
Allegato 1

Documentazione fotografica



**Foto n°1 - Magazzino, uffici ed abitazione
Prospetto principale**



**Foto n°2 - Magazzino, uffici ed abitazione
Prospetto principale e laterale**



**Foto n°3 - Magazzino, uffici ed abitazione
Prospetto principale e laterale**



**Foto n°4 - Magazzino, uffici ed abitazione
Prospetto posteriore e laterale**



**Foto n°5 - Magazzino, uffici ed abitazione
Prospetto posteriore**



**Foto n°6 - Magazzino, uffici ed abitazione
Prospetto laterale**



**Foto n°7 - Magazzino, uffici ed abitazione
Particolare ingresso abitazione**



**Foto n°8 - Magazzino, uffici ed abitazione
Ufficio**



Foto n°9 - Magazzino, uffici ed abitazione
Ufficio



Foto n°10 - Magazzino, uffici ed abitazione
Magazzino disimpegno centrale



Foto n°11 - Magazzino, uffici ed abitazione
Magazzino granaio



Foto n°12 - Magazzino, uffici ed abitazione
Magazzino granaio



**Foto n°13 - Magazzino, uffici ed abitazione
Magazzino soffitto del disimpegno**



**Foto n°14 - Abitazione del custode
Scala d'accesso al primo piano**



**Foto n°15 - Abitazione del custode
Ingresso disimpegno**



**Foto n°16 - Abitazione del custode
Camera**



**Foto n°17 - Abitazione del custode
Camera**



**Foto n°18 - Abitazione del custode
Camera**



**Foto n°19 - Abitazione del custode
Camera**



**Foto n°20 - Abitazione del custode
Bagno**



Foto n°21 - Locale pesa



Foto n°22 - Locale pesa



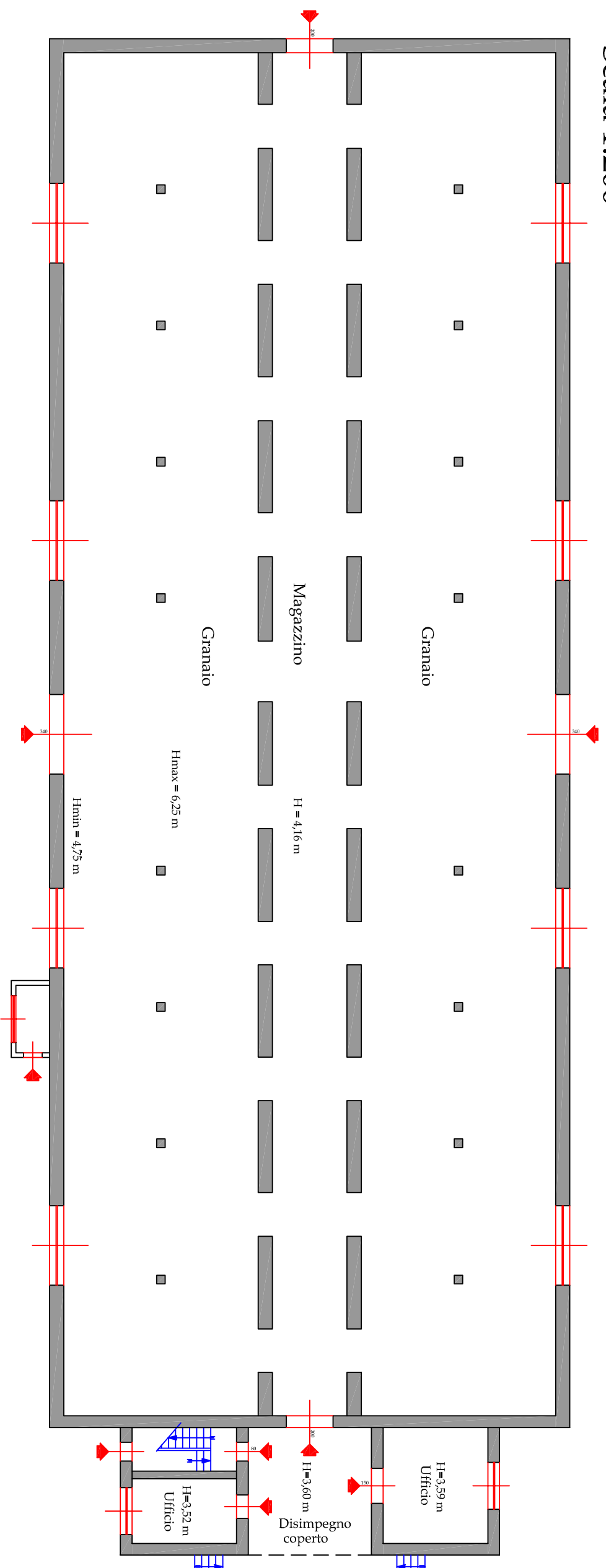
Foto n°23 - Particolare sistemazioni esterne

Allegato 2

Planimetrie di rilievo

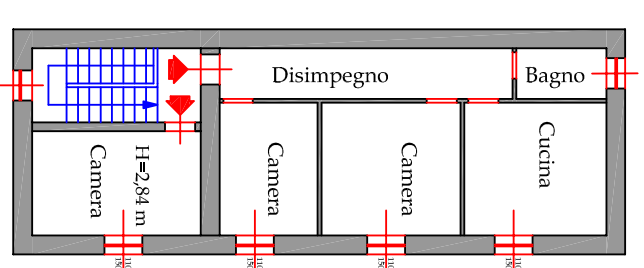
PIANTA
PIANO TERRA

Scala 1:200



PIANTA
PIANO PRIMO

Scala 1:200



Allegato 3

Visure e planimetrie catastali



1-Lug-2018 12:29:25
Prot. n. T6499/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: SANLURI
Foglio: 28

1 Particella: 290

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/07/2018

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice: H974)
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 28 Particella: 290

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--	------------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	28	290		-	SEMINATIVO 1	38 95		Euro 28,16 L. 54.530	Euro 12,07 L. 23.370	Impianto meccanografico del 14/05/1985
Notifica				Partita		3807				

