

VISURE E PLANIMETRIE

Visura catastale storica

Estratto di mappa catastale

Elaborato planimetrico ed elenco subalterni della particella su cui insiste il bene

Planimetria catastale

Rilievo planimetrico dell'immobile a seguito del sopralluogo

Visura per Attestato di Prestazione Energetica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO
	Foglio: 14 Particella: 1651 Sub.: 19

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 4/6
2			(1) Proprieta' 1/6
3			(1) Proprieta' 1/6

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	1651	19	2		A/7	7	11 vani	Totale: 273 m² Totale: escluse aree scoperte**: 262 m²	Euro 1.335,04	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			VIA LEWIS CARROLL n. SNC Piano 2										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G273 - Foglio 14 - Particella 1651

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	1651	19	2		A/7	7	11 vani		Euro 1.335,04	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/02/2015 Pratica n. PA0090146 in atti dal 20/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57701.1/2015)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Indirizzo	VIA LEWIS CARROLL n. SNC Piano 2				
Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G273 - Foglio 14 - Particella 1651

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE del 29/04/2004 Pratica n. PA0151753 in atti dal 29/04/2004 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 6457.1/2004)	
1		14	1651	19	2		A/7	7	11 vani		Euro 1.335,04		
Indirizzo			VIA T. S. 019 n. SNC Piano 2										
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita validati										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 4/6
2			(1) Proprieta' 1/6
3			(1) Proprieta' 1/6
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/12/2020 Pubblico ufficiale Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 395 - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 1 n. 33216 registrato in data 16/12/2020 - RISOLUZIONE MUTUO CONSENSO Voltura n. 2862.1/2021 - Pratica n. PA0006058 in atti dal 09/02/2021	

Situazione degli intestati dal 07/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/12/2020
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/06/2017 Pubblico ufficiale Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 1310 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 19218.1/2017 Reparto PI di PALERMO in atti dal 30/06/2017	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Situazione degli intestati dal 10/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 4/6 fino al 07/06/2017
2			(1) Proprieta' 1/6 fino al 07/06/2017
3			(1) Proprieta' 1/6 fino al 07/06/2017
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/10/2014 Pubblico ufficiale Sede PALERMO (PA) - UU Sede PALERMO (PA) Registrazione Volume 9990 n. 682 registrato in data 27/02/2015 - SUCC. DI Voltura n. 7229.1/2015 - Pratica n. PA0098283 in atti dal 02/03/2015			

Situazione degli intestati dal 29/04/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con fino al 10/10/2014
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con fino al 10/10/2014
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 29/04/2004 Pratica n. PA0151753 in atti dal 29/04/2004 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 6457.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/01/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	1651	14 15	2		F/3					ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/1996 in atti dal 10/04/2000 CV (n. 6779/2000)	
Indirizzo			VIA TS/19 Piano 2										
Notifica							Partita		127820		Mod.58		166634

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/12/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		14	1651	15 14	2		F/3					CLASSAMENTO AUTOMATICO del 06/12/1988 in atti dal 12/02/1992 (n. 20798/1988)		
Indirizzo			VIA TS/19 Piano 2											
Notifica							Partita		166634		Mod.58		166634	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/12/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	1651	14 15								CLASSAMENTO AUTOMATICO del 06/12/1988 in atti dal 10/02/1992 (n. 20798/1988)	
Indirizzo			VIA TS/19 Piano 2										
Notifica							Partita		166634		Mod.58		166634
Annotazioni			di stadio: fabbricato in costruzione										

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	1651	15 14			F/3					Impianto meccanografico del 31/01/1988
Indirizzo		VIA TS/19 Piano 2										
Notifica							Partita	166634		Mod.58	166634	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/11/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con fino al 29/04/2004
2				(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con fino al 29/04/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/11/2001 Pubblico ufficiale Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 24765 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 14034 registrato in data 15/11/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8658.1/2002 - Pratica n. 264426 in atti dal 18/06/2002		

Situazione degli intestati dal 09/01/1996

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							(1) Proprieta' fino al 06/11/2001	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 09/01/1996 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 55442 - UR Sede PALERMO (PA) Registrazione n. 1205 registrato in data 22/01/1996 - CV Voltura n. 6779/2000 in atti dal 10/04/2000
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

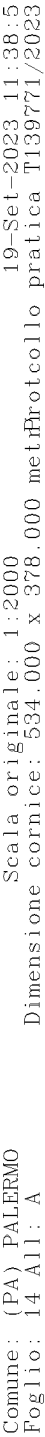
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 09/01/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare prop sub 3-4-5-8-9-10-14 per prop dir sub 6-7 fino al 09/01/1996
3	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 09/01/1996
4	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 09/01/1996
5	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 09/01/1996
6	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 09/01/1996
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/01/1988		

