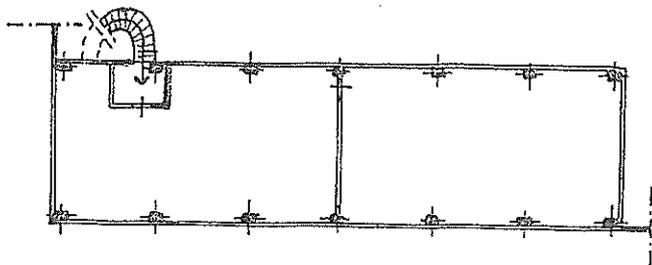
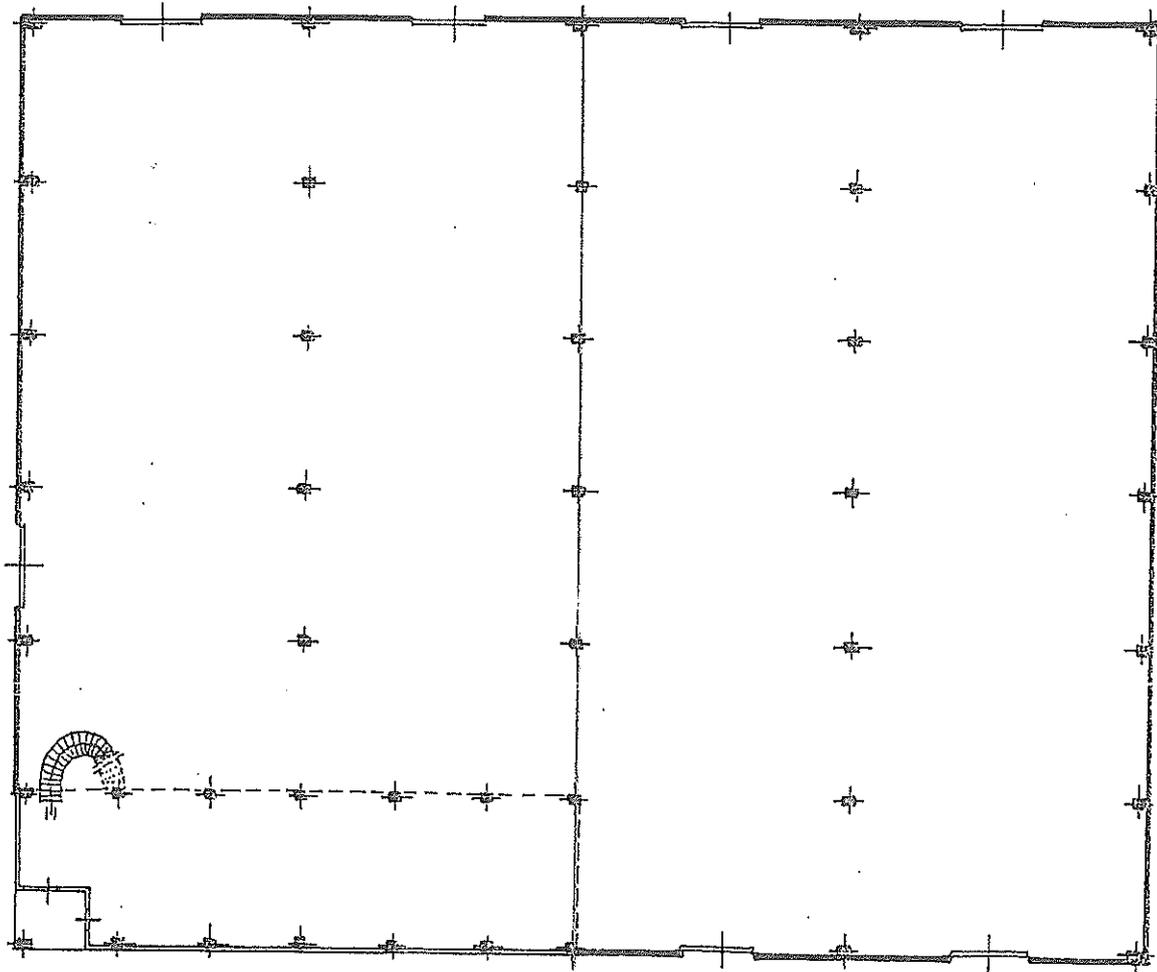
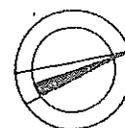




Planimetria di u.l.u. in Comune di Tuscania ..... via S. P. Tarquiniese km. 3,700 civ. ....



