

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/09/2022**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 626

**Classamento:**

Rendita: Euro 813,42  
Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 10,5 vani

**Indirizzo:** VIA ROMA n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3

**Dati di superficie:** Totale: 193 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 193 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 28/06/2013 Pratica n. VR0227710 in atti dal 28/06/2013 G.A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 126846.1/2013)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 626

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
28/06/2012 Pratica n. VR0195840 in atti dal 28/06/2012  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.  
25991.1/2012)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 626

> **Indirizzo**

VIA ROMA n. 16 Piano S1-T - 1-2 - 3

VARIAZIONE del 28/06/2013 Pratica n. VR0227710 in  
atti dal 28/06/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO  
INCOERENTE (n. 126846.1/2013)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 813,42  
Categoria A/3<sup>a</sup>), Classe 3, Consistenza 10,5 vani


VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
28/06/2012 Pratica n. VR0195840 in atti dal 28/06/2012  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.  
25991.1/2012)

> **Dati di superficie**

Totale: 193 m<sup>2</sup>  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 193 m<sup>2</sup>

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
31/12/1939, prot. n. 289

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. del 28/06/2012 Pratica n. VR0195840 in atti dal  
28/06/2012 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO  
(n. 25991.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1369

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 0,18  
agrario Euro 0,10

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 62 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 12/08/2010 Pratica n. VR0269939 in atti dal 12/08/2010 presentato il 11/08/2010 (n. 269939.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1369

FRAZIONAMENTO del 12/08/2010 Pratica n. VR0269939 in atti dal 12/08/2010 presentato il 11/08/2010 (n. 269939.1/2010)


> **Dati di classamento**

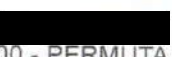
**Redditi:** dominicale Euro 0,18  
agrario Euro 0,10

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 62 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 12/08/2010 Pratica n. VR0269939 in atti dal 12/08/2010 presentato il 11/08/2010 (n. 269939.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/09/2010 Pubblico ufficiale   
Sede VERONA (VR) Repertorio n. 32200 - PERMUTA  
Nota presentata con Modello Unico n. 25166.1/2010  
Reparto PI di VERONA in atti dal 18/10/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 12 Particella 26

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 35,04 Lire 67.851  
          agrario Euro 4,67 Lire 9.047

Particella con qualità: BOSCO ALTO di classe 2  
Superficie: 15.078 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 12 Particella 26  
Partita: 5492


Impianto meccanografico del 06/01/1987

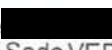
> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 35,04 Lire 67.851  
          agrario Euro 4,67 Lire 9.047  
Particella con qualità: BOSCO ALTO di classe 2  
Superficie: 15.078 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/03/1981 Pubblico ufficiale  Sede VERONA (VR) Repertorio n. 15467 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 2874 registrato in data 20/03/1981 - Voltura n. 350781 in atti dal 24/10/1990

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

## Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



 Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1059

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 407  
agrario Euro 0,11 Lire 222

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 74 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

#### > Dati identificativi

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1059  
Partita: 9070

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

#### > Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 407  
agrario Euro 0,11 Lire 222

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 74 m<sup>2</sup>

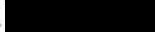
FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

#### > Altre variazioni

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)  
del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

- >  1. FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM.  (n. 664.1/1991)
- Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1058

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,26 Lire 501  
agrario Euro 0,14 Lire 273

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 91 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1058  
Partita: 9070

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,26 Lire 501  
agrario Euro 0,14 Lire 273  
Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 91 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

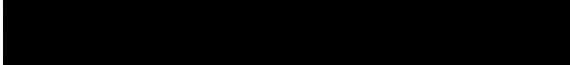
> **Altre variazioni**


DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)  
del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

Direzione Provinciale di Verona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

>   
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM.  (n. 664.1/1991)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1057

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,24 Lire 457  
agrario Euro 0,13 Lire 249

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 83 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1057  
Partita: 9070

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,24 Lire 457  
agrario Euro 0,13 Lire 249

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 83 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)  
del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

