984**
Immobile attuale
Comune di **ROMA (H501) (RM)**
Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**
VIA VITO GIUSEPPE GALATI Interno U2 Piano 1
Partita: **2093583**

VARIAZIONE del 02/01/1984 in atti dal 26/10/1998
CLASS (n. 414548.1/1984)

> **Dati di classamento**

📅 dal **02/01/1984** al **02/01/1984** antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile attuale
Comune di **ROMA (H501) (RM)**
Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**
Partita: **414548**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **02/01/1984** al **01/01/1992**
Immobile attuale
Comune di **ROMA (H501) (RM)**
Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**
Rendita: **Lire 13.200**
Zona censuaria **6**
Categoria **A/10^{al}**, Classe **3**, Consistenza **12,0 vani**
Partita: **2093583**

VARIAZIONE del 02/01/1984 in atti dal 26/10/1998
CLASS (n. 414548.1/1984)

📅 dal **01/01/1992** al **05/09/2003**
Immobile attuale
Comune di **ROMA (H501) (RM)**
Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**
Rendita: **Euro 11.930,15**
Rendita: **Lire 23.100.000**
Zona censuaria **6**
Categoria **A/10^{al}**, Classe **3**, Consistenza **12,0 vani**
Partita: **2093583**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **05/09/2003**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**

Rendita: **Euro 8.428,58**

Zona censuaria **5**

Categoria **A/10^a**, Classe **3**, Consistenza **12,0 vani**

VARIAZIONE del 24/10/1984 Pratica n. 825748 in atti dal 05/09/2003 RETTIFICA ZONA CENSUARIA (n. 76090.1/1984) Notifica in corso con protocollo n. 826908 del 05/09/2003

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **608** Particella **769** Subalterno **28**

Totale: **242 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 12/06/1984, prot. n. 76090

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 608 Particella 769 Sub. 28

➤ **1. VENTANA S.R.L. CON SEDE IN ROMA**

📅 dall'impianto al 20/01/1986 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **1. GI. CO. S.R.L. (CF 00441720588)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 20/01/1986
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/01/1986 Pubblico ufficiale NOT A BIANCHI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 21827 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1A n. 8335 registrato in data 20/01/1986 - C/VENDITA Voltura n. 85209.1/1989 in atti dal 11/04/1995

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013