Visura telematica

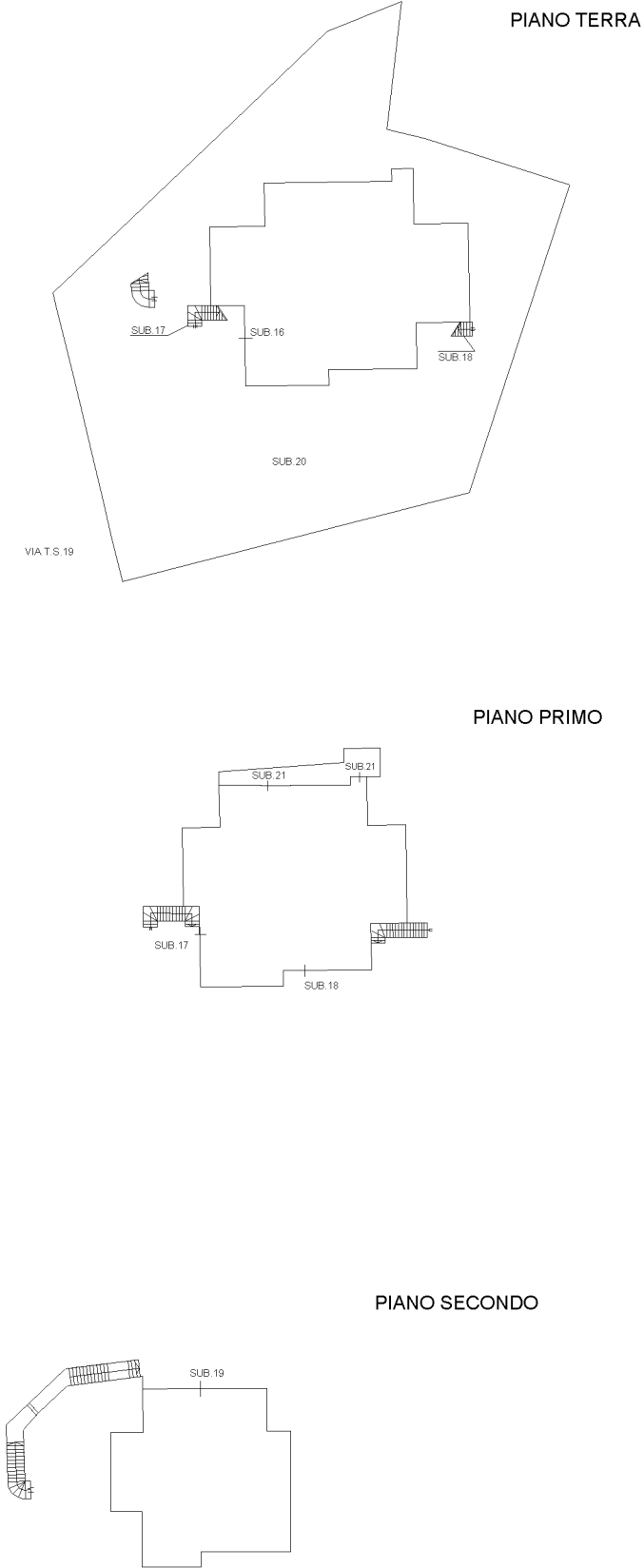
Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



ELABORATO PLANIMETRICO		Compilato da	Iscritto all'albo: Architetti		Prov. Palermo
Comune di Palermo		Sezione:	Foglio: 14	Particella: 1651	del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. 440177 del 30/10/2002 Scala 1 : 500			



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune PALERMO	Sezione	Foglio 14	Particella 1651	Tipo mappale 440177	del: 30/10/2002
-------------------	---------	--------------	--------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6						SOPPRESSO
7						SOPPRESSO
8						SOPPRESSO
9						SOPPRESSO
10						SOPPRESSO
11						SOPPRESSO
12						SOPPRESSO
13						SOPPRESSO
14						SOPPRESSO
15						SOPPRESSO
16	VIA T.S.19	SNC	T			ABITAZIONE IN VILLINO
17	VIA T.S.19	SNC	1			ABITAZIONE IN VILLINO
18	VIA T.S.19	SNC	1			ABITAZIONE IN VILLINO
19	VIA T.S.19	SNC	2			ABITAZIONE IN VILLINO
20	VIA T.S.19	SNC	T			BENE NON CENSIBILE (CORTE, SCALA SCOPERTA) COMUNE AI SUBB. 16 - 17 - 18 - 19.
21	VIA T.S.19	SNC	1			BENE NON CENSIBILE (LOCALE MACCHINE) COMUNE AI SUBB. 17 - 18.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Palermo