- >  1. FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM.  (n. 664.1/1991)
- Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1056

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 0,47 Lire 913  
agrario Euro 0,26 Lire 498

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 166 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1056  
Partita: 9070

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 0,47 Lire 913  
agrario Euro 0,26 Lire 498  
Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 166 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM. [REDACTED] (n. 664.1/1991)


> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)  
del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

Direzione Provinciale di Verona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

>   
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 27/03/1991 in atti dal  
03/09/1992 GEOM.  (n. 664.1/1991)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1367

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,03  
agrario Euro 0,02

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 11 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 12/08/2010 Pratica n. VR0269939 in atti dal 12/08/2010 presentato il 11/08/2010 (n. 269939.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 1367

FRAZIONAMENTO del 12/08/2010 Pratica n.  
VR0269939 in atti dal 12/08/2010 presentato il  
11/08/2010 (n. 269939.1/2010)


> **Dati di classamento**

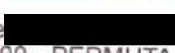
Redditi: dominicale Euro 0,03  
agrario Euro 0,02

Particella con qualità: PRATO di classe 3  
Superficie: 11 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 12/08/2010 Pratica n.  
VR0269939 in atti dal 12/08/2010 presentato il  
11/08/2010 (n. 269939.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>   
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/09/2010 Pubblico ufficiale   
Sede VERONA (VR) Repertorio n. 32200 - PERMUTA  
Nota presentata con Modello Unico n. 25166.1/2010  
Reparto PI di VERONA in atti dal 18/10/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 715

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 0,07 Lire 140  
agrario Euro 0,04 Lire 70

Particella con qualità: PRATO di classe 2  
Superficie: 20 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 715  
Partita: 9070

Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 0,07 Lire 140  
agrario Euro 0,04 Lire 70

Particella con qualità: PRATO di classe 2  
Superficie: 20 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 06/01/1987

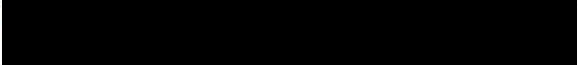
> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)  
del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

Direzione Provinciale di Verona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> 

Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/03/1985 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 123 n. 172 registrato in data 10/03/1987 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 1875.1/1988 - Pratica n. 237086 in atti dal 29/06/2001

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023**

**Dati identificativi:** Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 116

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,04 Lire 82  
agrario Euro 0,01 Lire 25

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
2

Superficie: 41 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1977 in atti dal  
15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di BOSCO CHIESANUOVA (B073) (VR)  
Foglio 25 Particella 116  
Partita: 9070

Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,04 Lire 82  
agrario Euro 0,01 Lire 25

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
2

Superficie: 41 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **Altre variazioni**

Direzione Provinciale di Verona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali


DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)  
del 22/09/1977 in atti dal 15/03/1994 (n. 3418.1/1978)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

>

  
Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/03/1985 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 123 n. 172 registrato in data 10/03/1987 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 1875.1/1988 - Pratica n. 237086 in atti dal 29/06/2001

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
 (R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 1027)