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

Variazione di N.C.   
Annullazione di variazione

Completata dal [redacted] CH.

[redacted] DI SIVO

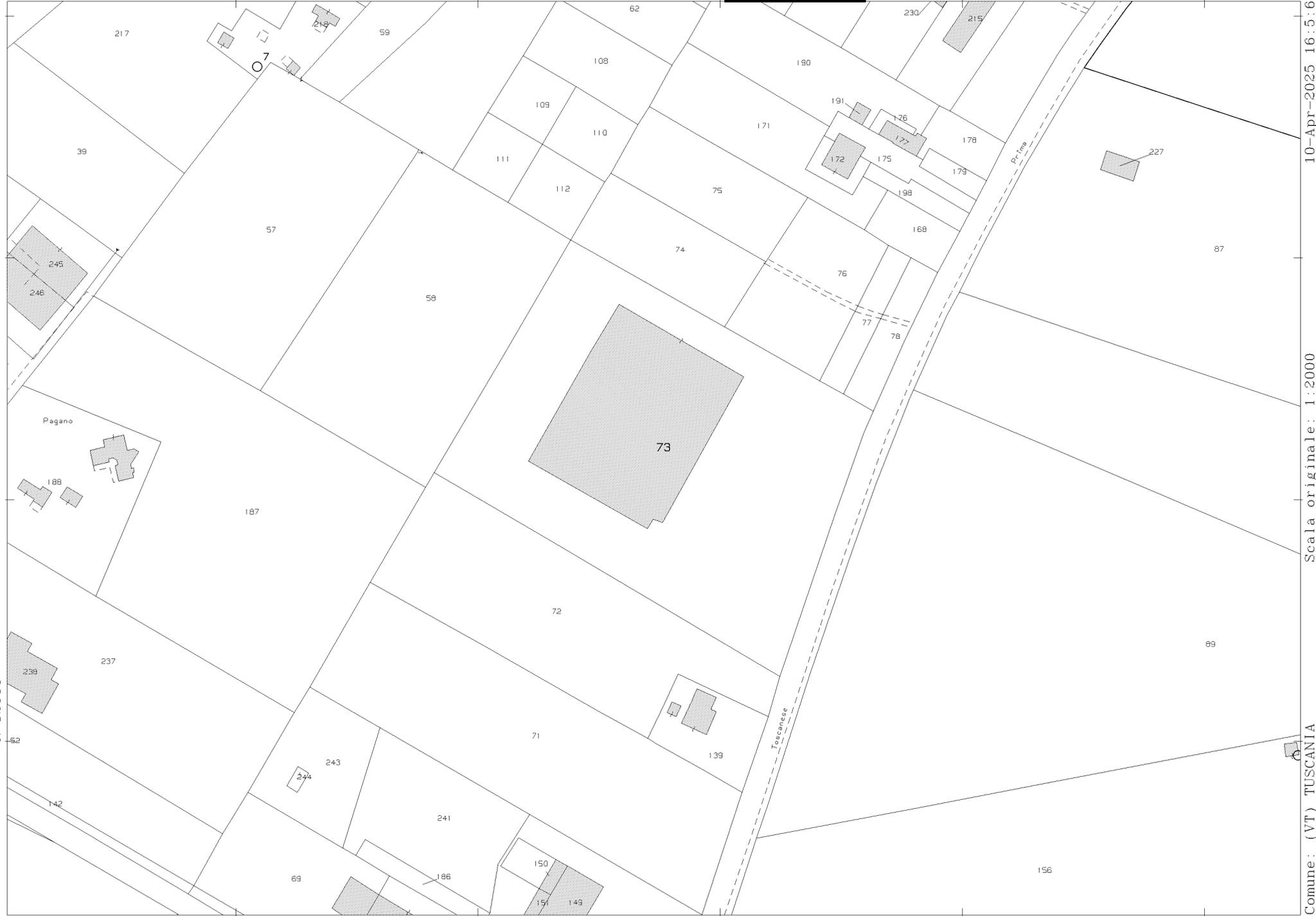
Iscritto all'albo degli Architetti

della provincia di Viterbo

RISERVATO ALL'UFFICIO

CG 97

Identificativi catastali  
61  
73 sub. 1



N=52600

E=-51200

1 Particella: 73

Comune: (VT) TUSCANIA  
Foglio: 61  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T377903/2025  
10-Apr-2025 16:5:6

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TUSCANIA ( Codice: L310)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di VITERBO</b> <b>Foglio: 61 Particella: 76</b>

### INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--	------------------------

### Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 22/08/1966 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	61	76		-	VIGN ULIVET 2	26 60		Euro 21,98 L. 42.560	Euro 12,36 L. 23.940	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/08/1966 in atti dal 28/02/1972 (n. 15571)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	1078					
<b>Riserve</b>	2 Errori elementi catastali in atti									

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	61	76		-	VIGN ULIVET 2	26 60		L. 42.560	L. 23.940	Impianto meccanografico del 01/10/1971
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	569					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 24/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 31/12/2003 Repertorio n.: 74257 Rogante: [REDACTED] Sede: VITERBO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 17867.1/2003)
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 12/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 24/12/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VOLTURA D'UFFICIO del 12/06/2003 protocollo n. VT0144981 Voltura in atti dal 02/10/2008 Repertorio n.: 73269 Registrazione: Sede: RETT. NOTA DI TRASCR. N 9306/03 (n. 15559.1/2008)		