Dichiarazione protocollo n. PA0151753 del 29/04/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palermo

Via T.s.19

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 14

Particella: 1651

Subalterno: 19

Compilata da:

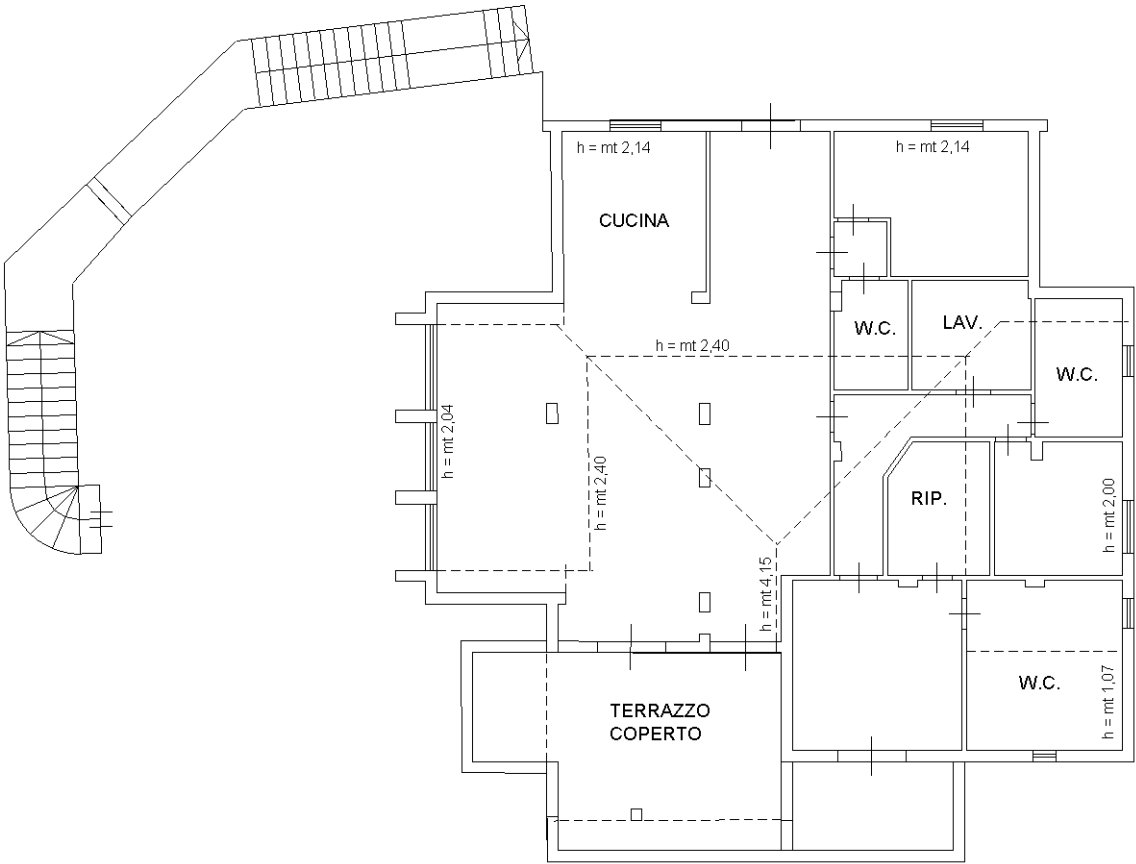
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Palermo