COMUNE di **Boscochiesanuova**

Tallicione di riscontro DELLA **SCHEDA NUMERO 26149789**

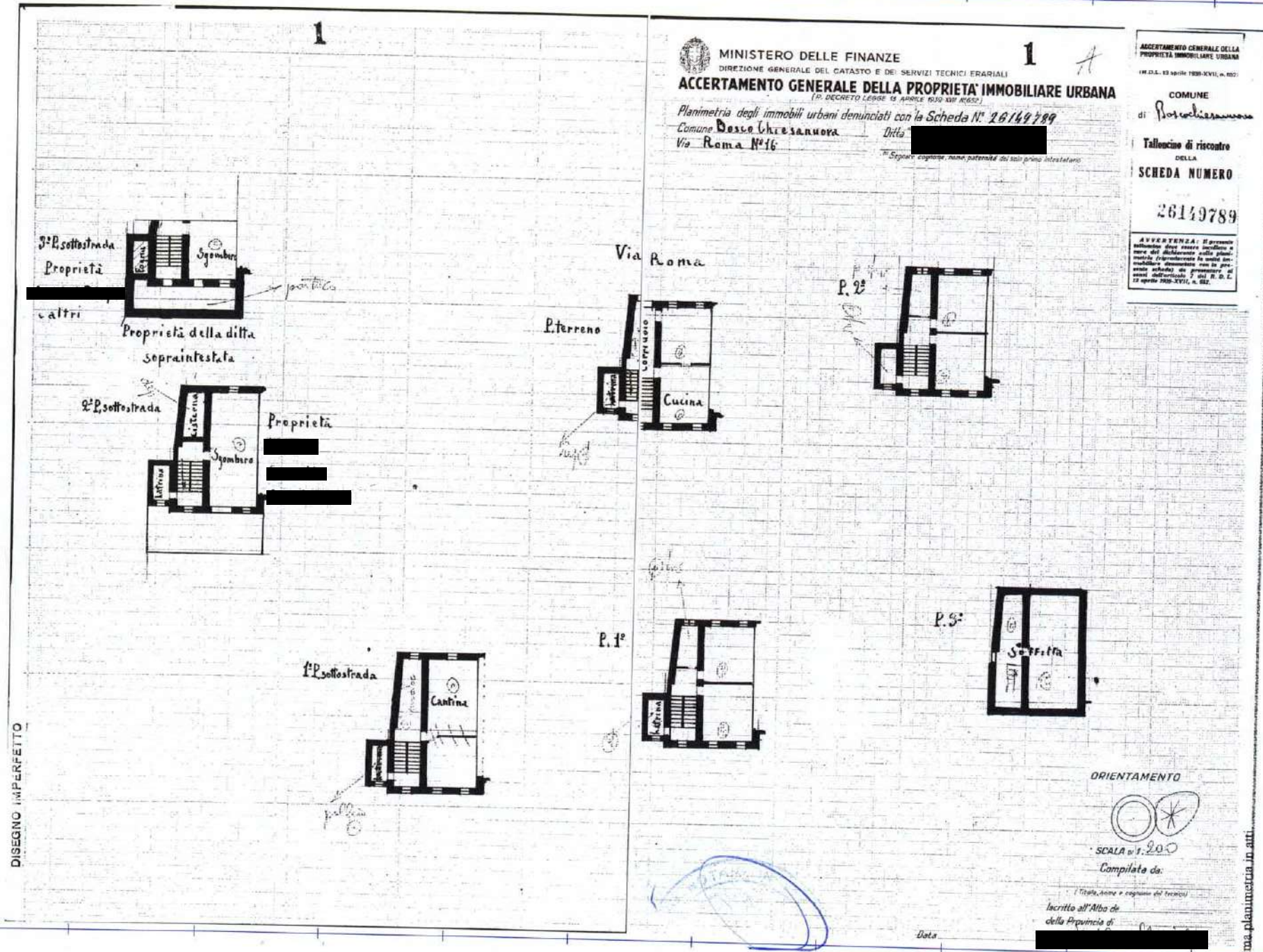
**AVVERTENZA:** Il presente tallicione deve essere iscritto a cura del richiedente nella planimetria (ripresentando la unita immobiliare dimostrando con la presente scheda) da presentarsi al catasto dell'immobile, l. del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 1027.

**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
 (R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 (N. 1062))

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° **26149789**  
 Comune **Bosco Chiesanuova** Ditta [redacted]  
 Via **Roma N°16**

