



N=11500

E=-8600

Comune: (PD) PIACENZA D'ADIGE
 Foglio: 18
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri
 Scala originale: 1:2000
 30-Set-2024 15.10.42
 Protocollo pratica 1243013/2024

1 Particella: 714

Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:51:49**
Numero Pratica: **T394288/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/02/2025

Dati identificativi: Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **714**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,31**

agrario **Euro 28,58**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A10^a) A45^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **7.905 m²**

> Intestati catastali

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 25/07/2002

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Impianto meccanografico del 01/03/1971

📅 dal 25/07/2002

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **714**

FRAZIONAMENTO del 25/07/2002 Pratica n. 213322 in atti dal 25/07/2002 (n. 6978.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio 18 Particella 716

Foglio 18 Particella 724

Foglio 18 Particella 715

Foglio 18 Particella 719

Foglio 18 Particella 718

Foglio 18 Particella 717

Foglio 18 Particella 157

Foglio 18 Particella 112

Foglio 18 Particella 720

Foglio 18 Particella 323

Foglio 18 Particella 722



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:51:49**
Numero Pratica: **T394288/2025**
Pag: **2 - Segue**

*Foglio 18 Particella 721
Foglio 18 Particella 279
Foglio 18 Particella 159
Foglio 18 Particella 111
Foglio 18 Particella 723*

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 06/05/1989

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 40,12 Lire 77.690**

agrario **Euro 30,73 Lire 59.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A10^a A45^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **8.500 m²**

Partita: **1586**

📅 dal 06/05/1989 al 04/05/1990

FRAZIONAMENTO in atti dal 06/05/1989 (n. 43687)

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 38,94 Lire 75.405**

agrario **Euro 29,83 Lire 57.750**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A45^b A10^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **8.250 m²**

Partita: **3051**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**
Foglio 18 Particella 506

📅 dal 04/05/1990 al 25/07/2002

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 04/05/1990
in atti dal 14/01/1997 COME DA MODELLO 26 (n. 10045.1/1990)

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 38,94 Lire 75.405**

agrario **Euro 29,83 Lire 57.750**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A45^b A10^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **8.250 m²**

Partita: **4085**



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:51:49**
Numero Pratica: **T394288/2025**
Pag: **3 - Segue**

📅 dal 25/07/2002

FRAZIONAMENTO del 25/07/2002 Pratica n. 213322
in atti dal 25/07/2002 (n. 6978.1/2002)

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **714**

Redditi: dominicale **Euro 37,31**

agrario **Euro 28,58**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A10^a A45^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **7.905 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio 18 Particella 716

Foglio 18 Particella 724

Foglio 18 Particella 715

Foglio 18 Particella 719

Foglio 18 Particella 718

Foglio 18 Particella 717

Foglio 18 Particella 157

Foglio 18 Particella 112

Foglio 18 Particella 720

Foglio 18 Particella 323

Foglio 18 Particella 722

Foglio 18 Particella 721

Foglio 18 Particella 279

Foglio 18 Particella 159

Foglio 18 Particella 111

Foglio 18 Particella 723

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD) Foglio 18 Particella 111

➤ 1. [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 01/03/1971

📅 dall'impianto al 24/12/1972
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ 1. [REDACTED]

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/12/1972 - UR Sede ESTE (PD) Registrazione Volume 291 n. 5 registrato in data 25/05/1973 - Voltura n. 85 in atti dal 11/02/1978

📅 dal 24/12/1972 al 25/05/1973
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ 2. [REDACTED]

📅 dal 24/12/1972 al 25/05/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ 3. [REDACTED]

📅 dal 24/12/1972 al 25/05/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:51:49**
Numero Pratica: **T394288/2025**
Pag: **4 - Fine**

- ▶ 1. [REDACTED]
 ☞ dal 25/05/1973 al 28/03/1987
 Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- ▶ 1. [REDACTED]
 ☞ dal 28/03/1987 al 25/07/2002
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- ▶ 2. [REDACTED]
 ☞ dal 28/03/1987 al 25/07/2002
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 25/05/1973 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ESTE (PD) Repertorio n. 23270 - UR Sede ESTE (PD) Registrazione Volume 127 n. 1570 registrato in data 09/06/1973 - Voltura n. 105 in atti dal 11/02/1978

4. SCRITTURA PRIVATA del 28/03/1987 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede STANGHELLA (PD) Repertorio n. 14039 - UR Sede ESTE (PD) Registrazione n. 877 registrato in data 13/04/1987 - Voltura n. 421287 in atti dal 06/05/1989

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD) Foglio 18 Particella 714

- ▶ 1. [REDACTED]
 ☞ dal 25/07/2002 al 13/01/2010
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- ▶ 2. [REDACTED]
 ☞ dal 25/07/2002 al 13/01/2010
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- ▶ 1. [REDACTED]
 ☞ dal 13/01/2010 al 05/07/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- ▶ 1. [REDACTED]
 ☞ dal 05/07/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. FRAZIONAMENTO del 25/07/2002 Pratica n. 213322 in atti dal 25/07/2002 (n. 6978.1/2002)

6. Atto del 13/01/2010 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede STANGHELLA (PD) Repertorio n. 4915 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 172.1/2010 Reparto PI di ESTE in atti dal 15/01/2010

7. Atto del 05/07/2017 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ROVIGO (RO) Repertorio n. 8982 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2708.1/2017 Reparto PI di ESTE in atti dal 27/07/2017

Visura telematica

Legenda

a) A10: Consorzio xi interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - bacchiglione destra - frassine destra - brancaglia destra - canali santa caterina e restara; fiumi - fratta - gorzone - adige sinistro - cavo masina argine sinistro

b) A45: Consorzio di scolo frattesina

Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:55:38**
Numero Pratica: **T397337/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/02/2025