Mappali Fabbricati Correlati

Sezione - SezUrb - Foglio 28 - Particella 335

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/01/1996 Trascrizione in atti dal 18/03/1997 Repertorio n.: 32166 Rogante: Sede: ROMA Registrazione: (n. 3364.1/1996)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 30/01/1996
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 14/05/1985	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/07/2018

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO
E. 19/10/1978 - 1978

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
300

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1938, N. 652)

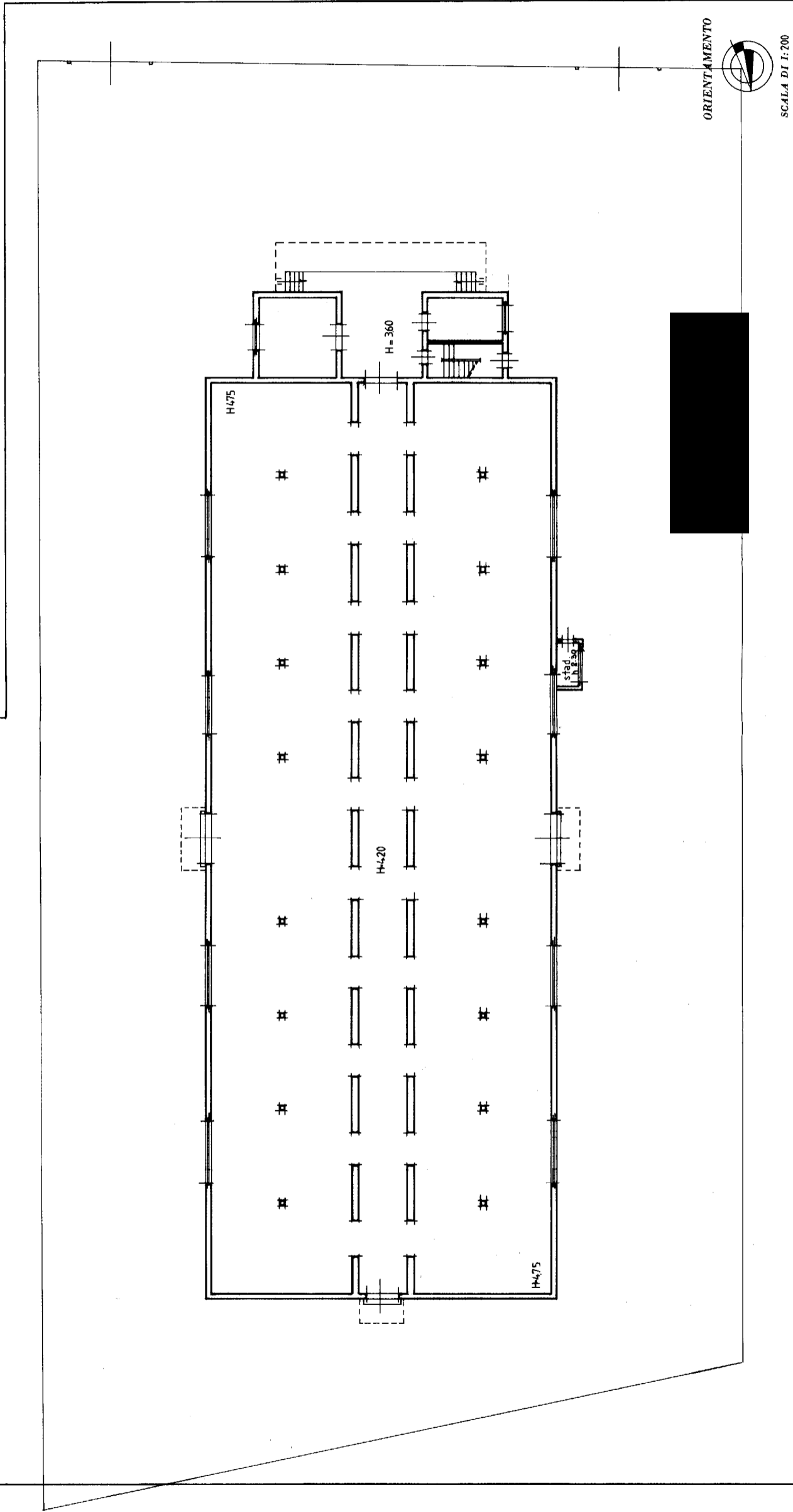
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SANLURI Via MAZZINI

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di CAGLIARI

PIANTA PIANO TERRA

H=4-20



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	FOGLIO 28
PROT. N°	MAPPALE 335
	SUB 1

Compilata dal [REDACTED] INGEGNERE
 Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
 della Provincia di CAGLIARI
 DATA [REDACTED]
 Firma: [REDACTED]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2018

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice: H974)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 28 Particella: 335 Sub.: 1

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--	------------------------------

Unità immobiliare dal 13/02/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	1			D/8				Euro 9.510,00	VARIAZIONE del 26/01/1987 protocollo n. CA0071087 in atti dal 13/02/2009 ATTRIBUZIONE DI RENDITA (n. 6C1.1/1987)

Indirizzo	VIA GIUSEPPE MAZZINI piano: T;										
Notifica	CA0081421/2009	Partita	-	Mod.58	-						

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 28 - Particella 290

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 26/01/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	1								AMPLIAMENTO del 26/01/1987 in atti dal 07/06/1990 (n. 6C/1987)

Indirizzo	, VIA GIUSEPPE MAZZINI piano: T;										
Notifica	-	Partita	1000898	Mod.58	-						
Annotazioni	da verificare										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		28	335	1			D/8					Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				, VIA MAZZINI piano: T;									
Notifica				-				Partita	1014	Mod.58	-		

Situazione degli intestati dal 30/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/01/1996 Trascrizione in atti dal 29/05/1998 Repertorio n.: 32166 Rogante: [REDACTED] Sede: ROMA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 3364.1/1996)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		fino al 30/01/1996
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO
F. reg. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
150

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

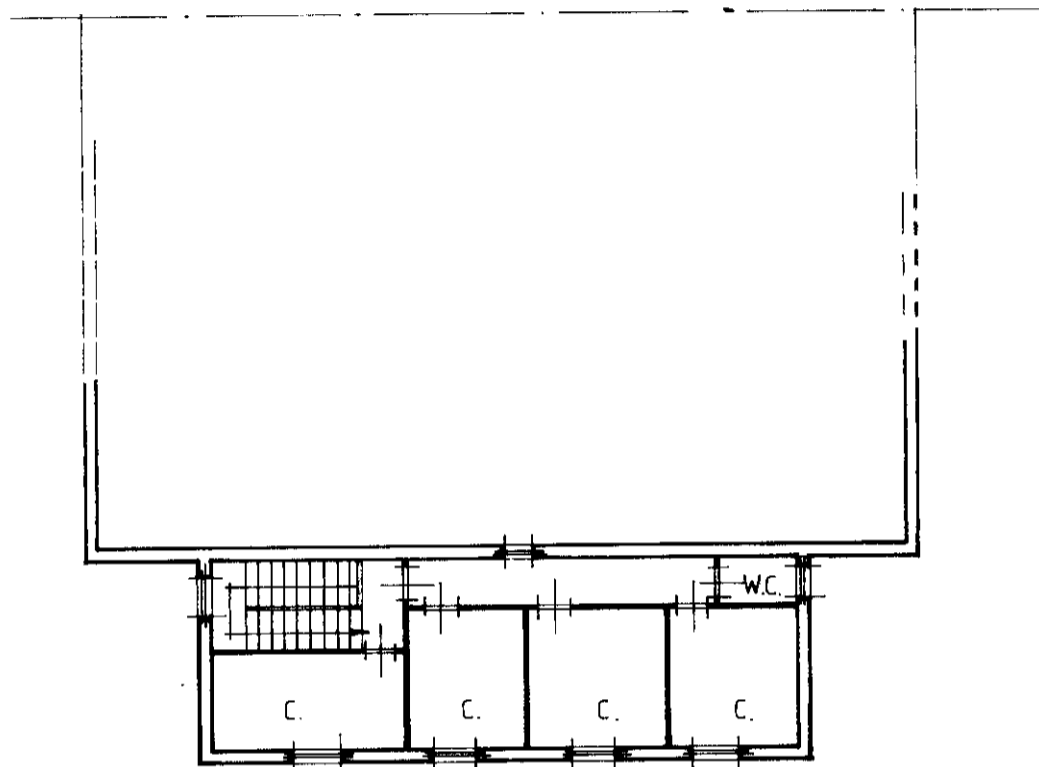
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SANLURI Via MAZZINI

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di CAGLIARI

PIANTA PIANO PRIMO

H = 2.80



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

FOGLIO MAPPALE SUB
28 335 2
Da Collegare al n° di
Partita 1014
F M Sub
28 335 2

Compilata dal [REDACTED] INGEGNERE
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di CAGLIARI

DATA [REDACTED]
Firma: [REDACTED]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2018

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice: H974)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 28 Particella: 335 Sub.: 2

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	2			A/4	2	5 vani	Totale: 74 m ² Totale escluse aree scoperte**: 74 m ²	Euro 258,23	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI piano: 1;										
Notifica		-		Partita		1014		Mod.58		-		

Mappali Terreni Correlati

Sezione - Foglio 28 - Particella 290

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	2			A/4	2	5 vani		Euro 258,23 L. 500.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE MAZZINI piano: 1;										
Notifica		-		Partita		1014		Mod.58		-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/04/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	2			A/4	2	5 vani		L. 605	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE MAZZINI piano: 1;										
Notifica		-		Partita		1014		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dal 30/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/01/1996 Trascrizione in atti dal 29/05/1998 Repertorio n.: 32166 Rogante: [REDACTED] Sede: ROMA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 3364.1/1996)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		fino al 30/01/1996
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**AGGIORNAMENTO
CATASTALE**

Ricevuta di pagamento di euro 65,00

Quietanza n. 1891299 del 05/04/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 8203 del 05/04/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 65,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 65,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 1934122 del 05/04/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC16R/Tipi mappali e di frazionamento sardegna	CA0036543	Da Telem.- Aggiornamento MC Comune:H974 fog.28 per [REDACTED]	65,00	1/tipo	Normale	886T	65,00
				1/particelle -10	Normale	886T	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere
[REDACTED]

Ricevuta di pagamento di euro 44,00 Quietanza n. 1568213 del 21/03/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 6903 del 21/03/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 44,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 44,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 1603940 del 21/03/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC12R/Estratto di mappa per tf tm con wegis sardegna	CA0027638	Per conto di: [REDACTED] - Comune:H974 FG.28 p.le 290	44,00	1/copie	Normale	886T	16,00
				1/minuti	Normale	886T	0,00
				1/particelle	Normale	886T	0,00
				1/pagine bollo	Normale	456T	28,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

IMPOSTA DI BOLLO 456T

Il Cassiere

[REDACTED]

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: CA0037731	Comune di SANLURI (Codice: V1FA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 00006X3A4	Unita' a destinazione ordinaria n.: 1	Unita' in variazione n.: -
Operatore: DOCFA_	Unita' a dest.speciale e particolare n.: -	Unita' in costituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		28	335	1								
2	C		28	4298	1	VIA ALDO MORO, 29, p. T						0,00	

Prospetto di liquidazione N. 1981027 del 07/04/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 8406 del 07/04/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 0,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 0,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	CA0037731		0,00	0/u.i.u cat. ordinaria	Esente	886T	0,00
				0/u.i.u cat. speciale	Esente	886T	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