*Seguire: cognome, nome, paternità del solo primo intestatario*





E=6000

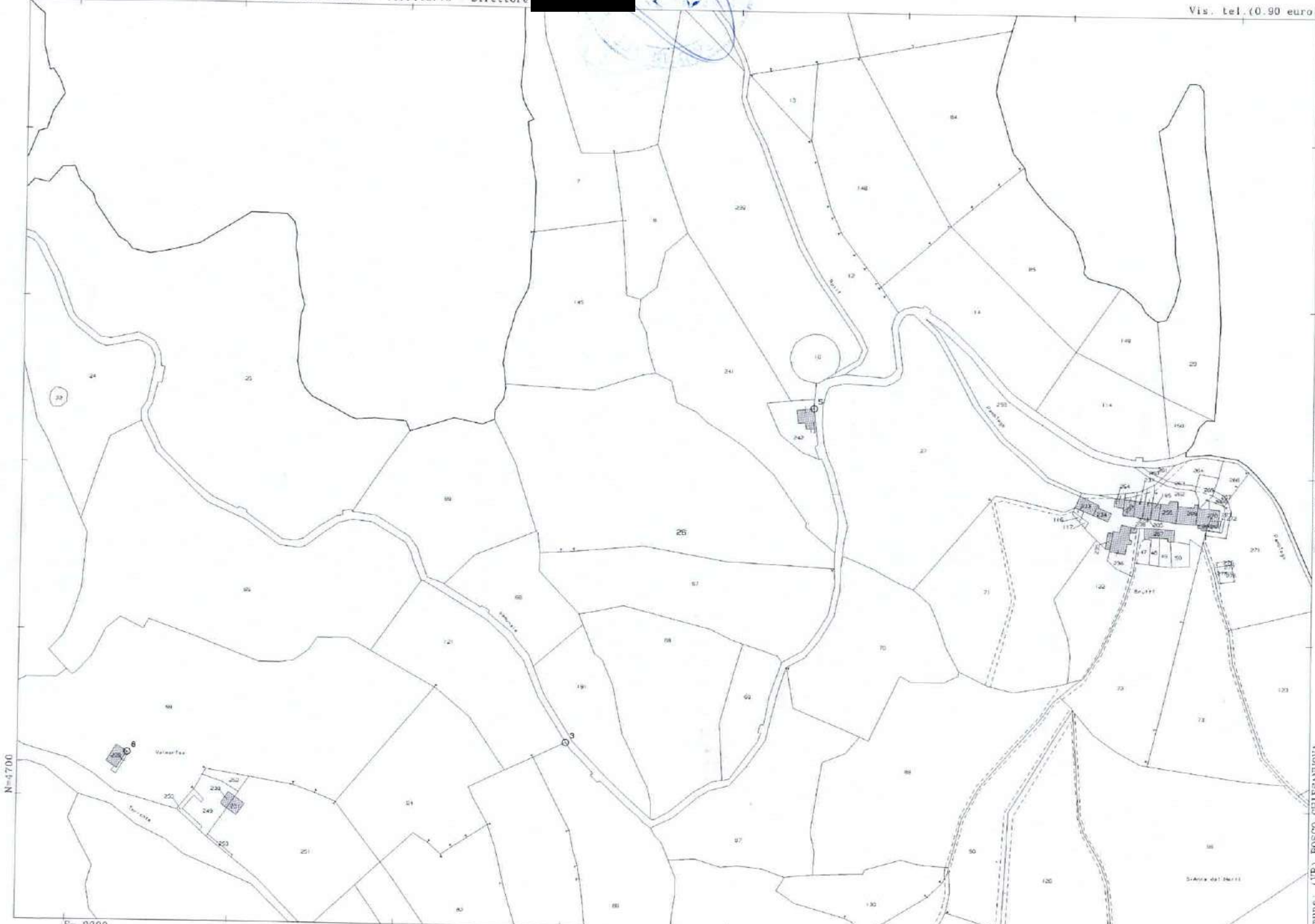
N=2100

Comune (VR) BOSCO CHIESANUOVA  
Foglio 25

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 1552,000 x 1104,000 metri

15-Sel-2022 17-58-20  
Protocollo pratica T946240/2022





15-Set-2022 17.56.57  
Protocollo pratica 1346540/2022

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 775 000 x 552 000 metri

Comune: (VR) BOSCO CHIESANUOVA  
Foglio: 12



Allegato H  
sul foglio distinto

Comune: (VR) BOSCO CHIESANUOVA  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 634.000 x 378.000 metri  
Foglio: 25  
27-Gen-2023 12:4:39  
metri  
pratica T221475/2023