Dati identificativi: Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **715**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,63**

agrario **Euro 1,25**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A10^a) A45^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **345 m²**

> Intestati catastali

➤ 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 25/07/2002**

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Impianto meccanografico del 01/03/1971

📅 **dal 25/07/2002**

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **715**

FRAZIONAMENTO del 25/07/2002 Pratica n. 213322 in atti dal 25/07/2002 (n. 6978.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio 18 Particella 716

Foglio 18 Particella 724

Foglio 18 Particella 719

Foglio 18 Particella 718

Foglio 18 Particella 717

Foglio 18 Particella 157

Foglio 18 Particella 112

Foglio 18 Particella 720

Foglio 18 Particella 323

Foglio 18 Particella 722

Foglio 18 Particella 721



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:55:38**
Numero Pratica: **T397337/2025**
Pag: **2 - Segue**

Foglio 18 Particella 279
Foglio 18 Particella 714
Foglio 18 Particella 159
Foglio 18 Particella 111
Foglio 18 Particella 723

> Dati di classamento

📅 **dall'impianto al 06/05/1989**

Impianto meccanografico del 01/03/1971

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 40,12 Lire 77.690**

agrario **Euro 30,73 Lire 59.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A10^a A45^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **8.500 m²**

Partita: **1586**

📅 **dal 06/05/1989 al 04/05/1990**

FRAZIONAMENTO in atti dal 06/05/1989 (n. 43687)

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 38,94 Lire 75.405**

agrario **Euro 29,83 Lire 57.750**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A45^b A10^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **04**
Superficie: **8.250 m²**

Partita: **3051**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**
Foglio 18 Particella 506

📅 **dal 04/05/1990 al 25/07/2002**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 04/05/1990 in atti dal 14/01/1997 COME DA MODELLO 26 (n. 10045.1/1990)

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 38,94 Lire 75.405**

agrario **Euro 29,83 Lire 57.750**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A45^b A10^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **8.250 m²**

Partita: **4085**



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:55:38**
Numero Pratica: **T397337/2025**
Pag: **3 - Segue**

📅 dal 25/07/2002

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio **18** Particella **715**

Redditi: dominicale **Euro 1,63**

agrario **Euro 1,25**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A10^a A45^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **345 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/07/2002 Pratica n. 213322
in atti dal 25/07/2002 (n. 6978.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD)**

Foglio 18 Particella 716

Foglio 18 Particella 724

Foglio 18 Particella 719

Foglio 18 Particella 718

Foglio 18 Particella 717

Foglio 18 Particella 157

Foglio 18 Particella 112

Foglio 18 Particella 720

Foglio 18 Particella 323

Foglio 18 Particella 722

Foglio 18 Particella 721

Foglio 18 Particella 279

Foglio 18 Particella 714

Foglio 18 Particella 159

Foglio 18 Particella 111

Foglio 18 Particella 723

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD) Foglio 18 Particella 111

- 1. [REDACTED]
- 📅 dall'impianto al 24/12/1972
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- 1. [REDACTED]
- 📅 dal 24/12/1972 al 25/05/1973
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- 2. [REDACTED]
- 📅 dal 24/12/1972 al 25/05/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- 3. [REDACTED]
- 📅 dal 24/12/1972 al 25/05/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 01/03/1971

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/12/1972 - UR Sede ESTE (PD) Registrazione Volume 291 n. 5 registrato in data 25/05/1973 - Voltura n. 85 in atti dal 11/02/1978



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2025**
Ora: **16:55:38**
Numero Pratica: **T397337/2025**
Pag: **4 - Fine**

- 1. [REDACTED]
 dal 25/05/1973 al 28/03/1987
 Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- 1. [REDACTED]
 dal 28/03/1987 al 25/07/2002
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- 2. [REDACTED]
 dal 28/03/1987 al 25/07/2002
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 25/05/1973 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ESTE (PD) Repertorio n. 23270 - UR Sede ESTE (PD) Registrazione Volume 127 n. 1570 registrato in data 09/06/1973 - Voltura n. 105 in atti dal 11/02/1978

4. SCRITTURA PRIVATA del 28/03/1987 Pubblico ufficiale [REDACTED] [REDACTED] Sede STANGHELLA (PD) Repertorio n. 14039 - UR Sede ESTE (PD) Registrazione n. 877 registrato in data 13/04/1987 - Voltura n. 421287 in atti dal 06/05/1989

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIACENZA D'ADIGE (G534) (PD) Foglio 18 Particella 715

- 1. [REDACTED]
 dal 25/07/2002 al 13/01/2010
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- 2. [REDACTED]
 dal 25/07/2002 al 13/01/2010
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- 1. [REDACTED]
 dal 13/01/2010 al 05/07/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- 1. [REDACTED]
 dal 05/07/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. FRAZIONAMENTO del 25/07/2002 Pratica n. 213322 in atti dal 25/07/2002 (n. 6978.1/2002)

6. Atto del 13/01/2010 Pubblico ufficiale [REDACTED] [REDACTED] Sede STANGHELLA (PD) Repertorio n. 4915 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 172.1/2010 Reparto PI di ESTE in atti dal 15/01/2010

7. Atto del 05/07/2017 Pubblico ufficiale [REDACTED] [REDACTED] Sede ROVIGO (RO) Repertorio n. 8982 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2708.1/2017 Reparto PI di ESTE in atti dal 27/07/2017

Visura telematica

Legenda

a) A10: Consorzio xi interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - bacchiglione destra - frassine destra - brancaglia destra - canali santa caterina e restara; fiumi - fratta - gorzone - adige sinistro - cavo masina argine sinistro

b) A45: Consorzio di scolo frattesina