Il Cassiere
DBTLSN

LA PRESENTE NON COSTITUISCE RICEVUTA DI PAGAMENTO

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n. 1
			speciale e particolare	n. 1	in variazione	n.
			beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n. 1
Causali: per modifica d'identificativo						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori):						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unità Immobiliari																				
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti										
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
												Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio				
1		S		28	335	1														
2		C		28	4298	1														
		via aldo moro	29										T							

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>allineamento identificativo del c.e.u. col c.t. firma la pratica [redacted] in qualità di procuratore speciale e direttore del [redacted]</p>

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:
 [redacted]
 quale soggetto obbligato, residente in [redacted]

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
 Il Tecnico: **Geom.** [redacted] [redacted]

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI [redacted]

Codice Fiscale: [redacted]

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: CA0037129	Comune di SANLURI (Codice: V1FA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 00006X3X2		
Operatore: PTZFPP	Unita' a destinazione ordinaria n.: 1	Unita' in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DDT)	Unita' a dest.speciale e particolare n.: -	Unita' in costituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		28	335	2								
2	C		28	4298	2	VIA ALDO MORO, 29, p. T-1						0,00	

Prospetto di liquidazione N. 1980654 del 07/04/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 8397 del 07/04/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 0,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 0,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	CA0037129		0,00	0/u.i.u cat. ordinaria	Esente	886T	0,00
				0/u.i.u cat. speciale	Esente	886T	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

Il Cassiere
[REDACTED]

LA PRESENTE NON COSTITUISCE RICEVUTA DI PAGAMENTO

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n. 1
			speciale e particolare	n. 1	in variazione	n.
			beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n. 1
Causali: per modifica d'identificativo						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori):						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unità Immobiliari																															
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti																					
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.												
												Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio															
1		S		28	335	2																									
2		C		28	4298	2																									
via aldo moro												29																			

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
allineamento identificativo del c.e.u. col c.t. firma la pratica [redacted] in qualità di procuratore speciale e direttore del [redacted]

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: [redacted] quale soggetto obbligato, residente in [redacted]
- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. Il Tecnico: Geom. [redacted] [redacted]
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI [redacted] [redacted]
Codice Fiscale: [redacted]

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: CA0037114	Comune di SANLURI (Codice: V1FA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000060X70		
Operatore: PTZFPP	Unita' a destinazione ordinaria n.: -	Unita' in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DDT)	Unita' a dest.speciale e particolare n.: -	Unita' in costituzione n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: SOPPRESSIONE DI DUPLICATO	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		28	4298									

Prospetto di liquidazione N. 1980595 del 07/04/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 8396 del 07/04/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 0,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 0,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	CA0037114		0,00	0/u.i.u cat. ordinaria	Esente	886T	0,00
				0/u.i.u cat. speciale	Esente	886T	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

Il Cassiere
DBTLSN

LA PRESENTE NON COSTITUISCE RICEVUTA DI PAGAMENTO

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n. 1
			speciale e particolare	n.	in variazione	n.
			beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.
Causali: SOPPRESSIONE DI DUPLICATO						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 05/04/2023						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons. Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1		S		28	4298											

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
si chiede la soppressione del fabbricato map. 4298 cat. f6 generato dal sistema con tm n. 36543 del 05.04.2023, redatto per l'inserimento in mappa della sagoma del fabbricato preesist. ante 69. il fabbricato corrispondente e' censito al ceu al f. 28, map. 335 di cui si presenta contestualm. docfa di allin. firma ██████████ in qualita' di procuratore speciale del ██████████

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: ██████████ quale soggetto obbligato, residente in ██████████
- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. Il Tecnico: Geom. ██████████ ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI ██████████ Codice Fiscale: ██████████

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Ufficio provinciale di: CAGLIARI
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 18.404.878

XXXXXXXXXXXX

Pag. 1 di 11

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto GEOMETRA ██████████ iscritto con il num. ██████
della provincia di CAGLIARI, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76
del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto
stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica
dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del
Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

- Che il documento non è stato depositato presso il Comune competente perchè non richiesto dalla normativa vigente.

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni (Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto GEOMETRA ██████████ iscritto con il num. ██████
della provincia di CAGLIARI, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76
del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto
stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine
di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione
o di cancellazione dall'albo professionale.



Verifica di corrispondenza con il documento originale disponibile fino al 09/10/2023 sul sito internet dell'Agenzia
delle Entrate alla URL <https://telematici.agenziaentrate.gov.it/VerGlifo/IVerificaGlifo.jsp>
Codice di verifica:c47abfb108 - ID documento: 09004e20de5eb878

Particelle

Comune: SANLURI Sez. Censuaria:
Foglio: 0280 Particelle: 290

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

[Redacted signature area]

Firma _____

FIRMA [Redacted]
IN QUALITA DI PROCURATORE SPECIALE E DIRETTORE

Tecnico redattore

Tecnico: [Redacted] Qualifica: GEOMETRA
Provincia: CAGLIARI N. iscrizione: [Redacted]
Cod. Fisc.: [Redacted]

[Redacted stamp area]

luogo e data

timbro e firma

Dati generali del tipo

Comune: SANLURI Sez. Censuaria:
 Foglio: 0280 Particelle: 290
 Tecnico: ■■■■■■■■■■ Qualifica: GEOMETRA
 Provincia: CAGLIARI N. iscrizione: ■■■■■■■■■■

Modello censuario

Mappale

Operazione	Identificativo						Superficie				Dati Censuari		Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0280	290	000			00000	38	95	SN	001	1		
S		0280	290	000			00000	00	00		000			
C		0280		000	a	AAA	00000	38	95	SN	282			

Informazioni Complementari

CORRISPONDENTE AL C.E.U. AL F. 28 MAP. 335

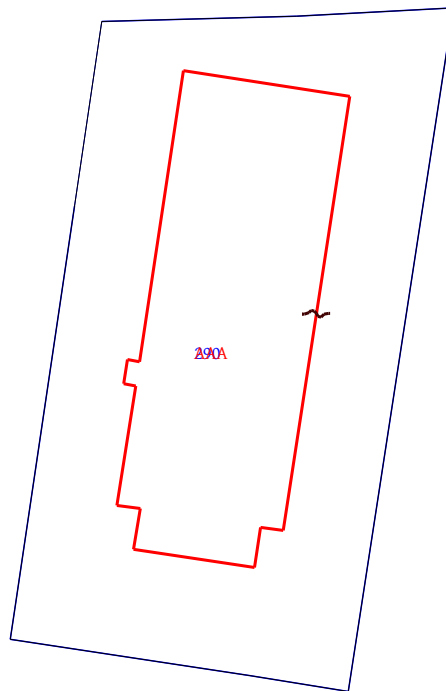
Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	██████████	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	██████████

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione grafica**

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 1000



Ufficio provinciale di: CAGLIARI
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 18.404.878

Pag. 5 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	[REDACTED]	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	[REDACTED]

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di CAGLIARI
Protocollo: CA0027638/2023 Data: 21/03/2023 Codice Riscontro: 78316833561888

8|1%|-48679.084|-17970.905|
8|2%|-48703.429|-17974.453|
8|3%|-48756.779|-17982.381|
8|4%|-48760.816|-17983.014|
8|5%|-48765.592|-17951.315|
8|6%|-48767.651|-17938.313|
8|7%|-48677.264|-17924.358|
8|8%|-48678.399|-17945.110|
7|9|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|1%|NC|290|290|3947|
6|DITTA|290|[REDACTED] Proprietà
6|PARTICELLA|290|01|SEMINATIVO |3895|3947|28.16|12.07|SN|
6|PFCART|PF01/0280/H974|-48507.643|-18266.486|
6|PFCART|PF02/0280/H974|-48344.626|-18165.377|
6|PFCART|PF03/0280/H974|-48354.139|-18049.004|
6|PFCART|PF06/0280/H974|-48558.161|-17746.992|
6|PFCART|PF07/0280/H974|-48572.189|-17440.467|
6|PFCART|PF08/0280/H974|-48589.582|-18060.088|
6|PFCART|PF10/0280/H974|-48848.548|-18253.465|
6|PFCART|PF11/0280/H974|-48737.578|-18208.650|
6|PFCART|PF12/0280/H974|-48831.144|-18015.604|
6|PFCART|PF13/0280/H974|-48579.260|-17799.083|
6|PFCART|PF15/0280/H974|-49074.198|-17560.471|
6|PFCART|PF16/0280/H974|-49026.332|-17776.338|
6|PFCART|PF17/0280/H974|-49031.258|-18088.071|
6|PFCART|PF18/0280/H974|-49163.153|-18334.613|
6|PFCART|PF19/0280/H974|-49168.579|-17948.932|
6|PFCART|PF20/0280/H974|-49393.009|-17733.955|
6|PFCART|PF21/0280/H974|-49353.881|-18143.637|
6|PFCART|PF22/0280/H974|-49547.054|-17954.414|
6|PFCART|PF23/0280/H974|-48418.585|-17613.441|
6|PFCART|PF24/0280/H974|-48534.762|-18249.452|
6|PFCART|PF25/0280/H974|-48304.809|-17845.578|
6|DISTORSIONE|1.5|
6|SCALAORIGINARIA|2000|
6|INQUADRAMENTO|-48420.098|-18371.686|0.1693333333|0|0|0|

Estratto di mappa aggiornato

8|1001@|-48764.231|-17937.785|
8|105*|-48743.528|-17965.808|
8|404*|-48685.623|-17960.035|
8|202*|-48745.973|-17949.898|
8|103*|-48751.311|-17950.714|
8|106*|-48743.069|-17968.844|
8|PF13/0280/H974*|-48580.766|-17798.462|
8|403*|-48688.985|-17938.118|
8|407*|-48727.010|-17968.012|
8|PF08/0280/H974*|-48589.079|-18059.814|

Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	██████████	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	██████

Proposta di aggiornamento cartografico:**Rappresentazione alfa-numerica**

8|408*|-48727.255|-17966.416|
8|104*|-48748.874|-17966.634|
8|406*|-48723.816|-17967.522|
8|201*|-48746.427|-17946.926|
8|405*|-48724.054|-17965.925|
8|PF12/0280/H974*|-48830.926|-18015.701|
6|PV|402*|1%|
6|PV|401*|7%|
6|PV|102*|1001@|
6|PV|101*|3%|
7|9|8%|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|NC|AAA|290|3947|
7|13|403*|404*|405*|406*|407*|408*|106*|105*|104*|103*|RC|AAA+|290|1381|
7|0|202*|201*|403*|RC|

Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	██████████	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	██████████

0|01042023|2332|H974|0280|290|██████████|GEOMETRA|CAGLIARI|
9|128|10|20|-17955|PREGEO 10.00-G, APAG 2.12|MC|Nota: |
3|4|PF12/0280/H974|100|300|PF08/0280/H974|
3|5|PF13/0280/H974|400|300|100|PF12/0280/H974|
3|4|PF13/0280/H974|400|300|PF08/0280/H974|
1|100|1.57|CHIODO IN ACCIAIO|
2|101|80.1108|99.9168|22.960|2.00|SPIGOLO PILASTRO IN MATTONI INGR. LOTTO|
2|102|108.8387|100.6599|64.053|2.00|SPIGOLO PILASTRO IN MATTONI INGR. LOTTO|
2|103|92.5804|98.0871|54.254|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|104|80.8319|97.4486|40.68|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|105|74.7028|97.6533|44.230|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|106|71.4954|97.5323|42.061|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|200|101.4817|99.2939|60.964|2.00|CHIODO IN ACCIAIO|
2|300|354.6166|98.0014|81.240|2.00|CHIODO IN ACCIAIO|
2|PF12/0280/H974|227.3767|100.0701|63.550|2.00|SPIGOLO RECINZIONE IN MURATURA|
1|200|1.53|CHIODO IN ACCIAIO|
2|100|301.4817|99.8363|60.960|2.00|CHIODO IN ACCIAIO|
2|201|387.4111|96.1625|11.951|2.00|SPIGOLO FABBRICATO|
2|202|375.5867|96.6743|13.788|2.00|SPIGOLO FABBRICATO|
2|103|352.7761|98.4802|10.473|2.00|SPIGOLO FABBRICATO|
1|300|1.58|CHIODO IN ACCIAIO|
2|100|154.6166|101.3326|81.218|2.00|CHIODO IN ACCIAIO|
2|PF08/0280/H974|17.0168|99.3594|131.186|2.00|SPIGOLO RECINZIONE MURATURA|
2|400|68.6708|99.4521|134.464|2.00|PICCHETTO IN FERRO|
1|400|1.55|PICCHETTO IN FERRO|
2|300|268.6708|100.1360|134.460|2.00|CHIODO IN ACCIAIO|
2|PF13/0280/H974|94.2005|100.3838|174.073|3.50|SPIGOLO SU FABBRICATO RURALE|
2|401|167.2551|102.5029|59.366|2.00|SPIGOLO LOTTO IN MURATURA|
2|402|221.1645|100.8784|46.114|2.00|SPIGOLO LOTTO IN MURATURA|
2|403|185.5399|101.2425|62.002|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|404|208.1452|101.4556|52.923|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|405|214.5378|100.8450|91.168|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|406|215.6580|100.8468|90.968|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|407|215.9182|100.8180|94.177|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
2|408|214.8355|100.8162|94.377|2.70|SPIGOLO FABBRICATO|
6|CONTORNO LOTTO|
7|4|101|402|401|102|NC|
6|CONTORNO FABBRICATO|
7|13|404|403|201|202|103|104|105|106|408|407|RC|290+|290|
7|0|406|405|404|RC|
6|PUNTI VERTICE|
7|1|401|PV|
7|1|402|PV|
7|1|101|PV|
8|PF13/0280/H974|-48579.579000|-17800.427000|54|SPIGOLO SO FABBRICATO RURALE|
8|PF13/0280/H974|126.700000|04|INTERSEZIONE SPIGOLO S/O FABBRICATO COL TERRENO|
8|PF08/0280/H974|-48590.390000|-18061.690000|09|SPIGOLO RECINZIONE MURATURA|
8|PF08/0280/H974|130.810000|04|INTERSEZIONE SPIGOLO RECINZIONE COL MARCIAPIEDE|
8|PF12/0280/H974|-48831.780000|-18015.020000|09|SPIGOLO RECINZIONE IN MURATURA|
8|PF12/0280/H974|126.570000|04|INTERSEZIONE SPIGOLO RECINZIONE COL MARCIAPIEDE|

Ufficio provinciale di: CAGLIARI
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 18.404.878

Pag. 8 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	██████████	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	██████

DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista ██████████ dichiara che:

- Il rilievo è stato effettuato in Zona Urbana o di espansione urbanistica -

Il controllo delle mutue relazioni (distanze) fra Punti Fiduciali ha evidenziato differenze oltre le tolleranze ammesse tra i seguenti punti fiduciali: PF12/0280/H974 - PF13/0280/H974 , PF08/0280/H974 - PF13/0280/H974 pertanto, sono state prodotte misure sovrabbondanti ed iperdeterminazioni della/e relazione/i in esame, le quali hanno dimostrato la validità delle misure assunte.

Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	██████████	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	██████

Il presente tipo mappale è stato redatto per l'inserimento in mappa della sagoma del fabbricato esistenti sul Foglio 28, Particella 290 del Comune di Sanluri, già censito al C.E.U. al Foglio 28, mappale 335, Subb. 1 e 2, intestati alla medesima ditta sia al C.T. che al C.E.U. Si mantiene lo stesso identificativo al C.T. in quanto in visura del Catasto Fabbricati viene riportata la relativa corrispondenza del C.T. Per il rilievo sono stati usati i tre punti fiduciali di appoggio ed inquadramento, PF08/0280/H974, PF13/0280/H974, PF12/0280/H974.

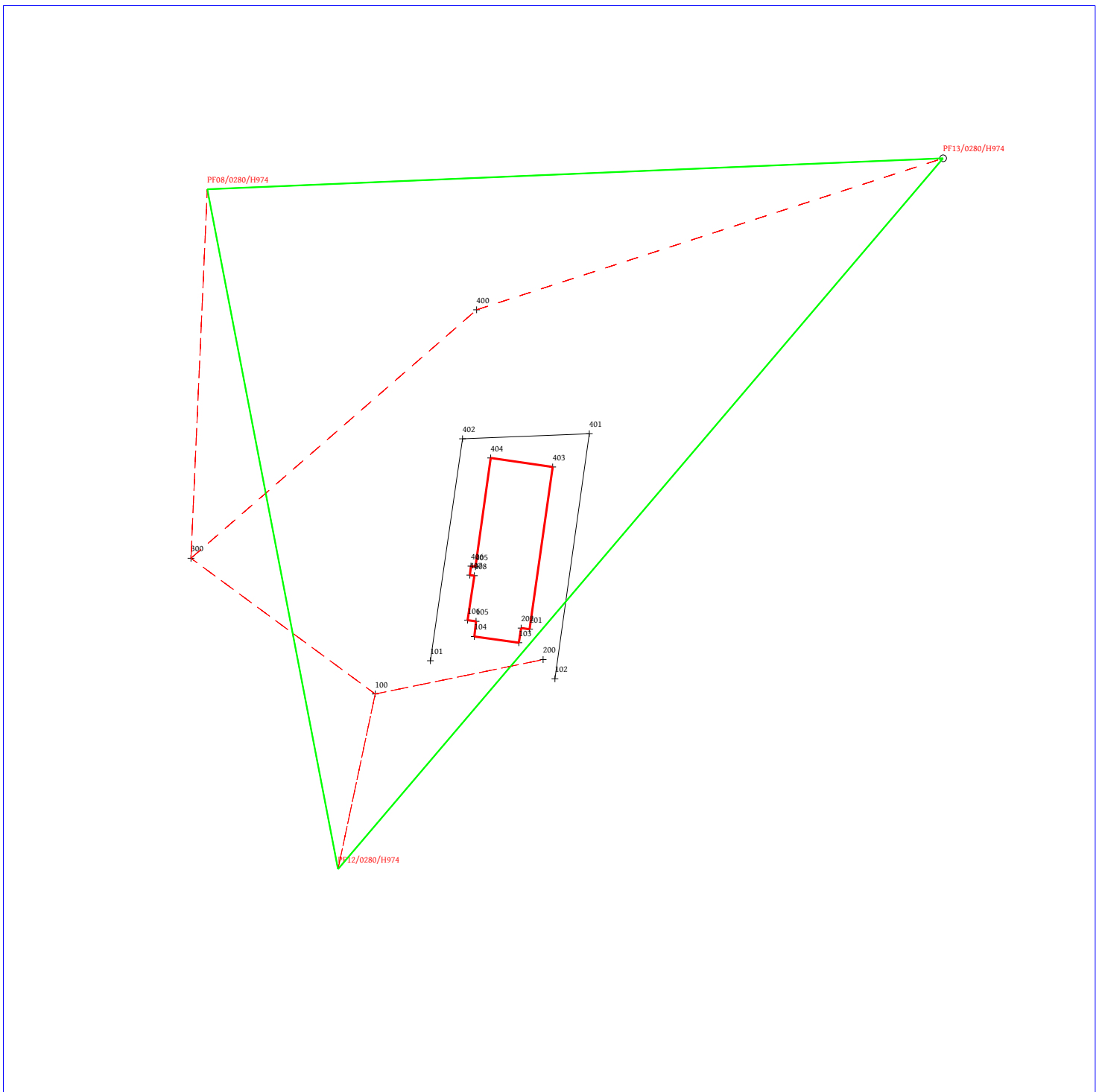
Ufficio provinciale di: CAGLIARI
 Protocollo n:
 Data :
 Codice file PRGEO: 18.404.878

Pag. 10 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	SANLURI	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0280	Particelle:	290
Tecnico:	XXXXXXXXXX	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	CAGLIARI	N. iscrizione:	XXXXXX

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: CAGLIARI

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 18.404.878

Sviluppo

Pag. 11 di 11

Dati generali del tipo

Comune: SANLURI

Foglio: 0280

Tecnico: XXXXXXXXXX

Provincia: CAGLIARI

Sez. Censuaria:

Particelle:

Qualifica:

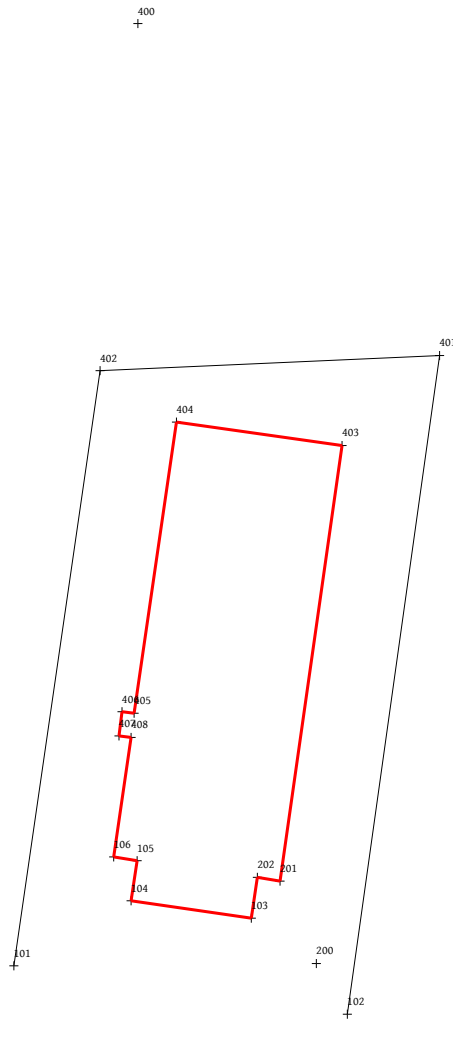
N. iscrizione:

290

GEOMETRA

XXXXXX

Scala 1 : 1000



Ufficio provinciale di: CAGLIARI - Territorio

Protocollo: 2023/36543

Data: 05/04/2023

Codice file PRGEO:

Pag. 1 di 1

Dati generali del tipo

Comune	SANLURI	Sez. Censuaria	
Foglio	28	Particelle	290
Tecnico		Qualifica	GEOMETRA
Provincia	CAGLIARI		

Esiti dell'aggiornamento censuario**Sintesi delle variazioni**

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie			Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni	
	Originale		Provvisorio	Definitivo				Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€		€
	principale	sub			ha	a	ca								
0	290	000			00000	38	95	SN			001	1	28.16	12.07	
S	290	000			00000	00	00				000				
C		000	a	4298	00000	38	95	SN			282				

Al Catasto Edilizio Urbano sono state costituite le seguenti unità di categoria F/6 con annotazione:*- fabbricato in attesa di dichiarazione -*

Comune	Sez./Foglio	Particella
SANLURI	0028	04298

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0027638/2023 del 21/03/2023 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

2023/CA0036543

Data di approvazione:

05/04/2023

Il Tecnico:

APPROVAZ. AUTOMATICA

Il Direttore dell'Ufficio:

(Responsabile del procedimento)

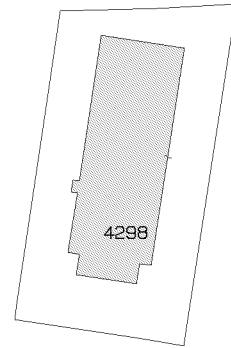
Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 8203

Data di richiesta del servizio: 05/04/2023

Riscossi € 65.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento pratica n. CA202336543 del 5/4/2023



N=-48900

E=-18200

1 Particella: 4298

Comune: (CA) SANLURI
Foglio: 28
Richiedente: NONNIS MARIO
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica CA202336543
5-Apr-2023 16:19:41



Ricevuta di pagamento di euro 65,00

Quietanza n. 1891299 del 05/04/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 8203 del 05/04/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 65,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 65,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 1934122 del 05/04/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC16R/Tipi mappali e di frazionamento sardegna	CA0036543	Da Telem.- Aggiornamento MC Comune:H974 fog.28 per [REDACTED]	65,00	1/tipo	Normale	886T	65,00
				1/particelle -10	Normale	886T	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere
[REDACTED]

Ricevuta di pagamento di euro 44,00 Quietanza n. 1568213 del 21/03/2023

Richiedente: [REDACTED]

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 6903 del 21/03/2023 della Direzione Provinciale di CAGLIARI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 44,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 44,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 1603940 del 21/03/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC12R/Estratto di mappa per tf tm con wegis sardegna	CA0027638	Per conto di: [REDACTED] - Comune:H974 FG.28 p.le 290	44,00	1/copie	Normale	886T	16,00
				1/minuti	Normale	886T	0,00
				1/particelle	Normale	886T	0,00
				1/pagine bollo	Normale	456T	28,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

IMPOSTA DI BOLLO 456T

Il Cassiere

[REDACTED]



7-Apr-2023 10:2:6
Protocollo pratica T52177/2023

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: (CA) SANLURI
Foglio: 28

E=-18300

1 Particella: 4298

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice:H974)
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 28 Particella: 4298

Area di enti urbani e promiscui dal 05/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	28	4298		-	ENTE URBANO	38 95				Tipo Mappale del 05/04/2023 Pratica n. CA0036543 in atti dal 05/04/2023 presentato il 05/04/2023 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 36543.1/2023)
Notifica						Partita		1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:290 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune H974 - Foglio 28 - Particella 4298/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	28	290		-	SEMINATIVO 1	38 95		Euro 28,16 L. 54.530	Euro 12,07 L. 23.370	Impianto meccanografico del 14/05/1985
Notifica						Partita		3807		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/04/2023
DATI DERIVANTI DA Atto del 30/01/1996 Pubblico ufficiale Sede ROMA (RM) Repertorio n. 32166 - Trascrizione n. 3364.1/1996 in atti dal 18/03/1997			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 30/01/1996
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 14/05/1985			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice:H974)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 28 Particella: 4298

Unita' immobiliare soppressa dal 07/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		28	4298										VARIAZIONE del 06/04/2023 Pratica n. CA0037114 in atti dal 07/04/2023 SOPPRESSIONE DI DUPLICATO (n. 37114.1/2023)
Notifica						Partita		C		Mod.58			

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		28	4298				F/6						COSTITUZIONE del 05/04/2023 Pratica n. CA0036544 in atti dal 05/04/2023 (n. 36543.1/2023)
Notifica						Partita				Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/04/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 06/04/2023
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 05/04/2023 Pratica n. CA0036544 in atti dal 05/04/2023 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO CA0036543 DEL 05/04/2023 (n. 36543.1/2023)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice:H974)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 28 Particella: 4298 Sub.: 1

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--	--------------------------

Unità immobiliare dal 07/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	4298	1			D/8				Euro 9.510,00	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/04/2023 Pratica n. CA0037731 in atti dal 07/04/2023 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 37731.1/2023)
Indirizzo		VIA ALDO MORO n. 29 Piano T										
Notifica				Partita				Mod.58				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H974 - Foglio 28 - Particella 4298

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/04/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 07/04/2023 Pratica n. CA0037731 in atti dal 07/04/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1546598.07/04/2023 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 37731.1/2023)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		28	335	1			D/8				Euro 9.510,00	VARIAZIONE del 26/01/1987 Pratica n. CA0071087 in atti dal 13/02/2009 ATTRIBUZIONE DI RENDITA (n. 6C1.1/1987)	
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI Piano T											
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. CA0081421 del 20/02/2009					Partita					Mod.58	-

Situazione degli intestati relativa ad atto del 26/01/1987 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		28	335	1								AMPLIAMENTO del 26/01/1987 in atti dal 07/06/1990 (n. 6C/1987)	
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI Piano T											
Notifica							Partita		1000898			Mod.58	-
Annotazioni		di stadio: da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		28	335	1			D/8					Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		VIA MAZZINI Piano T											
Notifica							Partita		1014			Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Situazione degli intestati dal 30/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/04/2023
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/01/1996 Pubblico ufficiale		Sede ROMA (RM) Repertorio n. 32166 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 3364.1/1996 in atti dal 29/05/1998

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 30/01/1996
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Dati della richiesta	Comune di SANLURI (Codice:H974)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAGLIARI Foglio: 28 Particella: 4298 Sub.: 2

INTESTATO

1					(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--	--	--	--------------------------

Unità immobiliare dal 07/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	4298	2			A/4	2	5 vani	Totale: 74 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 74 m ²	Euro 258,23	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 06/04/2023 Pratica n. CA0037129 in atti dal 07/04/2023 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 37129.1/2023)
Indirizzo		VIA ALDO MORO n. 29 Piano T-1										
Notifica						Partita		1014		Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H974 - Foglio 28 - Particella 4298

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/04/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 06/04/2023 Pratica n. CA0037129 in atti dal 07/04/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1533380.06/04/2023 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 37129.1/2023)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	2			A/4	2	5 vani	Totale: 74 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 74 m ²	Euro 258,23	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI Piano I										
Notifica						Partita	1014			Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	2			A/4	2	5 vani		Euro 258,23 L. 500.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI Piano I										
Notifica						Partita	1014			Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	335	2			A/4	2	5 vani		Euro 0,31 L. 605	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI Piano I										
Notifica						Partita	1014			Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2023

Situazione degli intestati dal 30/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 06/04/2023
DATI DERIVANTI DA Atto del 30/01/1996 Pubblico ufficiale Sede ROMA (RM) Repertorio n. 32166 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 3364.1/1996 in atti dal 29/05/1998			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 30/01/1996
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).