Scheda n. 1

Scala 1:200

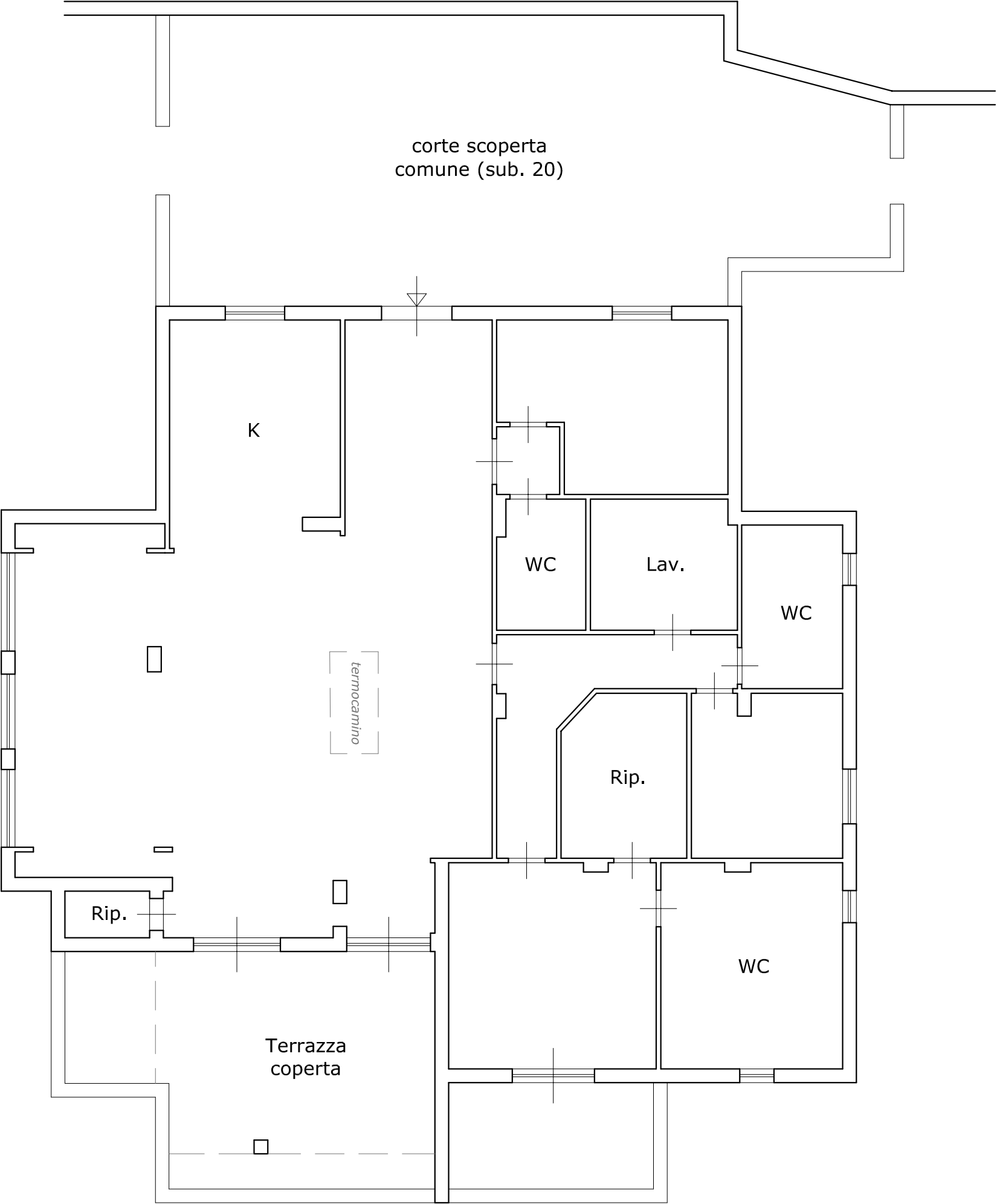
PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

PIANO SECONDO

h = variabile



HOME
([HTTP://WWW.CATASTOENERGETICO.REGIONE.SICILIA.IT/](http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/))

NEWS
([HTTP://WWW.CATASTOENERGETICO.REGIONE.SICILIA.IT/INDEX.PHP/NEWS](http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/news))

DOCUMENTI
([HTTP://WWW.CATASTOENERGETICO.REGIONE.SICILIA.IT/INDEX.PHP/DOCUMENTI](http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/documenti))

STRUMENTI
([HTTP://WWW.CATASTOENERGETICO.REGIONE.SICILIA.IT/INDEX.PHP/STRUMENTI](http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/strumenti))

LINK
([HTTP://WWW.CATASTOENERGETICO.REGIONE.SICILIA.IT/INDEX.PHP/LINK](http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/link))

Visura APE

Informazioni generali

Tipo immobile *

residenziale

Provincia *

Palermo

Comune *

Palermo

Riferimenti catastali

Foglio *

14

Particella *

1651

Subalterno

19

Tipologia *

passaggio di proprietà

Latitudine *

38,18

Longitudine *

15,29

Classe energetica globale dell'edificio

Edificio di classe *

E

Prestazione energetica globale (kWh/m2*anno per edifici residenziali, kWh/m3*anno per edifici non residenziali) *

172,77