#### Situazione degli intestati dal 12/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 12/06/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VOLTURA D'UFFICIO del 12/06/2003 protocollo n. VT0144979 Voltura in atti dal 02/10/2008 Repertorio n.: 73269 Registrazione: Sede: RETT. NOTA DI TRASCR. N 9306/03 (n. 15558.1/2008)		

#### Situazione degli intestati dal 12/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 12/06/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/06/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/07/2003 Repertorio n.: 73269 Rogante: [REDACTED] Sede: VITERBO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 9306.1/2003)		

#### Situazione degli intestati dal 17/01/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/06/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/06/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/01/2003 protocollo n. 75269 in atti dal 15/05/2003 Registrazione: UR Sede: VITERBO Volume: 1202 n: 93 del 18/04/2003 SUCC. TEST. DI GIOVAGNOLI PAOLO (n. 70494.2/2003)		

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/08/1966 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/01/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/08/1966 Voltura in atti dal 28/02/1972 Repertorio n.: 1086 Rogante: [REDACTED] Sede: TUSCANIA Registrazione: UR Sede: VITERBO n: 2398 del 09/09/1966 (n. 15571)		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 22/08/1966
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 01/10/1971		



Direzione Provinciale di Viterbo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

Data: 29/10/2020 - Ora: 12.13.12      Fine

Visura n.: T153795 Pag: 3

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Data: 29/10/2020 - Ora: 12.13.50 Segue

Visura n.: T154222 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TUSCANIA ( Codice: L310)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di VITERBO</b> <b>Foglio: 61 Particella: 73</b>

## INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--	------------------------

### Unità immobiliare dal 25/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		61	73				D/7				Euro 20.141,82	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/09/2003 protocollo n. VT0124930 in atti dal 25/09/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6019.1/2003)
<b>Indirizzo</b>				STRADA TARQUINESE SNC n. KM3,7 piano: T-1;								
<b>Annotazioni</b>				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L310 - Sezione - Foglio 61 - Particella 73

### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/07/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		61	73				D/7				Euro 20.141,82 L. 39.000.000	COSTITUZIONE del 03/07/1996 in atti dal 03/07/1996 (n. C00497.1/1996)
<b>Indirizzo</b>				, STRADA TARQUINESE SNC n. KM3,7 piano: T-1;								
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b>			1002801		<b>Mod.58</b>		-	
<b>Annotazioni</b>				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

### Situazione degli intestati dal 24/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 31/12/2003 Repertorio n.: 74257 Rogante: Sede: VITERBO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 17867.1/2003)		

### Situazione degli intestati dal 28/10/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 fino al 24/12/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2003 Repertorio n.: 73900 Rogante: Sede: VITERBO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 15284.1/2003)		

### Situazione degli intestati dal 23/10/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1 fino al 28/10/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/10/2003 Trascrizione in atti dal 03/11/2003 Repertorio n.: 73888 Rogante: Sede: VITERBO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 15094.1/2003)		

### Situazione degli intestati dal 03/07/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` fino al 23/10/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 03/07/1996 in atti dal 03/07/1996 Registrazione: (n. C00497.1/1996)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TUSCANIA ( Codice: L310)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di VITERBO</b> <b>Foglio: 61 Particella: 73</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 12/03/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	61	73		-	ENTE URBANO	1	73	70				TIPO MAPPALE del 12/03/1996 in atti dal 13/03/1996 (n. 886.1/1996)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>				1				

Mappali Fabbricati Correlati  
Codice Comune L310 - Sezione - SezUrb - Foglio 61 - Particella 73

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	61	73		-	SEMINATIVO 2	1	73	70		L. 330.030	L. 112.905	Impianto meccanografico del 01/10/1971
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>				2567				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 21/07/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 12/03/1996
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/07/1992 Trascrizione in atti dal 17/02/1993 Repertorio n.: 45069 Rogante: Sede: VITERBO Registrazione: (n. 8043.1/1992)	

## Visura storica per immobile

Data: 29/10/2020 - Ora: 12.12.46 Fine

Visura n.: T153500 Pag: 2

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2020

#### Situazione degli intestati dal 16/10/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 fino al 21/07/1992
2			(1) Proprieta` per 1/2 fino al 21/07/1992
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/10/1989 Voltura in atti dal 28/02/1992 Repertorio n.: 34809 Rogante: Sede: VITERBO Registrazione: Sede: VITERBO n: 2959 del 27/10/1989 (n. 5975.1/1989)			

#### Situazione degli intestati dal 01/09/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 16/10/1989
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/09/1983 Voltura in atti dal 08/10/1985 Repertorio n.: 168 Rogante: Sede: BAGNOREGIO Registrazione: UR Sede: VITERBO n: 7290 del 09/09/1983 (n. 513583)			

#### Situazione degli intestati dal 07/02/1973

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 01/09/1983
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/02/1973 Voltura in atti dal 10/07/1974 Repertorio n.: 19087 Rogante: Sede: ACQUAPENDENTE Registrazione: UR Sede: VITERBO n: 2287 del 23/02/1973 (n. 21174)			

#### Situazione degli intestati dal 07/02/1973

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/6 fino al 07/02/1973
2			(1) Proprieta` per 1/6 fino al 07/02/1973
3			(1) Proprieta` per 1/6 fino al 07/02/1973
4			(1) Proprieta` per 1/6 fino al 07/02/1973
5			(1) Proprieta` per 1/6 fino al 07/02/1973
6			(1) Proprieta` per 1/6 fino al 07/02/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/02/1973 Voltura in atti dal 10/07/1974 Repertorio n.: 19086 Rogante: Sede: ACQUAPENDENTE Registrazione: UR Sede: VITERBO n: 2286 del 23/02/1973 (n. 21074)			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 07/02/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 01/10/1971			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria