

ALLEGATO 4

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Perugia

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Comune di Spoleto

Protocollo n. PG0172369 del 30/09/2016

Sezione: Foglio: 94

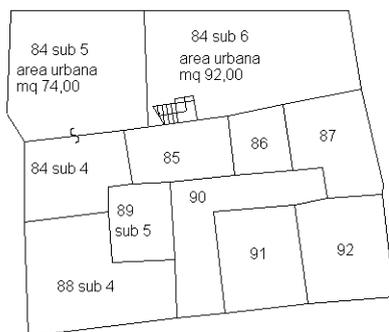
Particella: 84

Tipo Mappale n.

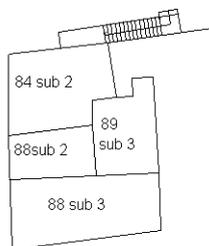
del

Dimostrazione grafica dei subalterni

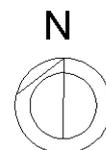
Scala 1 : 500



Piano Terra



Piano Primo



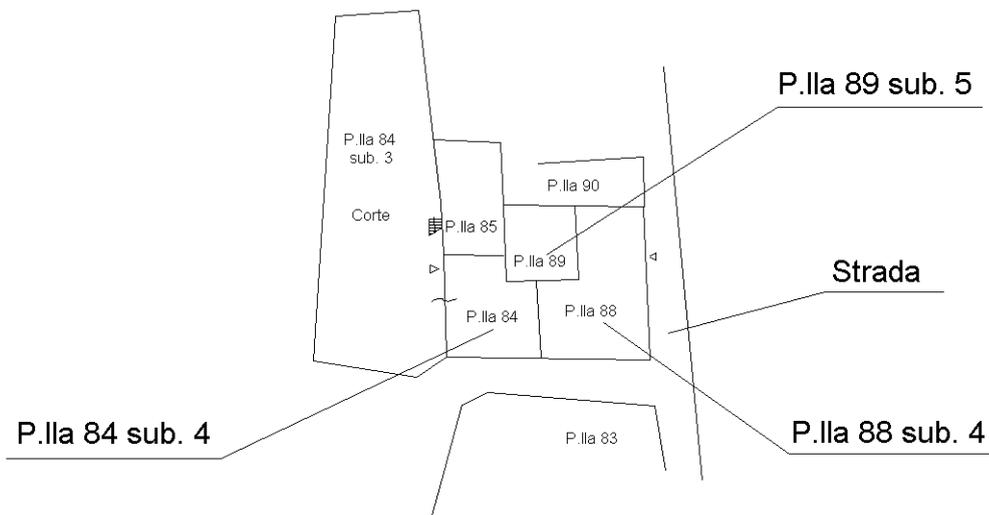
Ultima planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da: [REDACTED]
Iscritto all'albo: Architetti
Prov. Terni [REDACTED]

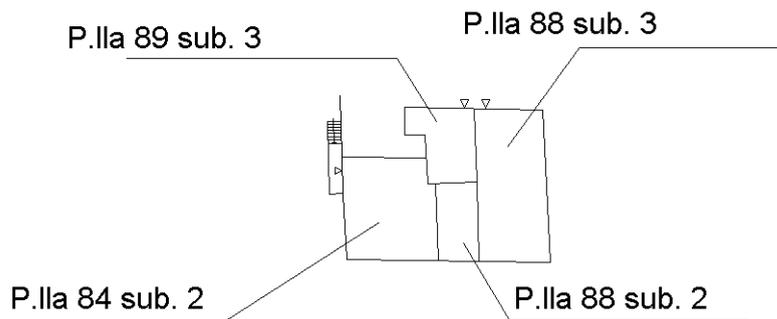
Comune di Spoleto	Protocollo n. PG0162200 del 09/09/2016
Sezione: Foglio: 94 Particella: 84	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

ELABORATO PLANIMETRICO PARZIALE

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



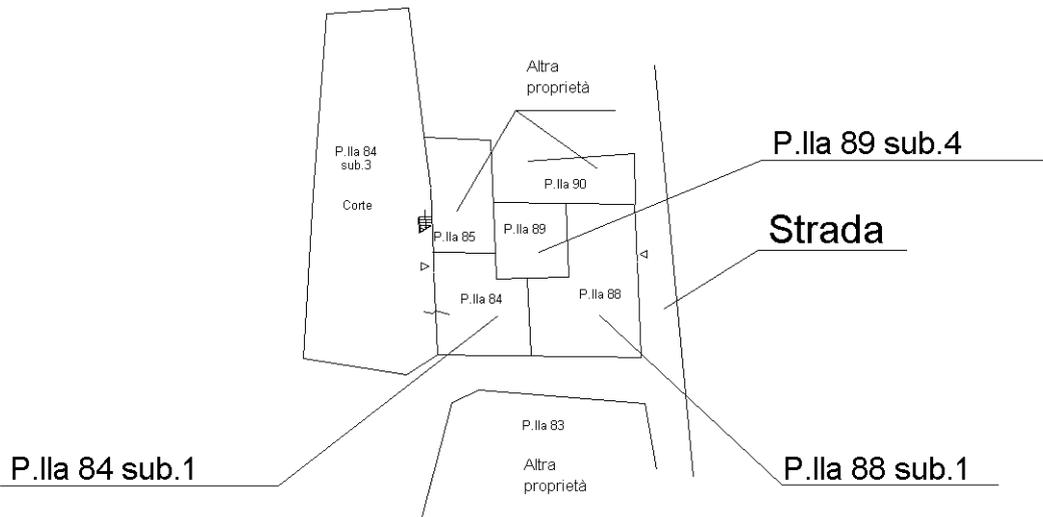
Planimetria non attuale

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	██████████
Iscritto all'albo:	██████████
Geometri	██████████
Prov. Terni	██████████

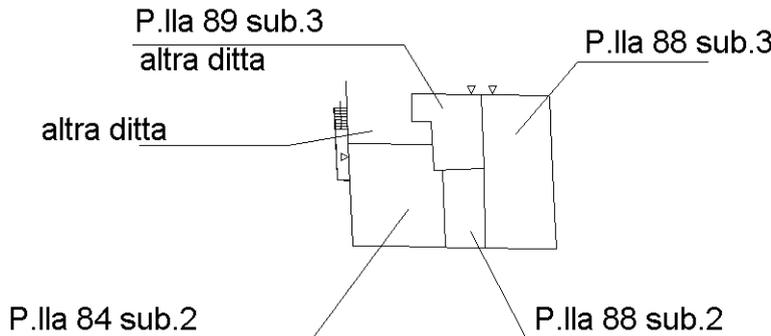
Comune di Spoleto	Protocollo n. PG0012482 del 18/01/2010
Sezione: Foglio: 94 Particella: 84	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

ELABORATO PLANIMETRICO PARZIALE

PIANO TERRA

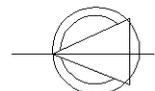


PIANO PRIMO



Orientamento

Nord



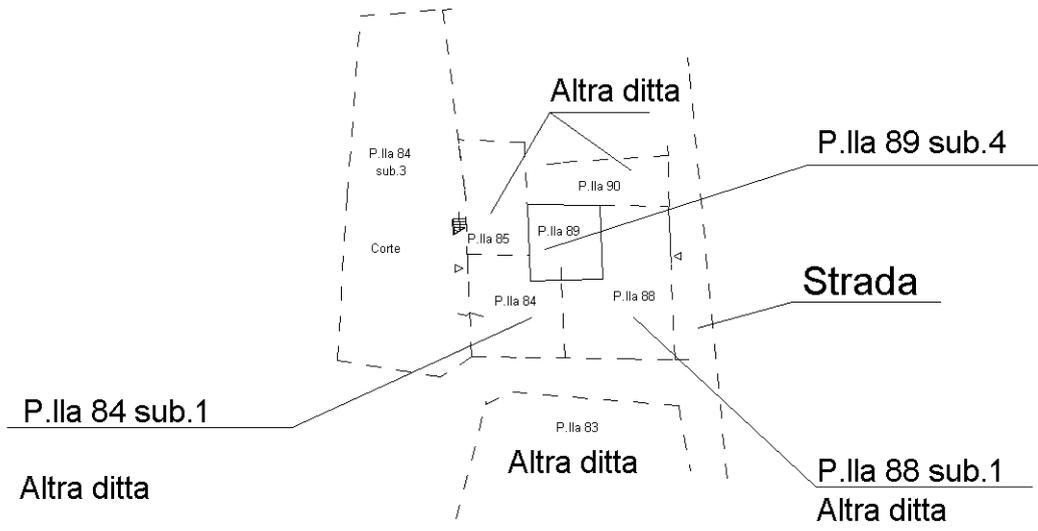
Planimetria non attuale

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	[REDACTED]
Iscritto all'albo:	[REDACTED]
Geometri	[REDACTED]
Prov. Terni	[REDACTED]

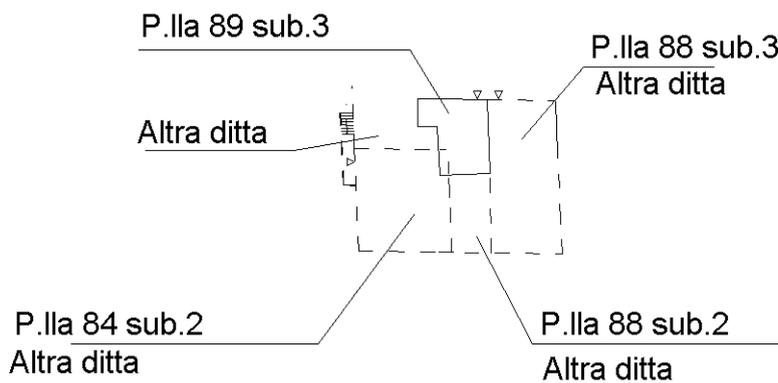
Comune di Spoleto	Protocollo n. PG0012457 del 18/01/2010
Sezione: Foglio: 94 Particella: 89	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

ELABORATO PLANIMETRICO PARZIALE

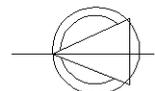
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Orientamento



Nord

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0012457 del 18/01/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto

Frazione Bazzano Superiore

civ. 23

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 89

Subalterno: 3

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

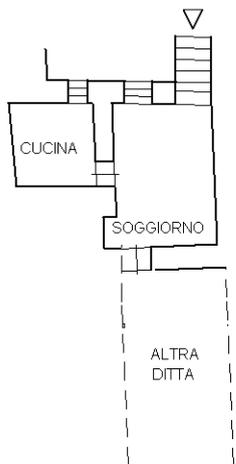
Prov. Terni

Scheda n. 1

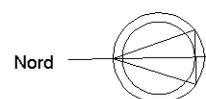
Scala 1:200

PIANO PRIMO

H = 2.65



Orientamento



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0012482 del 18/01/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto

Frazione Bazzano Superiore

civ. 23

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 84

Subalterno: 2

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Terni

Scheda n. 1

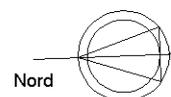
Scala 1:200

PIANO PRIMO

H = 2.40



Orientamento



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0012482 del 18/01/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto

Frazione Bazzano Superiore

civ. 23

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 94
Particella: 88
Subalterno: 2

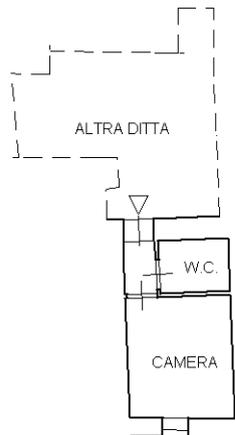
Compilata da:

[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri

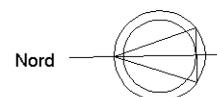
Prov. Terni [REDACTED]

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO PRIMO
H = 2.65



Orientamento



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0012482 del 18/01/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto

Frazione Bazzano Superiore

civ. 23

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 94
Particella: 88
Subalterno: 3

Compilata da:

[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Terni [REDACTED]

Scheda n. 1

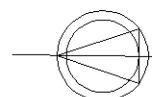
Scala 1:200

PIANO PRIMO

H = 2.85



Orientamento



Nord

Ultima planimetria in atti

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di SPOLETO (I921) provincia PERUGIA
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice I921) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		94	88	3	2		A/3	3	2,5 vani	Totale: 46 m ² Totale escluse aree scoperte** : 46 m ²	Euro 135,57	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 2,50 Rendita: Euro 135,57

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 28/07/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 83660 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2806.1/2016 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 26/08/2016			

2. Immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice I921) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		94	89	3	2		A/3	3	2,5 vani	Totale: 26 m ² Totale escluse aree scoperte** : 26 m ²	Euro 135,57	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 2,50 Rendita: Euro 135,57

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
	Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale SPOLETO in atti dal 13/06/2018	O Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA	Nota presentata con Modello Unico n. 1964.1/2018 Reparto PI di

3. Immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice I921) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		94	84	2	2		A/3	3	2,0 vani	Totale: 45 m² Totale escluse aree scoperte**: 44 m ²	Euro 108,46	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		94	88	2	2		A/3	3	1,5 vani	Totale: 20 m² Totale escluse aree scoperte**: 20 m ²	Euro 81,34	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		94	84	6			F/1		92m ²			FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T (ALTRE) del 29/09/2016 Pratica n. PG0172369 in atti dal 30/09/2016 STRALCIO AREE URBANE DA BCNC (n. 1763.1/2016)	

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 3,50 m² 92 Rendita: Euro 189,80

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1963.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018
--------------------------	---

4. Immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice I921) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	94	852		-	SEMIN ARBOR	04	02	00	A17	Euro 0,63	Euro 0,77	FRAZIONAMENTO del 29/09/2016 Pratica n. PG0172284 in atti dal 29/09/2016 presentato il 29/09/2016 (n. 172284.1/2016)	

Totale: Superficie .02.00 Redditi: Dominicale Euro 0,63 Agrario Euro 0,77

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1

DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1963.2/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018
--------------------------	---

5. Immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice I921) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	94	807		-	VIGNETO	02	01	38	A17	Euro 0,54	Euro 0,57	FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)	

Totale: Superficie .01.38 Redditi: Dominicale Euro 0,54 Agrario Euro 0,57

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/12
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/6
DATI DERIVANTI DA Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1965.2/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018			

6. Immobili siti nel Comune di SPOLETO (Codice I921) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	94	850		-	VIGNETO	02	03	00	A17	Euro 1,17	Euro 1,24	FRAZIONAMENTO del 29/09/2016 Pratica n. PG0172284 in atti dal 29/09/2016 presentato il 29/09/2016 (n. 172284.1/2016)	

Totale: Superficie .03.00 Redditi: Dominicale Euro 1,17 Agrario Euro 1,24

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1965.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018			

Totale Generale: vani 8,50 m² 92 Rendita: Euro 460,94

Totale Generale: Superficie .06.38 Redditi: Dominicale Euro 2,34 Agrario Euro 2,58

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Unità immobiliari n. 8

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 89 Sub.: 3

INTESTATO

1				(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	89	3	2		A/3	3	2,5 vani	Totale: 26 m² Totale: escluse aree scoperte**: 26 m²	Euro 135,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 89

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	89	3	2		A/3	3	2,5 vani		Euro 135,57	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/01/2011 Pratica n. PG0022208 in atti dal 18/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4682.1/2011)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 89

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	89	3	2		A/3	3	2,5 vani		Euro 135,57	VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012457 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 557.1/2010)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1										
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1964.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018	

Situazione degli intestati dal 18/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 07/05/2018
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012457 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 557.1/2010)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	89	2			F/2					VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012448 in atti dal 18/01/2010 RETT. CENS. SEZ. - IST. 12430/2010 (n. 556.1/2010)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. SNC Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/01/2010
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012448 in atti dal 18/01/2010 RETT. CENS. SEZ. - IST. 12430/2010 (n. 556.1/2010)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	A	94	89	2	2							Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE											
Notifica							Partita		2099		Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: inabitabile											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/05/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/01/2010

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/05/2004 Pubblico ufficiale [redacted] Sede TERNI (TR) Repertorio n. 7106 - UR Sede TERNI (TR) Registrazione n. 1819 registrato in data 20/05/2004 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8923.1/2004 - Pratica n. PG0212310 in atti dal 18/11/2004
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 06/03/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 18/05/2004
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 18/05/2004
3	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 18/05/2004
4	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 18/05/2004
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/03/2003 - UR Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 437 n. 21 registrato in data 08/08/2003 - SUCCESSIONE Voltura n. 260790.1/2003 - Pratica n. 315742 in atti dal 21/10/2003		

Situazione degli intestati dal 19/06/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 2/12 fino al 06/03/2003
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 2/12 fino al 06/03/2003
3	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 2/12 fino al 06/03/2003
4	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 2/12 fino al 06/03/2003
5	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 4/12 fino al 06/03/2003
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/06/1993 - UR Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 383 n. 92 registrato in data 03/05/1994 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Trascrizione n. 1766.1/1994 in atti dal 16/05/1995		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	fino al 19/06/1993
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 84 Sub.: 2

INTESTATO

1				(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	84	2	2		A/3	3	2 vani	Totale: 45 m² Totale: escluse aree scoperte**: 44 m²	Euro 108,46	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 84

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	84	2	2		A/3	3	2 vani		Euro 108,46	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/01/2011 Pratica n. PG0022208 in atti dal 18/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4682.1/2011)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 84

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	84	2	2		A/3	3	2 vani		Euro 108,46	VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012482 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 560.1/2010)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1963.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018	

Situazione degli intestati dal 18/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012482 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 560.1/2010)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 25/63 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 25/63 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 13/63 bene personale fino al 07/05/2018

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [redacted] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17588.1/2016 - Pratica n. PG0225353 in atti dal 20/12/2016
--------------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 09/01/1976
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 09/01/1976

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [redacted] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17537.1/2016 - Pratica n. PG0224755 in atti dal 19/12/2016
--------------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88 89 84	1	2		A/4	3	9 vani		Euro 418,33 L. 810.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T - 1										
Notifica						Partita	1000413		Mod.58	-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88 89 84	1	2		A/4	3	9 vani		Euro 0,36 L. 702	VARIAZIONE del 09/11/1989 in atti dal 30/08/1999 CLASSAMENTO.P.F.98/99 (n. 29622.1/1989)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T - 1										
Notifica						Partita	1000413		Mod.58	-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	89 88 84	1	2		A/5	3	4,5 vani		L. 238	VARIAZIONE del 09/11/1989 in atti dal 26/10/1992 VAR DEST ,VAR DEST ,VAR DEST , (n. 29622/1989)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23										
Notifica						Partita		1000413		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	89 84 88	1	2		A/5	3	4,5 vani		L. 238	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		(P.T-1) n. 17; FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 17										
Notifica						Partita		1264		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/01/2010
DATI DERIVANTI DA		Documento del 09/01/1976 Voltura in atti dal 11/08/1987 Repertorio n.: 117674 Rogante [redacted] DOT Sede SPOLETO (PG) Registrazione UR Sede SPOLETO (PG) n. 57 del 21/01/1976 (n. 645/1982)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(30) Usufruttuario parziale fino al 09/01/1976
2			(1) Proprieta' 3/63 fino al 09/01/1976
3			(1) Proprieta' 3/63 fino al 09/01/1976
4			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
5			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
6			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
7			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
8			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

9			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 88 Sub.: 2

INTESTATO

1					(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	88	2	2		A/3	3	1,5 vani	Totale: 20 m² Totale: escluse aree scoperte**: 20 m²	Euro 81,34	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 88

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	88	2	2		A/3	3	1,5 vani		Euro 81,34	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/01/2011 Pratica n. PG0022208 in atti dal 18/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4682.1/2011)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 88

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88	2	2		A/3	3	1,5 vani		Euro 81,34	VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012482 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 560.1/2010)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1										
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1963.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018	

Situazione degli intestati dal 18/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012482 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 560.1/2010)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 25/63 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 25/63 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 13/63 bene personale fino al 07/05/2018

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [redacted] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17588.1/2016 - Pratica n. PG0225353 in atti dal 20/12/2016
--------------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 09/01/1976
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 09/01/1976

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [redacted] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17537.1/2016 - Pratica n. PG0224755 in atti dal 19/12/2016
--------------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88 89 84	1	2		A/4	3	9 vani		Euro 418,33 L. 810.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Indirizzo	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T - 1										
Notifica		Partita	1000413	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88 89 84	1	2		A/4	3	9 vani		Euro 0,36 L. 702	VARIAZIONE del 09/11/1989 in atti dal 30/08/1999 CLASSAMENTO.P.F.98/99 (n. 29622.1/1989)

Indirizzo	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T - 1										
Notifica		Partita	1000413	Mod.58	-						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	89 88 84	1	2		A/5	3	4,5 vani		L. 238	VARIAZIONE del 09/11/1989 in atti dal 26/10/1992 VAR DEST ,VAR DEST ,VAR DEST , (n. 29622/1989)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23											
Notifica						Partita		1000413		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	89 84 88	1	2		A/5	3	4,5 vani		L. 238	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		(P.T-1) n. 17; FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 17											
Notifica						Partita		1264		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/01/2010
DATI DERIVANTI DA		Documento del 09/01/1976 Voltura in atti dal 11/08/1987 Repertorio n.: 117674 Rogante XXXXXXXXXX DOT Sede SPOLETO (PG) Registrazione UR Sede SPOLETO (PG) n. 57 del 21/01/1976 (n. 645/1982)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(30) Usufruttuario parziale fino al 09/01/1976
2			(1) Proprieta' 3/63 fino al 09/01/1976
3			(1) Proprieta' 3/63 fino al 09/01/1976
4			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
5			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
6			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
7			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
8			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

9			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 88 Sub.: 3

INTESTATO

1					(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	88	3	2		A/3	3	2,5 vani	Totale: 46 m² Totale: escluse aree scoperte**: 46 m²	Euro 135,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 88

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	88	3	2		A/3	3	2,5 vani		Euro 135,57	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/01/2011 Pratica n. PG0022208 in atti dal 18/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4682.1/2011)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 88

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88	3	2		A/3	3	2,5 vani		Euro 135,57	VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012482 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 560.1/2010)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1										
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/07/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/07/2016 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 83660 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2806.1/2016 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 26/08/2016	

Situazione degli intestati dal 18/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/07/2016
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/01/2010 Pratica n. PG0012482 in atti dal 18/01/2010 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 560.1/2010)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88 89 84	1	2		A/4	3	9 vani		Euro 418,33 L. 810.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T - 1										
Notifica						Partita		1000413		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	88 89 84	1	2		A/4	3	9 vani		Euro 0,36 L. 702	VARIAZIONE del 09/11/1989 in atti dal 30/08/1999 CLASSAMENTO.PF.98/99 (n. 29622.1/1989)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T - 1										
Notifica						Partita		1000413		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	89 88 84	1	2		A/5	3	4,5 vani		L. 238	VARIAZIONE del 09/11/1989 in atti dal 26/10/1992 VAR DEST ,VAR DEST ,VAR DEST , (n. 29622/1989)
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23										
Notifica						Partita		1000413		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	89 84 88	1	2		A/5	3	4,5 vani		L. 238	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		(P.T-1) n. 17; FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 17										
Notifica						Partita		1264		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/01/2010
DATI DERIVANTI DA		Documento del 09/01/1976 Voltura in atti dal 11/08/1987 Repertorio n.: 117674 Rogante [redacted] DOT Sede SPOLETO (PG) Registrazione UR Sede SPOLETO (PG) n. 57 del 21/01/1976 (n. 645/1982)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(30) Usufruttuario parziale fino al 09/01/1976
2			(1) Proprieta' 3/63 fino al 09/01/1976
3			(1) Proprieta' 3/63 fino al 09/01/1976
4			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
5			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
6			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
7			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
8			(1) Proprieta' 13/63 fino al 09/01/1976
9			(1) Proprieta' 6/63 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 84 Sub.: 6

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 30/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		94	84	6			F/1		92 m ²			(ALTRE) del 29/09/2016 Pratica n. PG0172369 in atti dal 30/09/2016 STRALCIO AREE URBANE DA BCNC (n. 1763.1/2016)	
Indirizzo		FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I921 - Foglio 94 - Particella 84

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1963.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018	

Situazione degli intestati dal 29/09/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/01/1976

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 29/09/2016 Pratica n. PG0172369 in atti dal 30/09/2016 STRALCIO AREE URBANE DA BCNC (n. 1763.1/2016)
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 09/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 25/63 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 25/63 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 13/63 bene personale fino al 07/05/2018

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17588.1/2016 - Pratica n. PG0225353 in atti dal 20/12/2016
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 09/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 09/01/1976
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 09/01/1976

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17537.1/2016 - Pratica n. PG0224755 in atti dal 19/12/2016
--------------------------	---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 807

INTESTATI

1				(1) Proprieta' 1/6
2				(1) Proprieta' 2/12
3				(1) Proprieta' 2/12
4				(1) Proprieta' 2/12
5				(1) Proprieta' 4/12

Unità immobiliare dal 31/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	94	807		-	VIGNETO 2	01 38	A17	Euro 0,54	Euro 0,57	FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:78 ; Foglio:94 Particella:705 ; Foglio:94 Particella:708 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:805 ; Foglio:94 Particella:806 ; Foglio:94 Particella:808 ; Foglio:94 Particella:809 ; Foglio:94 Particella:810 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/6
2			(1) Proprieta' 2/12

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1965.2/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 20/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/12 in regime di separazione dei beni fino al 07/05/2018
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ROMA (RM) Repertorio n. 2539 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3945.3/2016 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 23/12/2016			

Situazione degli intestati dal 31/08/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 02/11/1997
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 02/11/1997
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 02/11/1997
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)			

Situazione degli intestati dal 02/11/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/12 fino al 25/03/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/12 fino al 25/03/1996
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/1996
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12 fino al 25/03/1996
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/11/1997 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 9990 n. 398 registrato in data 28/06/2013 - Voltura n. 10528.2/2013 - Pratica n. PG0125073 in atti dal 02/07/2013			

Situazione degli intestati dal 25/03/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/12
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12 in regime di comunione dei beni fino al 20/12/2016
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/12 in regime di comunione dei beni fino al 20/12/2016

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 25/03/1996 Pubblico ufficiale [redacted] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 59 n. 354 registrato in data 15/04/1996 - COMPRAVENDITA Voltura n. 17536.1/2016 - Pratica n. PG0224750 in atti dal 19/12/2016
--------------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/12/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	94	708		-	VIGNETO 2	02 00	A17	Euro 0,78 L. 1.504	Euro 0,83 L. 1.600	FRAZIONAMENTO del 23/12/1995 in atti dal 02/02/1996 (n. 7384.1/1995)
Notifica						Partita		19595		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:74 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:705 ; Foglio:94 Particella:706 ; Foglio:94 Particella:707 ; Foglio:94 Particella:709 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 31/08/2011
2	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 31/08/2011
3	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/3 in regime di comunione dei beni fino al 31/08/2011
DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/03/1996 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 31863 - RECUPERO DA NOTA DI TRASCRIZIONE Voltura n. 1085.1/1996 - Pratica n. 93379 in atti dal 03/03/2003		

Situazione degli intestati dal 23/12/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 01/06/1988

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 23/12/1995 in atti dal 02/02/1996 (n. 7384.1/1995)
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 01/06/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/03/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/03/1996
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/1 fino al 25/03/1996
DATI DERIVANTI DA	Atto del 01/06/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 9324 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3859.1/1989 - Pratica n. 83222 in atti dal 15/03/2002		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	94	74		-	VIGNETO 2	26 40	A17	L. 19.853	L. 21.120	Impianto meccanografico del 26/11/1975
Notifica					Partita	12170				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/03/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 23/12/1995
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/03/1981 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 192586 - UR Sede PERUGIA (PG) Registrazione n. 2655 registrato in data 23/03/1981 - Voltura n. 795681 in atti dal 17/01/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 04/03/1981
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 04/03/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/11/1975		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
	Provincia di PERUGIA
Catasto Terreni	Foglio: 94 Particella: 850

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 29/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	94	850		-	VIGNETO 2	03 00	A17	Euro 1,17	Euro 1,24	FRAZIONAMENTO del 29/09/2016 Pratica n. PG0172284 in atti dal 29/09/2016 presentato il 29/09/2016 (n. 172284.1/2016)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:805 ; Foglio:94 Particella:809 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:849 ; Foglio:94 Particella:851 ; Foglio:94 Particella:852 ; Foglio:94 Particella:853 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1965.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione degli intestati dal 20/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 07/05/2018
DATI DERIVANTI DA Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ROMA (RM) Repertorio n. 2539 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3945.2/2016 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 23/12/2016			

Situazione degli intestati dal 29/09/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di comunione dei beni fino al 25/03/1996
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 29/09/2016 Pratica n. PG0172284 in atti dal 29/09/2016 presentato il 29/09/2016 (n. 172284.1/2016)			

Situazione degli intestati dal 25/03/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 20/12/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 20/12/2016
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 25/03/1996 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 59 n. 354 registrato in data 15/04/1996 - COMPRAVENDITA Voltura n. 17536.2/2016 - Pratica n. PG0224750 in atti dal 19/12/2016			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 31/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	94	805		-	VIGNETO 2	13 37	A17	Euro 5,19	Euro 5,52	FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:78 ; Foglio:94 Particella:705 ; Foglio:94 Particella:708 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:806 ; Foglio:94 Particella:807 ; Foglio:94 Particella:808 ; Foglio:94 Particella:809 ; Foglio:94 Particella:810 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/08/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di comunione dei beni fino al 29/09/2016
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/12/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	94	705		-	VIGNETO 2	14 40	A17	Euro 5,59 L. 10.829	Euro 5,95 L. 11.520	FRAZIONAMENTO del 23/12/1995 in atti dal 02/02/1996 (n. 7384.1/1995)
Notifica					Partita	19595				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:74 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:706 ; Foglio:94 Particella:707 ; Foglio:94 Particella:708 ; Foglio:94 Particella:709 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di comunione dei beni fino al 31/08/2011
DATI DERIVANTI DA Atto del 25/03/1996 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 31863 - RECUPERO DA NOTA DI TRASCRIZIONE Voltura n. 1083.1/1996 - Pratica n. 93377 in atti dal 03/03/2003			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione degli intestati dal 23/12/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 01/06/1988
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 23/12/1995 in atti dal 02/02/1996 (n. 7384.1/1995)			

Situazione degli intestati dal 01/06/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/03/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/03/1996
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/1 fino al 25/03/1996
DATI DERIVANTI DA Atto del 01/06/1988 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 9324 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3859.1/1989 - Pratica n. 83222 in atti dal 15/03/2002			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	94	74		-	VIGNETO 2	26 40	A17	L. 19.853	L. 21.120	Impianto meccanografico del 26/11/1975
Notifica						Partita	12170			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/03/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 23/12/1995
DATI DERIVANTI DA Atto del 04/03/1981 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 192586 - UR Sede PERUGIA (PG) Registrazione n. 2655 registrato in data 23/03/1981 - Voltura n. 795681 in atti dal 17/01/1986			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 04/03/1981
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 04/03/1981
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 26/11/1975			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SPOLETO (Codice:I921)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 94 Particella: 852

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 29/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	94	852		-	SEMIN ARBOR 4	02 00	A17	Euro 0,63	Euro 0,77	FRAZIONAMENTO del 29/09/2016 Pratica n. PG0172284 in atti dal 29/09/2016 presentato il 29/09/2016 (n. 172284.1/2016)	
Notifica				Partita							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:805 ; Foglio:94 Particella:809 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:849 ; Foglio:94 Particella:850 ; Foglio:94 Particella:851 ; Foglio:94 Particella:853 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/2018 Pubblico ufficiale [redacted] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 85750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1963.2/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 13/06/2018		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione degli intestati dal 29/09/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 29/09/2016 Pratica n. PG0172284 in atti dal 29/09/2016 presentato il 29/09/2016 (n. 172284.1/2016)			

Situazione degli intestati dal 09/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 07/05/2018
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede TERNI (TR) - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione Volume 184 n. 57 registrato in data 21/01/1976 - COMPRAVENDITE E DIVISIONE Voltura n. 17538.1/2016 - Pratica n. PG0224755 in atti dal 19/12/2016			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 31/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	94	809		-	SEMIN ARBOR 4	03 56	A17	Euro 1,12	Euro 1,38	FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:78 ; Foglio:94 Particella:705 ; Foglio:94 Particella:708 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:94 Particella:805 ; Foglio:94 Particella:806 ; Foglio:94 Particella:807 ; Foglio:94 Particella:808 ; Foglio:94 Particella:810 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/08/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 29/09/2016

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 31/08/2011 Pratica n. PG0313939 in atti dal 31/08/2011 presentato il 31/08/2011 (n. 313939.1/2011)
--------------------------	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	94	78		-	SEMIN ARBOR 4	04 00	A17	Euro 1,26 L. 2.444	Euro 1,55 L. 3.000	Impianto meccanografico del 26/11/1975
Notifica						Partita		12390		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 31/08/2011
DATI DERIVANTI DA Atto del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 117674 - UR Sede SPOLETO (PG) Registrazione n. 57 registrato in data 21/01/1976 - Voltura n. 49381 in atti dal 05/05/1982			

Situazione degli intestati dal 09/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 7/32 fino al 09/01/1976
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 7/32 fino al 09/01/1976
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 7/32 fino al 09/01/1976
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 7/32 fino al 09/01/1976
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/32 fino al 09/01/1976
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(30) Usufruttuario parziale fino al 09/01/1976
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/32 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA Atto del 09/01/1976 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SPOLETO (PG) Repertorio n. 117674 - UR Sede SPOLETO (PG) Registrazione n. 57 registrato in data 21/01/1976 - Voltura n. 49281 in atti dal 05/05/1982			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(99) Da verificare comproprietaria d0i 7/8 fino al 09/01/1976
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 1/8 fino al 09/01/1976
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 1/8 fino al 09/01/1976
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(30) Usufruttuario parziale fino al 09/01/1976
5	[REDACTED]		(99) Da verificare comproprietario d0i 7/8 fino al 09/01/1976
6	[REDACTED]		(4) Comproprietario per 7/8 fino al 09/01/1976
7	[REDACTED]		(99) Da verificare comproprietaria d0i 7/8 fino al 09/01/1976
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/11/1975	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 12/03/2024

Dati della richiesta: siti nel comune di SPOLETO (I921) (PG) Foglio 94 Particella 84

Immobili 7.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 94 Part. 84 Foglio 94 Part. 88 Foglio 94 Part. 89 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa		
2	Foglio 94 Part. 84 Sub. 1 Foglio 94 Part. 89 Sub. 4 Partita Unita' immobiliare soppressa		
3	Foglio 94 Part. 84 Sub. 2	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^a) Classe 3 Consistenza 2 vani Rendita Euro 108,46	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1
4	Foglio 94 Part. 84 Sub. 3 Partita Unita' immobiliare soppressa		
5	Foglio 94 Part. 84 Sub. 4 Foglio 94 Part. 88 Sub. 4 Foglio 94 Part. 89 Sub. 5	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^a) Classe 3 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 298,25	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T
6	Foglio 94 Part. 84 Sub. 5	Categoria F/1 ^b) Consistenza 74 m ²	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T
7	Foglio 94 Part. 84 Sub. 6	Categoria F/1 ^b) Consistenza 92 m ²	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) F/1: Area urbana

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 12/03/2024

Dati della richiesta: siti nel comune di **SPOLETO (I921) (PG)** Foglio 94 Particella 88
Immobili 5.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 94 Part. 84 Foglio 94 Part. 88 Foglio 94 Part. 89 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa		
2	Foglio 94 Part. 88 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa		
3	Foglio 94 Part. 88 Sub. 2	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{a)} Classe 3 Consistenza 1.5 vani Rendita Euro 81,34	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1
4	Foglio 94 Part. 88 Sub. 3	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{a)} Classe 3 Consistenza 2.5 vani Rendita Euro 135,57	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1
5	Foglio 94 Part. 84 Sub. 4 Foglio 94 Part. 88 Sub. 4 Foglio 94 Part. 89 Sub. 5	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{a)} Classe 3 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 298,25	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 12/03/2024

Dati della richiesta: siti nel comune di **SPOLETO (I921) (PG)** Foglio 94 Particella 89
Immobili 6.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 94 Part. 84 Foglio 94 Part. 88 Foglio 94 Part. 89 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa		
2	Sezione urbana A Foglio 94 Part. 89 Sub. 2 Partita Unita' immobiliare soppressa		
3	Foglio 94 Part. 89 Sub. 2 Partita Unita' immobiliare soppressa		
4	Foglio 94 Part. 89 Sub. 3	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^a) Classe 3 Consistenza 2.5 vani Rendita Euro 135,57	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano 1
5	Foglio 94 Part. 84 Sub. 1 Foglio 94 Part. 89 Sub. 4 Partita Unita' immobiliare soppressa		
6	Foglio 94 Part. 84 Sub. 4 Foglio 94 Part. 88 Sub. 4 Foglio 94 Part. 89 Sub. 5	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^a) Classe 3 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 298,25	FRAZIONE BAZZANO SUPERIORE n. 23 Piano T

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

**Riepilogo Superfici Terreni - LOTTO 1 - Fallimento R.F. n. 30 / 2022
COMUNE DI SPOLETO**

Imm. n.	Foglio	Part.lla	sub	Cat.	Classe	Consistenza	Sup. Catastale	Rendita
					Qualità	Superficie (mq)	Redd. Domin.	Redd. Agrario
					Descrizione		Ubicazione / Dest.ne / Utilizzo reale	
1	C.T.	94			SEMIN ARBOR	200		
2					VIGNETO	300		
3					VIGNETO	138		

L1	TOTALI:	Superficie (mq)	
	SEMIN ARBOR	200	638
	VIGNETO	300	
	VIGNETO	138	
TOTALE COMPLESSIVO:	Superficie (mq)	638	
	ha 0 are 06 ca 38		

Unità Imm.re sita nel Comune di Spoleto, Loc. Bazzano Superiore n. 23, identificata al C.F. Foglio n. 94 part. 88 sub 3 - P1 - Cat. A/3

VANI PRINCIPALI (camere, cucina, stanze, ecc.)			ACCESSORI DIRETTI (bagni, w.c., corridoi, ripostigli, ecc.)			ACCESSORI INDIRETTI (accessori compl.ri, cantine,			DIPENDENZE ESCLUSIVE (balconi, terrazzi, portici)			PERTINENZE SCOPERTE (giardino, cortile, piscina, tennis,		
Mq.			Mq.			Mq.			Mq.			Mq.		
Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.
Soggiorno	16,91													
Cucina	8,14													
			w.c.	4,79										
TOTALE	25,05		TOTALE	4,79										

Unità Imm.re sita nel Comune di Spoleto, Loc. Bazzano Superiore n. 23, identificata al C.F. Foglio n. 94 part. 84 sub 6 - PT - Cat. F/1 (area urbana)

VANI PRINCIPALI (camere, cucina, stanze, ecc.)			ACCESSORI DIRETTI (bagni, w.c., corridoi, ripostigli, ecc.)			ACCESSORI INDIRETTI (accessori compl.ri, cantine,			DIPENDENZE ESCLUSIVE (balconi, terrazzi, portici)			PERTINENZE SCOPERTE (giardino, cortile, piscina, tennis,		
Mq.			Mq.			Mq.			Mq.			Mq.		
Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.	Descrizione	Res.	non Res.
												Corte		92,00
												TOTALE		92,00



CALCOLO SUPERFICIE COMMERCIALE RAGGUAGLIATA LOTTO "1"

□ **Unità Immobiliare Piano 1 – Cat. A/3**

C.F., Foglio **94**,
- Part. **89**, Sub **3**,
Comune di Spoleto, Frazione Bazzano Superiore n. 23

Destinazione	S.I.N. Superficie Interna Netta (moltiplicatore)		Superficie Commerciale S.E.L. (Al lordo dei muri perimetrali) Coefficiente moltiplicatore =1.x		Coeff.te di Ragguaglio (per Dest.ne)	Coeff.te di Ragguaglio (per Merito)	Coeff.te di Ragguaglio (per SAL)	Coeff.te di Ragguaglio (per Stato di Conservazione o Vetustà, Obsolescenza) Deprezzamento	Sup. Comm.le Ragguagliata	
	Mq.		Mq.						Mq.	
Vani Principali e Accessori Diretti	Mq.	15,29 (1.40)	Mq.	21,41	1,00	1,00	1,00	1,00	Mq.	21,41
TOTALE									Mq.	21,41

□ **Unità Immobiliare Piano 1 – Cat. A/3**

C.F., Foglio **94**,
- Part. **84**, Sub **2**,
Comune di Spoleto, Frazione Bazzano Superiore n. 23

Destinazione	S.I.N. Superficie Interna Netta (moltiplicatore)		Superficie Commerciale S.E.L. (Al lordo dei muri perimetrali) Coefficiente moltiplicatore =1.x		Coeff.te di Ragguaglio (per Dest.ne)	Coeff.te di Ragguaglio (per Merito)	Coeff.te di Ragguaglio (per SAL)	Coeff.te di Ragguaglio (per Stato di Conservazione o Vetustà, Obsolescenza) Deprezzamento	Sup. Comm.le Ragguagliata	
	Mq.		Mq.						Mq.	
Vani Principali e Accessori Diretti	Mq.	34,24 (1.40)	Mq.	47,94	1,00	1,00	1,00	1,00	Mq.	47,94
TOTALE									Mq.	47,94





□ **Unità Immobiliare Piano 1 – Cat. A/3**

C.F., Foglio **94**,
- Part. **88**, Sub **2**,
Comune di Spoleto, Frazione Bazzano Superiore n. 23

Destinazione	S.I.N. Superficie Interna Netta (moltiplicatore)		Superficie Commerciale S.E.L. (Al lordo dei muri perimetrali) Coefficiente moltiplicatore =1.x		Coeff. te di Raggiungo (per Dest.ne)	Coeff. te di Raggiungo (per Merito)	Coeff. te di Raggiungo (per SAL)	Coeff. te di Raggiungo (per Stato di Conservazione o Vetustà, Obsolescenza) Deprezzamento	Sup. Comm.le Raggiagliata	
	Mq.		Mq.						Mq.	
Vani Principali e Accessori Diretti	Mq.	12,93 (1.40)	Mq.	18,10	1,00	1,00	1,00	1,00	Mq.	18,10
TOTALE									Mq.	18,10

□ **Unità Immobiliare Piano 1 – Cat. A/3**

C.F., Foglio **94**,
- Part. **88**, Sub **3**,
Comune di Spoleto, Frazione Bazzano Superiore n. 23

Destinazione	S.I.N. Superficie Interna Netta (moltiplicatore)		Superficie Commerciale S.E.L. (Al lordo dei muri perimetrali) Coefficiente moltiplicatore =1.x		Coeff. te di Raggiungo (per Dest.ne)	Coeff. te di Raggiungo (per Merito)	Coeff. te di Raggiungo (per SAL)	Coeff. te di Raggiungo (per Stato di Conservazione o Vetustà, Obsolescenza) Deprezzamento	Sup. Comm.le Raggiagliata	
	Mq.		Mq.						Mq.	
Vani Principali e Accessori Diretti	Mq.	29,84 (1.40)	Mq.	41,78	1,00	1,00	1,00	1,00	Mq.	41,78
TOTALE									Mq.	41,78





□ **Unità Immobiliare Piano T – Cat. F/1 (area urbana)**

C.F., Foglio **94**,
- Part. **84**, Sub **6**,
Comune di Spoleto, Frazione Bazzano Superiore

Destinazione	S.I.N. Superficie Interna Netta (moltiplicatore)		Superficie Commerciale S.E.L. (Al lordo dei muri perimetrali) Coefficiente moltiplicatore =1.x		Coeff. te di Ragguaglio (per Dest.ne)	Coeff. te di Ragguaglio (per Merito)	Coeff. te di Ragguaglio (per SAL)	Coeff. te di Ragguaglio (per Stato di Conservazione o Vetustà, Obsolescenza) Deprezzamento	Sup. Comm.le Ragguagliata	
	Mq.		Mq.						Mq.	
Pertinenza Scoperte - Corte			Mq.	92,00	0,20	1,00	1,00	1,00	Mq.	18,40
TOTALE									Mq.	18,40

Spoletto, li 20/03/2024

IL CTU
Geom. SCIMITERNA Carlo

